



**ООО "АВТОПОРТАЛ"**

**ПРИЛОЖЕНИЕ ДАЧНИК КАМЧАТКИ**

**ЖКХ - ЖИВИ КАК ХОЧЕШЬ**



# КАМЛАЙФ

Журнал "Камлайф" - это "4,7 Гигабайта" полезной информации

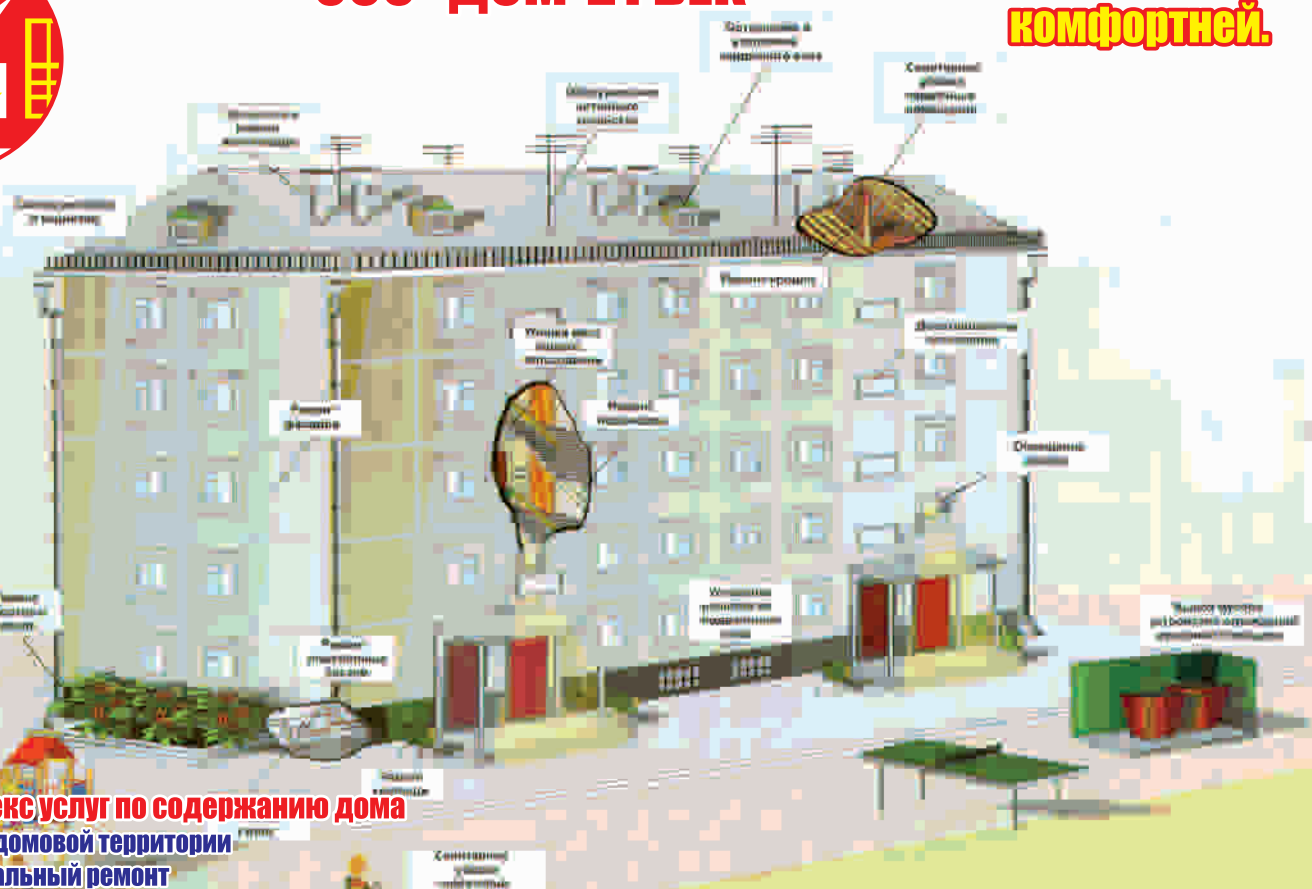
Журнал "Камлайф" специальный выпуск справочник по ЖКХ

2011



**ООО "ДОМ-21 ВЕК"**

**ПОМОЖЕТ СДЕЛАТЬ БЫТ КОМФОРТНЕЙ.**



- полный комплекс услуг по содержанию дома**
- содержание придомовой территории
  - текущий и капитальный ремонт
  - ремонт электрики, сантехники
  - расчистка территории
  - вывоз мусора

**МЫ ЗАБОТИМСЯ О КАЖДОМ ЖИЛЬЦЕ**

**Тел.: 222-135, 22-18-95**



# Евродизайн

Тел.: 8-962-281-7778

E-mail: eurodesign50@mail.ru



Мебель -  
Испания,  
Италия.



# От идеи до воплощения

Тел./факс: 26-05-77

26-45-09

Сдача объекта "под ключ"  
с мебелью,  
предметами интерьера  
и аксессуарами.



Адрес: ул. Пушкинова, 11-91

# ООО «УЖКХ» Предлагает свои услуги по управлению МКД

## Что нужно знать о ТСЖ под управлением ООО «Управления жилищно-коммунального хозяйства»

Для обеспечения профессионального уровня управления многоквартирным домом ТСЖ может заключить договор с управляющей организацией.

Лучшая практика - сочетание самоуправления с профессиональным управлением.



### Функции ТСЖ

1. Принятие решений
2. Формирование плана работ
3. Контроль качества

### Функции ООО УЖКХ

1. Борьба с неплатильщиками
2. Оказание услуг по содержанию и текущему ремонту
3. Заключение договоров
4. Ведение учета поступивших платежей
5. Сдача всех видов отчетности

### Преимущества:

- Передовая функция ТСЖ в ООО УЖКХ вся ответственность возлагается на Управляющую компанию.

- ТСЖ само планирует ремонтные работы в своём доме, определяет их очередность. План работы и смета расходов на год утверждаются на общем собрании членов ТСЖ.

- Любой член ТСЖ имеет возможность осуществлять контроль за расходованием средств товарищества, как получаемых за счёт платежей населения, так и за счет поддержки государства.

- В ТСЖ появляется возможность иметь дополнительные доходы от сдачи в аренду нежилых помещений, находящихся в общей долевой собственности (технический этаж, подвал, колясочная и т. п.), рационального использования земельного участка, предоставления рекламных площадей.

- Дома, в которых создаются ТСЖ, в первую очередь включаются в программы капитального ремонта и благоустройства с привлечением дополнительных денежных средств из бюджетов всех уровней.

**ТСЖ под управлением ООО УЖКХ - это просто и результативно !**

**ул.Владивосткская дом 29.**

**тел.:300-587**

ГОТОВЯТСЯ К ВЫПУСКУ

**РЫБОПРОМЫСЛОВЫЙ СПРАВОЧНИК 2011****Содержание:**

Создание ТСЖ, выбор УК  
 Капитальный ремонт и сейсмоукрепление.  
 Куда и как правильно жаловаться, чтобы был результат.  
 Тарифы на услуги ЖКХ, нормы расхода.  
 Субсидии, перерасчёт за временное отсутствие  
 Правила предоставления услуг,  
 Недвижимость, ипотека  
 Адреса и телефоны ЖУЭ, паспортных столов  
 Что? Где? Строится?  
 Уровень шума и температуры  
 Префиксы сотовых операторов  
 Содержание дом. животных  
 Благоустройство придомовой территории  
 Депутаты, итоги работы за 2 года, часы приёма граждан  
 Что сделано и будет сделано в каждом округе  
 Содержание дорог и транспорта  
 Проблема 2033, что нас ждёт через 20 лет  
 План застройки города  
 Сантехника и электрика  
 Строительство и ремонт  
 Мебель: выбор кроватей и шкафов купе  
 Что должны ремонтировать в доме бесплатно  
 Налог на имущество и землю.  
 Для подписчиков расширенная версия

**ПРИГЛАШАЕМ К СОТРУДНИЧЕСТВУ ВСЕХ ЗАИНТЕРЕСОВАННЫХ ЛИЦ****рекламный отдел  
Т.45-36-36**

Содержание номера

**Автоновости**

- Транспортный налог
- Утилизация авто

**Право и автомобиль**

- Постановка, снятие с учёта, техосмотр, штрафы
- Водительское удостоверение (получение и замена)
- Сводки ДТП, действия при ДТП, угоны ТС
- Если Вас остановил ГАИшник, права и обязанности
- Страховые компании, как возместить ущерб в полном объеме

**Наш город**

- Интервью с министром транспорта и дорожного строительства
- Интервью с начальником управления транспорта
- План ремонта дорог на 2010 год
- Пробки в городе: откуда берутся и как с ними борются
- Освещение, светофоры, дорожная разметка
- Стоимость топлива на Камчатке, в России и мире
- Камчатское автомобильное движение
- Правила хорошего тона

**Полезное**

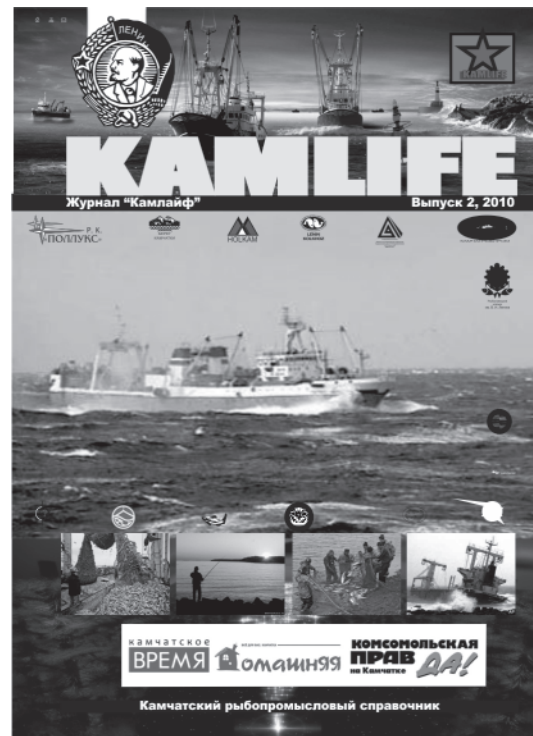
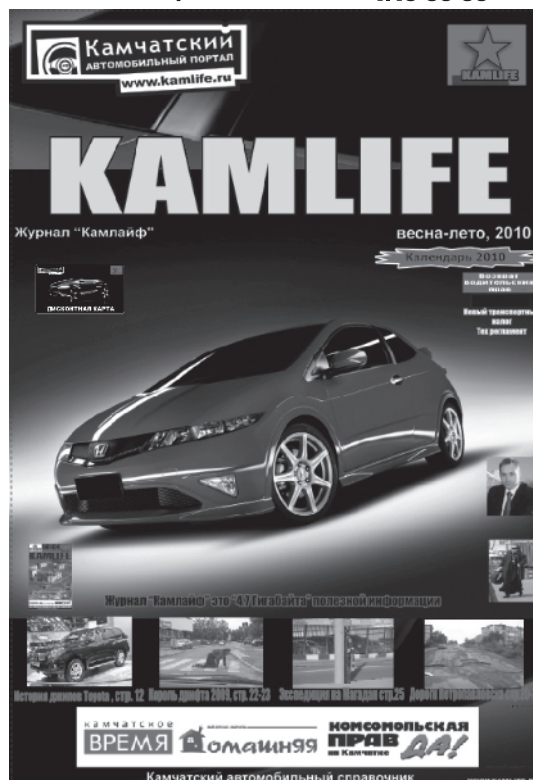
- История джипов "Тойота"
- Бланк доверенности на ТС
- Моторные масла, выхлопная система
- Регулировка «Сход-Развал»
- Огнестрельное оружие
- Сервисная книжка, регламент техобслуживания

**Каталог фирм:**

- Автомагазины
- Станции техобслуживания
- Автомойки
- Автоэлектрики, автозвук и сигнализации
- Автразборки
- Нотариусы Камчатского края

**Автоюмор****Купоны на скидки в магазинах города**

Для подписчиков расширенная версия

**АВТО 2011**



с сотового телефона

Дальсвязь - 030  
Мегафон - 030  
МТС - 030  
Билайн - 003



дежурный по городу  
41-21-16



ТРАВМПУНКТ 42-37-02

УВД области 7-11-02



аварийная служба  
05, 42-44-30  
водопровод, канализация



УВД города 02, 42-44-01



22-42-01  
Центральные эл.сети

дежурный управления ФСБ  
41-25-78



служба спасения МЧС  
41-22-22



Роспотребнадзор  
тел. 433-720, факс 422-675



СТОЛ НАХОДОК - 42-40-34

Министерство ЖКХ Камчатского края  
- факс 423-987.

городская администрация  
41-21-16

Государственная жилищная инспекция КК  
тел./ факс 260 – 884



дежурный ГИБДД:  
г. П-К – 46-92-02  
г. Елизово 8(41531) 6-16-62  
Телефон доверия - 41-04-04

Инспекция государственного  
строительного надзора КК  
тел/факс 427-846

|   |   |  |  |   |  |
|---|---|--|--|---|--|
| <p><b>Вызов "Скорой"</b></p> <p> 03</p> <p>с сотового телефона<br/>Дальсвязь<br/>03 + любая цифра<br/>Мегафон<br/>03 + 0 или * или #,<br/>в зависимости от модели телефона<br/>Билайн - 003<br/>МТС - 030</p>   | <p><b>Эвакуаторы</b></p> <p>406-888<br/>311-311<br/>33-33-00<br/>31-60-60<br/>8-924-696-3060</p>  | <p><b>Г И Б Д Д</b></p> <p>дежурный ГИБДД:<br/>г. П-К – 46-92-02<br/>г. Елизово 8(41531) 6-16-62<br/>Телефон доверия<br/>ГИБДД<br/>- 41-04-04</p>          | <p></p> <p>телекомпания<br/><b>ПРИЧАЛ</b></p> <p>тел./факс 424-001<br/>tv_kamchatka@mail.ru</p>  | <p></p> <p><b>АВТО РАДИО</b><br/>КАМЧАТКА</p> <p>Прямой эфир 268-700<br/>СМС Пейджер<br/>8-914-622-3030<br/>ICQ 575-609-529</p> <p>ул. Лукашевского, 5<br/>www.radio3.ru</p>  | <p>fm 105.5<br/><b>Радио СВ</b></p> <p>Прямой эфир 22-22-92<br/>СМС-сервер<br/>8-914-622-99-22<br/>Новости 22-30-20<br/>Реклама 222-404<br/>radio_sv@mail.ru</p> <p>ул. Тундровая, 3<br/>www.radiosv.com</p>   |
| <p><b>АЭРОПОРТ</b></p> <p>автоответчик 43-17-29<br/>Справочная 300-729<br/>диспетчер 8(41531) 99-3-42<br/>Грузовой терминал 99-9-58<br/>Ветеринарная инспекция 99-7-75<br/>Стоянка в аэропорту<br/>До 15 минут Бесплатно<br/>15-30 минут 50р<br/>От 30 минут до 1 часа 100р<br/>Каждый последующий час 100р</p> | <p><b>ДЕЖУРНЫЕ СЛУЖБЫ</b></p> <p>дежурный по городу<br/>41-21-16<br/>городская администрация<br/>41-21-16<br/>УВД области 7-11-02<br/>УВД города 02, 42-44-01<br/>дежурный управления ФСБ<br/>41-25-78<br/>служба спасения МЧС<br/>41-22-22</p> | <p><b>Доставка продуктов</b></p> <p>гастроном № 5 т. 460-000</p> <p>"Макс-пицца" 482-100</p> <p>"Планета-пицца" 230-368</p> <p>Пицца "Везувий" 222-505</p> | <p><b>Аварийные службы</b></p> <p>Вода, канализация<br/>отопление<br/>т. 05, 42-44-30</p> <p>Свет: т. 22-42-01<br/>Телефонная сеть: 08</p> <p><b>ссуда под залог<br/>автомобиля</b><br/>АВТОЛОМБАРД т. 411-444</p> | <p><b>Такси</b></p> <p>КОЛОБОК 32-32-00<br/>ГОСТ ПЛЮС 42-47-47<br/>АВТОРЕАЛЬ 330-330<br/>Елизово:<br/>7-37-37, 7-15-15<br/>8-909-833-37-37</p> <p>Диспетчерские пункты автобусов<br/>ИП т. 42-68-89<br/>10 км т. 5-77-14<br/>Центр т. 42-62-61<br/>Госпиталь т. 24-46-40<br/>Новый рынок т. 23-16-00<br/>Автостанция в Елизово (415-31) 6-16-94</p> | <p><b>Кинотеатры:</b></p> <p><b>Пирамида</b><br/>Космический проезд, За<br/>221-701 221-700<br/>(заказ билетов) (автоинформатор)</p> <p><b>Октябрьский</b><br/>ул. Советская, 35<br/>421-416 431-743<br/>(заказ билетов) (автоинформатор)</p> <p><b>Планета</b><br/>ул. Лукашевского, 5<br/>230-667 266-180<br/>(заказ билетов) (автоинформатор)</p> |



Уважаемые читатели!

Рады представить Вам журнал, посвящённый ЖКХ, строительству и ремонту. Этот выпуск дополнен приложением «Дачник Камчатки».

Ситуация в жилищно-коммунальном хозяйстве в настоящее время меняется с каждым днём. И надо думать, скорее в лучшую сторону, чем в худшую. Особенно хорошо заметны изменения в домах, которые создали эффективные ТСЖ или выбрали хорошую управляющую организацию. В большей степени это заслуга жителей занимающих активную жизненную позицию, а не пускающих всё на «самотёк». Если ситуация в регионе или стране для большинства из нас неподвластна, то повлиять на ситуацию у себя на улице или в районе, нам вполне по силам.

Через два года выборы, и чтобы не получилось как в прошлый раз, нужно готовиться уже сегодня, присматриваться к людям в своём районе, которые способны сделать, что либо на благо общества. Поэтому выдвигайте кандидатов, обсуждайте предложения других жителей участвуйте в жизни нашего с вами города. Если Вы считаете, что на вашем участке депутат не «ударил в грязь лицом» то возможно его стоит рекомендовать на следующий срок. Но вы должны понимать, депутат, это в первую очередь человек, который законодательным путём защищает интересы жителей своего избирательного округа и должен исполнять указы своих избирателей, и не доводить дело своим безразличным (а может корыстным) отношением граждан до крайних мер. В этом году таких примеров достаточно. Люди выходили на митинги против строительства в районах Геологи, Северо-востока, проспекта Победы.

Надеюсь, к следующему выпуску журнала мы увидим значительные изменения в лучшую сторону в каждом районе нашего города. Если Вы чувствуете в себе силу и желание изменить жизнь в нашем городе к лучшему, пишите нам. Также добро пожаловать на наш новый информационный проект kamchatka-2.ru.

Вместе мы сделаем нашу жизнь лучше!

Андрей Боровиков, главный редактор

Благодарим за помощь и сотрудничество:  
Управление экономики Петропавловска-Камчатского городского округа

**"Кто владеет информацией - тот владеет миром"**

© Ротшильд

Любая экономическая и хозяйственная деятельность, по сути, основана на работе с информацией. Все взаимоотношения (между людьми, организациями, субъектами рынка и пр.) строятся с помощью коммуникаций (от латинского communicatio - сообщение, связь, путь сообщения). Проблема создания эффективных коммуникативных связей стоит в ряду первоочередных для современного руководителя.

## ПОДПИСКА

на журнал "Камлайф"

во всех отделениях

почтовой связи

подписной индекс

51860

для подписчиков

расширенная версия

(дополнительно 20 страниц информации)

+ DVD ДИСК

Преимущества подписки:

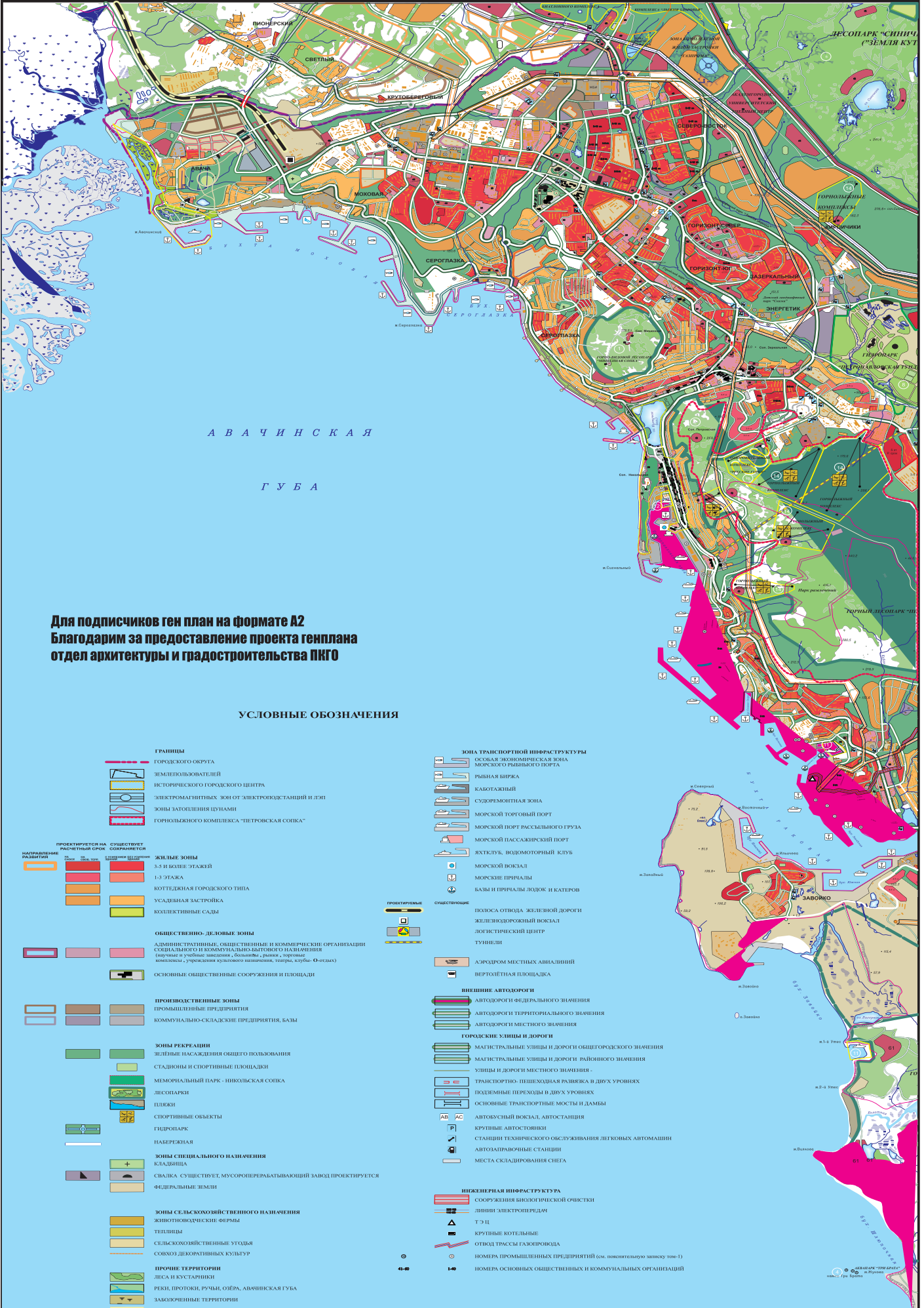
1. Доставка журнала
2. Низкая стоимость
3. DVD в подарок
4. приятные сюрпризы в каждом номере
5. дополнительные материалы



Журнал в первую очередь доставляется подписчикам, только после этого всем остальным

## Содержание

|  |    |                                   |            |
|--|----|-----------------------------------|------------|
| Генеральный план ПКГО .....                | 9  | Паспортные столы.....             | 91         |
| Камчатский край (общая информация).....    | 10 | Фэн-шуй.....                      | 93         |
| Паспорт г. Петропавловска-Камчатского..... | 13 | Эскизы новых объектов.....        | 95         |
| Перевод часов.....                         | 14 | Откровения "невыездного".....     | 97         |
| Бюджет.....                                | 20 | Расчёт кол-ва рулонов обоев.....  | 98         |
| Газификация Камчатки.....                  | 22 | Выбор шкафов купе.....            | 99         |
| Электроснабжение региона.....              | 23 | Выбор диванов.....                | 100        |
| Интервью с министром ЖКХ.....              | 25 | Кухонный гарнитур.....            | 103        |
| Капитальный ремонт домов.....              | 27 | Схема баз 4 и 8 км.....           | 105        |
| Создание ТСЖ.....                          | 29 | Делаем ремонт.....                | 106        |
| Управляющие компании.....                  | 31 | Сантехника, электрика.....        | 113        |
| Ремонтируется бесплатно в доме.....        | 32 | Металлопрокат, бетон.....         | 115        |
| Содержание придомовой территория.....      | 33 | Права потребителей.....           | 119        |
| Счётчики воды.....                         | 34 | Пенсионеры.....                   | 121        |
| Субсидии и перерасчёты.....                | 35 | Авиабилеты.....                   | 123        |
| ЖКХ за границей.....                       | 36 | Сотовая связь.....                | 124        |
| Действия при затоплении.....               | 37 | <b>Дачник Камчатки</b> .....      | .          |
| Потребительская корзина.....               | 38 | Дачная амнистия.....              | 130        |
| Домашние животные.....                     | 41 | Лунный календарь.....             | 131        |
| Избирательные округа.....                  | 58 | Строим дом и баню.....            | 133        |
| Уровень шума и температуры.....            | 85 | Схема дачных сотов.....           | 135        |
| Новые объекты в ПКГО.....                  | 89 | Планирование дачных участков..... | 137        |
| Бюджет Камчатского края.....               | 90 | <b>Предметный указатель.....</b>  | <b>138</b> |



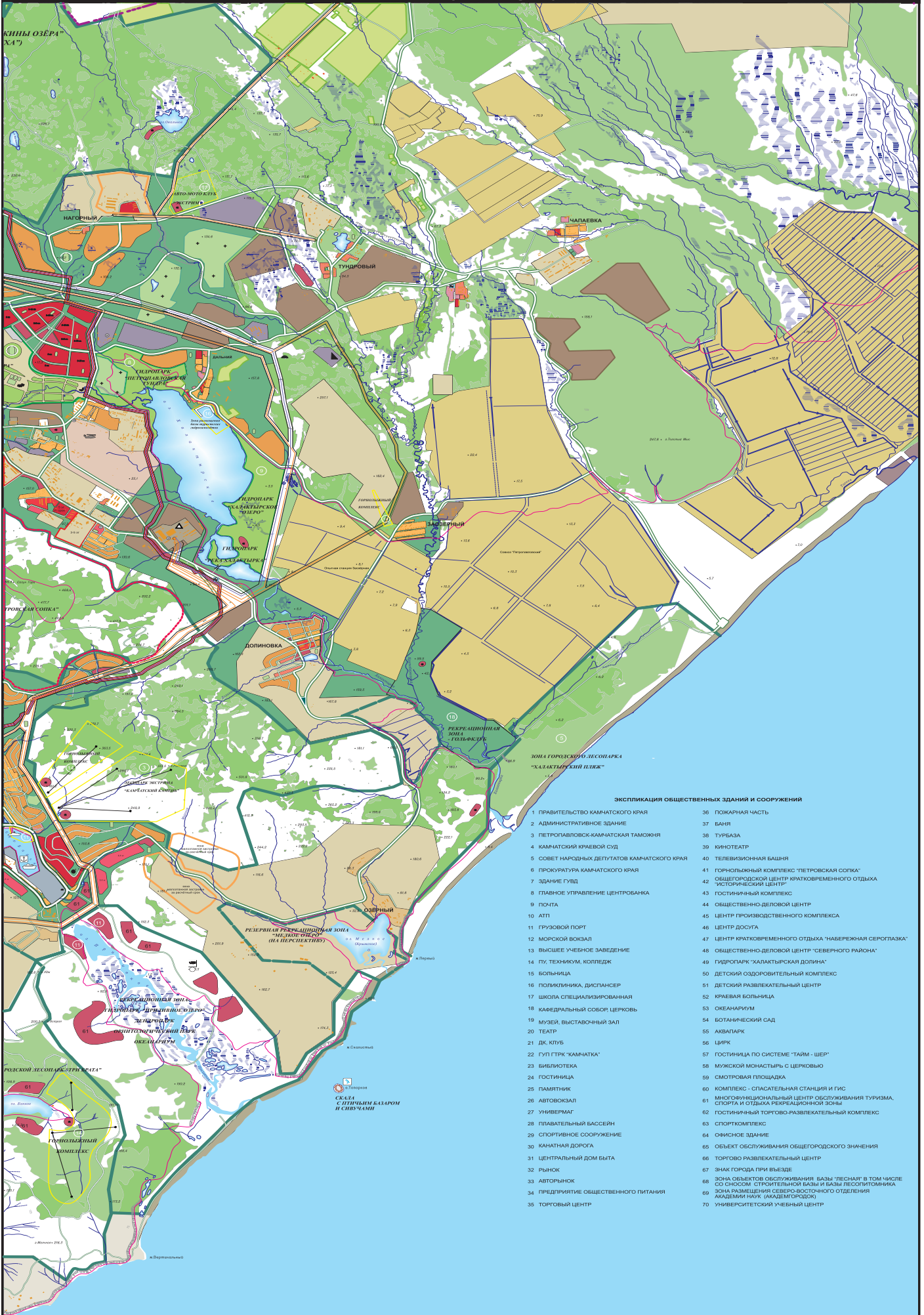
**Для подписчиков ген план на формате А2  
Благодарим за предоставление проекта генплана  
отдел архитектуры и градостроительства ПНГО**

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

- Границы**
- Городского округа
- Землепользователей
- Исторического городского центра
- Электромагнитных зон от электроподстанций и ЛЭП
- Зоны затопления цунами
- Горнолыжного комплекса "Петровская сопка"
  
- ПРОЕКТИРУЕТСЯ НА СУЩЕСТВУЮЩИХ РАСЧЕТНЫХ СРЕД**
- НАИВАЯЩИЕ РАЗВИТИЕ**
- ЖИЛЬНЫЕ ЗОНЫ
- 3-5 и более этажей
- 1-3 этажа
- Коттеджная застройка городского типа
- Усадебная застройка
- Коллективные сады
  
- ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ**
- Административные, общественные и коммерческие организации социального и коммунально-бытового назначения (парки и урбские ансамбли, больницы, рынки, торговые комплексы, учреждения культурного назначения, театры, клубы, Ф-отделы)
- Основные общественные сооружения и площади
  
- ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ**
- Промышленные предприятия
- Коммунально-складские предприятия, базы
  
- ЗОНЫ РЕКРЕАЦИИ**
- Зеленые насаждения общего пользования
- Стадионы и спортивные площадки
- Мемориальный парк - инкольская сопка
- Лесопарки
- Пляжи
- Спортивные объекты
- Гидропарк
- Набережная
  
- ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ**
- Кладбища
- Свалка, существует, мусороперерабатывающий завод проектируется
- Федеральные земли
  
- ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ**
- Животноводческие фермы
- Теплицы
- Сельскохозяйственные угодья
- Совхоз декоративных культур
  
- ПРОЧЕЕ**
- Леса и кустарники
- Реки, протоки, ручьи, озера, Авачинская губа
- Заболоченные территории
- Зона творческого и культурного назначения

- ЗОНА ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**
- Особая экономическая зона морского рыбного порта
- Рыбная биржа
- Каботажный
- Судоремонтная зона
- Морской торговый порт
- Морской порт распыльного груза
- Морской пассажирский порт
- Яхт-клуб, водомоторный клуб
- Морской вокзал
- Морские причалы
- Базы и причалы лодок и катеров
  
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ**
- Полоса отвода железной дороги
- Железнодорожный вокзал
- Логистический центр
- Туннели
- Аэропорт местных авиалиний
- Вертолетная площадка
  
- ВНЕШНИЕ АВТОДОРОГИ**
- Автодороги федерального значения
- Автодороги территориального значения
- Автодороги местного значения
  
- ГОРОДСКИЕ УЛИЦЫ И ДОРОГИ**
- Магистральные улицы и дороги общегородского значения
- Магистральные улицы и дороги районного значения
- Улицы и дороги местного значения
- Транспортно-пешеходная развязка в двух уровнях
- Подземные переходы в двух уровнях
- Основные транспортные мосты и дамбы
- Автобусный вокзал, автостанция
- Крупные автостоянки
- Станции технического обслуживания легковых автомашин
- Автозаправочные станции
- Места складирования снега
  
- ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА**
- Сооружения биологической очистки
- Линии электропередачи
- ТЭЦ
- Крупные котельные
- Отвод трассы газопровода
- Номера промышленных предприятий (см. пояснительную записку том-1)
- Номера основных общественных и коммунальных организаций





**ЭКСПЛИКАЦИЯ ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ**

- |   |  |
|---|--|
| 1 ПРАВИТЕЛЬСТВО КАМЧАТСКОГО КРАЯ            | 36 ПОЖАРНАЯ ЧАСТЬ  |
| 2 АДМИНИСТРАТИВНОЕ ЗДАНИЕ                   | 37 БАНЯ  |
| 3 ПЕТРОПАВЛОВСКО-КАМЧАТСКАЯ ТАМОЖНЯ         | 38 ТУРБАЗА   |
| 4 КАМЧАТСКИЙ КРАЕВОЙ СУД                    | 39 КИНОТЕАТР   |
| 5 СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ КАМЧАТСКОГО КРАЯ | 40 ТЕЛЕВИЗИОННАЯ БАШНЯ   |
| 6 ПРОКУРАТУРА КАМЧАТСКОГО КРАЯ              | 41 ГОРНОЛЫЖНЫЙ КОМПЛЕКС "ПЕТРОВСКАЯ СОПКА"   |
| 7 ЗДАНИЕ ГУВД                               | 42 ОБЩЕГОРОДСКОЙ ЦЕНТР КРАТКОВРЕМЕННОГО ОТДЫХА "ИСТОРИЧЕСКИЙ ЦЕНТР"                                      |
| 8 ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ЦЕНТРОБАНКА            | 43 ГОСТИНИЧНЫЙ КОМПЛЕКС  |
| 9 ПОЧТА                                     | 44 ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВОЙ ЦЕНТР   |
| 10 АТП                                      | 45 ЦЕНТР ПРОИЗВОДСТВЕННОГО КОМПЛЕКСА   |
| 11 ГРУЗОВОЙ ПОРТ                            | 46 ЦЕНТР ДОСУГА  |
| 12 МОРСКОЙ ВОКЗАЛ                           | 47 ЦЕНТР КРАТКОВРЕМЕННОГО ОТДЫХА "НАБЕРЕЖНАЯ СЕРОПАЗКА"  |
| 13 ВЫСШЕЕ УЧЕБНОЕ ЗАВЕДЕНИЕ                 | 48 ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВОЙ ЦЕНТР "СЕВЕРНОГО РАЙОНА"  |
| 14 ПУ, ТЕХНИКУМ, КОЛЛЕДЖ                    | 49 ГИДРОПАРК "ХАЛАКТСКАЯ ДОЛИНА"   |
| 15 БОЛЬНИЦА                                 | 50 ДЕТСКИЙ ОЗДОРОВИТЕЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС  |
| 16 ПОЛИКЛИНИКА, ДИСПАНСЕР                   | 51 ДЕТСКИЙ РАЗВЛЕКАТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР   |
| 17 ШКОЛА СПЕЦИАЛИЗИРОВАННАЯ                 | 52 КРАЕВАЯ БОЛЬНИЦА  |
| 18 КАФЕДРАЛЬНЫЙ СОБОР ЦЕРКОВЬ               | 53 ОКЕАНАРИУМ  |
| 19 МУЗЕЙ, ВЫСТАВОННЫЙ ЗАЛ                   | 54 БОТАНИЧЕСКИЙ САД  |
| 20 ТЕАТР                                    | 55 АКВАПАРК  |
| 21 ДК, КЛУБ                                 | 56 ЦИРК  |
| 22 ГУП ГТРК "КАМЧАТКА"                      | 57 ГОСТИНИЦА ПО СИСТЕМЕ "ТАЙМ - ШЕР"   |
| 23 БИБЛИОТЕКА                               | 58 МУЖСКОЙ МОНАСТЫРЬ С ЦЕРКОВЬЮ  |
| 24 ГОСТИНИЦА                                | 59 СМОТРОВАЯ ПЛОЩАДКА  |
| 25 ПАМЯТНИК                                 | 60 КОМПЛЕКС - СПАСАТЕЛЬНАЯ СТАНЦИЯ И ГИС   |
| 26 АВТОВОЗКАЛ                               | 61 МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ОБСЛУЖИВАНИЯ ТУРИЗМА, СПОРТА И ОТДЫХА РЕКРЕАЦИОННОЙ ЗОНЫ                    |
| 27 УНИВЕРМАГ                                | 62 ГОСТИНИЧНЫЙ ТОРГОВО-РАЗВЛЕКАТЕЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС  |
| 28 ПЛАВАТЕЛЬНЫЙ БАССЕЙН                     | 63 СПОРТКОМПЛЕКС   |
| 29 СПОРТИВНОЕ СООРУЖЕНИЕ                    | 64 ОМНСКОЕ ЗДАНИЕ  |
| 30 КАНАТНАЯ ДОРОГА                          | 65 ОБЪЕКТ ОБСЛУЖИВАНИЯ ОБЩЕГОРОДСКОГО ЗНАЧЕНИЯ   |
| 31 ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ДОМ БЫТА                     | 66 ТОРГОВО РАЗВЛЕКАТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР   |
| 32 РЫНОК                                    | 67 ЗНАК ГОРОДА ПРИ ВЪЕЗДЕ  |
| 33 АВТОРЬЯНОК                               | 68 ЗОНА ОБЪЕКТОВ ОБСЛУЖИВАНИЯ БАЗЫ "ЛЕСНАЯ" В ТОМ ЧИСЛЕ СО СНОСОМ СТРОИТЕЛЬНОЙ БАЗЫ И БАЗЫ ЛЕСОПОЛИТНИКА |
| 34 ПРЕДПРИЯТИЕ ОБЩЕСТВЕННОГО ПИТАНИЯ        | 69 ЗОНА РАЗМЕЩЕНИЯ СЕВЕРО-ВОСТОЧНОГО ОТДЕЛЕНИЯ АКАДЕМИИ НАУК (ИМБИТ-ОРОСКО)                              |
| 35 ТОРГОВЫЙ ЦЕНТР                           | 70 УНИВЕРСИТЕТСКИЙ УЧЕБНЫЙ ЦЕНТР   |

# Камчатский Край



Дата образования Камчатской области – 20 октября 1932 г. Камчатский край образован 1 июля 2007 года в результате объединения Камчатской области и Корякского автономного округа. Центр – г. Петропавловск-Камчатский (194,9 тыс. жителей на 01.01.2008 г.), основан в 1740 г. Расстояние от Петропавловска-Камчатского до Москвы – 7985 км. Регион входит в Дальневосточный Федеральный округ.

**Географическое положение.** Территория Камчатского края составляет 473,2 тыс. кв. км. Край расположен на северо-востоке России и включает полуостров Камчатка, прилегающую к нему часть материка, остров Карагинский и Командорские острова. С востока полуостров омывают воды Тихого океана, с северо-востока – Берингова моря, с запада – Охотского моря.

**Природные условия.** На западе Камчатки – Западно-Камчатская низменность; в центральной части – хребты Срединный (высота до 3621 м) и Восточный (высота до 2485 м). На территории края более 160 вулканов, из которых 28 действующие (Ключевская Сопка, 4750 м – высшая точка Камчатки), многочисленные минеральные и термальные источники (гейзеры). Знаменитая Долина Гейзеров – одно из семи чудес России. Главные реки: Камчатка, Авача, Большая. На территории края много озер, часть которых образовалась в вулканических кратерах (Хангар) и кальдерах (Кроноцкое, Курильское).

Климат главным образом умеренный муссонный, в центре – умеренный континентальный, на севере – субарктический; средняя температура января на полуострове Камчатка – 13 градусов, средняя температура июля +12 градусов; количество осадков – до 1000 мм в год. Большая часть территории Камчатки покрыта редкостойными березовыми и хвойными лесами (даурская лиственница, саянская ель, пихта) на дерново-подзолистых почвах, по склонам гор – заросли кедрового и ольхового стланика, на севере – мохово-лишайниковая тундра на тундровых и торфянисто-болотных почвах.

**Население.** Население региона составляет 343,5 тыс. человек (оценка на 1 января 2009 г.) в т. ч.: 270,7 тыс. человек – городское, а 72,8 тыс. человек – сельское. Национальная структура населения (по переписи на 9 октября 2002 г.), процентов: русские – 80,9, украинцы – 5,8, коряки – 2,0, ительмены – 0,6, камчадалы – 0,5, эвены – 0,5, алеуты – 0,1, другие национальности – 9,6.

**Муниципальное устройство и крупнейшие города.** В регионе по данным на 1 января 2008 г. насчитывается 68 муниципальных образований, в т. ч.: муниципальных районов – 11, городских округов – 3, городских поселений – 5, сельских поселений – 49.

Наиболее крупные города (тыс. человек – оценка на 1 января 2008 г.): Петропавловск-Камчатский – 194,9, Елизово – 39,6, Вилучинск – 24,9.

**Экономические преимущества и недостатки.** Точками роста Камчатского края являются: рыбохозяйственный комплекс, добыча и переработка полезных ископаемых, въездной туризм. Основу экономики территории составляет рыбная промышленность. Экономические недостатки: удаленность от основной территории страны («материка»), достаточно суровый климат, расчлененность рельефа и недостаток удобных строительных площадок, высокая сейсмичность.

**Основные социально-экономические показатели.** Удельный вес региона в общероссийских экономических показателях составляет: по ВРП – 0,2% (за 2007 г.). За 2008 г. по объему промышленного производства – 0,1%, по объему продукции сельского хозяйства – 0,2%, по объему розничного товарооборота – 0,2%, по объему инвестиций в основной капитал – 0,2%.

Уровень безработицы по методологии МОТ за 2008 г. равен 8,9%.

**Сельское хозяйство.** Сельскохозяйственные угодья в хозяйствах всех категорий, по данным Всероссийской сельскохозяйственной переписи на 1 июля 2006 г., составили 71 тыс.га, или 0,2% всех земель края. В сельском хозяйстве края развиты клеточное звероводство, оленеводство. Предполагается более широко использовать геотермальные ресурсы для выращивания широкого ассортимента овощей в закрытом грунте.

Доля региона в производстве отдельных видов продукции в РФ. На долю края приходится 20,2% улова рыбы и добычи других морепродуктов в Российской Федерации.

## Основные реки:

Камчатка (протяженность 758 км),  
Пенжина (713 км),  
Таловка (458 км),  
Вывенка (395 км),  
Пахача (293 км),  
Апука (296 км),  
Укэляят (288 км).

## Озера:

Таловское (44 км<sup>2</sup>),  
Паланское (28 км<sup>2</sup>).



**Пенжинский муниципальный район**

Площадь, кв. км.: 116100  
Население 2483 человек  
Областной центр: с.Каменское  
В границе района расположены:  
Сел. пос. «село Аянка» 305 ч.  
Сел. пос. «село Каменское» 661 ч.  
Сел. пос. «село Манилы» 997 ч.  
Сел. пос. «село Слаутое» 360 ч.  
Сел. пос. «село Таловка» 292 ч.



Глава Синицын Игорь Анатольевич  
Председатель Совета депутатов: Клиник Алла Витальевна

**Мильковский муниципальный район**

Площадь, кв. км.: 22590  
Население 10 783 человек  
Областной центр: село Мильково  
В границе района расположены:  
Мильковское сельское поселение 9835 чел.  
Атласовское сельское поселение 1481 чел.



ГЛАВА Владимир Константинович Войцеховский.  
Ульянова Наталья Петровна

**Алеутский муниципальный район**

Площадь, кв. км.: 1500  
Население 580 человек  
Областной центр: с. Никольское  
В границе района расположены:  
Никольское сельское поселение село Никольское 580 человек



ГЛАВА Извеков Николай Николаевич

**Соболевский муниципальный район**

Площадь, кв. км.: 21040  
Дата образования: 1 апреля 1946 года  
Население 2813 человек  
Областной центр: село Соболево  
В границе района расположены:  
Ичинское сельское поселение 87 ч.  
Крутогоровское сельское поселение 406 ч.  
Соболевское сельское поселение 1862 ч.  
Устьевое сельское поселение 420 ч.



ГЛАВА Названов Евгений Анатольевич



Председатель Думы: Трошин Александр Петрович

**Елизовский муниципальный район**

Площадь, кв. км.: 41070  
Население 63716 человек  
Областной центр: г.Елизово  
В границе района расположены:  
Елизовское городское поселение 38980 ч.  
Вулканное городское поселение 1658 ч.  
Корякское сельское поселение 3864 ч.  
Начикинское сельское поселение 1506 ч.  
Новоавачинское сельское поселение 3980 ч.  
Новолесновское сельское поселение 1900 ч.  
Николаевское сельское поселение 2662 ч.  
Паратунское сельское поселение 4462 ч.  
Пионерское сельское поселение 4131 ч.  
Раздольненское сельское поселение 3172 ч.



ГЛАВА Бондаренко Вячеслав Анатольевич



Председатель Думы: Шергальдин Андрей Андреевич



**Быстринский муниципальный район**

Площадь, кв. км.: 23377  
Население 2518 человек  
Областной центр: село Эссо  
В границе района расположены:  
Анавгайское сельское поселение 638 ч.  
село Анавгай  
Эссовское сельское поселение 2200 ч.  
село Эссо



ГЛАВА Логинов Михаил Николаевич



**Усть-Камчатский муниципальный район**

Площадь, кв. км.: 40837  
В границе района расположены:  
Козыревское сельское поселение 1721 ч.  
Ключевское сельское поселение 6300 ч.  
Усть-Камчатское сельское поселение 5376 ч.



Н.о. главы муниципального района: Баронов Александр Аркадьевич  
Председатель Совета депутатов: Морозов Виктор Вячеславович



**Карагинский муниципальный район**

Площадь, кв. км.: 40600  
Население 4824 человек  
В границе района расположены:  
Городское поселение «посёлок Оссора» 2111 ч.  
Сел. пос. «село Ивашка» 910 ч.  
Сел. пос. «село Ильпырское» 280 ч.  
Сел. пос. «село Кострома» 187 ч.  
Сел. пос. «село Тымлат» 882 ч.



Глава Никора Владимир Иванович



**Тигильский муниципальный район**

Площадь, кв. км.: 63500  
Население 2483 человек  
Областной центр: с.Тигиль  
В границе района расположены:  
Сел.пос.«село Воямполка» 228 ч.  
Сел.пос.«село Ковран» 327 ч.  
Сел.пос.«село Лесная» 503 ч.  
Сел.пос.«село Седанка» 643 ч.  
Сел.пос.«село Тигиль» 2175 ч.  
Сел.пос.«село Усть-Хайрюзово» 1180 ч.  
Сел.пос.«село Хайрюзово» 243 ч.



Глава и председатель Логинов Валерий Филиппович



**Олюторский муниципальный район**

Площадь, кв. км.: 40600  
Население 5144 человек  
Областной центр: с.Тилички  
В границе района расположены:  
Сельское пос. «село Апука» 295 ч.  
Сельское пос. «село Ачайваям» 534 ч.  
Сельское пос. «село Вывенка» 460 ч.  
Сельское пос. «село Корф» 443 ч.  
Сел.пос «с. Средние Пахачи» 512 ч.  
Сельское пос. «с. Тилички» 1737 ч.  
Сельское пос. «село Пахачи» 531 ч.  
Сельское пос. «село Хаилино» 802 ч.



Глава Леузин Виктор Геннадьевич

Председатель Совета депутатов: Паук Герман Федорович



**Усть-Большерецкий муниципальный район**

Площадь, кв. км.: 20600  
Население 9408 человек  
Областной центр: с. Усть-Большерецк  
В границе района расположены:  
Озерновское гор. поселение 2444 ч.  
Октябрьское гор. поселение 2238 ч.  
Апачинское сел. поселение 1069 ч.  
Запорожское сел. поселение 817 ч.  
Кавалерское сел. поселение 1012 ч.  
Усть-Большерецкое сел. пос. 2057 ч.



ГЛАВА Бондар Игорь Леонидович

Председатель Думы: Давудов Назим Давудович

НОВЫЕ СИМВОЛЫ



Герб  
Петропавловск-Камчатского  
городского округа



Флаг  
Петропавловск-Камчатского  
городского округа

СТАРЫЕ СИМВОЛЫ



Дата образования 1740г.  
Площадь 0,4 тыс. кв. км.  
Расстояние до москвы 11876 км  
Население 195,1 тыс чел  
из них  
до трудоспособного возраст 30,4 т.ч.  
трудоспособного возраста 135, 7 т.ч.  
после трудоспособного возраста 28,9  
мужчины 98.0 т.ч 49.8%  
женщины 97,1 т.ч. 50,2%  
средняя зарплата 35,156 р  
прожиточный минимум 10.887  
минимальная корзина 3729  
разовая поездка в автобусе 14р  
абон плата за телефон 390 р..



## ПАСПОРТ ГОРОДА

### Основание города

Один из самых старых городов на Дальнем Востоке. Основан 17 октября 1740 года как Петропавловский острог на месте камчадалского селения Аушин на берегу Авачинской бухты Тихого океана во время Второй Камчатской экспедиции 1733—1743 гг. под руководством Витуса Беринга и Алексея Чирикова. Название получил от имён кораблей- пакетботов «Святой апостол Пётр» и «Святой апостол Павел».

[править]

### Исторические даты

1779 год — Петропавловскую гавань посетили два английских военных судна «Дискавери» и «Резолюшен» Третьей кругосветной экспедиции Д. Кука. В гавани, в августе был похоронен Ч. Кларк (умерший от туберкулеза[источник не указан 319 дней]), принявший на себя руководство экспедицией после гибели Д. Кука.

1787 год — Петропавловск посетили корабли «Буссоль» и «Астролябия» кругосветной экспедиции Лаперуза.

1812 год — получен статус города и имя Петропавловская гавань. Также вышло «Новое положение о Камчатке», по которому управление Камчаткой поручалось особому начальнику. Местом пребывания начальника «назначалась» Петропавловская гавань, которая становится столицей Камчатки.

2 декабря 1849 года — образована Камчатская область во главе с губернатором В. С. Завойко, с центром — Петропавловский порт.

С 18 по 24 августа (с 30 августа по 5 сентября) 1854 года продолжалась Петропавловская оборона. В память этого события в городе установлены памятники: Памятник Славы и Памятник 3-ей батарее Александра Максудова, существует мемориальный комплекс — Братская могила и часовня. Все памятники территориально расположены на склонах Никольской сопки в историческом центре города.

1913 год — учрежден герб города, который в основных чертах повторял областной герб, но имел по верху герба трехбашенную корону областного города, внизу — два якоря, перевитых Александровской лентой. В 1993 году по инициативе городской администрации герб города был восстановлен.

В 1924 году постановлением Президиума ВЦИКа переименован в Петропавловск-Камчатский, где определение включено для отличия от названия города Петропавловск в Казахстане.

15 июня 1932 года организовано Камчатское отделение Тихоокеанского научно-исследовательского института рыбного хозяйства и океанографии.

21 апреля 1933 года в городе начал свою работу первый профессиональный театр.

6 ноября 1936 завершено строительство первой очереди судовой верфи: «Первенец тяжелой индустрии на Камчатке — в строю.»

31 августа 1958 года — Официальное открытие первого на Камчатке высшего учебного заведения — Камчатского педагогического института.

Приказом Министерства образования Российской Федерации от 31 октября 2000 года № 3149 «Камчатский Государственный Педагогический Институт» переименован в «Камчатский Государственный Педагогический Университет».

Приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 15 июля 2005 года № 686 «Камчатский Государственный Педагогический Университет» переименован в государственное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Камчатский Государственный Университет».

Приказом Федерального агентства по образованию от 6 марта 2006 года № 120 государственное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Камчатский Государственный Университет» переименован в государственное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Камчатский государственный университет имени Витуса Беринга».

31 октября 1972 года г. Петропавловск-Камчатский был награжден орденом Трудового Красного Знамени.

1 июля 2007 года, согласно результатам референдума стал административным центром Камчатского края.



снесён



### Связь

Стационарную телефонную связь в городе предоставляют ОАО «Дальсвязь» и ООО «Интеркамсервис», городские телефонные номера шести- и пятизначные. Также работают 4 оператора сотовой связи: МТС, «Билайн», «Мегафон» и «Дальсвязь GSM». «Дальсвязь», помимо предоставления услуг стационарной и сотовой телефонной связи, является также крупнейшим интернет-провайдером в городе и в регионе, предоставляя доступ в глобальную сеть преимущественно по технологии ADSL. Услуги интернета предоставляют также компании ООО «КамТелеКом», Интеркамсервис и СКТВ.

### Транспорт

С остальными городами России Петропавловск-Камчатский связан воздушным и морским сообщением. Аэропорт Елизово, обслуживающий город, является международным, регулярные рейсы помимо российских городов (Москва, Владивосток, Хабаровск, Санкт-Петербург, Новосибирск, Красноярск и пр.). Кроме того, выполняются чартеры в Таиланд и внутренние рейсы в Озерную, Усть-Камчатск, Никольское (Командорские острова), Палану, Оссору и др.

Морской порт Петропавловска-Камчатского осуществляет перевалку различных грузов, в том числе рыбопродукцию, круглый лес и пиломатериалы, хлебные грузы, цемент в мешках, контейнеры, колесную технику и оборудование, соль, металлы, уголь, различные каботажные и нефтеналивные грузы и др. Среди импорта преобладают зерно, цемент и рефрижераторные грузы.

Морское пассажирское сообщение, существовавшее между Петропавловском-Камчатским и Владивостоком в советское время, было свернуто в конце 80-х гг. из-за нерентабельности.

Основными видами общественного транспорта в Петропавловске-Камчатском являются автобус и маршрутное такси (по-местному — «микрики»), которые также связывают город с пригородными поселками (Авача, Моховая, Долиновка, Нагорный и др.), ближайшими городами Елизово и Вилючинском и другими населенными пунктами Камчатки.

## Перевод часов



Камчатка Москва

|    |    |
|----|----|
| 00 | 16 |
| 01 | 17 |
| 02 | 18 |
| 03 | 19 |
| 04 | 20 |
| 05 | 21 |
| 06 | 22 |
| 07 | 23 |
| 08 | 00 |
| 09 | 01 |
| 10 | 02 |
| 11 | 03 |
| 12 | 04 |
| 13 | 05 |
| 14 | 06 |
| 15 | 07 |
| 16 | 08 |
| 17 | 09 |
| 18 | 10 |
| 19 | 11 |
| 20 | 12 |
| 21 | 13 |
| 22 | 14 |
| 23 | 15 |

Если мы будем работать с 8 часов тогда всё встанет на свои места, и зачем тогда переход в другой часовой пояс?

Весь земной шар поделен на 24 часовых пояса, по 15 градусов в каждом,

Что касается 11-ти часовых поясов, то, исходя из размеров страны, это действительно оптимальное число поясов.

Расчет: ширина пояса с часовой разницей времени - 15 градусов, размах Росси по долготе - около 170 градусов.

Делим 170 на 15 - получаем 11 и еще немного остается.

Вообще независимо от Москвы в 12 часов (в полдень) Солнце должно быть в наивысшей точке.

### Среднее время по Гринвичу (англ. Greenwich Mean Time, GMT)

— время меридиана, проходящего через прежнее место расположения Гринвичской королевской обсерватории около Лондона.

Ранее GMT считалось точкой отсчёта времени — время в других часовых поясах отмерялось от гринвичского. Ныне в этом качестве используется всемирное координированное время (UTC).

**Декретное время** — это время, опережающее поясное на 1 час, введённое постановлением СНК СССР от 16 июня 1930 года на территории СССР в целях более рационального использования светлой части суток и перераспределения электроэнергии между бытовым и производственным потреблением.

### Петропавловск-Камчатский (53°1'N, 158°39'E) UTC +12

| Дата:              | 22 Декабря 2010 | 22 Июня 2011 | на Камчатке сейчас         |
|--------------------|-----------------|--------------|----------------------------|
| Начало сумерек:    | 8:55            | 4:08         | UTC + 11                   |
| Восход Солнца:     | 9:37            | 4:59         | планируется                |
| Высшая точка:      | 13:24           | 13:27        | с 27 марта UTC + 10        |
| Заход Солнца:      | 17:11           | 21:56        |                            |
| Окончание сумерек: | 17:53           | 22:47        | день летнего солнцестояния |
| Долгота дня:       | 7:34            | 16:57        | 22 июня,                   |
| Восход Луны:       | 18:05           | 0:20         | зимнего 22 декабря         |
| Заход Луны:        | 10:10           | 12:10        |                            |

в России уменьшилось количество временных поясов

Теперь их стало девять вместо одиннадцати. Часовые пояса изменились в пяти регионах

страны: - Кемеровской  
- Самарской областях,  
- Удмуртии,  
- Камчатке  
- Чукотке.

### + плюсы

Это повысит оперативность и эффективность контактов с федеральными органами власти и улучшит взаимодействие с организациями, расположенными на территории ДФО.

У людей появится возможность общаться с родными и близкими в центральных регионах страны

### - минусы

- в зимний период темнеть будет практически в обед, что неудобно и психологически достаточно тяжело.  
- Ранний рассвет, особенно летом, большинству также абсолютно не нужен

### нужно просчитать вероятные последствия

- медико-биологические  
- экономические  
- международные

Перевод часов на зимнее время регулярно производится в России начиная с 1981 года.

Переход на «зимнее время» осуществляется в последнее воскресенье октября (в 2011 — 30 октября) в три часа ночи на час назад. Из-за этого октябрь является самым длинным месяцем года.

Переход на летнее время осуществляется в последнее воскресенье марта (в 2011 — 27 марта). В этот день, в два часа ночи стрелки переводятся на час вперёд.

в 2010 году 76 из 253 стран мира применяют переход на летнее время, в том числе почти все наиболее развитые страны, где живет "золотой миллиард" населения Земли.

Как вы относитесь к сокращению часовых поясов?  
 Резко против [62,22%]  
 против [17,78%]  
 мне без разницы [17,78%]  
 за перевод [2,22%]  
 опрос на форуме Камлайф.

## Люди говорят:

- Переводят часы специально, чтобы больше электроэнергии продавать (мазута, газа)

- сезонный перевод стрелок крайне негативно отражается на здоровье человека, его самочувствие и настроение, сбивается естественный биологический ритм, вследствие чего у большинства людей особенно первые две недели несут депрессию, резко возрастает аварийность, сердечно-сосудистые обострения, суицид, смертность в целом. Сначала надо думать и ценить здоровье нации, а потом о прибыли от экономии электроэнергии.

- А если уж переводить стрелки весной вперед на час, то не в ночь с субботы на воскресенье, а в пятницу, в 15:00, чтобы домой на час раньше с работы вернуться и иметь хотя бы 2 дня, чтобы организм хоть как-то приспособился к новому режиму.

- В России "правительству" нечем заняться кроме как распределением часовых поясов. Неужели нет более важных вопросов, может наступила пора наконец подумать о народе, в каких условиях живут и за счет чего выживают россияне. Пора восстановить промышленность, внедрять новые технологии, наконец пора строить правовое государство!

- В каждом Русском челооке, одновременно уживаются комплекс неполноценности и мания величия (ещё Н.В.Гоголь заметил). То,реки

собираемся поворачивать, то, солнце пытаемся заставить всходить на западе. Что, больше проблемм в стране не существует? Пол страны хлеба вволю не кушают, вторая половина, уже не знает куда антрекот себе засунуть. Продали и прогуляли уже всё что можно, и чего нельзя. Оставьте вы в покое время.

- Совершенно очевидно, что энергетическим компаниям вся эта затея будет крайне выгодна, потому что любой "приближение" по времени к Москве приводит к более ранней темноте в регионах. Больше продаем - больше зарабатываем.

А населению придется опять потуже затянуть пояса, увеличение оплаты за электроэнергию никто нам компенсировать не собирается. Увеличатся расходы у предпринимателей, они тоже еще не научились работать в темноте. А увеличение расходов приведет к увеличению цен на их продукцию. И опять заплатит за это население. Плюс светодиодные лампочки на подходе...

- В школу я начинал ходить к 8-15 в ВУЗ к 9-00  
На Работу к 10 00

Видите тенденцию? И если продолжать потащить ей и переводить стрелки а не поменять просто сам рабочий день то мы окажемся во временной изоляции с соседними странами.

- Ведь помимо рабочего дня с 8 до 17 существует ещё и личная жизнь и период борствования с 6 до 23 должен максимально приходиться на световой день.



телекомпания

**ПРИЧАЛ**

первый информационный канал Камчатки

ГЛАВНЫЕ СОБЫТИЯ КАМЧАТКИ

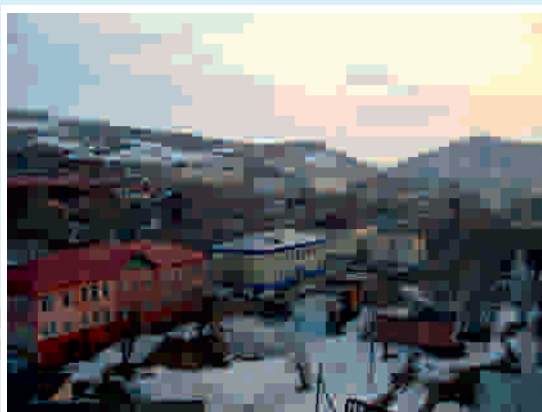
# НОВОСТИ

В 21.00 и в 22.00

т. 424-001

# ОАО «КАМЧАТЖИЛСТРОЙ»

Пожалуй, немногие современные жители Петропавловска знают, как выглядел



город в начале 60-х годов прошлого века. Обширные пустыри, многочисленные рожицы, бараки, облепившие склоны сопок... Но в 1966 году на Камчатке началась эра крупнопанельного домостроения. За 20 лет Камчатский домостроительный комбинат в буквальном смысле подарил Петропавловску его современное лицо. Камчатский ДСК – единственный на Дальнем Востоке, которому удалось выстоять в экономических бурях 90-х. Он и сегодня, уже под названием «Камчатжилстрой», продолжает радовать камчатцев новым жильём.

Руками домостроителей возведены новые благоустроенные жилые микрорайоны Горизонт-Юг и Горизонт-Север, Зазеркальный, Северо-Восток, Стройгородок, улицы Дачная и Автомобилистов. Овременные дома выросли и в Елизово, Вилючинске, Усть-Камчатске и Усть-Большерецке. На пике развития домостроения на Камчатке предприятие вводило в строй около 200 тысяч квадратных метров жилья в год, были планы довести этот показатель до 300 тысяч – собственная



производственная база, заводы крупнопанельного домостроения, коллектив из 2500 человек позволяли это сделать. Не позволило время, или, точнее изменившиеся политические и экономические обстоятельства. Тяжёлая работа и большая ответственность за сохранения комбината в эти годы легли на плечи Николая Вошулы, специалиста высочайшего класса, пришедшего в ДСК в 1979 году на должность главного строителя, а затем-главного инженера. С 1992 года Николай Константинович возглавляет это предприятие, и в том, что сегодня оно получает государственные звания «Лидер российской экономики» и «Лидер экономического развития», его большая заслуга. Хотя сам Николай Вошула отдаёт её коллективу: - В кризисные годы мы выстояли только благодаря коллективу – его костяк, самые классные специалисты остались на производстве. Эти люди, по-настоящему преданные своему делу. Мы очень благодарны бывшему губернатору Камчатки Владимиру Афанасьевичу Бирюкову, его помощь была нам необходима, и он помогал всем, чем мог. Строили конечно, в те годы очень мало, но тем не менее производство сохранили.





### Уникальная 138-я

Надо сказать, что в советские годы слава Камчатского ДСК гремела по всему Дальнему Востоку и за его пределами. Комбинату неоднократно присваивалось переходящее Красное знамя ЦК КПСС и ЦК ВЛКСМ. В марте 1981 года на знамени ДСК засиял орден Трудового Красного Знамени. Среди строителей было не мало орденосцев, два Героя Социалистического Труда. Предприятие, первым начавшее массовое строительство жилья на Камчатке, сперва возводило здание в серии 1-464 АС. Но в суровых местных условиях людям требовалась не просто крыша над головой, а сейсмостойкое, благоустроенное, просторное жильё. Эта задача требовала от проектировщиков и строителей новых решений, и в 1982 году ДСК перешёл на строительство крупнопанельных домов серии 1-138 С.

- Эта серия уникальная, ничего подобного нет больше нигде в мире, - убеждён Николай Вошула. – Она, конечно, металлоёмкая, но очень надёжная. К нам приезжала комиссия из Москвы, чтобы установить, на сколько на самом деле прочны дома 138-й серии. На крышу здания ставили машину, которая раскачивала его до амплитуды 1 метр. И после такой встряски только кое-где на растворе появились трещинки. Ни на стенах, ни на потолках никаких повреждений не было.

Николай Вошула с полной уверенностью заявляет о том, что дома, построенные домостроителями, способны выдержать удар стихии в 9,5 и более баллов по шкале Рихтера. Прочность гарантирована качеством панелей (а с годами камчатский бетон становится только крепче – это доказано испытаниями) и сварочных работ, которые проводились под контролем строительной лаборатории и грамотного инженерно-технического персонала. Другое преимущество 138-й серии – мобильность. Её можно приспособить к любым запросам и создать практически любой набор квартир. Сегодня эта серия модернизирована, «обросла» балконами, увеличена площадь кухонь, дома монтируются из трёхслойных панелей с вкладышем-утеплителем внутри, облицованы отечественным материалом, который не горит, не пропускает влагу и ветер и не выпускает тепло. В этих домах можно с комфортом жить сто лет, - гарантирует Николай Константинович.



5-этажные дома  
серии 138  
в мкр-не  
«Северо-Восток»

**УЛУЧШЕННАЯ  
ПЛАНИРОВКА,  
ОТДЕЛКА**



#### **НОВОСТРОЙКИ:**

9-этажный дом,  
каркасно-моноконтурный,  
в мкр-не «Северо-  
Восток», ул. Ларина.

**ЭЛИТНЫЕ  
Трёхкомнатные  
КВАРТИРЫ**

Адрес: г. Петропавловск-Камчатский,  
проспект Победы, 32

Телефоны: (41522) 5-76-69, 5-78-08, 5-74-82

СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ

**юсас**  
СТРОЙ



Строительная компания ООО «Юсас-Строй» основана в 2006 г.

**Основные виды деятельности:**

Строительство жилых и общественных зданий и сооружений, индивидуальных жилых домов;  
Производство и реализация пенополистирольных блоков;  
Внутренние отделочные работы;  
Устройство системы вентилируемого фасада;  
Устройство наружных и внутренних инженерных сетей и коммуникаций.

Инженерно-технический состав предприятия состоит из специалистов с опытом работы на строительных объектах Камчатки более 15 лет. Имеется производственная база с заводом по изготовлению блоков несъемной опалубки из пенополистирола.

**«Предприятие предоставляет в аренду специализированную строительную технику: бетононасосы, автобетономешалки, автовышку, самосвал, автомиксеры и др.»**



Сданы в эксплуатацию объекты:

- Развлекательный центр «НЕБО» в г.Елизово
- Пятиэтажный жилой дом по ул. 40 лет Октября в г.Елизово
- Автовокзальный комплекс в г.Елизово

В настоящее время сдается в эксплуатацию пятиэтажная блок-вставка с мансардой по ул.Ленина, д.49Б в г.Елизово; ведется строительство коттеджей в г.Елизово и пригороде».

«Лего» для взрослых или строительство с использованием опалубки из пенополистирольных блоков.

Пенополистирольные пустотелые блоки размером 1200x400x300 мм с толщиной боковых стенок 60 мм имеют сверху и снизу пазогребневую систему, благодаря которой они легко и надёжно соединяются друг с другом. Внешне это напоминает детский конструктор «Лего».

Каждый блок разделён тонкими перемычками на секции, что повышает его жёсткость. При укладке блоков рядами, один на другой, формируется пенополистирольная стена, в ней образуется полость шириной 180 мм. Она заполняется бетоном, и в результате получается монолитная стена, с двух сторон покрытая утеплителем. То есть блоки представляют собой несъёмную опалубку из пенополистирола служащую формой для заливки бетона и утеплителем стены одновременно. Для повышения прочности стены армируются. Описываемая технология позволяет использовать различные варианты перекрытий: из монолитного или сборного железобетона и из дерева. Большим преимуществом домостроительной системы является применение её не только в строительный сезон, но и при строительстве в зимний период, когда температура может доходить до минус 15 градусов по Цельсию.

По подобной технологии в России построено уже более 10 тысяч домов. Мы надеемся, что и ваш новый дом, построенный с применением несъёмной опалубки из пенополистирола, будет тёплым и уютным.

**684000, Россия, Камчатский край, г. Елизово, ул. Беринга, 10**  
**Телефон/факс: (415-2) 411-927, Телефон: (415-31) 6-42-67**  
**Телефон моб.: 8-951-290-6751, Эл. почта: office@usas-stroy.ru**

**Петропавловск-Камчатский городской округ**

Уважаемы жители Петропавловска-Камчатского!

Жилищно-коммунальное хозяйство – важнейшая отрасль жизнеобеспечения населения Петропавловска-Камчатского, и от его состояния и того, как работают коммунальные организации, во многом зависит здоровье и настроение жителей.

Нельзя представить будни города, его нормальную жизнедеятельность без отлаженной работы жилищно-коммунального хозяйства. Ведь это ремонт дорог, освещение, озеленение, очистка территории, вывоза мусора и общее благоустройство.

Являясь важной частью народного хозяйства страны, эта отрасль требует выделения на свое содержание и развитие значительного объема финансовых ресурсов. Коммунальное хозяйство получает больше средств из бюджета, чем вносит в него. Поэтому и требования, предъявляемые к итоговому результату работы коммунальщиков, гораздо выше.

Невозможно переоценить значение профессионализма и ответственности тех, кто трудится в сфере жилищно-коммунального хозяйства. Эти люди проявляют большое терпение, а нередко - и самоотверженность, и готовы работать не ради выгоды, а для людей.

Отрадно, что руководители и сотрудники жилищно-коммунального хозяйства решительно настроены на совершенствование своей работы. Внедряют новые подходы, осваивают современные технологии, готовы повышать свой профессионализм и выстраивать с гражданами партнерские отношения.

Глава Петропавловск-Камчатского городского округа  
Владислав Васильевич Скворцов

сайт ПКГО

**Мэр Петропавловска: губернатор голосовал за мое исключение из ЕР**

Камчатские единороссы исключили мэра Петропавловска Владислава Скворцова из партии, а также предложили ему оставить пост городского главы. Сам Скворцов в интервью «Клубу Регионов» заявил, что в отставку пока не собирается. Секретарь политсовета регионального отделения ЕР Борис Невзоров сказал, что это было «очень тяжелое, но верное решение», т.к. Скворцовым недовольны и партия, и население.

По решению камчатского регионального политсовета «Единой России» мэр Петропавловска Владислав Скворцов исключен из партии. Отметим, что в голосовании участвовал губернатор края, член высшего совета партии Алексей Кузьмицкий. Комментируя ситуацию «Клубу Регионов», Владислав Скворцов отметил: «Против этого решения голосовал только один человек, но это был не губернатор. Очевидно, что если бы губернатор проголосовал против, то многие другие тоже поддержали бы его решение».

Секретарь политсовета регионального отделения ЕР Борис Невзоров сказал «Клубу Регионов», что губернатор, «конечно», предварительно высказался по данному вопросу, но в целом решение назревало давно, т.к. работой Владислава Скворцова на посту главы Петропавловска-Камчатского были недовольны секретари первичных организаций, депутаты краевого парламента и само население города: «Долги города увеличились с 460 млн. рублей до 2,5 млрд. Человек дистанцировался от всех и занял позицию: я всегда прав во всех инстанциях. Главное ведь в работе мэра – это заставить работать свою команду, а когда команда вызывает недовольство населения, когда не выполняются решения партии, то чаша терпения переполнена. Поэтому мы сегодня приняли очень тяжелое, но, мне кажется, верное решение. Также мы рекомендовали Владиславу Васильевичу оставить пост мэра Петропавловска, т.к. он не оправдал доверие партии «Единая Россия», которая и выдвигала его на этот пост. Он сказал, что потом обдумает этот вопрос и примет решение. А сейчас пока собирается уйти в небольшой отпуск».

Владислав Скворцов сказал нам, что первым его желанием было написать заявление об отставке с поста мэра сразу после голосования, но он не сделал этого, т.к. считает необходимым «все оценить, взвесить, обдумать. Все должно быть на благо людям, которые живут на Камчатке».

Напомним, что во время своего визита на Камчатку премьер Владимир Путин рекомендовал губернатору Алексею Кузьмицкому и мэру Владиславу Скворцову «прекратить внутрикраевые склоки». Сейчас Скворцов признался нам: «Я сделал все, что мог, и работать, так или иначе, буду. Только вопрос – где».

Политический обозреватель Владимир Ефимов уверен, что на исключение Скворцова из партии повлияли, прежде всего, его давние напряженные отношения с лидером камчатских единороссов, спикером краевого парламента Борисом Невзоровым, а «варяг»-губернатор Алексей Кузьмицкий, в свою очередь, не рискует идти на конфликт с влиятельной в регионе фигурой: «Невзоров является крупным рыбопромышленником у нас на Камчатке, и ему подконтрольны достаточно серьезные рыбные ресурсы. Но, помимо этого, естественно, интерес к такому жирному куску, как бюджетные средства, которые выделяются на город. А город – это почти две трети бюджета Камчатского края. Кстати, затевать войну против Скворцова, когда городской бюджет был пустой, чревато. Потому что любой человек, пришедший на место Скворцова, столкнулся бы с теми же самыми проблемами. Но после того, как здесь побывали Медведев и Путин, в регион пришли федеральные средства, и бюджет Камчатки составляет теперь 46 млрд. рублей. Никогда такого бюджета не было, и, естественно, теперь выгоднее сажать во главе Петропавловска своего человека. Что касается Кузьмицкого, то сейчас ему совершенно невыгодно портить отношения с Невзоровым, т.к. в краевом заксобрании большая часть депутатов контролируется именно Невзоровым, а в следующем году пройдут очередные выборы».

Владимир Ефимов подчеркивает, что исключенный из ЕР мэр Скворцов также «перегнул палку», используя максимально административный ресурс, выдавая разрешения на строительство новых торговых центров, в результате «Петропавловск превратился черт знает во что: по красной линии одни сплошные торговые центры», и недовольство населения объяснимо.

Клуб Регионов

## Бюджет

## ставка рефинансирования

## Федеральный бюджет

|                    | 2007                | 2008                | 2009                |
|--------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| Федеральный бюджет | 6 531 389 321 т. р. | 6 901 562 193 т. р. | 9 692 219 365 т. р. |
| расходы по доходам | 7 443 923 412 т. р. | 8 056 875 884 т. р. | 6 713 821 033 т. р. |

## Бюджет города Петропавловска-Камчатского.

|                     | 2007 год          | 2008 год          | 2009 год          |
|---------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| доходы              | 4 910 942,8 т. р. | 5 293 388,3 т. р. | 6 520 293,5 т. р. |
| расходы             | 5 181 575,2 т. р. | 5 688 636,3 т. р. | 6 725 516,5 т. р. |
| дефицит бюджета     | 270 632,4 т. р.   | 395 248,0 т. р.   | 205 223,0 т. р.   |
| дефицит бюджета в % | 10                | 3,5               | 5,7               |

## Международные резервы Российской Федерации

| Дата       | Международные резервы | резервные активы в ин. валюте |                         |        |        | том числе: |  | другие резервные активы |
|------------|-----------------------|-------------------------------|-------------------------|--------|--------|------------|--|-------------------------|
|            |                       | СДР                           | резервная позиция в МВФ | золото |        |            |  |                         |
| 01.01.2009 | 427 080               | 406 205 1                     | 1 051                   | 14 533 | 5 289  |            |  |                         |
| 01.06.2009 | 404 171               | 353 825 3                     | 1 539                   | 16 889 | 31 915 |            |  |                         |

Правительство засекретило сведения о размере Резервного фонда и Фонда национального благосостояния, освободив Минфин от обязанности публиковать эти данные. Сделано это потому, что все равно в ближайшие годы пополнения финансовой «зачапки» не ожидается. Но и ее расходование становится тайным. Министерство финансов больше не обязано ежемесячно публиковать в интернете сведения о доходах и расходах Резервного фонда и Фонда национального благосостояния (ФНБ), говорится в постановлении правительства от 21 апреля 2010 года. Такой порядок будет действовать до 1 февраля 2012 года. Также до 1 января 2013 года с ведомства снимается обязанность обнародовать данные о поступлениях и расходовании нефтегазовых доходов бюджета и их зачислении в данные фонды.

«Данное постановление связано с тем, что до указанных дат не предусматривается пополнение Резервного фонда и ФНБ», – объясняют это решение в Минфине. Дело в том, что бюджет страны в эти годы планируется дефицитным, а потому все нефтегазовые доходы, которые ранее пополняли фонды, теперь будут идти только в федеральную казну.

Ранее в Минфине предупреждали, что к концу 2010 года Резервный фонд будет исчерпан, поскольку все средства будут направлены на покрытие дефицита бюджета. В последнее время объемы Резервного фонда тают прямо на глазах. Если 1 января 2009 года совокупный объем средств составлял 4 трлн 027,64 млрд рублей (\$137,09 млрд), то 1 апреля 2010 года уже 1 трлн 553,28 млрд рублей (\$52,9 млрд). Объем средств ФНБ за прошлый год практически не изменился. Если 1 января 2009 года он составлял 2 трлн 584,49 млрд рублей (\$87,97 млрд), то к 1 апреля 2010 года – 2 трлн 630,27 млрд рублей (\$89,58 млрд).

Тем не менее эксперты расценивают решение о прекращении публикации данных о состоянии Резервного фонда и ФНБ как негативную новость. «Едва ли можно указать на иной материальный объект в России, про который можно с тем же основанием, как про эти два фонда, сказать «национальное достояние», – говорит главный экономист УК «Русь капитал» Алексей Логвин. Теперь о состоянии фондов можно только догадываться, и неизбежно возникает подозрение, что происходит что-то не вполне благоприятное, о чем лучше не сообщать, добавляет эксперт.

«Фактически с расходованием резервов власть теряет свои позиции.

Государства с наибольшими международными резервами. млрд

|                              |  |
|------------------------------|--|
| 1 КНР \$1953                 |  |
| 2 Япония \$1042,34           |  |
| - Еврозона \$531             |  |
| 3 Россия \$413               |  |
| 4 Китайская Республика \$305 |  |
| 5 Индия \$256                |  |
| 6 Республика Корея \$212     |  |
| 7 Бразилия \$203             |  |
| 8 Гонконг \$186              |  |
| 9 Сингапур \$166             |  |
| 10 Германия \$144            |  |

«Бюджет планировался осенью 2009 года исходя из \$58 за баррель, в апреле Минэкономразвития изменило прогноз на \$75.

Дефицит федерального бюджета РФ по итогам 11 месяцев 2010 года составил 911,5 млрд рублей, или 2,2% ВВП

Цена на нефть Brent: 90,70 долларов на 10 декабря gazeta.ru

## Резервный фонд РФ

| Дата       | Совокупный объем средств Резервного фонда в млрд. долларов США в млрд. рублей | Совокупный объем средств Фонда национального благосостояния в млрд. долларов США в млрд. рублей |
|------------|---|---|
| 01.07.2009 | 94,522 957,54   | 01.07.2009 89,93 2 813,94   |
| 01.02.2008 | 125,193 057,85  | 01.02.2008 32,00 783,31   |

| 1  | июня     | 2010 | г. | - | 7,75                |       |
|----|----------|------|----|---|---------------------|-------|
| 30 | апреля   | 2010 | г. | - | 31 мая 2010 г.      | 8     |
| 29 | марта    | 2010 | г. | - | 29 апреля 2010 г.   | 8,25  |
| 24 | февраля  | 2010 | г. | - | 28 марта 2010 г.    | 8,5   |
| 28 | декабря  | 2009 | г. | - | 23 февраля 2010 г.  | 8,75  |
| 25 | ноября   | 2009 | г. | - | 27 декабря 2009 г.  | 9     |
| 30 | октября  | 2009 | г. | - | 24 ноября 2009 г.   | 9,5   |
| 30 | сентября | 2009 | г. | - | 29 октября 2009 г.  | 10    |
| 15 | сентября | 2009 | г. | - | 29 сентября 2009 г. | 10,5  |
| 10 | августа  | 2009 | г. | - | 14 сентября 2009 г. | 10,75 |
| 13 | июля     | 2009 | г. | - | 9 августа 2009 г.   | 11    |
| 5  | июня     | 2009 | г. | - | 12 июля 2009 г.     | 11,5  |
| 14 | мая      | 2009 | г. | - | 4 июня 2009 г.      | 12    |
| 24 | апреля   | 2009 | г. | - | 13 мая 2009 г.      | 12,5  |
| 1  | декабря  | 2008 | г. | - | 23 апреля 2009 г.   | 13    |
| 12 | ноября   | 2008 | г. | - | 30 ноября 2008 г.   | 12    |
| 14 | июля     | 2008 | г. | - | 11 ноября 2008 г.   | 11    |
| 10 | июня     | 2008 | г. | - | 13 июля 2008 г.     | 10,75 |
| 29 | апреля   | 2008 | г. | - | 9 июня 2008 г.      | 10,5  |
| 4  | февраля  | 2008 | г. | - | 28 апреля 2008 г.   | 10,25 |
| 19 | июня     | 2007 | г. | - | 3 февраля 2008 г.   | 10    |
| 29 | января   | 2007 | г. | - | 18 июня 2007 г.     | 10,5  |
| 23 | октября  | 2006 | г. | - | 28 января 2007 г.   | 11    |
| 26 | июня     | 2006 | г. | - | 22 октября 2006 г.  | 11,5  |
| 26 | декабря  | 2005 | г. | - | 25 июня 2006 г.     | 12    |
| 15 | июня     | 2004 | г. | - | 25 декабря 2005 г.  | 13    |
| 15 | января   | 2004 | г. | - | 14 июня 2004 г.     | 14    |
| 21 | июня     | 2003 | г. | - | 14 января 2004 г.   | 16    |
| 17 | февраля  | 2003 | г. | - | 20 июня 2003 г.     | 18    |
| 7  | августа  | 2002 | г. | - | 16 февраля 2003 г.  | 21    |
| 9  | апреля   | 2002 | г. | - | 6 августа 2002 г.   | 23    |
| 4  | ноября   | 2000 | г. | - | 8 апреля 2002 г.    | 25    |
| 10 | июля     | 2000 | г. | - | 3 ноября 2000 г.    | 28    |
| 21 | марта    | 2000 | г. | - | 9 июля 2000 г.      | 33    |
| 7  | марта    | 2000 | г. | - | 20 марта 2000 г.    | 38    |
| 24 | января   | 2000 | г. | - | 6 марта 2000 г.     | 45    |
| 10 | июня     | 1999 | г. | - | 23 января 2000 г.   | 55    |
| 24 | июля     | 1998 | г. | - | 9 июня 1999 г.      | 60    |
| 29 | июня     | 1998 | г. | - | 23 июля 1998 г.     | 80    |
| 5  | июня     | 1998 | г. | - | 28 июня 1998 г.     | 60    |
| 27 | мая      | 1998 | г. | - | 4 июня 1998 г.      | 150   |
| 19 | мая      | 1998 | г. | - | 26 мая 1998 г.      | 50    |
| 16 | марта    | 1998 | г. | - | 18 мая 1998 г.      | 30    |
| 2  | марта    | 1998 | г. | - | 15 марта 1998 г.    | 36    |
| 17 | февраля  | 1998 | г. | - | 1 марта 1998 г.     | 39    |
| 2  | февраля  | 1998 | г. | - | 16 февраля 1998 г.  | 42    |
| 11 | ноября   | 1997 | г. | - | 1 февраля 1998 г.   | 28    |
| 6  | октября  | 1997 | г. | - | 10 ноября 1997 г.   | 21    |
| 16 | июня     | 1997 | г. | - | 5 октября 1997 г.   | 24    |
| 28 | апреля   | 1997 | г. | - | 15 июня 1997 г.     | 36    |
| 10 | февраля  | 1997 | г. | - | 27 апреля 1997 г.   | 42    |
| 2  | декабря  | 1996 | г. | - | 9 февраля 1997 г.   | 48    |
| 21 | октября  | 1996 | г. | - | 1 декабря 1996 г.   | 60    |
| 19 | августа  | 1996 | г. | - | 20 октября 1996 г.  | 80    |
| 24 | июля     | 1996 | г. | - | 18 августа 1996 г.  | 110   |
| 10 | февраля  | 1996 | г. | - | 23 июля 1996 г.     | 120   |
| 1  | декабря  | 1995 | г. | - | 9 февраля 1996 г.   | 160   |
| 24 | октября  | 1995 | г. | - | 30 ноября 1995 г.   | 170   |
| 19 | июня     | 1995 | г. | - | 23 октября 1995 г.  | 180   |
| 16 | мая      | 1995 | г. | - | 18 июня 1995 г.     | 195   |
| 6  | января   | 1995 | г. | - | 15 мая 1995 г.      | 200   |
| 17 | ноября   | 1994 | г. | - | 5 января 1995 г.    | 180   |
| 12 | октября  | 1994 | г. | - | 16 ноября 1994 г.   | 170   |
| 23 | августа  | 1994 | г. | - | 11 октября 1994 г.  | 130   |
| 1  | августа  | 1994 | г. | - | 22 августа 1994 г.  | 150   |
| 30 | июня     | 1994 | г. | - | 31 июля 1994 г.     | 155   |
| 22 | июня     | 1994 | г. | - | 29 июня 1994 г.     | 170   |
| 2  | июня     | 1994 | г. | - | 21 июня 1994 г.     | 185   |
| 17 | мая      | 1994 | г. | - | 1 июня 1994 г.      | 200   |
| 29 | апреля   | 1994 | г. | - | 16 мая 1994 г.      | 205   |
| 15 | октября  | 1993 | г. | - | 28 апреля 1994 г.   | 210   |
| 23 | сентября | 1993 | г. | - | 14 октября 1993 г.  | 180   |
| 15 | июля     | 1993 | г. | - | 22 сентября 1993 г. | 170   |
| 29 | июня     | 1993 | г. | - | 14 июля 1993 г.     | 140   |
| 22 | июня     | 1993 | г. | - | 28 июня 1993 г.     | 120   |
| 2  | июня     | 1993 | г. | - | 21 июня 1993 г.     | 110   |
| 30 | марта    | 1993 | г. | - | 1 июня 1993 г.      | 100   |
| 23 | мая      | 1992 | г. | - | 29 марта 1993 г.    | 80    |
| 10 | апреля   | 1992 | г. | - | 22 мая 1992 г.      | 50    |
| 1  | января   | 1992 | г. | - | 9 апреля 1992 г.    | 20    |

Ставка рефинансирования в других странах  
В 2001—2006 гг. японский центрбанк проводил политику нулевой учетной ставки. Сейчас Япония снизила ставку с 0,15 % годовых до 0,1 %. США в связи с кризисом снизили ставку с 6,5 % годовых до 0-0,25 % (март 2009 года).



## План Аллена Даллеса

Доктрина Аллена Даллеса,  
Директора ЦРУ США, 1945 год:

“Мы бросим всё, что имеем, всё золото, всю материальную мощь и ресурсы на оболванивание и одурачивание людей.

Человеческий мозг, сознание людей способны к изменению. Посеяв в России хаос, мы незаметно подменим их ценности на фальшивые... Мы найдём своих единомышленников, своих помощников и союзников в самой России. Эпизод за эпизодом будет разыгрываться грандиозная трагедия гибели самого непокорного на земле народа, окончательного угасания его самосознания.

Из литературы и искусства мы... постепенно вытравим их социальную сущность, отучим художников, отобьём у них охоту заниматься изображением, исследованием... тех процессов, которые происходят в глубинах народных масс. Литература, театр, кино — всё будет изображать и прославлять самые низменные человеческие чувства. Мы будем всячески поддерживать и поднимать так называемых художников, которые станут насаждать и вдалбливать в сознание культ секса, насилия, садизма, предательства — словом, всякой безнравственности.

В управлении государством мы создадим хаос, неразбериху. Мы будем незаметно, но активно и постоянно способствовать самодурству чиновников, взяточников, беспринципности. Честность и порядочность будут осмеиваться и никому не станут нужны, превратятся в пережиток прошлого. Хамство и наглость, ложь и обман, пьянство и наркоманию, животный страх... и вражду народов, прежде всего вражду и ненависть к русскому народу — всё это мы будем ловко и незаметно культивировать.

И лишь немногие, очень немногие будут догадываться или понимать, что происходит. Но таких людей мы поставим в беспомощное положение, превратим в посмешище, найдём способ их оболгать и объявить отбросами общества...

Мы будем расшатывать таким образом поколение за поколением... Мы будем драться за людей с детских, юношеских лет, будем всегда главную ставку делать на молодежь, станем разлагать, развращать, растлевать её. Мы сделаем из них космополитов.”

Схема...

### Совершенствование плана Даллеса

Вскоре после нашей Победы в Великой Отечественной войне «мировая закулиса» объявляет новый поход на Восток, на этот раз в форме информационной, «холодной» войны. Цели в отношении России были сформулированы в Директиве Совета национальной безопасности США 20/1 от 18.08.1948 г.:

«Наши основные цели в отношении России, в сущности, сводятся всего к двум:

- а) свести до минимума мощь и влияние Москвы;
- б) провести коренные изменения в теории и практике внешней политики, которых придерживается правительство, стоящее у власти в России».

«Наши усилия, чтобы Москва приняла наши концепции, равносильны заявлению: наша цель — свержение Советской власти. Отправляясь от этой точки зрения, можно сказать, что эти цели недостижимы без войны, и, следовательно, мы тем самым признаём: наша конечная цель в отношении Советского Союза — война и свержение силой Советской власти.

Во-первых, мы не связаны определённым сроком для достижения наших целей в мирное время.

Во-вторых, мы обоснованно не должны испытывать решительно никакого чувства вины, добиваясь уничтожения концепций, несовместимых с международным миром и стабильностью, и замены их КОНЦЕПЦИЯМИ терпимости и международного сотрудничества. Не наше дело раздумывать над внутренними последствиями, к каким может привести принятие такого рода концепций в другой стране, равным образом мы не должны думать, что несём хоть какую-нибудь ответственность за эти события. Если советские лидеры сочтут, что растущее значение более просвещённых концепций международных отношений несовместимо с сохранением их власти в России, то это их дело, а не наше. Наше дело работать и добиться того, чтобы там свершились внутренние события».

В начале 80-х годов советской разведке удалось добыть материалы так называемого «Гарвардского проекта». Он состоял из трёх томов: «Перестройка», «Реформа», «Завершение».

В начале первого тома — большая преамбула, в которой говорилось о том, что на грани XX и XXI веков человечеству грозит страшный кризис из-за нехватки сырьевых и энергетических ресурсов. Англосаксонские аналитики-экологи пришли к заключению, что спасение человечества зависит от того, насколько удастся разрешить общие задачи после уничтожения, как говорил тогдашний президент США Рональд Рейган, «Империи зла», то есть за счёт СССР, с запланированным сокращением населения в 10 раз и разрушением национального государства. Программа рассчитана на три пятилетки.

В первое пятилетие с 1985 по 1990 год будет проходить «Перестройка» с её гласностью, борьбой за социализм «с человеческим лицом», подготовкой реформ «от социализма к капитализму». «Перестройкой» должен руководить один вожьд, предположительно Генсек.

Второй том посвящён был «Реформе», её время — 1990-1995 годы, а цели — следующие:

1. Ликвидация мировой социалистической системы.
2. Ликвидация Варшавского договора.
3. Ликвидация КПСС.
4. Ликвидация СССР.
5. Ликвидация патриотического социалистического сознания.

«Реформой» должен был руководить уже другой вожьд.

Третий том назывался «Завершение», им должен был руководить третий вожьд, его время — 1996-2000 годы. Он содержал следующие пункты:

1. Ликвидация Советской армии.
2. Ликвидация России как государства.
3. Ликвидация атрибутов социализма, вроде бесплатного обучения и медицинского обслуживания, и введение атрибутов капитализма: за всё надо платить.
4. Ликвидация сытой и мирной жизни в Ленинграде и Москве.
5. Ликвидация общественной и государственной собственности и введение частной собственности повсеместно.

«Завершение» сопровождалось вымораживанием голодного населения России, постройкой хороших дорог в морские порты, по которым сырьё и богатство России надлежало вывезти за границу.

За счёт России Запад надеялся решить многое и выжать её как лимон, а территорию «отдать англосаксонской расе». Так и написано!

Вывод: То, что происходит с Россией — не случайно! Против нас ведётся полномасштабная война на наше полное уничтожение. По Гарвардскому проекту СССР-Россия должна быть расчленена на 30-40 маленьких государствшек, а население должно быть сокращено до не более 15-50 млн. рабов, задействованных на сырьевых плантациях (шахты, рудники, добыча нефти, газа).

<http://www.adulles.ru/>

## А у нас в квартире газ... Губернатор уйдет, труба останется.

Люблю на досуге почитать интернет-издания, чья позиция не совсем совпадает с официальной точкой зрения. Бывает интересно, бывает не очень. Вот в одном издании (Газета.ру) с месяц назад наткнулся на материал под названием «Тандем туристов». В двух словах: президент и премьер ездят по стране, а губернаторы показывают им всякие потемкинские деревни. Верю, бывает. Но зачем было камчатский газопровод к таким деревням приравнять?

Честно говоря, сам давно хотел поделиться некоторой долей скепсиса по поводу газового проекта. Нет, конечно, я верил, что в срок уложатся, финансовые ресурсы освоят. Просто с началом мирового кризиса возникло сомнение в экономической эффективности проекта, как для края, так и для Газпрома. Но писать что-то - то руки не доходили, то повода не было. Спасибо автору «Тандема туристов» - нашелся повод.

При решении различных задач, возникавших при достройке (или все-таки строительстве заново?) газопровода, была совершенно забыта необходимость соответствующего информационного сопровождения проекта. Подчеркну, не пиара, не пропаганды, а именно информационного сопровождения, причем с обратной связью. Как результат – бездарное поражение в информационной войне (то, что перед пуском газопровода «выскакивало» в прессу на федеральном уровне, иначе назвать трудно), а также газпромская ценовая «подножка», ставшая, судя по всему, неожиданностью для краевых властей. Все это может иметь далеко идущие негативные последствия для имиджа Камчатки, и, прежде всего, среди инвесторов (возможные политические потери меня почему-то волнуют меньше). А еще, беспокоит то, что краевые власти упустят возможность заблаговременной борьбы с неадекватной ценой на газ экономическими методами.

Начнем с информационной войны. По большому счету, ее началом можно считать публикацию в газете «Ведомости» статьи о том, что Газпром запросил в Федеральной службе по тарифам цену на камчатский газ, в несколько раз превышающую средневропейскую. Чем же ответило краевое правительство, кстати, имеющее в своей структуре министерства, отвечающие за общественные отношения и имиджевую политику? Несколькими статьями (или заметками) в региональной прессе? При всем моем уважении к камчатским журналистам, я не могу сравнить ни одно местное издание с «Ведомостями» по силе воздействия на деловые круги (читай потенциальных инвесторов). Уверениями губернатора в «горячей линии», что будет найдено «политическое решение»?

Кстати, это обстоятельство меня одновременно порадовало и огорчило. Порадовало то, что губернатор счел нужным объясниться с жителями (чуть было не написал избирателями-а губернатор ведь назначенный!). Огорчило то, что объясняться, а не объяснить почему «овес то нынче дорог». Попробую это сделать за него, а если точнее, за неизвестного мне чиновника, который должен был подготовить соответствующие материалы.

Некоторые очевидные мелочи в самой публикации «Ведомостей» и глупости в комментариях в интернете. Вообще-то сравнивать цены на газ и мазут без перевода в условное топливо глупо, а цены на газ на Камчатке и в Европе некорректно (у нас и мазут дороже чем, скажем, в Корее). На самом деле, и это уже не мелочь, *экономическая эффективность для края газожого проекта тем выше, чем дешевле будет газ на Камчатке не по сравнению с газом в Европе, а по сравнению с мазутом на той же Камчатке* (естественно с переводом в условное топливо). И при этом, для достижения экономического эффекта от проекта, совершенно неважно во сколько раз газ для Камчатки дороже газа для братской Украины.

Теперь собственно о некоторых экономических реалиях, обусловивших дороговизну газа.

**Первое.** Пропускная способность газопровода больше, чем потребности ТЭЦ. Остальных потребителей еще нужно создать. В результате возникает явление, известное в финансовом менеджменте, как операционный рычаг (в нашем случае отрицательный). Это явление обуславливается тем, что помимо переменных издержек (в нашем случае это те, которые будут зависеть от количества прокачиваемого газа) есть и постоянные, которые возникают даже при нулевой прокачке. При нерыночном ценообразовании (образовании цены по формуле «издержки плюс некоторая заданная рентабельность») ни к чему иному, как к неадекватной цене на газ это привести не могло. Кстати, в этом же пресловутом операционном рычаге и была единственная возможность для краевых властей заблаговременно начать решать проблему цены на газ экономическим способом. Необходимо было заранее стимулировать возникновение коммерческих потребителей газа, а может быть не только пресловутом операционном рычаге и была единственная возможность для краевых властей заблаговременно начать решать проблему цены на газ экономическим способом. Необходимо было заранее стимулировать возникновение коммерческих потребителей газа, а может быть не только пресловутом операционном рычаге и была единственная возможность для краевых властей заблаговременно начать решать проблему цены на газ экономическим способом. Необходимо было заранее стимулировать возникновение коммерческих потребителей газа, а может быть не только пресловутом операционном рычаге и была единственная возможность для краевых властей заблаговременно начать решать проблему цены на газ экономическим способом.

потребителей направлении, путем перекрестного субсидирования. (Не беда, что за такое субсидирование ругают и сам Газпром, и другие монополии, например РЖД).

**Второе.** В отличие от автора «Тандема туристов» я «совершенно случайно» знаю, что не Путин был инициатором строительства газопровода на Камчатке. Начало строительства пришлось на девяностые годы. На протяжении десятка лет в газопровод вкладывались деньги, и не всегда эффективно. Кроме того, даже на бытовательском уровне совершенно очевидно, что возобновлять долгострой обходится дороже чем строить с нуля. Но ведь все затраты, произведенные до прихода Газпрома, попали в стоимость газопровода, а отсюда, через амортизацию - в себестоимость газа. Очевидно именно из этих соображений, когда стоял вопрос, кто будет достраивать газопровод - Газпром или РАО ЕЭС, представитель последнего изначально называл цену на газ близкую к утвержденной недавно федеральной службой по тарифам.

**Третье.** «Проклятые империалисты», устроившие кризис. Как уже упоминалось, цена на газ на Камчатке не может определяться иначе, чем по формуле «издержки плюс некоторая заданная рентабельность», а цена на мазут коррелирует с мировой ценой на нефть (правда в условиях России с некоторой относительностью), при этом чем дешевле газ по сравнению с мазутом, тем больше экономический эффект от проекта. Когда принималось решение о достройке газопровода, аналитики хором обещали \$200 за баррель нефти (где бы мы были с такой ценой, используя мазут - страшно подумать). С началом кризиса и падением цены на нефть начала падать и эффективность проекта для края.

Таким образом, не наладив нормального информационного обеспечения газового проекта и обратной связи, краевые власти загнали себя, выражаясь шахматным языком, в цейтнот и цугцванг. Цейтнот потому, что упущено время для реагирования экономическими методами. Цугцванг, потому что любые политические решения в конечном итоге, в той или иной степени проигрышные. Да и их выбор на самом деле невелик.

Во-первых, это прекратит «ценовую войну». Понятно, что последуют рост тарифов, непредсказуемую по масштабу, но явно отрицательные социальные и политические последствия.

Во-вторых, через правительство и президента добиться от Газпрома снижения цены до приемлемого для энергетиков уровня. На самом деле вариант плох и для края, и для Газпрома. Как оказалось, за проектом следят СМИ федерального уровня. Представьте следующую картину – Камчатка сначала при помощи правительства и президента затягивает инвестора в проект, который по большому счету ему неинтересен. Когда деньги вложены, Камчатка, опять же при помощи правительства и президента, меняет правила игры и резко ухудшает показатели инвестпроекта. Да еще с таким инвестором как Газпром? Что останется после этого от инвестиционного рейтинга и имиджа региона, на создание которого, кстати, тоже тратились бюджетные деньги? В самом Газпроме кроме государства, есть еще другие акционеры, в том числе иностранные, часто недовольные различными социальными проектами Газпрома. Опять-таки есть сомнения, что данная схема реализуема в условиях действующего налогового законодательства.

И, наконец, третий вариант – субсидирование цены на газ (или на электроэнергию) из бюджета федерального или регионального (опять-таки при помощи федерального). Вполне допускаю, что этот способ решения проблемы доступен для действующего руководства. Не секрет также и то, что финансирование из федерального бюджета сегодня способ активно используется для решения различных социальных проблем Камчатки – от пролета на материк до строительства различных социальных объектов. Но есть и значительные риски: экономические – а вдруг срежут или не добавят финансирование из федерального бюджета какого-либо социального проекта? Или того хуже, через некоторое время используют как повод для отказа в доверии?

Есть еще один путь политического решения. Перестать обманывать себя и других, не ждать немедленной экономической выгоды, лишь бы хуже не стало. Пусть газопровод будет частью большого инфраструктурного проекта, который даст экономическую отдачу в будущем, может даже косвенным образом.

В сухом, как говорится, остатке имеем следующее. Рано или поздно А.А. Кузьмицкий уйдет с поста губернатора Камчатского края. Рано или поздно цена на газ «утрясется» экономическим способом. Хотелось бы, чтобы второе наступило как можно раньше. Газопровод будет служить людям, в том числе и благодаря усилиям ныне действующего губернатора. А от того, как будет разрешена ситуация с ценой на газ, зависит лишь только то, вспомнят ли люди «при ком» был достроен газопровод. Как сегодня, вспоминая только энергетический кризис конца 90-х, не вспоминая заслуг губернатора Камчатки В.А. Бирюкова и его заместителя Б.П. Синченко, при которых, собственно, и был инициирован газовый проект.

Дмитрий Эйтингон,  
член Гильдии инвестиционных и финансовых аналитиков России

## Электроснабжение

### инвестиционные проекты:

1. Строительство магистрального газопровода и перевод Камчатских ТЭЦ на газ.
2. Строительство ВЛ-220 кВ «Мильково- Усть-Камчатск»:
  - Основные цели проекта:
    - снижение себестоимости электроэнергии в изолированных районах Камчатского края, путём подключения их к ЦЭУ;
    - закрытие 4-х неэффективных ДЭС в изолированных энергоузлах (с.Атласово, с.Козыревск, п.Ключи, пгт. Усть-Камчатск);
    - снижение расходов краевого бюджета на субсидии энергоснабжающим предприятиям (3, 4 млрд.руб. в 2008 году) на компенсацию разницы между экономически обоснованными тарифами и сниженными тарифами для потребителя;
  - Линия позволит подключить к Центральному энергоузлу 9 населённых пунктов с общей численностью населения 17 300 человек и один крупный объект МО - Ключевской гарнизон РВСН.
3. Завершение строительства каскада малых Толмачёвских ГЭС (ГЭС-2 и ГЭС-4):
4. Строительство 2-й очереди Мутновской ГеоЭС, мощностью 50 МВт:
5. Строительство плавучей атомной теплоэлектростанция (ПАТЭС), электрической мощностью 70 МВт в ЗАТО г.Вилочинск:
6. Строительство Жупановской ГЭС, электрической мощностью 270 МВт:

### Строительство и вводы в эксплуатацию электростанций:

- в 1966 году была введена 1-я очередь опытно-промышленной Паужетской ГеоТЭС - 5 МВт, в 1980 году- 2-я очередь- 6 МВт. Общая установленная мощность электростанции составила 11 МВт;
- в 1961 году введена в эксплуатацию Камчатская ТЭЦ-1, установленная электрическая мощность 259 МВт, тепловая- 252 Гкал;
- в 1985 году - Камчатская ТЭЦ-2, установленная электрическая мощность - 160 МВт, тепловая- 360 Гкал. Камчатские ТЭЦ работают на привозном мазуте;
- в 1995 году введена первая на Камчатке малая Быстринская ГЭС, установленной мощностью 1,7 МВт;
- в 1996 году - ветровая электростанция, установленной мощностью 0,5 МВт;
- в 1999 году - ГЭС-1, мощностью 2 МВт каскада малых Толмачёвских ГЭС;
- в 2000 году - ГЭС-3, мощностью 18, 4 МВт каскада малых Толмачёвских ГЭС;
- в 2000 году введена в эксплуатацию Верхне- Мутновская ГеоЭС, установленная мощность 12 МВт, работает на геотермальном паре;
- в 2002 году- Мутновская ГеоЭС-1, установленная мощность 50 МВт;

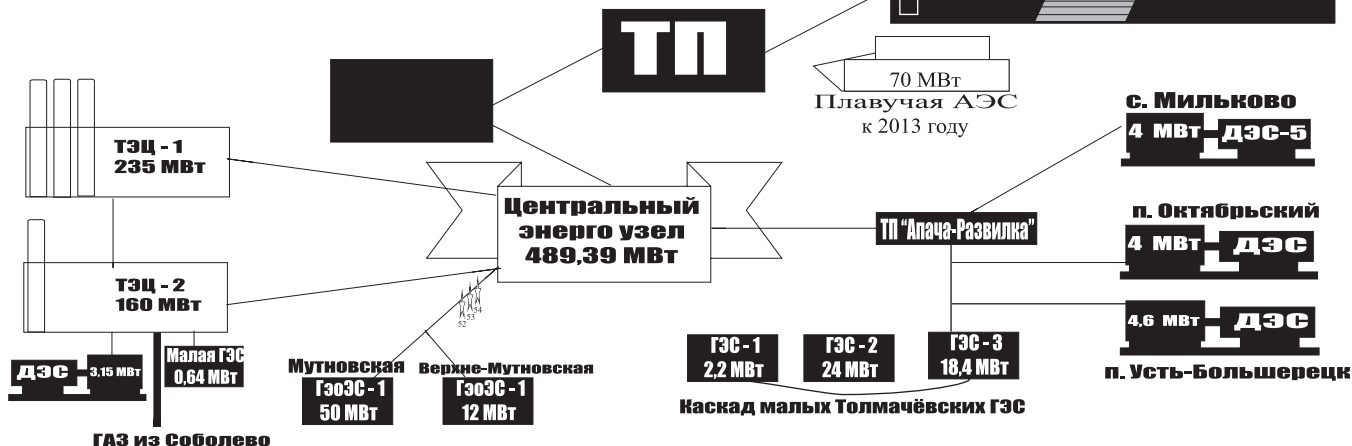
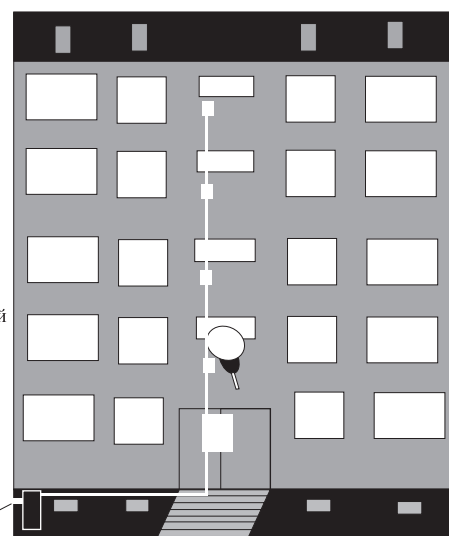
В 2007 году электростанциями Центрального энергоузла :

· выработано 1, 368 млрд. кВт\* часов электроэнергии, что составило к уровню 2006 года (-) 0, 92 % и 86, 7 % от уровня производства в 1991 году;

Протяжённость воздушных и кабельных линий электропередач в Камчатском крае на 01.01.2008 года составила 2 488 км, в т.ч.: ВЛ- 1446 км, КЛ- 1042 км.

Себестоимость производства электроэнергии без учета инвестиционной составляющей, в руб/кВт\*ч.

|                         |      |
|-------------------------|------|
| тепловые электростанции | 2,0  |
| геотермальные           | 1,0  |
| гидро                   | 0,24 |
| ДЭС                     | 4,0  |
| ВЭС                     | 0,3  |
| ПАЭС                    | 1,00 |



В настоящее время, наряду с основным производителем электро- и теплоэнергии ОАО «Камчатскэнерго» и его 100% ДЗО - ОАО «Южные электрические сети Камчатки», в энергоснабжение потребителей вовлечены: - ОАО «Геотерм», ОАО «КамГЭК», и ОАО «Камчатские электрические сети» - на договорных началах; - ГУП «Камчатсккомунэнерго» и его филиалы, ГУП «Камчатскбургеотермия», ОАО «Корякэнерго» и ОАО «Коряктеплоэнерго», а также муниципальные и ведомственные электростанции.

В 2007 году электростанциями Центрального энергоузла :  
· выработано 1, 368 млрд. кВт\* часов электроэнергии, что составило к уровню 2006 года (-) 0, 92 % и 86, 7 % от уровня производства в 1991 году;

### в 2013 году запланирован ввод:

- энергоблоков использующих вторичный пар на Верхне-Мутновской ГеоЭС мощностью 12 МВт, это еще плюс 50 млн.кВтч/год электроэнергии выработанной на возобновляемых источниках энергии.
- ветровой электростанции на м. Левашова 20 МВт – 40 млн.кВтч/год;
- ПАТЭС в г. Вилочинске 70 МВт – 455 млн.кВтч/год
- ВЛ - 220 кВ «Мильково – Усть-Камчатск» - обеспечит закрытие дорогостоящей дизельной генерации в объеме 40 млн. кВтч/год.
- В 2015 году запланирован ввод Мутновской ГеоЭС- 2 установленной мощностью 50 МВт – 200 млн. кВтч/год
- Строительство Жупановской гидроэлектростанции позволит:
  - в 2020 году - 1 очередь строительства позволит ввести 270 МВт возобновляемых мощностей – 900 млн. кВтч/год;
  - в 2022 году - 2 очередь 90 МВт – 340 млн. кВтч/год;
  - в 2024 году - 3 очередь 55 МВт – 200 млн. кВтч/год.

## Интервью с министром ЖКХ и энергетики Камчатского края Литвиновой Л. Ф.



**ЛИНА ЛИТВИНОВА**  
МИНИСТР ЖКХ И ЭНЕРГЕТИКИ КАМЧАТСКОГО КРАЯ

Интервью с министром ЖКХ и энергетики Камчатского края Литвиновой Л. Ф.

Несмотря на дождливую погоду, которая сопровождала нас, членов редакции журнала «Камлайф» по дороге на ответственную встречу, получилась довольно теплая и интересная беседа о грядущем, прошлом и настоящем ЖКХ и энергетики с первым лицом одноименного министерства.

**- Здравствуйте.**

**Каковы итоги реформирования системы ЖКХ и можно ли их уже подвести?**

В 2007 году вышел федеральный закон № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства». В соответствии с этим законом был создан Фонд содействия реформированию ЖКХ, основная задача которого – предоставление финансовой поддержки для долевого финансирования мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов и переселению граждан из аварийного жилищного фонда. При этом муниципальные образования, претендующие на предоставление финансовой поддержки за счет средств Фонда, должны выполнять условия статьи 14 вышеуказанного Закона.

Первое условие - это наличие коммерческих организаций коммунального комплекса на территории муниципальных образований. Если мы говорим о том, насколько они должны быть коммерческими, то участие в уставном капитале государства и муниципалитета не должно быть выше 25%. Таких организаций от общего количества организаций коммунального комплекса, действующих на территории муниципального образования, должно быть на 01 января 2011 года не менее 80%.

Вторым условием является наличие товариществ собственников жилья в многоквартирных домах не менее чем 10% многоквартирных домов при условии увеличения количества ТСЖ до 20% до 01 января 2011 года.

Еще одним обязательным условием является наличие частных организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами и оказание услуг по содержанию и ремонту общего имущества в

многоквартирных домах и составляющих на сегодняшний день не менее 80%, т. е. они должны обслуживать не менее 80% жилищного фонда.

Мы адресную программу утвердили, представили заявку на финансирование в Фонд и получили средства, сейчас заканчиваем мероприятия, связанные с капитальным ремонтом многоквартирных домов. Краевая программа является адресной, в нее включены дома с указанием конкретных адресов и видов работ, которые планируется провести. Программа рассчитана до конца 2010 года. Лимит средств, который предусмотрен Фондом Камчатскому краю, составил 644 млн. рублей. Мы его уже почти полностью исчерпали. В основном все средства Фонда по согласованию были израсходованы на проведение капитального ремонта многоквартирных домов. **- А что насчет переселения из ветхого жилья?**



На эти цели средства были предоставлены в 2009 году. Программа переселения была сформирована в отношении Елизовского городского поселения, объем финансовых средств составил 52 млн. рублей. При работе с этой программой были выявлены юридические проблемы, «подводные камни». Поэтому было принято решение о том, что для нас проще и эффективнее будет израсходовать средства на проведение капитального ремонта. Министерство вышло с этим предложением на Губернатора, он согласовал, предложение проработали с депутатами законодательного собрания, и совместно было принято решение о том, чтобы направить средства на капитальный ремонт.

**- Какие виды работ относятся к капитальному ремонту?**



Ремонт внутридомовых инженерных систем, в том числе с установкой приборов учета потребления ресурсов, ремонт или замена лифтового оборудования, признанного

непригодным для эксплуатации, ремонт крыш, ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирных домах, утепление и ремонт фасадов.

**- Бытует мнение, что состояние жилищного фонда близко к катастрофе. Новых домов строят мало, а старые ветшают.**

В какой то степени это правда. Но с другой стороны, за последние годы количество



жалоб, связанных с качеством предоставления коммунальных услуг, резко сократилось. Это связано и с программой капитального ремонта многоквартирных домов. Как уже говорилось ранее объем средств, предусмотренных Фондом, составил 644 млн. рублей. Из них - 480 млн. рублей были получены в этом году. Кроме того, на территориях некоторых муниципальных образований в Камчатском крае установлена плата за капитальный ремонт, что также является источником проведения капитального ремонта многоквартирных домов. Такая плата введена в Петропавловск-Камчатском городском округе, в 7 муниципальных образованиях Елизовского муниципального района, в Мильковском сельском поселении и во всех сельских поселениях Усть-Камчатского муниципального района.

Помимо средств, которые мы получали из Фонда в течение 2009-2010 годов и планируем сохранить эту схему на будущий год, в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований, связанных с проведением капитального ремонта многоквартирных домов, из бюджета Камчатского края ежегодно на эти цели предоставляются субсидии. В 2010 году в бюджете было предусмотрено 133 млн. рублей, на следующий год планируем заложить около 170 млн. рублей.

**- Какая динамика роста на рынке частных управляющих компаний, государственных управляющих компаний? Много ли создано ТСЖ по району края?**

В 2007 году в целом по краю было создано только 50 ТСЖ. На 1 января 2010 года в крае уже 567 ТСЖ. К концу 2010 года это число увеличится, потому что те



18 муниципальных образований, которые сегодня участвуют в адресной программе капитального ремонта многоквартирных домов, приняли на себя обязательство довести долю ТСЖ до 20%.

В масштабах края доля ТСЖ будет меньше, так как муниципальные образования, не участвующие в программах с участием средств Фонда, не несут обязательств по увеличению количества ТСЖ и управляющих организаций.

В 2007 году у нас была только 1 управляющая компания в Петропавловске-Камчатском. В 2010 году - уже 36 частных управляющих компаний. Динамика налицо. С одной стороны, это хорошо, а с другой - есть, конечно же, и минусы, связанные с тем, что частные управляющие компании неподконтрольны муниципалитету, и эффективных рычагов воздействия на их деятельность нет. А то, что сегодня прописывает Жилищный кодекс в части контроля в виде собрания собственников жилых помещений, в принципе реализуется слабо. Президент Российской Федерации проводил совещание на тему о необходимости выработать меры контроля за частными управляющими компаниями с тем, чтобы собранные управляющими компаниями средства на оплату коммунальных ресурсов расходовались по назначению. По ряду причин, в том числе и из-за отсутствия контроля, управляющие компании собирают с нас с Вами, как с жильцов, деньги за воду, водоотведение, тепло, но перечисляют эти средства ресурсоснабжающим организациям не в полном объеме. Поэтому контроль должен быть. Я считаю, что управляющие компании должны работать и в части сбора и в части перечисления средств.

**Прием граждан** по личным вопросам проводится Министром жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Камчатского края по четвергам с 18.00 до 20.00.

Запись граждан на личный прием к Министру ЖКХ и энергетики Камчатского края осуществляется ежедневно в кабинете № 235, а также по телефону (4152) 42-01-42. Запись на личный прием заканчивается за день до проведения приема. 683040 Петропавловск-Камчатский пл.Ленина 1, Приемная: каб. 235 Тел./факс 42-01-42





**- А планируется ли провести какой-либо закон или какие меры для того, чтобы контролировать управляющие компании?**

Вступило в действие постановление Правительства Российской Федерации от 23.09.2010 № 731 «Об утверждении стандарта раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами», которое устанавливает требования к составу информации и обеспечению доступа к ее получению.



**- Какие в крае на данный момент вопросы стоят наиболее остро в сфере ЖКХ?**

В сфере ЖКХ все проблемы носят острый характер, так как любая нештатная ситуация может привести к аварийной и сказаться на качестве предоставления жилищно-коммунальных услуг. Все аварийные ситуации являются, как правило, следствием высокого уровня износа систем жилищно-коммунального хозяйства Камчатского края. В связи с этим требуется реконструкция и модернизация всех систем жилищно-коммунального хозяйства - проблема одинаковая для всех районов Камчатского края, включая и город Петропавловск-Камчатский. Проблема должна решаться комплексно с помощью всех возможных источников финансирования в рамках инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, федеральных, краевых и муниципальных целевых программ.



**- Какие значительные достижения в сфере ЖКХ?**

Самое значительное достижение - это окончание строительства магистрального газопровода и

подача газа на ТЭЦ-2. Объемы газа, которые сегодня потребляет ТЭЦ-2 не покрывают в полной мере ее потребности. Сегодня станция работает на 2 видах топлива: при наличии газа работает на газе, при его отсутствии на резервном топливе - мазуте. Ввод в действие Нижне-Квакчического газоконденсатного месторождения в 2012 году позволит полностью обеспечить не только потребность ТЭЦ-2, но и потребность края в целом.



**- Какие субсидии будут предоставляться жителям Камчатского края 2011 - 2012 г. Что изменится?**

Действующее законодательство не изменилось, следовательно, все останется по-прежнему.



**- Какова на сегодняшний день доля геотермальных ресурсов и газа как сырья для энергетики полуострова? Какая часть нужна для снижения тарифов?**

30% от общей выработки электроэнергии производится с использованием возобновляемых источников (гидро, ветер, гео). Этого недостаточно, чтобы привести уровень тарифа к среднероссийскому. Если Правительству Камчатского края удастся решить вопрос с установлением цены на газ на уровне 3500-4500 руб. за 1000 м<sup>3</sup>, то это будет первым шагом на пути к стабилизации и снижению тарифа на электроэнергию. Если говорить о дальнейшем снижении, то здесь доля выработки электроэнергии на возобновляемых ресурсах должна вырасти до 2021 года как минимум до 80%.



минимум до 80%.

**- Известно, что на Камчатке значительный переизбыток генерирующих мощностей. Есть**

**ли планы по сокращению мощностей или увеличению потребления электроэнергии.**

В соответствии со Стратегией развития энергетики Дальнего Востока до 2025 года темп прироста потребления электроэнергии в Камчатском крае составит порядка 2% в год, при этом потребление электроэнергии достигнет порядка 2 млрд. кВт·ч/год к 2020 году, такой рост потребления позволит наиболее оптимально загрузить существующие генерирующие мощности.

**- Программа энергосбережения, какие основные мероприятия уже сделаны и предстоят в ближайшем будущем?**

В настоящее время дорабатывается долгосрочная краевая целевая программа по энергосбережению. В программе будет представлен комплекс мероприятий по повышению энергоэффективности и энергосбережению в сфере энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и бюджетных учреждений Камчатского края.

**- Каковы планы по газификации края?**

В соответствии с разрабатываемой программой газификации Камчатского края на период до 2015 года планируется газификация 30 населенных пунктов в Елизовском, Соболевском и Усть-Большерецком районах, включая Петропавловск-Камчатский и Вилочинский городские округа с переводом 117 коммунальных котельных на газ.

**- Что насчет газификации жилья?**

В рамках реализации программы газификации Камчатского края рассматривается возможность газификации частного сектора и вновь построенных многоквартирных домов. Вести речь о газификации старого жилищного фонда можно только после сейсмоусиления. Если же не проводить мероприятия по сейсмоусилению, то возникают дополнительные требования по прокладке газопроводов к домам, реализация которых в условиях нашей застройки крайне затруднительна.

Если допустить, что все технические сложности с газификацией преодолены и удалось газифицировать весь жилищный фонд и приготовление пищи стало производиться только на газе, то в таком случае увеличивается избыток, генерирующих электроэнергию мощностей, что отрицательно скажется на деятельности энергопредприятий.

**- Возможно ли будет приобретать газ в баллонах?**

Структурой Газпрома планируется очистка газа, сжатие и закачка его в баллоны с последующей продажей населению.



**В некоторых городах автомобили переводят на газ. А наш город планирует?**

Да, в нашем городе тоже планируется перевод автотранспорта на использование газомоторного топлива. В 2012 году Газпром планирует установить в г. Петропавловске-Камчатском первую автомобильную газонаполнительную



компрессорную станцию.

**- Какие мероприятия на 2011 год в вашей сфере вы планируете?**

Реализация текущих инвестиционных проектов, таких как: реконструкция Авачинского водозабора в г. Елизово, строительство наружных сетей и канализации в селе Мильково Мильковского района, строительство очистных сооружений в селе Никольское Алеутского района, завершение строительства очистных сооружений биологической очистки канализационных стоков в п. Коряки Елизовского района, реализация программы повышения энергетической эффективности экономики Камчатского края, реализация программы газификации Камчатского края.

**- Какие будут пожелания к редакции?**

Информируйте читателей - потребителей жилищно-коммунальных услуг не только об их правах, но и об обязанностях. И о том, какие последствия может повлечь за собой невыполнение этих обязанностей.

**- Спасибо за уделенное время. Как видно из интервью, работа в сфере жилищно-коммунального хозяйства ведется, и немаленькая. Кто-то может возразить и, по привычке, послать всех куда подальше. Но тут могу противопоставить то, что нынешнее законодательство позволяет, и еще как позволяет, держать обычным людям всё под контролем. Только вот активности обычных людей законодательству очень не хватает.**

беседовала Валентина Швецова

## Что же такое ЖКХ?

**Жилищно-коммунальное хозяйство** — комплекс подотраслей, обеспечивающий функционирование инженерной инфраструктуры различных зданий населенных пунктов, создающий удобства и комфортность проживания и нахождения в них граждан путем предоставления им широкого спектра жилищно-коммунальных услуг.

### ЖКХ подразумевает:

- Водопровод — прокладка и ремонт водопроводных труб, водозабор, очистка и доставка воды в многоквартирные дома и на промышленные объекты, в т.ч. для последующего подогрева для нужд горячего водоснабжения и отопления.
- Канализация — отведение сточных вод
- Теплоснабжение — обеспечение поставки жителям горячей воды и тепла, обеспечение работы котельных и ТЭЦ. Нарушение работы может вызвать топливно-энергетический кризис.
- Капитальный ремонт зданий
- Текущий ремонт внутренних общедомовых инженерных коммуникаций и систем (здания)
- Сбор, вывоз и утилизация мусора
- Текущая уборка мест общего пользования.
- Содержание придомовых территорий (благоустройство)
- Электроснабжение.

### Передача земли собственникам жилья (по состоянию на 03 декабря 2010 года)

Земельный участок, на котором находится дом, также передается собственникам жилья. Уже передано 915 участков — это 20,65% всех земельных участков Камчатского края, на которых расположены дома.

Есть ли жильцам польза от этих участков? Еще какая!

Во-первых, участок можно обустроить по своему вкусу: разбить газоны, посадить деревья.

Во-вторых, извлечь выгоду: например, сдать часть в аренду для установки торгового киоска. А заработанные деньги можно пустить на покупку саженцев.

### Общедомовые счетчики

Такие счетчики должны быть в каждом доме. Показания приборов учета воды и газа делят на количество жильцов дома, получая среднеарифметический расход на одного человека. А данные счетчика тепла соотносят с метражом квартир. Эти данные и вносятся в квитанцию, которую вы оплачиваете.

Счетчики в подвале позволяют контролировать не только объемы потребления, но и влиять на параметры ресурсов: давление, температуру и т. п.

Например, если слишком сильно повысится давление воды, вы, открыв кран, чтобы помыть руки, потратите жидкости гораздо больше обычного. Зимой можно регулировать расход тепла, чтобы в оттепель не приходилось открывать форточку и отапливать улицу за ваш счет.

### Фонд содействия реформированию ЖКХ.

Каждый из нас ежемесячно выделяет из семейного бюджета заметную сумму на оплату услуг ЖКХ, следовательно, вправе требовать за эти деньги квалифицированных услуг по обеспечению качества своей жизни и жизни своих близких. Если Ваша жилищно-коммунальная организация не справляется со своей работой и не хочет отчитываться за средства, собранные с граждан за содержание жилья, то её пора заменять. Сделать это можно при наличии двух обстоятельств: желания собственников жилья, выраженной в решении общего собрания, и конкуренции на рынке жилищно-коммунальных услуг.

Каждый из нас платит квартплату, которая растет год от года. Государство выделяет дотации коммунальщикам на ремонт домов. Но трубы все равно текут, а в ЖЭКах только руками разводят: денег на все не хватает. Такая устаревшая система ЖКХ - это бездонная бочка, в которой таинственным образом исчезают огромные суммы.

А ведь за границей коммуналка - это прибыльный бизнес, которым занимаются частные фирмы. Довольны и жильцы - они платят вполне разумную квартплату, и коммерсанты-коммунальщики, которым денег хватает и на поддержание домов в нормальном состоянии, и еще прибыль остается.

В России тоже началась жилищная реформа. Принят прогрессивный Жилищный кодекс РФ, в котором подробно описано, как частные управляющие компании должны прийти в сферу ЖКХ. Множество таких компаний уже успешно работает.

Но все же реформа идет не так быстро, как хотелось бы. Жилищный фонд в стране изрядно потрепан. Частным компаниям не всегда под силу взять на себя обслуживание давно не отремонтированных домов.

Чтобы стимулировать реформу, Правительство России выделило на «первичный ремонт» и переселение граждан из аварийного жилья поистине астрономическую сумму - 240 млрд. рублей. Впервые об этом объявил Владимир Путин, будучи Президентом Российской Федерации, в своем Послании Федеральному Собранию в апреле 2007 года.

Управляет этими деньгами (выделяет регионам РФ, следит за тем, как их тратят) специально созданная государственная корпорация - Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства. Фонд работает согласно специально принятому Федеральному закону «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» до 1 января 2012 года. За это время и планируется потратить все 240 млрд. рублей.

<http://www.fondgkh.ru/>

Звоните по телефону: 8-800-700-89-89. Все звонки по России бесплатны.

## объемы финансирования региональных адресных программ

(по программам капитального ремонта)

рубли

### А вдруг наши деньги разворуют чиновники?

Система настолько прозрачна, что шансов у коррупционеров просто нет. Закон о Фонде ЖКХ - прямого действия, деньги можно потратить только на заявленные цели, а контролируют ремонт и принимают сделанную работу сами жильцы. В Фонде есть специальный Департамент, который тщательно следит за тем, как проходят платежи. Чиновники регионов регулярно отчитываются перед Фондом и любое нарушение будет вскрыто мгновенно. В общем, даже если кто-то захочет поживиться за Ваш счет, у него получится разве что стать объектом пристального внимания прокуратуры.

### Что именно можно отремонтировать?

Чтобы деньги пошли на действительно необходимое, Закон жестко определяет как именно можно тратить полученное. Согласитесь, нечестно разбивать у подъезда на государственные деньги английский газон с фонтанами, когда в соседнем доме течет крыша. По Закону деньги, выделенные на капремонт, можно направить на:

1. ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения, в том числе с установкой приборов учета потребления ресурсов и узлов управления (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа);
2. ремонт или замену лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, при необходимости - ремонт лифтовых шахт;
3. ремонт крыш;
4. ремонт подвалов;
5. утепление и ремонт фасадов.

|                             |            |                          |           |
|-----------------------------|------------|--------------------------|-----------|
| б-р Пийпа Б.И. д.1          | 1 850 933  | ул Горького д.11         | 3 786 605 |
| б-р Пийпа Б.И. д.3          | 638 210    | ул Горького д.12         | 2 816 663 |
| б-р Пийпа Б.И. д.4          | 381 200    | ул Горького д.15/1       | 1 593 795 |
| б-р Пийпа Б.И. д.6          | 765 917    | ул Горького д.18         | 697 469   |
| б-р Пийпа Б.И. д.8          | 5 729 517  | ул Давыдова д.13         | 4 008 625 |
| пер Садовый д.10            | 3 124 888  | ул Давыдова д.23         | 5 400 150 |
| пр-кт 50 лет Октября д.15/6 | 2 002 966  | ул Дальняя д.24/1        | 2 426 057 |
| пр-кт 50 лет Октября д.15/7 | 5 778 937  | ул Дальняя д.38          | 4 029 283 |
| пр-кт 50 лет Октября д.18/2 | 2 065 329  | ул Звездная д.13         | 2 723 644 |
| пр-кт 50 лет Октября д.22   | 2 912 009  | ул Звездная д.25         | 1 422 720 |
| пр-кт Победы д.3            | 3 383 776  | ул Звездная д.6          | 4 819 063 |
| пр-кт Победы д.51           | 1 805 000  | ул Звездная д.8          | 1 922 403 |
| пр-кт Победы д.55           | 2 188 233  | ул Кавказская д.30       | 2 732 143 |
| пр-кт Победы д.75           | 5 739 167  | ул Карбышева д.14/1      | 205 536   |
| пр-кт Победы д.77           | 3 436 660  | ул Карбышева д.20        | 1 194 445 |
| пр-кт Победы д.8/3          | 10 106 716 | ул Кирдищева Г.Ф. д.1    | 2 971 076 |
| пр-кт Рыбаков д.12          | 2 710 963  | ул Кирдищева Г.Ф. д.11   | 788 563   |
| пр-кт Рыбаков д.13/3        | 1 859 890  | ул Кирдищева Г.Ф. д.7    | 6 500 000 |
| пр-кт Рыбаков д.20          | 1 412 146  | ул Комсомольская д.9     | 7 183 258 |
| пр-кт Рыбаков д.23          | 1 688 089  | ул Корякская д.5         | 8 900 000 |
| пр-кт Рыбаков д.5/1         | 5 010 992  | ул Космонавтов д.57      | 3 372 447 |
| пр-кт Циолковского д.11     | 4 148 100  | ул Кутузова д.12 б       | 4 665 314 |
| пр-кт Циолковского д.17     | 3 513 443  | ул Ленинградская д.122а  | 5 284 957 |
| пр-кт Циолковского д.36     | 1 828 940  | ул Ленинградская д.39    | 904 046   |
| пр-кт Циолковского д.38     | 3 137 143  | ул Ленинградская д.65    | 6 294 975 |
| пр-кт Циолковского д.65     | 7 488 706  | ул Ленинградская д.74    | 582 572   |
| ул Абеля д.33               | 798 454    | ул Ленинская д.34        | 6 146 669 |
| ул Абеля д.39               | 4 145 883  | ул Лермонтова д.20/1     | 1 065 251 |
| ул Абеля д.7                | 8 006 045  | ул Максимова д.12        | 1 958 063 |
| ул Абеля д.8                | 5 383 666  | ул Молчанова д.15        | 2 034 884 |
| ул Автомобилистов д.11      | 2 676 532  | ул Н-Терешковой В.Н. д.4 | 1 336 402 |
| ул Автомобилистов д.19      | 5 509 375  | ул Океанская д.73        | 2 534 251 |
| ул Автомобилистов д.20      | 2 940 217  | ул Пограничная д.93      | 1 942 715 |
| ул Автомобилистов д.21      | 1 896 494  | ул Пономарева д.12       | 5 034 791 |
| ул Автомобилистов д.22      | 2 522 160  | ул Пономарева д.9        | 2 102 941 |
| ул Автомобилистов д.57      | 3 067 225  | ул Попова д.37           | 4 557 466 |
| ул Автомобилистов д.59      | 4 325 029  | ул Попова д.39           | 4 109 912 |
| ул Автомобилистов д.7       | 933 389    | ул Попова д.41           | 1 459 245 |
| ул Академика Королева д.21  | 7 139 238  | ул Пушкинская д.1/1      | 3 277 787 |
| ул Академика Курчатова д.41 | 3 394 770  | ул Солнечная д.1/4       | 2 356 259 |
| ул Арсеньева д.4            | 1 946 468  | ул Тельмана д.26         | 2 549 883 |
| ул Батарейная д.1а          | 2 259 499  | ул Толстого д.3          | 6 747 769 |
| ул Бохняка д.10/1           | 8 633 762  | ул Труда д.37            | 1 992 336 |
| ул Бохняка д.10/2           | 8 596 552  | ул Труда д.41            | 1 992 336 |
| ул Бохняка д.17             | 880 498    | ул Тушканова д.13        | 3 992 577 |
| ул Виталия Кручины д.5      | 6 159 534  | ул Тушканова д.2         | 5 945 243 |
| ул Владивостокская д.31     | 5 842 653  | ул Тушканова д.3         | 3 767 332 |
| ул Владивостокская д.41     | 8 261 410  | ул Тушканова д.6         | 2 549 821 |
| ул Владивостокская д.45/1   | 3 364 347  | ул Фестивальная д.24     | 2 086 634 |
| ул Владивостокская д.47/3   | 4 392 711  | ул Фестивальная д.28     | 4 604 595 |
| ул Войцешека д.13           | 2 181 280  | ул Чубарова д.6          | 3 173 085 |
| ул Войцешека д.15           | 2 308 967  | ул Якорная д.7/2         | 904 213   |
| ул Войцешека д.9            | 9 842 000  | ш Петропавловское д.10/1 | 3 071 188 |
| ул Горького д.10            | 2 333 236  | ш Петропавловское д.37   | 980 120   |

|                                |             |                                 |           |
|--------------------------------|-------------|---------------------------------|-----------|
| Город Петропавловск-Камчатский | 375 948 841 | Соболевский муниципальный район | 6 594 434 |
| Город Елизово                  | 131 411 132 | Раздольненское                  | 6 199 295 |
| Рабочий поселок Усть-Камчатск  | 25 790 479  | Усть-Большерецкое               | 4 557 549 |
| Миловский муниципальный район  | 18 349 680  | Эссовское сельское поселение    | 4 388 757 |
| Миловское сельское поселение   | 18 053 259  | Соболевское сельское поселение  | 4 334 795 |
| Ключевское сельское поселение  | 13 711 031  | Козыревоске сельское поселение  | 3 710 545 |
| Новолесновское                 | 8 804 915   | Рабочий поселок Вулканный       | 3 234 676 |
| Паратунское                    | 8 619 802   | Начикинское                     | 3 012 630 |
| Пионерское                     | 8 053 683   | Апачинское                      | 2 548 005 |
| Рабочий поселок Октябрьский    | 7 565 844   | Анавайское сельское поселение   | 1 295 006 |
| Новоавачинское                 | 7 353 537   | Елизовский муниципальный район  | 0         |

## ВЫБОР СПОСОБА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ



Прошло уже пять лет, как вступил в силу новый Жилищный кодекс Российской Федерации. Суть Закона заключается в том, что рычаги управления жилищным фондом передаются из органов государственной и муниципальной власти в руки самих жильцов - собственников жилья. Изменить сложившуюся издавна ситуацию, когда собственник жилья не участвует в управлении своей собственностью - вот одна из основных задач реформы ЖКХ.

Главным органом управления многоквартирного дома становится общее собрание собственников. В каждом доме до 1 января 2008 года собственники обязаны были организовать и провести собрание, в процессе которого необходимо решить вопросы, связанные в первую очередь с выбором способа управления. По идее законодателей общее собрание собственников должно было принести реальные улучшения проживания граждан в каждом отдельном доме. Именно от выбора, от осознанной позиции собственников - главных заказчиков и потребителей жилищно-коммунальных услуг зависит дальнейшая судьба дома - или его развитие и модернизация с применением новых материалов и технологий, или наоборот - отсутствие хозяйской руки приведет дом к разрушению имущества жильцов, а в итоге - к увеличению затрат на содержание и текущие ремонты. Наверное, всем известно, что профилактика обходится дешевле лечения...

В настоящее время можно сказать, что реформа жилищно-коммунального хозяйства выходит на свой завершающий этап. Уже с 2006 собственники жилья оплачивают все 100% от стоимости услуг ЖКХ. Собственники жилья и должны, в конечном итоге, стать основными заказчиками услуг, а предприятия жилищно-коммунального комплекса - подрядчиками (т.е. исполнителями). Соответственно отношения между ними должны регулироваться механизмами соотношения цены и качества, спроса и предложения. В результате из сферы управляемой монополю, ЖКХ в ближайшее время должно полностью перейти в разряд секторов рыночной экономики с рыночным ценообразованием, конкуренцией и, самое главное, активным участием собственников жилья в процессе управления многоквартирными домами.



Жилищный Кодекс предусматривает всего три способа управления:

### **1-й способ управления - непосредственное управление собственниками помещений в многоквартирном доме**

При непосредственном управлении многоквартирным домом собственниками помещений в таком доме договоры оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в таком доме с лицами, осуществляющими соответствующие виды деятельности, собственники помещений в таком доме заключают на основании решений общего собрания указанных собственников. При этом все или большинство собственников помещений в таком доме выступают в качестве одной стороны заключаемых договоров.

### **2-й способ управления - управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом**

При этом способе управления товарищество собственников жилья от своего имени заключает договор управления многоквартирным домом, а также договоры о содержании и ремонте общего имущества в многоквартирном доме, договоры об оказании коммунальных услуг и прочие договоры в интересах членов товарищества, а также договоры о содержании и ремонте общего имущества в многоквартирном доме с собственниками помещений в многоквартирном доме, не являющимися членами товарищества.

Решение о создании товарищества собственников жилья было принято более чем 50% голосов от общего числа голосов собственников помещений в таком доме.

### **3-й способ управления - управление управляющей организацией**

При этом способе управления избранной управляющей организацией с каждым собственником помещения и заключается договор управления на условиях, указанных в решении общего собрания собственников. Условия договора управления многоквартирным домом устанавливаются одинаковыми для всех собственников помещений. Многоквартирный дом может управляться только одной управляющей организацией. Под управляющей организацией понимается юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, а также индивидуальный предприниматель.

Дополнительную информацию о выборе способа управления многоквартирным домом Вы можете получить у специалистов комитета городского хозяйства по телефону 23-51-78 а также на сайте [www.kamlife.ru](http://www.kamlife.ru)

## Что такое ТСЖ?

Это – некоммерческая организация, объединение собственников помещений в многоквартирном доме для совместного управления комплексом недвижимого имущества в многоквартирном доме, обеспечения эксплуатации этого комплекса, владения, пользования и в установленном законодательством пределах распоряжения общим имуществом в многоквартирном доме.

Объекты жилого фонда до создания объединений собственников жилья находятся в управлении уполномоченной органами местного самоуправления управляющей организацией (сейчас это МУ «УЖКХ г. Петропавловска-Камчатского»), в перспективе они могут быть рассмотрены в качестве объектов для формирования конкурсных ЛОТов для передачи жилищного фонда в управление на конкурсной основе.

### Документы, обязательные для ТСЖ:

- Устав ТСЖ
- свидетельство о внесении ТСЖ в Единый государственный реестр юридических лиц
- свидетельство о постановке на учет в налоговых органах
- свидетельство о землепользовании
- извещение страхователю во внебюджетных фондах: пенсионный фонд, фонд социального страхования
- письмо Облкомстата о присвоении кодов
- печать, угловой штамп
- паспорт домовладения, технический паспорт дома
- чековая книжка
- протоколы общих собраний членов ТСЖ (или собраний собственников)
- протоколы заседаний правления ТСЖ
- техническая документация (схемы внутридомовых инженерных сетей, планировки)
- договоры на техническое и санитарное обслуживание дома, предоставления коммунальных и других услуг
- список членов ТСЖ
- финансово-бухгалтерские документы
- переписка ТСЖ: входящая и исходящая

**Весь пакет по созданию ТСЖ на DVD диске**

### После получения свидетельства о регистрации ТСЖ

необходимо:

- изготовить печать своей организации,
- открыть счет в банке
- предоставить данные о создании товарищества в Комитет городского хозяйства Петропавловск-Камчатского городского округа по адресу: ул. Ленинская, 14 каб.35

Передача дома в управление ТСЖ может осуществляться специальной комиссией, с участием представителей администрации, УЖКХ и органов управления ТСЖ.

Передача документов на дом оформляется соответствующим актом, подписываемым обеими сторонами.

Консультация и помощь при организации ТСЖ:  
Администрация Петропавловск - Камчатского городского округа  
Комитет городского хозяйства  
ул. Ленинская, 14 каб.253  
контактный телефон: 23-51-78  
приемная комитета городского хозяйства тел. 23-50-90



### Порядок подготовки и проведения общего собрания домовладельцев.

Общее собрание может быть созвано по инициативе любого собственника помещения (как жилого, так и нежилого).

Общее собрание, созыв которого осуществляется без предварительной подготовки, обречено на неудачу. Для того, чтобы общее собрание домовладельцев состоялось и было легитимным, необходимо создать инициативную группу по подготовке собрания. Целесообразно для выявления инициативных граждан первоначально созвать пробное общее собрание, которое без ведения протокола поможет сформировать инициативную группу для сбора официального собрания, на котором будет выбран способ управления многоквартирным домом.

Порядок проведения общего собрания определен ст.ст.44,45,46 Жилищного кодекса РФ. Собственник, по инициативе которого собирается собрание, обязан сообщить о проведении такого собрания не позднее, чем за 10 дней до даты его проведения. Сообщение о проведении общего собрания должно быть направлено заказным письмом или вручено каждому собственнику под роспись либо размещено в помещении данного дома доступном для обозрения всех граждан.

Общее собрание правомочно принимать решение (имеет кворум), если в нем принимают участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем 50% голосов от общего числа голосов. Количество голосов, которым обладает каждый собственник, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество дома (т.е. пропорционально квадратным метрам, находящимся в собственности). К началу собрания целесообразно подготовить список квартир и нежилых помещений, находящихся в частной собственности, с указанием данных о собственниках помещений. Также должна быть определена общая площадь помещений, находящихся в собственности города и ее доля в общей площади дома.

Для участия в голосовании собственников помещений необходимо подготовить 2-3 экземпляра списка для голосования по вопросам, поставленным в повестке собрания.

### Повестка дня протокола для регистрации товарищества должна содержать следующие вопросы:

- выбор способа управления многоквартирным домом
- организация товарищества собственников жилья
- принятие и утверждение Устава товарищества
- выбор правления товарищества
- выбор председателя правления товарищества
- выбор ревизионной комиссии

дополнительным вопросом можно включить в повестку дня «разное» В списках для голосования надо предусмотреть графы – «за», «против», «воздержался».

Решение принимается большинством голосов присутствующих на собрании домовладельцев или их представителей, и оформляется протоколом.

Решения, принятые общим голосованием, доводятся до сведения всех собственников не позднее, чем через 10 дней со дня принятия решения. Листы голосования подшиваются к протоколу и составляют с ним единое целое. Рекомендуем протокол изготовить в 2-3 экземплярах.

Первое собрание домовладельцев ведет инициатор собрания.

Типовой Устав товарищества можно получить в Комитете городского хозяйства.

Решение общего собрания, принятое в установленном законом порядке, является обязательным для всех собственников помещений, в том числе и для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании.

Если первое собрание оказалось нелегитимным (в собрании приняли участие менее 50% собственников), целесообразно создать инициативную группу по подготовке следующего собрания домовладельцев из числа инициативных участников первого общего собрания. Закон позволяет провести общее собрание собственников помещений в форме заочного голосования – путем сбора решений собственников в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование.

При принятии общим собранием домовладельцев решения о создании ТСЖ, уполномоченное домовладельцами лицо (лучше, если это будет уже избранный председатель ТСЖ), изготавливает пакет документов для регистрации ТСЖ в уполномоченных регистрационных органах – инспекция федеральной налоговой службы пл г. Петропавловску-Камчатскому:

Пакет документов состоит из:

- заявления по форме Р11001 – 1 экз. (бланки в ЦНТИ)
- решение о создании ТСЖ (протокол с подписями домовладельцев) -1 экз
- Устав ТСЖ - 1 экз.
- квитанция об оплате пошлины (пошлина – 2000 руб.)

Форум по ЖКХ  
www.kamlife.ru

## УК ООО «Дом-21 век»

О компании: УК ООО «Дом-21 век» зарегистрирована в 2007. Под управлением компании находится 33 многоквартирных жилых дома. 21 дом перешел под управление по результатам конкурса, 12 – по решению собрания собственников.

**Наши преимущества:** Все работы по содержанию и обслуживанию жилого фонда, текущий ремонт осуществляются силами штатных сотрудников ООО «Дом-21 век».

Все дома под управлением нашей компании оснащаются коллективными приборами учета электро, тепловой энергии, ГВС, что позволяет существенно снизить расходы по коммунальным платежам.

Ведение раздельного учета по каждому многоквартирному дому.

Индивидуальный подход к каждому управляемому дому.

Применение передовых технологий и материалов.

Своя аварийно-диспетчерская служба.

Самостоятельный расчет по коммунальным и жилищным услугам.

Планомерная и индивидуальная работа с неплательщиками.

Небольшой штат сотрудников.

Руководитель – Габдрахманова Юлия Сабировна.

Бесплатная еженедельная  
рекламно -  
информационная газета

«Денежка - плюс»

Для Вас в каждом номере:

- юридическая консультация;
- советы профессиональных психологов;
- события города, свежие новости полуострова;
- бесплатные частные объявления;
- объявления в рубрику услуги - 150 рублей

А так же существует электронная версия газеты «Денежка плюс»,  
Дополнительная информация

по тел.: 8-908-496-95-95

Как дать объявление  
и рекламу  
в нашу газету



т/ф

**427-800**

**45-95-95**

ICQ 620-524-171,  
427800@mail.ru  
на сайте

[www.denezhka-plus.ru](http://www.denezhka-plus.ru)

по адресу:  
ул. Ключевская, 51,  
офис №5

Общество с ограниченной ответственностью

«ЭКСПЕРТ»

- регистрация юридических лиц и предпринимателей;
- составление бизнес - планов;
- бухгалтерский учет и отчетность;
- финансово - экономический анализ и экспертиза;
- строительно - техническая экспертиза;
- оценка имущества при заливах, пожаре и прочих повреждениях, юридическим и физическим лицам.

тел.: 8 (4152) 423-484, 8-924-784-14-45

## Вопрос - ответ

**нам не дают посмотреть сметы на ремонт нашего дома. Как повлиять на управляющую компанию?**

Управляющая компания не имеет права так поступать. Это коммерческая организация, которую вы, жильцы, наняли для управления Вашим домом. И если собственники не устраивает качество работы, они могут отказать от ее услуг — расторгнуть в установленном порядке договор, приняв решение об этом на общем собрании.

Кроме того, жильцы могут обратиться в суд за защитой своих прав и разрешением спорных моментов. Попробуйте для начала объяснить руководству УК, что Вы в курсе норм законодательства. Не поможет — действуйте по закону.

**местные власти навязывают нам свою, «приближенную», управляющую компанию, а мы хотим другую. Что нам делать?**

Выбор управляющей компании — это прерогатива исключительно самих собственников, которые решают этот вопрос на общем собрании жильцов путем голосования. Напомните местной администрации о том, что жильцы могут обратиться в суд за защитой своих прав и разрешением спорных моментов. Если напоминание не поможет — действуйте по закону.

**...у нас всем заправляет управляющая компания, а мы хотим ТСЖ.**

Жилищный кодекс, наделив Вас правами собственника,

определяет три формы управления многоквартирным домом (МКД):

— Домом управляет товарищество собственников жилья (ТСЖ). Жильцы объединяются в ТСЖ и его правление самостоятельно нанимает поставщиков услуг, выбирает подрядчиков. ТСЖ может заключить с профессиональной управляющей компанией (УК), которая будет выполнять всю эту работу.

**...мы опасаемся, что деньги, выделенные нашему дому, разворуют?**

Так называемые «окрашенные» деньги (деньги, которые невозможно потратить на иные цели) из Фонда через казначейскую систему направляются сначала на счет региона, затем в муниципалитеты.

Муниципалитет, в свою очередь, эти средства перечисляет на специальный расчетный счет конкретного ТСЖ или управляющей компании, с которой ТСЖ/собрание жильцов заключило договор на управление домом. Причем граждане выбирают её самостоятельно, а не по указке местных чиновников. Соответственно, жильцы имеют возможность контролировать как освоение средств, так и качество работ. В Фонде есть департамент мониторинга, который отслеживает цепочку прохождения платежей до конечного получателя. И если по пути следования средств обнаружится какая-либо недостача — это уже правонарушение, которое самым тщательным образом будет расследовано. Это абсолютно прозрачная схема, исключая

для недобросовестных чиновников возможность поживиться и предполагающая их ежегодную отчетность. В любом случае, если у Вас есть подозрения о нецелевом использовании средств Фонда ЖКХ или их хищении, Вы можете обратиться с заявлением в местную прокуратуру и Фонд ЖКХ

**...никто не следит за качеством ремонта? Сколько стоит контроль качества работ?**

Существует такое понятие — «строительный контроль». Под этим термином подразумевается проверка выполнения работ по строительству, капитальному ремонту на соответствие требованиям проектной и рабочей документации, результатам инженерных изысканий, требованиям градостроительного плана, технических регламентов. Главная цель строительного контроля — обеспечить безопасность зданий и сооружений.

Как осуществляется строительный контроль? Это определяет специальное положение, установленное Постановлением Правительства Российской Федерации от 21 июня 2010 года № 468 «О порядке проведения строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства».

Строительный контроль проводит и подрядчик, и заказчик ремонта (управляющая компания или ТСЖ). Заказчик может нанять для строительного контроля

специальную фирму с допуском к таким работам. Собственники жилья за строительный контроль не платят, его стоимость относится к общим затратам на ремонт дома.

Размер затрат заказчика на строительный контроль объекта, ремонт которого проводится с использованием федеральных средств, рассчитывается по специальной формуле. Для подрядчика затраты для строительного контроля — это часть накладных расходов.

В случае возникновения сомнений в качестве ремонта в первую очередь обратитесь за разъяснениями к заказчику работ (то есть в управляющую компанию или ТСЖ). Если на уровне управляющей компании проблема не решилась, обратитесь с письменной жалобой в региональный Госстройнадзор. По закону (постановление Правительства РФ от 1 февраля 2006 г. № 54 «О государственном строительном надзоре в Российской Федерации») задача Госстройнадзора — «предупреждение, выявление и пресечение нарушений законодательства о градостроительной деятельности, в том числе технических регламентов и проектной документации». Сотрудники Госстройнадзора следят, как выполняются работы, соответствует ли реальная картина сметам и т. п. Разумеется, услуги Госстройнадзора для жильцов бесплатны. Также собственники могут обратиться с заявлением в прокуратуру.

[www.reformagkh.ru](http://www.reformagkh.ru)

### ООО "ГОРОДСКАЯ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ"

**Руководитель:**  
Полушко Татьяна Владимировна  
В управлении 15 МКД  
ул. Абея, 41 т. 26-62-00

### ООО "ДОМ - 21 ВЕК"

**Руководитель:**  
Габдрахманова Юлия Сабировна  
В управлении 38 МКД  
ул. Владивостокская 2/1 т. 22-18-95

### ООО "КАМЧАТСКАЯ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ"

**Руководитель:**  
Торопов Владимир Дмитриевич  
В управлении 2 МКД  
ул. Автомобилистов 53-75, т. 45-11-33

### ООО УК "НАШ ГОРОД"

**Руководитель:**  
Прасов Александр Иванович  
В управлении 2 МКД  
пл. Щедрина, 2 т. 43-41-00

### ООО "КАВАЛЕРСКАЯ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ"

**Руководитель:**  
Рудюк Роман Анатольевич  
**Услуги:**  
- Водоснабжение ХВС, ГВС  
- Теплоснабжение  
- Самоточистка  
- Вывоз ТБО  
- Оказание ремонтных работ населению и юр. лицам  
- Содержание жилья  
- Текущий ремонт жил фонда  
- Проведение капитального ремонта  
В управлении  
5 многоквартирных домов

684121 Камчатский край  
Усть-Большерецкий район  
с. Кавалерское, ул. Блюхера, 25  
т. 8(415-32) 21-3-55  
т./ф 8(415-32) 25-4-13  
8-909-833-5241

режим работы  
9-17  
перерыв  
с 13 до 14  
9-13  
выходной  
выходной

### ООО УК "Дом-Сервис"

**Руководитель:**  
Числов Сергей Сергеевич  
**Основные виды деятельности:**  
- управление многоквартирными домами  
- профессиональное управление ТСЖ  
(в управлении находятся ТСЖ «Лазурное», ТСЖ «Звезда 13», ТСЖ «Южный», ТСЖ «Вектор») —  
- консалтинговые услуги для ТСЖ  
**Оказываем все виды жилищно-коммунальных услуг:**  
- отопление и горячее водоснабжение;  
- холодное водоснабжение и водоотведение;  
- электроснабжение;  
- аварийное обслуживание;  
- санитарное содержание помещений и придомовой территории;  
- вывоз мусора;  
- обслуживание и ремонт внутридомовых инженерных систем;  
- ремонт кровли, фасада, подъездов и прочих мест общего пользования;  
- установка приборов учета;  
- разработка и проведение мероприятий по энергосбережению.  
В управлении 7 многоквартирных домов  
(по состоянию на 01.05.2010)

г. Петропавловск-Камчатский,  
пр. 50 лет Октября, д. 33, оф. 9  
Тел. 23-63-23, 484-184  
e-mail:  
upravdom-servis@yandex.ru

режим работы  
9-18  
перерыв  
с 13 до 14  
9-18  
выходной  
выходной

### ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ СИЛУЭТ"

**Руководитель:**  
Горбунова Мария Михайловна  
**Услуги:**  
- Водоснабжение ХВС, ГВС  
- Теплоснабжение  
- Вывоз ТБО  
- Оказание ремонтных работ населению и юр. лицам  
- Содержание жилья  
- Текущий ремонт жил фонда  
- Проведение капитального ремонта  
В управлении  
9 многоквартирных домов

684000 Камчатский край  
г. Петропавловск-Камчатский  
пл. Рыбаков, 1/1  
т. 41-61-44  
e-mail: k459900@ya.ru

режим работы  
9-17  
без перерыва  
выходной  
выходной

### ООО "УК НАШ ДОМ"

**Руководитель:**  
Тезикова Людмила Андреевна  
В управлении 46 МКД  
684033 Камчатский край  
Соболевский район с. Соболево  
ул. Комсомольская, 64-Ет. 8 (415361) 22-1-75

### ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ АВАЧА ДОМ"

**Руководитель:** Савчук Антон Ярославович  
684000 ул. Семёна Удалого, 42 - 301 т. 47-26-74

### ООО "КАМЧАТСКАЯ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ"

**Руководитель:**  
Сарапулов Павел Иванович  
683024 ул. Автомобилистов, 53-75 т. 45-11-33



### Что должно ремонтироваться в доме бесплатно?

Содержание дома в любом случае происходит за счет средств собственников жилья. Другое дело, что существует перечень работ, которые уже включены в квартплату и, соответственно, не требуют каких бы то ни было обязательных доплат. Итак, в стоимость платы за жилищные услуги входит, в первую очередь, содержание общего имущества многоквартирного дома. Общее имущество – это имущество, которое является составляющей частью дома, но не является личной собственностью отдельно взятых жильцов. Так, каждый знает, что он является собственником или нанимателем жилья, но в доме еще есть лестницы, лестничные площадки, чердаки и подвалы и т.д. Состав общего имущества определяется:

а) собственниками помещений в многоквартирном доме - в целях выполнения обязанности по содержанию общего имущества;

б) органами государственной власти - в целях контроля за содержанием общего имущества;

в) органами местного самоуправления - в целях подготовки и проведения открытого конкурса по отбору управляющей организации.

В состав общего имущества включаются:

а) помещения в многоквартирном доме, не являющиеся частями квартир и предназначенные для обслуживания более одного жилого и (или) нежилого помещения в этом многоквартирном доме (далее - помещения общего пользования), в том числе

межквартирные лестничные площадки, лестницы, лифты, лифтовые и иные шахты, коридоры, колясочные, чердаки, технические этажи (включая построенные за счет средств собственников помещений встроенные гаражи и площадки для автомобильного транспорта, мастерские, технические чердаки) и технические подвалы, в которых имеются инженерные коммуникации, иное обслуживающее более одного жилого и (или) нежилого помещения в многоквартирном доме (включая оборудование (включая котельные, бойлерные, элеваторные узлы и другое инженерное оборудование); б) крыши;

в) ограждающие несущие конструкции многоквартирного дома (включая фундаменты, несущие стены, плиты перекрытий, балконные и иные плиты, несущие колонны и иные ограждающие несущие конструкции);

г) ограждающие ненесущие конструкции многоквартирного дома, обслуживающие более одного жилого и (или) нежилого помещения (включая окна и двери помещений общего пользования, перила, парапеты и иные ограждающие ненесущие конструкции);

д) механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, находящееся в многоквартирном доме за пределами или внутри помещений и обслуживающее более одного жилого и (или) нежилого помещения (квартиры);

е) земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом и границы которого определены на основании данных государственного кадастрового учета, с элементами озеленения и благоустройства;

ж) иные объекты, предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства многоквартирного дома,

включая трансформаторные подстанции, тепловые пункты, предназначенные для обслуживания одного многоквартирного дома, коллективные автостоянки, гаражи, детские и спортивные площадки, расположенные в границах земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом. Это и есть общее имущество, содержание которого кажется для нас бесплатным, но по сути уже оплачено в общем объеме квартплаты.

Содержание общего имущества в зависимости от состава, конструктивных особенностей, степени физического износа и технического состояния общего имущества, а также в зависимости от геодезических и природно-климатических условий расположения многоквартирного дома включает в себя:

а) осмотр общего имущества, осуществляемый собственниками помещений или ответственными лицами, обеспечивающий своевременное выявление несоответствия состояния общего имущества требованиям законодательства Российской Федерации, а также угрозы безопасности жизни и здоровью граждан;

б) освещение помещений общего пользования;

в) обеспечение установленных законодательством Российской Федерации температуры и влажности в помещениях общего пользования;

г) уборку и санитарно-гигиеническую очистку помещений общего пользования, а также земельного участка, входящего в состав общего имущества;

д) сбор и вывоз твердых и жидких бытовых отходов, включая отходы, образующиеся в результате деятельности организаций и индивидуальных предпринимателей, пользующихся нежилыми (встроенными и пристроенными) помещениями в многоквартирном доме;

е) меры пожарной безопасности в соответствии

с законодательством Российской Федерации о пожарной безопасности;

ж) содержание и уход за элементами озеленения и благоустройства, а также иными предназначенными для обслуживания, эксплуатации и благоустройства этого многоквартирного дома объектами, расположенными на земельном участке, входящем в состав общего имущества;

з) текущий и капитальный ремонт, подготовку к сезонной эксплуатации и содержание общего имущества, а также элементов благоустройства и иных предназначенных для обслуживания, эксплуатации и благоустройства этого многоквартирного дома объектов, расположенных на земельном участке, входящем в состав общего имущества.

В состав услуг и работ не входят:

а) содержание и ремонт дверей в квартиры, дверей и окон, расположенных внутри жилого или нежилого помещения, не являющегося помещением общего пользования;

б) утепление оконных и балконных проемов, замена разбитых стекол окон и балконных дверей, утепление входных дверей в квартирах и нежилых помещениях, не являющихся помещениями общего пользования;

в) уборка и очистка земельных участков, не входящих в состав общего имущества, а также озеленение территории и уход за элементами озеленения (в том числе газонами, цветниками, деревьями и кустарниками), находящимися на земельных участках, не входящих в состав общего имущества.

Указанные действия осуществляются собственниками соответствующих земельных участков.

Собственники жилья, однако, могут принять самостоятельные решения по управлению и уходу за общим имуществом, если такие решения не противоречат законодательству.



## Придомовая территория

### 6. ФОРМИРОВАНИЕ И СОДЕРЖАНИЕ ЗЕЛЕННОГО ФОНДА ГОРОДА

6.1. Зеленый фонд города является неотъемлемой частью системы благоустройства, объектом охраны окружающей среды и природопользования.

6.2. Структура зеленого фонда определяется генеральным планом развития города, схемой перспективного озеленения, материалами парко- и лесоустройства с учетом биологических особенностей растений (экологической совместимости, газо-пылеустойчивости, санирующих свойств).

6.3. На территориях, находящихся в составе зеленого фонда, запрещается хозяйственная и иная деятельность, оказывающая негативное воздействие на указанные территории и препятствующая осуществлению ими функций экологического, санитарно-гигиенического и рекреационного назначения (в т.ч. прокладка любых коммуникаций, устройство твердых покрытий, строительство и установка объектов, не соответствующих профилю данного объекта озеленения и не предназначенных для обеспечения его сохранности).

6.4. Ответственность за сохранность зеленых насаждений и уход за ними возлагается:

- в скверах, садах, на бульварах, улицах - на специализированные муниципальные организации по озеленению города;
- на придомовых (дворовых) территориях домов - эксплуатирующие организации, а также домоуправления, предприятия, учреждения и организации, застройщиков на участках домовладений в соответствии с государственными актами, договорами на право пользования земельными участками, собственников зданий и сооружений;
- на территории санитарно-защитных зон - на предприятия, учреждения и организации;
- в парках культуры и отдыха - на дирекцию парков.

6.5. Организации, ответственные за зеленые насаждения, обязаны:

- обеспечивать полную сохранность зеленых насаждений в садах, парках, скверах, на бульварах, улицах, во дворах и на других озелененных территориях; регулярный уход за зелеными насаждениями: систематический полив, внесение удобрений, рыхление почвы, ведение наблюдений и борьба с вредителями и болезнями зеленых насаждений, своевременное проведение обрезки деревьев и кустарников;
- не допускать вытаптывание и повреждение газонов и цветников, производить своевременное удаление сорных трав и косьбу газонов;
- обеспечивать сохранность и своевременный ремонт ограждений озелененных участков и отдельных деревьев, а также пристольных решеток;
- поддерживать на участках озеленения чистоту и порядок, не допускать их засорения бытовым и другим мусором.

6.6. Организации и граждане обязаны при производстве строительных, земельно-планировочных и других работ в зоне зеленых насаждений ограждать деревья щитами, предохраняющими их от повреждения, не допускать обнажения корневой системы, а также засыпку деревьев землей или строительным мусором. При устройстве дорог и тротуаров оставлять вокруг стволов свободную площадь диаметром не менее 1,5 м.

6.7. На территории зеленых насаждений не разрешается:

- устройство катков, организация игр (футбол, волейбол, городки и т.д.), езда на автомашинах, мотоциклах, лошадях, за исключением мест, специально отведенных для этих целей;
- складирование каких-либо материалов, устройство свалок, сбрасывание снега и льда, а также уличного мусора с проездов, разработка песка, глины, растительной земли, разбивка огородов, временное размещение домиков, палаток, киосков и других малых архитектурных форм.

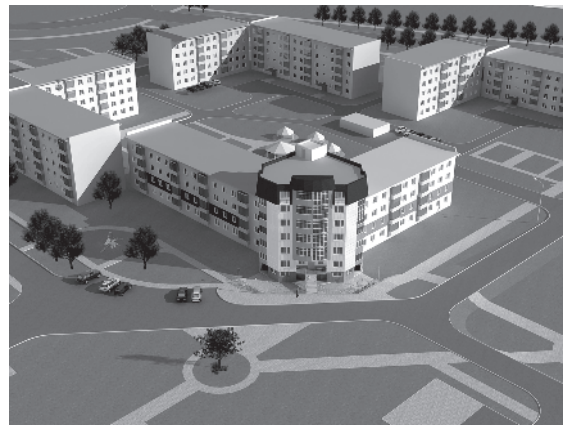
6.8. В целях сохранения зеленых насаждений не разрешается:

- ходить по газонам и клумбам;
- рубить, пилить, ломать деревья, кустарники и ветви;
- срывать листья, плоды, цветы с деревьев и клумб;
- производить обрезку, надрезку и наносить другие повреждения деревьям и кустарникам без проектов и разрешений, оформленных соответствующим порядком;
- добывать из деревьев смолу и сок;
- прикреплять рекламные щиты, объявления;
- подвешивать провода;
- разводить костры;
- пасти скот.

6.9. Запрещается предприятиям, организациям и гражданам производить:

- вырубку деревьев и кустарников, без соответствующего разрешения;
- сбрасывание снега с крыш на участки, имеющие зеленые насаждения, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;
- посыпку солью и поливку химическим раствором тротуаров при наличии на них зеленых насаждений, спуск на территорию зеленых насаждений или вблизи от них промышленных сточных вод, химических растворов и других вредных жидкостей.

(в ред. Решения Петропавловск-Камчатской Городской Думы от 28.12.2005 N 264-р)



### 4. СОДЕРЖАНИЕ НАРУЖНОГО ОСВЕЩЕНИЯ ГОРОДА

4.1. Ответственность за состояние наружного освещения возлагается:

- на внутриквартальных территориях - на эксплуатационные организации, арендаторов строений, домовладельцев;
- на территории предприятий, ведомств и других организаций в пределах кадастрового утверждения - на руководителей предприятий;
- на территориях, отведенных под застройку, - на руководителей строительной организации, или застройщика (по их договору);
- на улицах, дорогах, площадях, находящихся вне ведомственных территорий и относящихся к муниципальной собственности, - на предприятия, уполномоченные Администрацией города на организацию работ в сетях уличного освещения данных территорий в пределах границы раздела;
- архитектурного освещения фасадов зданий, сооружений и световой рекламы - на владельцев, арендаторов зданий и сооружений.

4.2. Владельцы придомовых и внутриквартальных территорий, территорий предприятий, ведомств, организаций, арендаторы зданий, застройщики и др. обязаны содержать за счет собственных средств установки наружного освещения закрепленных и прилегающих к ним территорий согласно нормативным требованиям.

4.3. Поддача электроэнергии на устройства наружного освещения (за исключением устройств освещения, подключенных от вводного распределительного устройства здания и находящихся под учетом здания) осуществляется на основании договора энергоснабжения, при наличии допуска, а также при условии обеспечения учета потребляемой электроэнергии. Граница ответственности между потребителями и энергоснабжающей организацией за состояние и обслуживание электроустановок определяется балансовой принадлежностью и фиксируется в прилагаемом к договору акте разграничения балансовой принадлежности электросетей и эксплуатационной ответственности сторон.

4.4. При заключении договоров аренды зданий, утверждения паспорта здания (строения) следует предусматривать архитектурно-световое решение, максимальное использование возможности вертикального архитектурного освещения в целях освещения прилегающей территории, а также создания вечерней световой композиции города.

4.5. Восстановление устройств наружного освещения, производится специализированными организациями. Возмещение расходов специализированных организаций производится в установленном законодательством порядке с виновного лица, причинившего ущерб, повлекший проведение восстановительных работ.



## СЧЁТЧИКИ ВОДЫ

### Индивидуальные счетчики

Общедомовые счетчики — это, безусловно, прорыв в деле экономии ресурсов. Но данные получают все же усредненные. А ведь кто-то тратит больше, кто-то меньше. И потом, в домах нередко живут незарегистрированные жильцы, за которых придется платить всем остальным.

Выручат индивидуальные счетчики воды (счетчики тепла в квартирах не устанавливаются), которые дополнительно может установить собственник.

Вот тут и начинается настоящая экономия. Сколько потратили — за столько и заплатили. Правда, придется починить все текущие краны и бачок унитаза — чтобы не утекали ваши денежки.

Кстати, установив в квартире счетчик воды, вы экономите дважды! Ведь будете меньше платить не только за расход воды, но и за водоотведение (оно равняется расходу воды).

В «идеальном» доме — с точки зрения установки приборов учета — счетчики имеются и в квартирах, и подвале. Помимо экономии наших с вами денег, они позволяют вовремя фиксировать потери. Представьте, что показания общедомового счетчика воды заметно больше суммы данных индивидуальных приборов учета. Значит, где-то прорыв или кто-то несанкционированно подсоединился к трубе.

### Так ставить ли счетчики?

Судите сами — рост квартплаты неизбежен. Во-первых, дорожают ресурсы — вода, газ, тепло. Во-вторых, страна постепенно переводит «коммуналку» на рыночные рельсы, на 100-процентную оплату жилищно-коммунальных услуг. И если людям небогатым положены существенные денежные субсидии, то все остальные платят из собственного кармана.

Приборы учета — это отличная возможность компенсировать рост тарифов. Квартирные счетчики стоят денег, но затраченное окупится с лихвой. Общедомовые счетчики должны быть обязательно, их можно установить за счет средств Фонда содействия реформированию ЖКХ в рамках программы капитального ремонта.

В итоге выигрывают все: жильцы, которые платят меньше и, между прочим, страна в целом. Ведь здорово экономятся ресурсы — то же электричество можно направить на развитие промышленности.

### Установка счетчика

1. Прежде чем поставить приборы учёта водопотребления, почините, замените или установите краны, перекрывающие подачу воды в квартиру. Для этого необходимо обратиться в ДЕЗ (или организацию, управляющую жилищным фондом).

2. Категорически запрещено устанавливать водосчётчики самостоятельно. По правилам, это должна делать только специализированная организация, имеющая лицензию на проведение данных работ и получившая согласование с МГУП «Мосводоканал».

3. Не советуем покупать приборы учёта на рынке или в магазине. Хотя это может быть и дешевле, но компания, специализирующаяся на установке приборов учёта, может не согласиться на установку ВАШЕГО водосчётчика.

4. Обратитесь по телефону (или напрямую) к представителю службы по установке приборов учета.

5. Согласуйте удобную для Вас дату и время проведения монтажных работ. Специалисты-монтажники приедут к Вам, проведут монтажные работы и оформят все необходимые документы.

6. В стоимость установки водоприборов входят: - монтажные работы, - стоимость двух водосчётчиков(один на горячую, другой на холодную воду), - комплект документации, необходимый для проведения данных работ.

7. В комплекте документации должны быть: - Договор на установку приборов учёта – 2 экземпляра, - Акт приёмки выполненных работ – 2 экземпляра, - Договор на обслуживание приборов учёта (по желанию жителя) – 2 экземпляра, - Акт ввода в эксплуатацию – 2 экземпляра.

8. С оформленными надлежащим образом Актами ввода в эксплуатацию Вы обращаетесь в ДЕЗ и заключаете Договор на оплату по квартирным приборам учёта.

9. Раз в месяц Вы сообщаете в ЕИРЦ показания квартирных приборов учёта и Вам делают расчёт для оплаты - ЕИРЦ.

10. Теперь Вы будете платить только за то количество **воды**, которое использовали Вы и члены Вашей семьи.

### Установка счётчиков

ООО "УК "УЮТ" т. 8-924-782-0602

"СПЕЦ"ул. Тушканова, 13 т. 23-45-88

### Внимание УК и ТСЖ знайте, вас могут обманывать!

Способ обмана счётчика воды: "Магнит"

Большинство применяемых водосчетчиков – так называемые «сухоходы». Они состоят из двух частей: турбинка, вращающаяся в воде, и счетный механизм, отделенный от турбинки герметичной перегородкой. На турбинке крепятся один или несколько маленьких магнитов. Вода вращает крыльчатку, под воздействием вращения магнитов за герметичной перегородкой вращается металлическое кольцо, вращение кольца передается на счетный механизм. Суть следующего способа занижения показаний – торможение крыльчатки путем установки наружных магнитов, положение которых определяется опытным путем.

Испытано что магниты, используемые в жёстких дисках компа более сильные и установленные прямо на стекло напротив оси (просто приложившие) вообще останавливают счётчик.

Этот способ самый лучший из бесплатных способов обмана счётчиков воды, но он подходит не для всех счётчиков. Главным недостатком такого способа является то, что сейчас перестали выпускать счётчики которые останавливаются магнитом. Все современные счётчики воды имеют защиту от магнитных полей. А как обойти современные магнитные счётчики воды смотрите выше.

Способ обмана, обхода счётчика воды: "Сетчатый фильтр"

В городских квартирах жильцы практикуют немного более сложный способ. При монтаже счетчика требуется установка сетчатого фильтра с пробкой, которая не пломбируется, поскольку периодически требуется чистка фильтра. Потребитель вкручивает гибкий шланг (подводку) на место снятой сливной гайки фильтра и получает воду в обход счетчика. В случае прихода инспектора Волоканала для проверки счетчика (что случается весьма редко) достаточно вывернуть гайку шланга и поставить штатную пробку – для этого необходимо несколько минут.

Способ как затормозить счётчик воды: "Проволока"

Для такой же конструкции узла учета воды существует и более простой способ: к стакану сетчатого фильтра прикрепляется тонкая проволока и пропускается в трубу по ходу воды. Проволока тормозит вращение турбинки счетчика, и показания значительно занижаются.

Способ отмотки счётчика воды: "Пылесос"

При монтаже счётчика обычно перед ним устанавливается сетчатый фильтр с пробкой, который не пломбируется. Время от времени его приходится чистить. К этому моменту удобно приурочить "отмотку" счётчика. Идея проста - пропустить через счётчик поток чего-либо (желательно бесплатного) в обратную сторону. Используем для этого воздух.

Итак, закрываем вентиль перед фильтром и снимаем пробку с фильтра.

Берём пылесос, вставляем его шланг в выходное отверстие (если конструкция пылесоса это допускает) и "продуваем" его, например, в окно (для удаления пыли).

Открываем кран на смесителе и подсоединяем к нему шланг от пылесоса. Место соединения можно уплотнить, например, намотав тряпку на излив смесителя или зажав место соединения рукой. Часть воздуха придётся всё равно выпускать, чтобы не сечь пылесос. Включаем пылесос и крутим счётчик назад.

Такой способ применим, если пылесос старого типа. Новые могут только "всасывать". В этом случае подключаем его к фильтру вместо пробки. Придётся только следить, чтобы не "насосаться" воды, оставшейся в трубах. Иначе пылесос выйдет из строя. Чтобы избежать этого можно использовать разделительный сосуд. Для этого берём банку, закрываем её полиэтиленовой крышкой, в крышке делаем два отверстия. В одно должен плотно вставляться шланг от

www.gigawatts.ru

пылесоса (неглубоко), в другое также плотно шланг, идущий к фильтру (этот шланг вставляется почти до дна банки). Теперь вода, случайно оставшаяся в трубе, будет собираться в банке, а в пылесос пойдёт чистый воздух. Весь юмор заключается в том, что на сколько Вы отмотаете счётчик воды пылесосом, на столько же, Вы будете больше платить за электроэнергию. А вот как меньше платить за электроэнергию можно посмотреть здесь.

### "Как сделать Халевный водосчётчик"

Ещё один простой способ иногда применяется владельцами приусадебных участков для снижения затрат на воду, расходуемую для полива. Потребитель покупает самый дешёвый и ненадёжный (по отзывам соседей и знакомых) водосчетчик, согласует его применение с поставщиком воды. В соответствии с отечественными стандартами минимальный расход, фиксируемый водосчетчиком, составляет 30 л/ч. Следовательно, кран открывается таким образом, чтобы расход составлял менее 30 л/ч. При этом счетчик вообще не фиксирует расход воды, т. е. установив прибор, потребитель получает возможность законно не платить за воду: при расходе, например, в 20 л/ч можно получить за сутки 480 л чистой питьевой воды абсолютно бесплатно!

**Современный счётчик - залог правильного подсчёта**

**Субсидии** на оплату жилого помещения и коммунальных услуг предоставляются гражданам:

- пользователям жилого помещения в государственном и муниципальном жилом фонде;
- нанимателям жилого помещения по договору найма в частном жилом фонде;
- членам жилищного кооператива или жилищно-строительного кооператива;
- собственникам жилого помещения.

Субсидии предоставляются непосредственно гражданам с учетом постоянно проживающих с ними членов семей, а не управляющим организациям.

Предоставление субсидий не зависит от способа управления жилого дома.



Для получения субсидии, граждане предоставляют следующие документы на расчетные участки по месту жительства МАУ «РКЦ»:

- а) копии документов, подтверждающих правовые основания отнесения лиц, проживающих совместно с заявителем по месту постоянного жительства, к членам его семьи (с предъявлением оригинала, если копия нотариально не заверена);
- б) копии документов, подтверждающих правовые основания владения и пользования заявителем жилым помещением, в котором он зарегистрирован по месту постоянного жительства (с предъявлением оригинала, если копия нотариально не заверена);
- в) документы, содержащие сведения о лицах, зарегистрированных совместно с заявителем по месту его постоянного жительства.
- г) документы, подтверждающие доходы заявителя и членов его семьи, учитываемые при решении вопроса о предоставлении субсидии. Индивидуальные предприниматели для подтверждения получаемых ими доходов представляют документы, предусмотренные налоговым законодательством Российской Федерации для избранной ими системы налогообложения, что удостоверяется документом налогового органа;
- д) документы, подтверждающие отсутствие задолженности по оплате за жилое помещение и коммунальные услуги, в т.ч. за электроэнергию, либо соглашение о рассрочке долга.
- е) копии документов, удостоверяющих принадлежность заявителя и членов его семьи к гражданству Российской Федерации (с предъявлением оригинала, если копия нотариально не заверена).

Меры социальной поддержки из городского бюджета предоставляются следующим категориям граждан:

- 1) одиноко проживающим пенсионерам (женщина 55 лет и старше, мужчина 60 лет и старше);
- 2) одиноко проживающим инвалидам;
- 3) семьям, состоящим из пенсионеров (женщина 55 лет и старше, мужчина 60 лет и старше) и инвалидов;
- 4) семьям, имеющим детей-инвалидов;
- 5) многодетным семьям;
- 6) одиноким матерям (отцам), воспитывающим несовершеннолетних детей;
- 7) семьям опекунов (попечителей) несовершеннолетних детей;
- 8) одиноко проживающим и проживающим с родителями пенсионерами (женщина 55 лет и старше, мужчина 60 лет и старше) студентам (семьям, состоящим из студентов) всех форм обучения до достижения ими возраста 24 лет;
- 9) выпускникам детских домов до достижения ими возраста 24 лет.



Угадай страну по фотографии.

## Перерасчет платы, при временном отсутствии потребителя

При временном отсутствии потребителя в жилом помещении более 5 полных календарных дней подряд осуществляется перерасчет платы за холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение и газоснабжение. При этом необходимо учесть, что перерасчет производится только в случае, если в жилом помещении отсутствуют приборы учета коммунальных услуг.

Документы подаются на расчетные участки МАУ «РКЦ» по месту жительства.

Перерасчет размера платы за коммунальные услуги осуществляется в течение 5 рабочих дней на основании письменного заявления потребителя, поданного в течение месяца после окончания периода временного отсутствия потребителя. Заявление должно быть подано в течение 30 дней после возвращения.

К заявлению прилагаются документы, подтверждающие продолжительность периода временного отсутствия:

- а) копия командировочного удостоверения или справка о командировке, заверенные по месту работы;
- б) справка о нахождении на лечении в стационарном лечебном учреждении;
- в) проездные билеты, оформленные на имя потребителя (в случае если имя потребителя указывается в данных документах в соответствии с правилами их оформления), или их копии;
- г) счета за проживание в гостинице, общежитии или другом месте временного пребывания или их копии;
- д) справка органа внутренних дел о временной регистрации потребителя по месту его временного пребывания;
- е) справка организации, осуществляющей охрану жилого помещения, в котором потребитель временно отсутствовал;
- ж) иные документы, подтверждающие временное отсутствие потребителя.

Вопросы перерасчета за временно отсутствие жилья регулируются Постановлением Правительства РФ от 23.05.2006 № 307 «О порядке предоставления коммунальных услуг гражданам»

Если Вы считаете, что Ваши права нарушены, необходимо составить претензию в двух экземплярах. В ней указывается:

- лицо, которому адресуется претензия;
- лицо, подающее претензию;
- адресные данные;
- обстоятельства дела;
- предъявляемые требования.

Претензия обязательно должна быть подписана, и содержать дату ее составления. Один экземпляр претензии вручается исполнителю услуг ЖКХ под роспись на втором экземпляре, который остается у потребителя. Если у Вас отказываются принимать претензию, можно отправить ее по почте заказным письмом с уведомлением. С момента получения претензии начинается срок, установленный для удовлетворения требований потребителя. Согласно Закону РФ "О защите прав потребителей" требования потребителя подлежат возмещению в десятидневный срок.

Государственный контроль за соблюдением законодательства о защите прав потребителей осуществляет Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (его территориальные управления).

## «Особенности заграничного жилищно-коммунального хозяйства», или «У них дешевле».



Недавняя реформа ЖКХ России и ряд проверок послужили большим толчком для наших коммунальных служб, но, несмотря на это основные минусы в их работе всё равно не ушли окончательно. Хоть убегай в другую страну от этого бытового кошмара. А в мире разные цены, формы собственности, системы обслуживания.

Существуют три основные модели управления ЖКХ за рубежом нашей страны, название которых совпадает с географическим местоположением.

Первая называется «североевропейской» (или «немецкой»). Её особенность в том, что предприятия тепло- и водоснабжения - это акционерные общества. Причем их основной пакет акций или все акции принадлежат муниципалитетам. Именно этот тотальный контроль со стороны государства заставляет бизнес неохотно идти в ЖКХ.

Вторая модель носит условное название «французская» и сейчас очень бурно распространяется по всему миру. Тут инженерные объекты инфраструктуры являются муниципальной собственностью, но управляются бизнесом на контрактных условиях, чего нельзя сказать про первую модель.

Третья модель – «английская». Здесь все коммунальные объекты приватизированы, что вызывает недовольство жителей «туманного Альбиона».

Оптовая цена на электроэнергию составляет: около 70 евро за МВт/ч в Европе, 750 руб. за МВт/ч в России, 128 руб. МВт/ч в Китае.

В отличие от нашей страны, такой статьи коммунальных расходов, как отопление и горячее водоснабжение, в Лондоне и Париже (и в Великобритании, Франции в целом) фактически нет. Жилье, как правило, оборудовано бойлерами и водонагревателями, и потребитель платит только за источник энергии для этих приборов: газ или электричество. Житель Лондона может свободно менять поставщиков электроэнергии, единственное ограничение - делать это не чаще раза в неделю. Поставщиков даже может быть несколько: у одного выгодно покупать электричество днем, у другого – ночью.

Во Франции существует налог на жилье (taxe d'habitation), который платят и квартиросъемщики (за квартиры), и собственники домов (за свои дома).

Коммунальные платежи за месяц для европейца в среднем составляют 100-200 евро в месяц, для жителя США или Великобритании - 100-200 долларов, а в Китае на коммуналку уходит 150 юаней. В Австралии коммунальные платежи взимаются не ежемесячно, а один раз в квартал и составляют в среднем 310-630 австралийских долларов.

Германия, Великобритания, Испания, США, Канада, Израиль, Швеция, Финляндия, Австралия, Швейцария, Италия, Австрия, Нидерланды, Кипр, Норвегия, - страны, в которых мусор собирается отдельно для переработки. Жильцы как частных, так многоквартирных домов отдельно собирают (в разные ведра, пластиковые мешки) стекло, пластик, бумагу, пищевые отходы и домашний мусор. Пустые пластиковые бутылки принимают все продовольственные магазины, выплачивая за каждую бутылку от 10 до 25 евро центов. Для использованных батареек во многих магазинах размещаются небольшие картонные коробки с надписью «Вы не забыли выбросить использованные батарейки?».

Пластмассовые контейнеры (с плотно закрывающейся крышкой и двумя колесиками) для макулатуры размещаются вблизи жилых домов. Так как доля стекла в общей массе отходов составляет ~5% специальные металлические контейнеры для сбора стекла размещаются в городах значительно реже (один контейнер для несколько домов), чем контейнеры для макулатуры. Выгрузка стекла из контейнеров осуществляется специальным грузовым автомобилем с краном. В России же мусороперерабатывающие заводы только строятся, а действуют-мусоросжигательные.

Вот такая она, «коммуналка» иностранная. Хоть цены человеческие, но мусор вынести - целая история.



размещаются вблизи жилых домов. Так как доля стекла в общей массе отходов составляет ~5% специальные металлические контейнеры для сбора стекла размещаются в городах значительно реже (один контейнер для несколько домов), чем контейнеры для макулатуры.

Выгрузка стекла из контейнеров осуществляется специальным грузовым автомобилем с краном. В России же мусороперерабатывающие заводы только строятся, а действуют-мусоросжигательные.

Вот такая она, «коммуналка» иностранная. Хоть цены человеческие, но мусор вынести - целая история.

Швецова Валентина.

по данным КАМЧАТСТАТ

### Потребительские цены на отдельные виды платных услуг в ПКГО

|  | 2005   | 2006   | 2007   | 2008   | 2009   | 2010   |
|--|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| Содержание и ремонт жилья для граждан собственников жилья в результате приватизации, граждан собственников жилых помещений по иным основаниям, м2 общ. площади | 25,18  | 18,43  | 24,94  | 30,15  | 32,02  | 34,33  |
| Электроэнергия в квартирах с электроплитами, 100 кВт.ч   | 250,00 | 250,00 | 250,00 | 250,00 | 290,00 | 317,15 |
| Горячее водоснабжение, месяц с человека.   | 345,11 | 349,29 | 484,92 | 581,05 | 668,18 | 818,34 |
| Водоснабжение холодное и водоотведение, месяц с человека.  | 78,66  | 78,66  | 87,99  | 134,79 | 163,36 | 233,41 |
| Отопление, м2 общей площади  | 26,62  | 33,18  | 36,45  | 43,67  | 61,81  | 69,51  |

**Действия граждан при затоплении квартиры**

Министерство ЖКХ и энергетики Камчатского края по вопросу возмещения ущерба, причиненного залитием из вышерасположенных квартир, сообщает следующее:

В случае залития квартиры из вышерасположенных квартир необходимо уведомить аварийно-диспетчерскую службу (АДС) по телефону 05, и исполнителя коммунальных услуг устно или письменно. Диспетчер АДС должен сделать соответствующую отметку в журнале регистрации заявок. Сотрудник исполнителя коммунальных услуг согласовывает с собственником дату и время проверки обследования помещения Вашей квартиры. Обследование квартиры осуществляется комиссионно, в состав комиссии включается исполнитель коммунальных услуг, собственник квартиры, где произошло залитие и

третье независимое лицо, это может быть представитель общественного объединения потребителей, либо можно пригласить соседа по лестничной площадке. По результатам обследования составляется акт осмотра, в котором обязательно указываются, установленные дефекты и нарушения и по чьей вине произошло залитие. Акт осмотра подписывается всеми членами комиссии. Акт осмотра является главным основанием для подачи искового заявления.

Затем необходимо пригласить специалистов для оценки восстановительных работ. В соответствии с изменениями, внесенными в Федеральный закон № 128 от 08.08.2001 г. «О лицензировании отдельных видов деятельности» с 1 июля 2006 года прекратилось лицензирование оценочной деятельности, т.е. оценку восстановительных работ после залития может выполнить, по договоренности, практически любой сметчик, работающий в строительной организации или в ЖЭУ. Услуга платная.

Далее необходимо подготовить исковое заявление в суд о возмещении ущерба в 3-х экз. В исковом заявлении должны быть указаны:

- наименование суда;
- наименование истца, его

место жительства;

- наименование ответчика, его место жительства;
- в чем заключается иск, требование;
- обстоятельства, на которых истец обосновывает свои требования и доказательства, подтверждающие эти обстоятельства;
- цена иска, а также расчет взыскиваемых или оспариваемых денежных средств;
- перечень прилагаемых документов.

К исковому заявлению прилагаются копии следующих документов в 2-х экз.:

- акт осмотра;
- технический паспорт на квартиру;
- договор купли - продажи (если квартира в личной собственности)
- оценка восстановительных работ;
- квитанция об оплате услуг за оценку восстановительных работ;
- квитанция об уплате госпошлины (госпошлина оплачивается исходя из цены иска). По делам, рассматриваемым в судах общей юрисдикции, мировыми судьями, государственная пошлина уплачивается в следующих размерах:

При подаче искового заявления имущественного характера, подлежащего

оценке, при цене иска: до 10000 рублей - 4 процента, но не менее 200 рублей; от 10001 рубля до 50000 рублей - 400 рублей плюс 3 процента суммы, превышающей 10000 рублей; от 50001 рубля до 100000 рублей - 1600 рублей плюс 2 процента суммы, превышающей 50000 рублей; от 100001 рубля до 500000 рублей - 2600 рублей плюс 1 процент суммы, превышающей 100000 рублей; свыше 500000 рублей - 6600 рублей плюс 0.5 процента суммы, превышающей 500000 рублей, но не более 20000 рублей.

Исковое заявление с приложением в 2-х экз. направляется в суд почтой или через приемную городского суда по адресу: г. Петропавловск - Камчатский, ул. Ленинская, 52 обязательно с сопроводительным письмом, поясняющим направление документов.

Подлинники документов к исковому заявлению предоставляются для обозрения на судебное заседание. Для участия в судебном заседании необходимо при себе иметь документ, удостоверяющий личность (паспорт).

При возникновении вопросов рекомендуем обращаться в юридические консультации.

**Вопрос**

В июне месяце, мы с семьей были на даче. В наше отсутствие в туалете сорвало фильтр с трубы, и произошло затопление нашей квартиры и квартиры внизу. В наше отсутствие, через две недели после затопления, соседка снизу составила акт, вызвав людей из ЖЭКа. Затем она вызвала бригаду ремонтников, и те оценили ущерб на 25 тысяч рублей. Но это только работы, без стоимости материалов. Тенерь соседка требует с нас всего 40 тысяч рублей. Такие деньги для нас собрать сложно.

Подскажите пожалуйста, какие мероприятия нам следует провести для

точного определения размера ущерба, и как нам лучше поступить в данной ситуации?

**Ответ**

Можете сделать свою независимую экспертную оценку. Но она выполняется за деньги, и нет гарантии, что оценка ущерба окажется ниже.

Если фильтр был установлен не Вами, самостоятельно, а какой-либо организацией, и на эту работу Вам была дана гарантия, то виновата будет эта организация. При условии, что у Вас есть подтверждающие документы.

Если фильтр был установлен давно, и Вы даже не помните когда, то вина Ваша,

независимо от того, были Вы дома в момент затопления, или отсутствовали.

Рекомендуем Вам взять у Вашей соседки письменное заявление с указанием ее расчетного счета в Сбербанке, и начать перечислять на него деньги столько, сколько сможете. Совсем не платить деньги не стоит.

Возможно, Вы сможете убедить Вашу соседку уменьшить сумму претензии. Постарайтесь решить вопрос без суда, путем переговоров.

Вам жить с ней в одном доме. Ни Вам, ни Вашей соседке не хочется конфликтов.

**Датчик протечки воды "H2O-Контакт"** (англоязычное название "H2O-Contact"), предназначен для использования в составе стандартных систем охранно-пожарной и аварийной сигнализации, инструментального контроля. Отрасли применения: контроль протечек воды (затопления водой) в промышленных и офисных зданиях в зонах, где отсутствует постоянный контроль за состоянием систем водоснабжения, отопления и кондиционирования, в пространствах под фальшполами; в бытовых условиях (квартиры, коттеджи) и многих других. Датчик протечек спасет Ваше имущество и сократит возможные затраты при затоплении квартиры в многоэтажном доме.



## СОСТАВ И СТРУКТУРА ПОТРЕБИТЕЛЬСКОЙ КОРЗИНЫ

(Минимальный набор продуктов питания из расчета на один месяц на семью: мужчина и женщина трудоспособного возраста, дочь-школьница)

| Мужчина                                       | Женщина       | Ребенок        |
|---|---------------|----------------|
| № п/п Наим. продуктов ед. изм. Кол-во         |               |                |
| 1. Хлебные продукты, в т.ч.:                  |               |                |
| - хлеб, хлебобул. изд.,                       | кг            | 16,7 12 10,4   |
| - мука пшеничная,                             | кг            | 1,8 1,3 1,7    |
| - макаронные изделия,                         | кг            | 0,6 0,5 0,5    |
| - бобовые,                                    | кг            | 0,3 0,2 0,3    |
| - рис,  | кг            | 0,5 0,5 0,5    |
| - гречка,                                     | кг            | 0,4 0,4 0,5    |
| - другие крупы,                               | кг            | 0,4 0,3 0,3    |
| 2. Картофель                                  |               |                |
|   | кг            | 8 7 7          |
| 3. Овощи и бахчевые, в т.ч.:                  |               |                |
| - свекла,                                     | кг            | 1 1 1          |
| - морковь,                                    | кг            | 1 1 1          |
| - лук,  | кг            | 1 1 1          |
| - чеснок,                                     | кг            | 0,2 0,2 0,2    |
| - помидоры,                                   | кг            | 0,5 0,5 0,5    |
| - огурцы,                                     | кг            | 0,5 0,5 0,5    |
| - капуста,                                    | кг            | 3,3 2,9 3,3    |
| - цветная капуста,                            | кг            | 0,5 0,5 0,5    |
| - консервы,                                   | банка         | 3 3 2          |
| 4. Фрукты свежие, в т.ч.:                     |               |                |
| - лимон,                                      | кг            | 0,2 0,2 0,2    |
| - яблоки,                                     | кг            | 2 2 2          |
| - апельсины,                                  | кг            | 1 1 2          |
| - груши,                                      | кг            | 1 1 2          |
| 5. Сахар и кондитерские изделия, в т.ч.:      |               |                |
| - сахар,                                      | кг            | 1,8 1,7 2      |
| - печенье, пряники                            | кг            | 0,6 0,8 1      |
| - бисквиты упаковка, 650 г                    |               | 1 1,5 2        |
| - конфеты                                     | кг            | 0,8 0,8 0,8    |
| - шоколад                                     | шт.           | 1 1 2          |
| 6. Мясопродукты, в т.ч.:                      |               |                |
| - колбаса вареная,                            | кг            | 0,9 0,8 0,7    |
| - колбаса полукопченая,                       | кг            | 0,9 0,7 0,7    |
| - сосиски, сардельки,                         | кг            | 0,8 0,7 0,6    |
| - птица,                                      | кг            | 2 1,4 1,8      |
| - свинина,                                    | кг            | 1 1 1          |
| - говядина,                                   | кг            | 1,2 1 1,7      |
| - печень,                                     | кг            | 0,5 0,5 0,5    |
| 7. Рыбопродукты, в т.ч.:                      |               |                |
| - рыба красная свежая,                        | кг            | 1 0,9 0,8      |
| - рыба красная копченая,                      | кг            | 0,4 0,3 0,3    |
| - белорыбица,                                 | кг            | 1 0,9 0,8      |
| - консервы рыбные,                            | банка         | 1 1 1          |
| 8. Молоко и молокопродукты, в т.ч.:           |               |                |
| - молоко,                                     | л             | 10 10 15       |
| - кефир,                                      | л             | 4 4 5          |
| - сметана,                                    | кг            | 0,5 0,4 0,4    |
| - творог,                                     | кг            | 0,6 0,6 1      |
| - сыр,  | кг            | 0,5 0,4 0,3    |
| 9. Яйца,                                      |               |                |
|   | шт.           | 20 17 17       |
| 10. Масло раст., маргарин и др. жиры, в т.ч.: |               |                |
| - масло сливочное,                            | кг            | 0,5 0,4 0,4    |
| - маргарин,                                   | кг            | 0,2 0,2 0,2    |
| - масло растительное,                         | л             | 1,2 1 0,9      |
| 11. Прочие продукты, в т.ч.:                  |               |                |
| - соки,                                       | л             | 2 3 6          |
| - чай,  | упаковка 50 г | 1,5 1,5 1,5    |
| - малкинская,                                 | бут           | 3 2 2          |
| - кофе,                                       | кг            | 0,1 0,08 0,05  |
| - майонез,                                    | упаковка 1 кг | 0,5 0,4 0,3    |
| - кетчуп,                                     | бут., 0,5 л   | 0,5 0,5 0,4    |
| - соль,                                       | кг            | 0,18 0,18 0,18 |
| - перец, приправы, упаковка 15 г              | л             | 1 1 1          |
| - алкогольные напитки (вино) бут., 0,5 л      |               | 0 0 0          |

РАЗРАБОТАН ФЕДЕРАЦИЕЙ ПРОФСОЮЗОВ КАМЧАТКИ



| Минимальный набор услуг   |          |                |                          |
|---|----------|----------------|--------------------------|
| 1. Платежи ЖКХ  | квартира | 3-х комнатная  |                          |
| При норме 18 кв. м общей площади на 1 чел. (на 3 чел. - 54 кв. м)         |          |                |                          |
| 2. Электроэнергия, кВт/ч  | в месяц  | 300            | На 3-х чел.              |
| 3. Телефоноточка  |          | 1              |                          |
| 4. Радиоточка   |          | 1              |                          |
| 5. Транспортные услуги, в т.ч.:   |          |                |                          |
| - поездка на микроавтобусе,   | раз/мес. | 6              | На 3-х чел.              |
| - поездка на аренде,  | раз/мес. | 78             | На 3-х чел.              |
| - поездка на муницип. транс-тераз/мес.                                    |          | 123            | На 3-х чел.              |
| 6. Парикмахерские услуги, шт./лет   |          |                |                          |
|   |          | 4/1            | Стрижка, на 1 чел.       |
| 7. Ремонт обуви,  | шт./лет  | 2/1            | Набойка, на 1 чел.       |
| 8. Услуги химчистки,  | шт./лет  | 1/1            | Дубленка, на 1 чел.      |
| 9. Переговоры,  | шт./лет  | 4/15           | мин с Москвой, на 1 чел. |
| 10. Почтовые услуги,  | шт./лет  | 12/1           | Конверт, на 1 чел.       |
| 11. Ремонт 3-хком. кв.,   | раз/лет  | 1/8            |                          |
| Обои 15 рулонов, обойный клей 2 кг, мел 5 кг, шпатлевка 3 кг, краска 6 кг |          |                |                          |
| 12. Ремонт сантехники, раз/лет  |          |                |                          |
|   |          | 4/1            |                          |
| Минимальный набор непродовольственных товаров индивидуального пользования |          |                |                          |
| 1. Верхняя пальтовая группа, в т.ч.:                                      |          |                |                          |
| - пальто зимнее, куртка с меховой подстежкой                              |          | 1/6 1/6 1/2    |                          |
| - пальто демисезонное, куртка демисезонная                                |          | 1/4 1/4 1/2    |                          |
| - плащ  |          | 1/3 1/3 1/3    |                          |
| - куртка летняя, ветровка   |          | 1/4 1/4 1/2    |                          |
| - комбинезон  |          | 1/3            |                          |
| 2. Верхняя костюмно-платьевая группа, в т.ч.:                             |          |                |                          |
| - костюм  |          | 1/3 1/3 1/2    |                          |
| - пиджак  |          | 1/3 1/4        |                          |
| - брюки   |          | 1/1 1/1 1/1    |                          |
| - юбка  |          | 1/1 1/1        |                          |
| - рубашки, блузы  |          | 2/1 2/1 2/1    |                          |
| - джинсы  |          | 1/2 1/2 1/2    |                          |
| - джемпер (свитер)  |          | 1/1 1/1 2/1    |                          |
| - спортивный костюм   |          | 1/3 1/3 1/2    |                          |
| - платье  |          | 1/1 1/1        |                          |
| - халат   |          | 1/5 1/5 1/3    |                          |
| 3. Белье, в т.ч.:   |          |                |                          |
| - трусы   |          | 6/1 6/1 10/1   |                          |
| - майка   |          | 2/1 2/1        |                          |
| - бюстгалтер  |          | 2/1 2/1        |                          |
| - пижама  |          | 1/2 1/2 1/1    |                          |
| - теплая белье  |          | 1/2 1/2 1/1    |                          |
| 4. Чулочно-носовые изделия, в т.ч.:                                       |          |                |                          |
| - колготки  |          | 12/1 12/1      |                          |
| - колготки, трико шерстяные   |          | 1/1 2/1 2/1    |                          |
| - носки хлопчатобумажные  |          | 18/1 6/1 12/1  |                          |
| - носки полушерстяные   |          | 1/1 1/1 1/1    |                          |
| 5. Головные уборы и галантерейные изделия, в т.ч.:                        |          |                |                          |
| - шапка меховая   |          | 1/5 1/5 1/2    |                          |
| - шапка трикотажная   |          | 1/3 1/3 1/3    |                          |
| - шарф  |          | 1/4 1/4 1/4    |                          |
| - перчатки  |          | 1/3 2/3 1/1    |                          |
| - носовые платки  |          | 6/1 6/1 8/1    |                          |
| - зонтик  |          | 1/5 1/5 1/5    |                          |
| - портмоне, кошелек   |          | 1/5 1/5 1/5    |                          |
| - сумка (рюкзак)  |          | 1/3 1/3 1/2    |                          |
| - часы наручные   |          | 1/10 1/10 1/5  |                          |
| 6. Обувь, в т.ч.:   |          |                |                          |
| - обувь зимняя  |          | 1/2 1/2 1/2    |                          |
| - обувь демисезонная  |          | 2/1 2/1 1/2    |                          |
| - туфли летние  |          | 1/2 1/2 1/2    |                          |
| - кроссовки,  |          | 1/2 1/2 1/3    |                          |
| - тапочки домашние  |          | 1/1 1/1 1/1    |                          |
| - сапоги резиновые  |          | 1/5 1/5 1/5    |                          |
| 7. Постельное белье, в т.ч.:  |          |                |                          |
| - подушка   |          | 1/10 1/10 1/10 |                          |
| - одеяло  |          | 1/5 1/5 1/5    |                          |
| - пододеяльник  |          | 1/1 1/1 1/1    |                          |
| - простыня  |          | 1/1 1/1 1/1    |                          |
| - наволочка   |          | 1/1 1/1 1/1    |                          |
| 8. Средства личной гигиены, в т.ч.:                                       |          |                |                          |
| - зубная паста  |          | 12/1 12/1 12/1 |                          |
| - зубная щетка  |          | 2/1 2/1 2/1    |                          |
| - шампунь   |          | 18/1 18/1 18/1 |                          |
| - крем  |          | 12/1 12/1 12/1 |                          |
| - мочалка   |          | 1/1 1/1 1/1    |                          |
| - полотенце личное  |          | 1/1 1/1 1/1    |                          |
| - полотенце банное  |          | 1/1 1/1 1/1    |                          |
| - одеколон /духи (флак. по 100 мл)  |          | 2/1 2/1 2/1    |                          |
| - бритва  |          | 1/1 1/1 1/1    |                          |
| - расческа  |          | 1/1 1/1 1/1    |                          |
| 9. Школьно-письменные товары, в т.ч.:                                     |          |                |                          |
| - ручка   |          | 5/1 5/1 10/1   |                          |
| - карандаш  |          | 2/1 2/1 5/1    |                          |
| - тетрадь (24 листа)  |          | 5/1 5/1 20/1   |                          |
| - рабочая тетрадь   |          | 5/1 5/1 5/1    |                          |
| - дневник   |          | 1/1 1/1 1/1    |                          |
| - атлас, контурная карта  |          | 4/1 4/1 4/1    |                          |
| 10. Культурно-спортивные мероприятия/стоимостн.                           |          |                |                          |
| 11. Накопления на отпуск (без оплаты проезда)                             |          |                |                          |

| Минимальный набор товаров общесемейного пользования шт./лет                    |      |
|--|------|
| 1. Бытовая химия, товары быт. назнач.:   |      |
| - лампочки   | 12/1 |
| - жидкость для посуды  | 6/1  |
| - чистящие средства  | 12/1 |
| - туалетная бумага   | 36/1 |
| - мыло хозяйственное   | 36/1 |
| - стиральный порошок   | 24/1 |
| - ножницы  | 2/5  |
| - мясорубка  | 1/10 |
| - ведро  | 1/5  |
| - доска  | 2/5  |
| - крем для обуви   | 6/1  |
| - щетка для обуви  | 1/1  |
| - молоток  | 1/10 |
| - отвертка   | 1/5  |
| - веник  | 1/1  |
| - вешалки  | 4/1  |
| - телефон  | 1/10 |
| - иголки   | 1/5  |
| - нитки  | 1/1  |
| - сумка хозяйственная  | 1/1  |
| 2. Кухонные принадлежности   |      |
| - тарелка глубокая   | 3/1  |
| - тарелка мелкая   | 3/1  |
| - кастрюля   | 1/1  |
| - сковородка   | 1/3  |
| - чайник   | 1/5  |
| - заварник   | 1/5  |
| - чашка  | 6/1  |
| - ложка, вилка   | 9/5  |
| - сахарница  | 1/5  |
| - дуришлаг   | 1/5  |
| - половник   | 1/5  |
| - нож кухонный   | 3/10 |
| 3. Мебель, бытовые товары  |      |
| - холодильник  | 1/20 |
| - телевизор  | 1/10 |
| - стиральная машина  | 1/15 |
| - утюг   | 1/10 |
| - люстра   | 1/5  |
| - лампа настольная   | 1/10 |
| - радио, магнитофон  | 1/10 |
| - часы настольные  | 1/10 |
| - шкаф для одежды  | 1/20 |
| - шкаф для посуды  | 1/20 |
| - шкаф для книг  | 1/20 |
| - прихожая   | 1/20 |
| - зеркало  | 1/10 |
| - кровать двухспальная   | 1/20 |
| - диван подростковый   | 1/10 |
| - кухня  | 1/20 |
| - стол рабочий   | 1/20 |
| - тумба под телевизор  | 1/20 |
| - стул   | 2/5  |
| - табурет  | 2/5  |
| - шторы для кухни  | 1/5  |
| - шторы в комнату  | 1/5  |
| - карниз   | 2/5  |
| 4. Медикаменты, витаминны  |      |
| - вата (100 г)   | 6/1  |
| - бинт (упаковка 5 Ч 10)   | 15/1 |
| - горчичники   | 60/1 |
| - лейкопластырь  | 6/1  |
| - валидол (упаковка по 10 шт)  | 10/1 |
| - валериана  | 10/1 |
| - нашатырный спирт (флакон)  | 1/1  |
| - йод (флакон)   | 6/1  |
| - анальгин (упаковка по 10 шт)   | 6/1  |
| - аспирин (упаковка по 10 шт)  | 6/1  |
| - нафтизин (ср-во от насморка)   | 6/1  |
| - бесалол (упаковка по 10 шт)  | 6/1  |
| - активированный уголь (уп.)   | 6/1  |
| - дротаверин (но-шпа)  | 3/1  |
| - таблетки от кашля  | 6/1  |
| - парацетамол  | 6/1  |
| - витамины "Ревит" (уп.)   | 9/1  |
| 5. Газеты  |      |
| ("Камчатское время", "А и Ф") 104/1  |      |
| 6. Социальное самовыражение (подарки друзьям, родственникам, затраты на хобби) |      |

**ПРАВИЛА СОДЕРЖАНИЯ СОБАК И КОШЕК В Г. П-К****3. Порядок содержания, транспортировки и выгула собак и кошек**

- 3.1. Условия содержания собак и кошек должны соответствовать их видовым и индивидуальным особенностям и отвечать ветеринарным и санитарным требованиям. Число собак и кошек, содержащихся в жилом помещении, ограничивается возможностью обеспечения им нормальных условий содержания и надлежащего санитарного состояния помещения.
- 3.2. Временное содержание собак и кошек в гостиницах и общежитиях регулируется правилами внутреннего распорядка в гостиницах и общежитиях.
- 3.3. Владельцы собак и кошек могут содержать их в отдельной квартире, занятой одной семьей. Допускается содержание собак и кошек в квартире, занятой несколькими семьями, при согласии всех совершеннолетних, проживающих в этой квартире.
- 3.4. Запрещается отлов, сбыт, приобретение, содержание и разведение собак и кошек в целях жестокого с ними обращения, а также в целях использования их мяса и (или) шкур.
- 3.5. Запрещается содержать собак и кошек в местах общего пользования жилых домов (на лестничных площадках, чердаках, в подвалах, коридорах и т.д.).
- 3.6. Владельцы собак (в том числе организации), имеющие в пользовании земельный участок, могут содержать собак на этом участке в свободном выгуле, только если он огорожен и ограждение исключает проникновение животных за пределы участка. В противном случае собаки должны содержаться на привязи. При входе на участок должна быть установлена хорошо обозреваемая предупреждающая надпись о наличии собаки.
- 3.7. Запрещается оставлять собак и кошек в автотранспорте без обеспечения надлежащего температурного режима и притока воздуха.
- 3.8. Разрешается перевозить собак и кошек по территории Петропавловск-Камчатского городского округа всеми видами транспорта при соблюдении правил, установленных перевозчиком, и условий, обеспечивающих безопасность для окружающих людей и имущества. При перевозках общественным транспортом собаки должны быть либо в специальных контейнерах, либо в намордниках (за исключением собак мелких размеров) и на коротком поводке.
- 3.9. При выгуле собаки сопровождающее лицо обязано принимать все меры безопасности, направленные на недопущение нападения собаки на окружающих людей и животных. Кроме того, при выгуле сопровождающее лицо обязано обеспечивать непричинение собакой неудобств и беспокойства окружающим.
- 3.10. При движении с сопровождающим к месту назначения по улице (то есть в пределах городских автодорог) собака должна находиться на коротком поводке.
- 3.11. При движении с сопровождающим и выгуле вне специальных огороженных площадок выгула собака, проявляющая агрессивность в поведении либо относящаяся к породам (или к их помесям), требующим особой ответственности владельца, должна быть на поводке и в наморднике. Перечень пород собак, требующих особой ответственности владельцев, утверждается постановлением Главы Петропавловск-Камчатского городского округа.
- 3.12. Выгул собаки, не пристегнутой поводком, допускается только в специально отведенных для выгула местах (за исключением собак мелких и средних размеров, не проявляющих агрессивного поведения и не относящихся к породам (или к их помесям), требующим особой ответственности владельца). Выгул собак, относящихся к породам (или к их помесям), требующим особой ответственности владельца, без поводка и намордника допускается только на специальных огороженных площадках выгула, ограждение которых исключает проникновение животных за пределы площадки, и при условии обеспечения безопасности для людей и животных. Перечень мест и площадок выгула определяется постановлением главы Петропавловск-Камчатского городского округа. (Под собакой мелкого размера в настоящих Правилах понимается собака, рост в холке которой не превышает 25 см, среднего размера - свыше 25 см, но не более 50 см.)
- 3.13. Запрещается выгул собак и кошек на придомовой территории жилых многоквартирных домов (то есть в пределах 10 метров от стен по периметру здания), на детских площадках, стадионах, детских дошкольных учреждений, школ, больниц, спортивных площадках, стадионах. Постановлением главы Петропавловск-Камчатского городского округа могут быть определены иные общественные места, выгул собак в которых запрещен.
- 3.14. Запрещается выгул собак и кошек без сопровождающего лица (за исключением случая, указанного в п. 3.6 настоящих Правил).
- 3.15. Запрещается выгуливать собак и появляться с ними в общественных местах и в транспорте лицам, находящимся в состоянии алкогольного (наркотического) опьянения.
- 3.16. Запрещается выгуливать собак, появляться с ними в общественных местах и в транспорте детям младше 14 лет (за исключением собак мелких и средних размеров, не проявляющих агрессивного поведения и не относящихся к породам (и к их помесям), требующим особой ответственности владельца. При этом подросток-сопровождающий должен быть способен по своим физическим возможностям осуществлять полный контроль над животным).

**4. Права и обязанности владельцев собак и кошек**

- 4.1. Владельцы собак и кошек обязаны:
- 4.1.1. принимать необходимые меры, обеспечивающие безопасность окружающих людей и животных;
- 4.1.2. немедленно устранять загрязнения за собакой и кошкой на лестничных площадках, в лифтах и других местах общего пользования в жилых домах, а также на придомовой территории, на тротуарах и газонах;
- 4.1.3. не посещать с собакой детские площадки, столовые, спортплощадки, стадионы, детские дошкольные и школьные учреждения и иные места общего пользования, посещение с собаками которых запрещено нормативными актами;
- 4.1.4. гуманно обращаться с животными, не отказываться от них путем оставления безнадзорными, не оставлять надолго без присмотра, пищи, воды, не избивать, не истязать, а в случае заболевания животного - вовремя обращаться за ветеринарной помощью. При нежелании в дальнейшем содержать собаку или кошку - передать или продать ее другому владельцу, заинтересованной организации;
- 4.1.5 - 4.1.8. исключены. - Решение Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 20.12.2006 N 534-р;
- 4.1.9. соблюдать иные требования, установленные настоящими Правилами. (в ред. Решения Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 12.07.2006 N 399-р)
- 4.2. Любое животное, являясь объектом гражданских прав, как и всякая собственность охраняется законом.
- 4.3. Владельца имеет право на непродолжительное время пребывания в помещениях зданий оставить собаку без сопровождения, привязанной на коротком поводке к надежной опоре вблизи здания.

**5. Ответственность владельцев собак и кошек за несоблюдение настоящих Правил**

- 5.1. За несоблюдение настоящих Правил владельца привлекается к административной ответственности в соответствии с законодательством Камчатской области.
- 5.2. Владельца несет ответственность за вред, причиненный принадлежащей ему собакой или кошкой, гражданам или их имуществу, в соответствии с законодательством.

**Ветеринарная клиника "ВИКИНГ"**

- Неотложная помощь
- Вакцинация
- Хирургия
- Терапия

| лето   | с сентября   |
|--|--|
| режим работы<br>ПН 9-21<br>СР 9-21<br>СБ 9-21<br>ВС 9-21 | режим работы<br>ПН 9-24<br>СР 9-24<br>СБ 9-24<br>ВС 9-24 |
| 9-21<br>выходной   | 9-24<br>выходной   |

ул. Ленинградская 122  
т. 481-381, 46-88-44

**ГУ "Петропавловская гор СБЖ"**

- Профилактика
- Вакцинация
- Лечение
- Консультации

ул. Ключевская, 5  
т. 42-16-81

| режим работы   |
|--|
| ПН 9-16 <sup>30</sup><br>СР 9-16 <sup>30</sup><br>СБ 9-13<br>ВС 9-13 |
| перерыв с 13 до 14   |
| выходной   |

**Магазины для животных****Аквариум**

ул. Лукашевского, 4 т. 267-540

**Джунгли**

б-р Рыбацкой славы, 3 т. 23-14-85

**Живой мир**

пр. 50 лет Октября, 31 т. 26-27-00

**Кот и пёс**

пр. 50 лет Октября, 26 т. 260-513

**4. Права и обязанности владельцев собак и кошек**

- 4.1. Владельцы собак и кошек обязаны:
- 4.1.1. принимать необходимые меры, обеспечивающие безопасность окружающих людей и животных;
- 4.1.2. немедленно устранять загрязнения за собакой и кошкой на лестничных площадках, в лифтах и других местах общего пользования в жилых домах, а также на придомовой территории, на тротуарах и газонах;
- 4.1.3. не посещать с собакой детские площадки, столовые, спортплощадки, стадионы, детские дошкольные и школьные учреждения и иные места общего пользования, посещение с собаками которых запрещено нормативными актами;
- 4.1.4. гуманно обращаться с животными, не отказываться от них путем оставления безнадзорными, не оставлять надолго без присмотра, пищи, воды, не избивать, не истязать, а в случае заболевания животного - вовремя обращаться за ветеринарной помощью. При нежелании в дальнейшем содержать собаку или кошку - передать или продать ее другому владельцу, заинтересованной организации;
- 4.1.5 - 4.1.8. исключены. - Решение Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 20.12.2006 N 534-р;
- 4.1.9. соблюдать иные требования, установленные настоящими Правилами. (в ред. Решения Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 12.07.2006 N 399-р)
- 4.2. Любое животное, являясь объектом гражданских прав, как и всякая собственность охраняется законом.
- 4.3. Владельца имеет право на непродолжительное время пребывания в помещениях зданий оставить собаку без сопровождения, привязанной на коротком поводке к надежной опоре вблизи здания.

**5. Ответственность владельцев собак и кошек за несоблюдение настоящих Правил**

- 5.1. За несоблюдение настоящих Правил владельца привлекается к административной ответственности в соответствии с законодательством Камчатской области.
- 5.2. Владельца несет ответственность за вред, причиненный принадлежащей ему собакой или кошкой, гражданам или их имуществу, в соответствии с законодательством.

Собаки, находящиеся во владении физических и юридических лиц и содержащиеся на территории Петропавловск-Камчатского городского округа подлежат обязательной регистрации. Владельцы обязаны в 30 - дневный срок с момента приобретения животных либо с момента достижения ими 3-месячного возраста зарегистрировать их в уполномоченной муниципальной организации, определяемой постановлением Главы Петропавловск-Камчатского городского округа. Настоящие требования не применяются в отношении животных, принадлежащих подразделениям Министерства обороны РФ, Федеральной службы безопасности, Министерства внутренних дел, Министерства РФ по чрезвычайным ситуациям, Государственного комитета РФ по контролю за оборотом наркотических средств и других государственных специальных служб. Регистрация в муниципальной организации не освобождает владельца от обязанности регистрации и ежегодной перерегистрации собаки в ветеринарных учреждениях в

соответствии с п. 2 Постановления Совета Министров РСФСР от 23.09.1980 N 449 "Об упорядочении содержания собак и кошек в городах и других населенных пунктах РСФСР".

Ответственность за своевременную регистрацию собак несут их владельцы. Регистрация кошек не является обязательной. Владельцы обязаны в праве осуществить регистрацию кошек в добровольном порядке.

Уполномоченной муниципальной организацией по регистрации собак и кошек является муниципальное унитарное предприятие Петропавловск-Камчатского городского округа "Спецтранс" (далее - МУП "Спецтранс"), которое:

- осуществляет регистрацию собак и кошек по заявлениям их владельцев;

- осуществляет формирование и ведение Единого городского реестра животных Петропавловск-Камчатского городского округа;

- осуществляет выдачу регистрационных свидетельств и индивидуальных номерных знаков.

Адрес: г. Петропавловск-

Камчатский ул. Высотная 32а. Режим работы: ежедневно кроме субботы и воскресения с 8-00 до 17-00, обед с 13-00 до 14-00.

Ответственный за регистрацию домашних животных: Шарова Татьяна Ивановна, контактный тел. 43-36-77.

Схема проезда : автобусом маршрута № № 8,9, 9-к, 24, 27 до ост. Авторынок.

Для регистрации животного необходимо заполнить заявление и оплатить стоимость регистрации 175р.

Оплатить регистрацию можно непосредственно в кассу МУП "Спецтранс".

**ЖИВОТНОЕ ПРИВОДИТЬ НЕ НУЖНО!**

Реквизиты для оплаты: МУП «СПЕЦТРАНС» Петропавловск-Камчатского городского округа 683032 г. Петропавловск-Камчатский, ул. Высотная 32а р/счёт 40602810800100000016 ЗАО «Муниципальный Камчатпрофитбанк И Н Н / К П П 4101111674/410101001 К о р . с ч ё т 30101810100000000717, БИК 043002717 Заявление о регистрации

**Бродячие животные**  
в Петропавловске ведёт МУП «Спецтранс». Ежедневно в рабочие дни с 20 до 06 специализированные бригады предприятия выезжают по обращениям жителей краевого центра. Важно отметить, что обязательным условием выполнения обращения является наличие письменного заявления. Жалобы принимаются по адресу: ул. Высотная, 32а, тел. **43-36-77**. Также заявки можно направлять по факсу: **42-23-76**. работает телефон «Горячей линии» **43-36-77**.

### Безнадзорные животные

1. Лицо, задержавшее безнадзорный или пригультый скот или других безнадзорных домашних животных, обязано возвратить их собственнику, а если собственник животных или место его пребывания неизвестны, не позднее трех дней с момента задержания заявить об обнаруженных животных в милицию или в орган местного самоуправления, которые принимают меры к розыску собственника.

2. На время розыска собственника животных они могут быть оставлены лицом, задержавшим их, у себя на содержании и в пользовании либо сданы на содержание и в пользование другому лицу, имеющему необходимые для этого условия. По просьбе лица, задержавшего безнадзорных животных, подыскание лица, имеющего необходимые условия для их содержания, и передачу ему животных осуществляют милиция или орган местного самоуправления.

3. Лицо, задержавшее безнадзорных животных, и лицо, которому они переданы на содержание и в пользование, обязаны надлежаще содержать и при наличии вины отвечают за гибель и порчу животных в пределах их стоимости.

Статья 230 Гражданского кодекса РФ

## Форма заявления для регистрации животного

Управление благоустройства  
Владивостокская, 2а

Директору МУП «Спецтранс» Демчук А.А.  
От гражданина \_\_\_\_\_

проживающего г. Петропавловск-Камчатский  
ул. \_\_\_\_\_ дом/кв. \_\_\_\_\_  
Тел. \_\_\_\_\_

### ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу Вас зарегистрировать принадлежащее мне домашнее животное (собака, кошка)

Сведения о владельце

Паспорт (серия, номер) \_\_\_\_\_ Кем и когда выдан \_\_\_\_\_

Адрес \_\_\_\_\_

Телефон \_\_\_\_\_

### Сведения о животном

Кличка \_\_\_\_\_

Порода \_\_\_\_\_ пол \_\_\_\_\_

Дата рождения \_\_\_\_\_ окрас \_\_\_\_\_

ДАТА

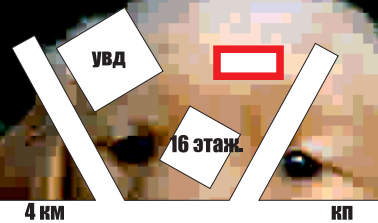
ПОДПИСЬ





# Ветеринарная клиника

# БАГИРА



Осмотр, консультации, неотложная помощь, остеосинтез, хирургия, пластические операции, вакцинации, выдача ветеринарных паспортов, чипирование, терсение.

Наш адрес: г. Петропавловск-Камчатский ул. Ленинградская 122

Тел.: 46-88-44, 48-13-81

Питомник немецких овчарок

## «OSTEN STERN»

Лучший питомник Дальнего востока по итогам 2010  
Всегда в наличии щенки от российских и германских производителей

Адрес: г.П.-Камчатский ул. Осипенко 66  
тел. 89098318266  
e-mail: ryja@mail.ru

## КОЛЖ "ЗООХОББИ"

Клуб любителей кошек, клуб любителей собак

Мы поможем вам приобрести щенка или котёнка любой породы, из любого региона страны, поможем воспитать и вырастить, помощь в подборе пар и вязках, подготовка к выставкам, бесплатные консультации ветеринарного врача, триминг и стрижки собак и кошек, дрессировка собак всех пород и возрастов

г.П.-Камчатский Стадион Спартак тел.: 428-299, 8 909 834 77 08  
Центральная трибуна 1 этаж e-mail: zoohobbbe@mail.ru  
налево офис № 11 web: zoohobbe.ru

Камчатский клуб служебно-спортивного собаководства

Племенная работа, выставки, смотры, семинары, Привоз щенков на заказ.

Дрессировка всех собак, Спортивная секция, цирковая дрессировка

# ЧЕМПИОН

Адрес: стадион "Водник" оф.№6

тел. 8 909 831 82 66  
8 962 292 42 92

камчатская региональная общественная организация любителей животных

## «ФАУНА»

Председатель клуба Слепцова Любовь Васильевна  
Кинолог с большим опытом работы.

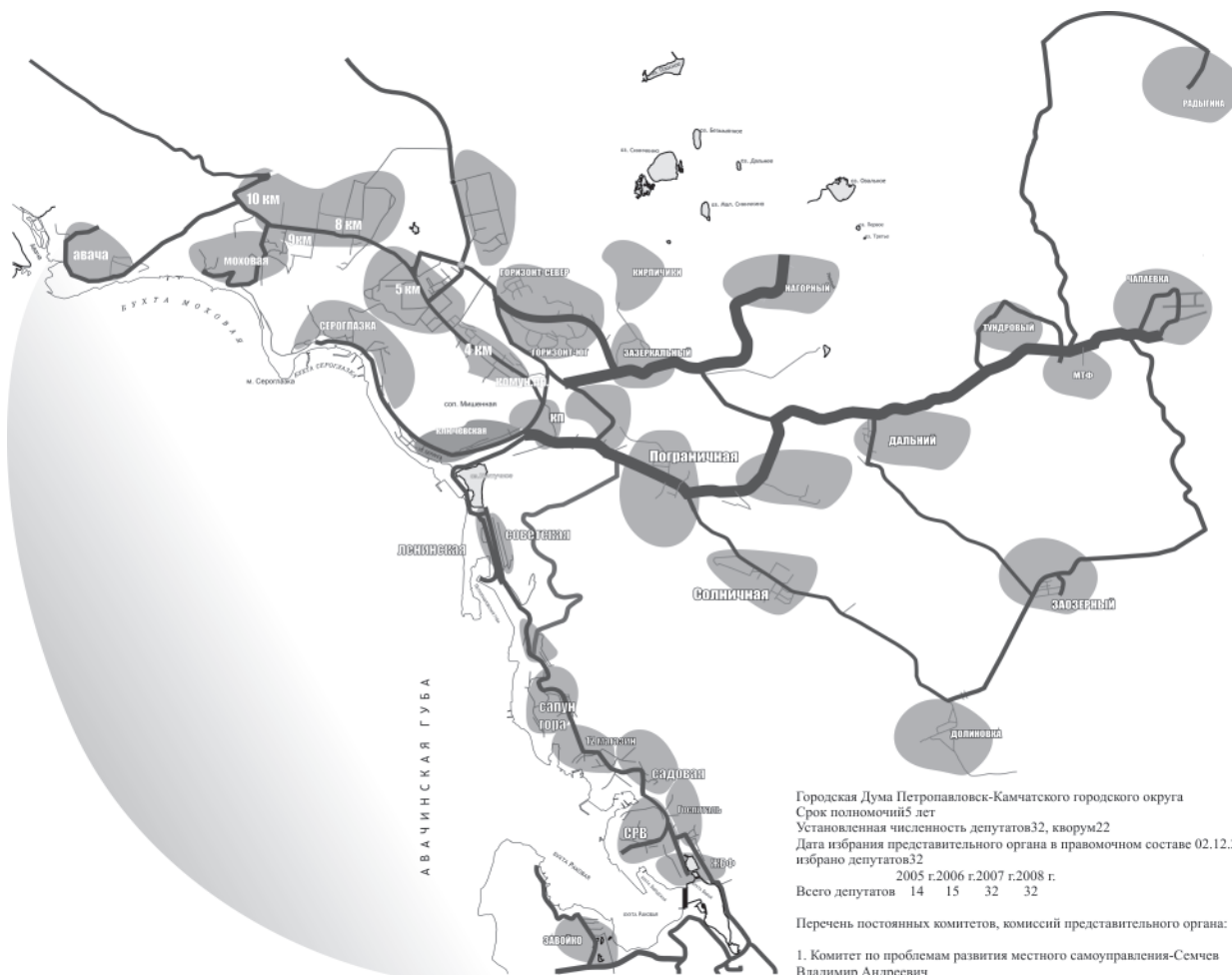
Главной задачей клуба является:

- 🐾 Развитие цивилизованных отношений в кинологии
- 🐾 Консультации владельцам
- 🐾 Подбор пар, вязки, оформление документов РКФ
- 🐾 Стрижки и тримминг
- 🐾 Выставочный груминг собак и кошек
- 🐾 Эксклюзивная вязаная одежда для животных

Клуб открыт для всех любителей животных, организации и средств массовой информации с 16:00 до 20:00 во вторник, пятницу и субботу  
Наш адрес: г.Петропавловск-Камчатский, ул.Ленинградская 122 (с торца ветеринарной клиники «Багира» )

Наш телефон: 8 909 835 0638, 8 962 290 2766

## Избирательные округа ПКГО



Городская Дума Петропавловск-Камчатского городского округа  
Срок полномочий 5 лет  
Установленная численность депутатов 32, кворум 22  
Дата избрания представительного органа в правомочном составе 02.12.2007 г.,  
избрано депутатов 32

2005 г. 2006 г. 2007 г. 2008 г.  
Всего депутатов 14 15 32 32

Перечень постоянных комитетов, комиссий представительного органа:

1. Комитет по проблемам развития местного самоуправления-Семчев Владимир Андреевич
2. Комитет по собственности, земельным отношениям и строительству-Бардовский Олег Григорьевич
3. Комитет по бюджету, налоговой и кредитной политике-Осокина Наталья Валентиновна
4. Комитет по экономике и инвестициям-Усов Алексей Викторович
5. Комитет по городскому хозяйству, экологии и природопользованию-Тегай Владимир Алексеевич
6. Комитет по предпринимательству, развитию малого и среднего бизнеса-Чеботарев Константин Григорьевич
7. Комитет по социальной политике и защите прав граждан-Тамбовская Яна Тихоновна
8. Комитет по здравоохранению-Чиркова Ольга Борисовна
9. Комитет по образованию, культуре и спорту-Катреча Надежда Константиновна
10. Комитет по вопросам охраны материнства и детства-Назарова Валентина Ивановна
11. Комиссия по регламенту и депутатской этике-Турушева Елена Васильевна

### Депутаты в законодательном собрании по партийным спискам

#### Политическая партия "Единая Россия"

Суцёва Марина Вениаминовна  
Воробьев Валерий Борисович  
Полукаров Василий Николаевич  
Евтушок Игорь Петрович  
Болдырев Сергей Алексеевич  
Пономарев Валерий Андреевич  
Лиманов Андрей Сергеевич  
Тимошенко Сергей Васильевич  
Иванчей Александр Фёдорович  
Выборов Борис Иванович  
Кузьмина Елена Анатольевна  
Барабанов Сергей Анатольевич  
Повзнер Дмитрий Маркович  
Гранатов Роман Георгиевич  
Токманцев Николай Яковлевич  
Расно Валерий Фёдорович  
Немченко Виктор Николаевич  
Литвиненко Александр Яковлевич

Округ №9 Бойцов Лев Николаевич  
Округ №10 Чайка Святослав Леонтьевич  
Округ №12 Редькин Игорь Владимирович  
Округ №13 Невзоров Борис Александрович

Округ №14 (5-ти мандатный)  
Романова Татьяна Флоровна  
Сырбу Иван Васильевич  
Гермаш Андрей Иванович  
Чув Борис Николаевич  
Ельников Александр Николаевич

Округ №15 Мышляев Василий Алексеевич, ЕР  
Округ №16 (4-х мандатный)  
Кноль Василий Викторович, ЕР  
Гончар Владимир Теодозьевич, ЕР

#### Либерально-Демократическая партия России

Мещеряков Николай Иосифович  
Голубев Сергей Николаевич  
Коробочка Сергей Васильевич  
Абоимов Андрей Александрович

#### Коммунистическая партия Российской Федерации

Асмаев Вячеслав Карпович  
Нурсев Александр Нагимович  
Терехов Михаил Александрович

#### Политическая партия "ПАТРИОТЫ РОССИИ"

Остриков Александр Валентинович  
Обухов Владимир Иванович

Депутат в Государственной думе от Камчатского Края - Яровая Ирина Анатольевна, ЕР

депутаты в законодательном собр.:

**Карпенко Петр Дмитриевич**

Заместитель председателя комитета  
Законодательного Собрания Камчатского  
края по вопросам коренных  
малочисленных народов Севера, Сибири и  
Дальнего Востока

**Голубев Сергей Николаевич**

Директор ООО "Эко-Ресурс"

**Коробочка Сергей Васильевич**

Помощник капитана по работе с личным  
составом ЛДК "Садко"

**Воробьев Валерий Борисович**

Генеральный директор ЗАО рыболовецкое  
предприятие "Акрос"

**Слыщенко Константин Григорьевич, ЕР**

Еженедельно по пятницам с 15-00 до 17-00  
ул.Ленинская,14 каб.301 тел.41-22-28

**Усов Алексей Альбертович**

Еженедельно по средам с 16-00 до 19-00  
ул. Сахалинская,23 тел. 24-42-29ч

**Питерский Алексей Алексеевич, ЕР**

каждую пятницу текущего месяца с 15-00 до 17-00  
ул.Ленинская,14 каб.301 тел.42-48-88

<http://dumapk.ru/deputat.html>**Завойко, ЖБФ, СРВ, Садовый.**

## Улицы

Аммональная падь  
Береговая  
Вилкова  
Гражданская  
Днепроовская  
Заводская  
Зеленая роща  
Индустриальная  
Камчатская  
Кирова  
Кирличная  
Комсомольская  
Крупской  
Кулешова  
Лаперуза  
Лермантова  
Луговая  
Матросова  
Мичурина  
Некрасова  
Нагорная Слобода  
Обороны 1854 года  
Озерная  
Петра Ильичева  
Петропавловское шоссе  
Полярная  
Пролетарская  
Пушкинская  
Рабочая  
Репина  
Сахалинская  
Садовый переулок  
Свердлова  
Строительная  
Сурикова  
Труда  
Трудовая  
Тургенева  
Хабарова  
Челюскинцев  
Школьная  
Штурмана Елагина  
Океанская: дома № 79,81,83,90,90/1,94а,102,111,113,115,117,119,121/1,121/2

**Детские сады**

"Детский сад № 40"  
ул.Лермонтова 18а  
Тел.: 246-212

"Детский сад №26"  
ул.Крупская 14а  
Тел.: 240-555

"Детский сад №4"  
ул.Зелёная Роща 6  
Тел.:242-690  
243-808

"Детский сад №10"  
ул.Петропавловское  
шоссе 14  
Тел.:242-270  
244-822

"Ведомственный  
Детский сад №19"  
ул.Аммональная  
падь  
Тел.:241-713

"Ведомственный  
Детский сад №9"  
ул.П.Ильичева 59  
Тел.:210-954

**Ваш Участковый**

Кондратюк Игорь  
Игоревич  
Рабус Михаил  
Михайлович  
Вторник  
Четверг с 18-20 ч.  
Суббота с 10-12 ч.  
ул.Садовый переулок 12  
тел.:46-27-88

Рыков Фёдор  
Анатольевич  
Мартынов Артём  
Евгеньевич  
Вторник  
Четверг с 18-20 ч.  
Суббота с 10-12 ч.  
ул.Труда 23  
тел.:24-02-26

Черкунов Анатолий  
Сергеевич  
Вторник  
Четверг с 18-20 ч.  
Суббота с10-12 ч.  
П.Завойко  
ул.П.Ильичева 35  
тел.:21-09-21

**Почта России**

ОПС №12  
683012  
ул.П.Ильичева 49/2  
тел. 21-01-95

ОПС № 15  
683015  
ул.Индустриальная 9  
тел. 24-42-07

ОПС № 13  
683013  
ул.Океанская 121/1

**Школы**

Школа № 17  
п.Завойко  
ул.Петра Ильичева 80  
Тел.:210-370

Школа № 2  
ул.Труда 45  
Тел.:245-770  
245-769

Школа № 3  
ул.Зеленая Роща 24  
Тел.241-469

Школа № 10  
ул.Садовая ба  
Тел.:244-352

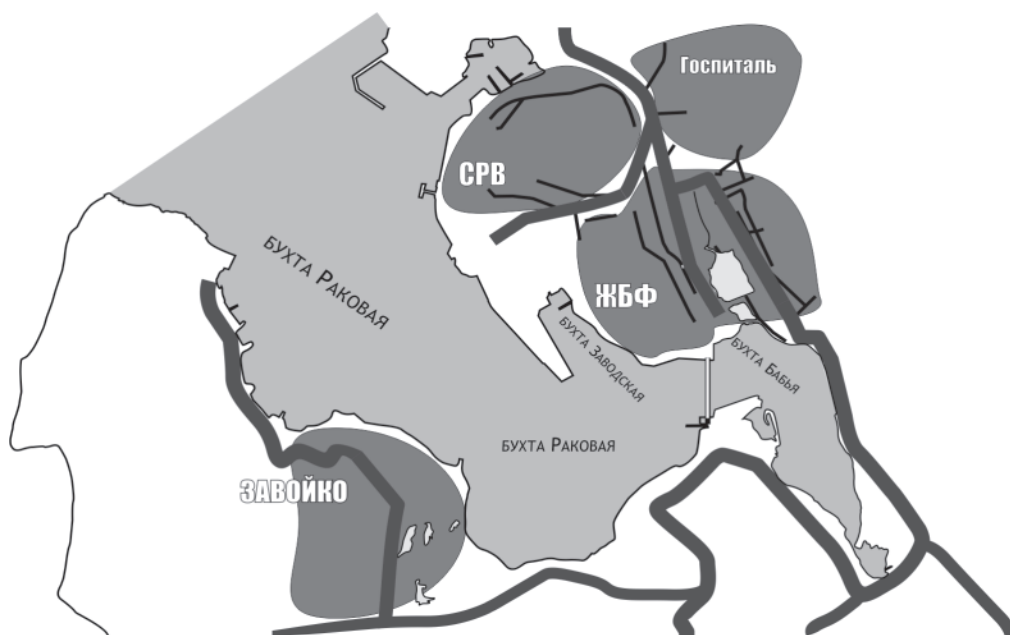
Школа №13 (вечерняя)  
ул.Труда 45  
Тел.:244-835

**Медицинские учреждения**

МУЗ "Городская  
больница №2"  
Тел.:24-13-97  
24-45-06  
Адрес:  
ул. Строительная 1а

**Мая "РКЦ"**

ул.Петра Ильичева  
дом 58/1  
Режим работы  
Понедельник 10-18  
Вторник 10-18  
Среда 11-19  
Четверг 11-19  
Пятница 09-18

**1-й избирательный округ****Местный референдум**

Местный референдум — голосование граждан, постоянно проживающих в границах муниципальных образований (районах, городах, поселках и сельских округах), по вопросам местного значения, отнесенных законодательством к компетенции местного самоуправления. Он является высшим непосредственным выражением воли участвующих в его проведении граждан.

Решение, принятое на местном референдуме, не нуждается в утверждении какими-либо органами государственной власти, государственными должностными лицами или органами местного самоуправления. Таким образом, местный референдум является способом непосредственного решения населением наиболее важных для местного самоуправления вопросов.

В нашей стране в течение многих десятилетий референдумы не проводились, а возможность их проведения на местном уровне даже не предусматривалась законодательством. Впервые понятие “местный референдум” было использовано в статье 2 Закона Российской Федерации “О местном самоуправлении в Российской Федерации” (1991 г.).

Действующая Конституция Российской Федерации (ст. 130) закрепляет референдум в качестве одной из форм осуществления местного самоуправления. Она признает за каждым гражданином Российской Федерации право участвовать в референдуме (ст. 32).

Основные вопросы организации и проведения местных референдумов регулируются Федеральным законом “Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации” (ст. 22).

В Законе указывается, что местный референдум может проводиться по вопросам местного значения. Решение о его проведении принимается представительным органом местного самоуправления по собственной инициативе или по требованию населения в соответствии с уставом муниципального образования.

Закон устанавливает, что в местном референдуме имеют право участвовать все граждане, проживающие на территории муниципального образования, обладающие избирательным правом. Граждане участвуют в местном референдуме непосредственно и на добровольной основе. Голосование осуществляется тайно, контроль за волеизъявлением граждан не допускается.

депутаты в законодательном собрании:



**Орлова Ирина Леонтьевна**

Председатель комитета Законодательного Собрания Камчатского края по социальной политике, экологической безопасности и защите прав граждан. Член Президиума Законодательного Собрания Камчатского края.



**Полукаров Василий Николаевич**

Инженер лова ООО "Соболь"



**Бардовский Олег Григорьевич, ЕР**

2 раза в месяц по пятницам (вторая и четвертая) с 15-00 до 17-00 ул. Ленинская, 14 каб. 402



**Маслов Алексей Александрович, ЕР**

1 раз в месяц последний Четверг с 16-00 до 18-00 ул. Советская, 47 офис 2 код 380 тел. 43-41--01



**Чиркова Ольга Борисовна, ЕР**

Еженедельно по четвергам с 14-00 до 16-00 ул. Океанская, 123 поликлиника каб. главврача тел. 24- 14- 36



**Наумов Анатолий Борисович**

2 раза в месяц по четвергам (первый и третий) с 17-00 до 19-00 ул. Ленинская, 14, каб. 402 тел. 418-623

Улицы

Гагарина  
Дежнева  
Завойко  
Закхеева  
Капитана  
Беляева  
Капитана Драбкина  
Колцевая  
Комарова  
Командорская  
Корякская  
Красинцев  
Красноармейская  
Красногвардейская  
Краснофлотская  
Красная сопка  
Курильская  
Ленинская  
Максутова  
Морская  
Морстрая  
Набережная  
Никифора Бойко  
Обручева  
Озерновская коса  
Ополченцев  
Охотская  
Павлова  
Партизанская  
Петровская  
Пономарёва  
Портовская  
Радиосвязи  
Рябиковская  
Сапун Гора  
Семена Удалого  
Советская  
Чирикова  
Шевченко  
Шелехова  
Шишова  
Океанская: дома от начала строений по дома № 77 и 88 - обе стороны.  
Пограничная: дома № 4а, 6, 14, 16

**Пономарева, Океанский, Рябиковский, Сапун Гора, Морской, Центральный.**

**Ваш Участковый**

Кондратюк Игорь Игоревич  
Рабус Михаил Михайлович  
Грановский Геннадий Анатольевич  
Вторник  
Четверг с 18-20 ч.  
Суббота с 10-12 ч.  
ул. Садовый переулок 12  
тел.: 46-27-88

Милосотв Роман Сергеевч  
Толстых Константин Владимирович  
Журавлёв Александр Анатольевич  
Вторник  
Четверг с 18-20 ч.  
Суббота с 10-12 ч.  
ул. Красная сопка 38а каб. 19  
тел.: 42-58-43

ул. Советская д. 24.  
т. 41-24-55  
Вторник, четверг с 18-20 ч.  
Суббота с 10-12 ч.  
Сабиров Артем Хамзанович

**Школы**

Школа № 24  
ул. Пономарёва 13  
Тел.: 241-866  
241-921

Лицей № 46  
ул. Советская 46  
Тел.: 425-044

Школа № 4  
ул. Партизанская 8а  
Тел.: 424-801

Школа № 6  
ул. Рябиковская 83/1  
тел.: 464-645

**Детские сады**

"Детский сад № 5"  
ул. Партизанская 40  
Тел.: 424-215

"Детский сад № 51"  
ул. Павлова 5  
Тел.: 463-444

"Детский сад № 29"  
ул. Океанская 92а  
Тел.: 240-539

"Детский сад № 1"  
ул. Океанская 104  
Тел.: 464-505,  
462-751

"Детский сад № 19"  
ул. Рябиковская 14  
тел.: 420-670

**Почта России**

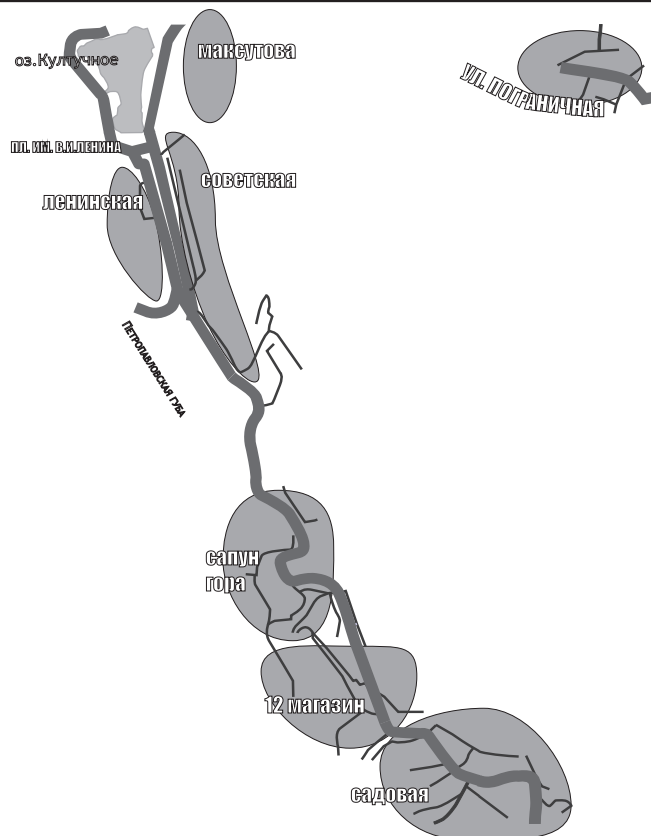
ОПС № 1 683001  
ул. Ленинская 56  
тел.: 42-45-87, 42-41-44  
42-44-85

ОПС № 10 683010  
ул. Океанская 60  
тел.: 46-47-74

ОПС № 4 683004  
ул. Рябиковская 24  
тел.: 42-53-66

**Если Вы хотите изменить жизнь в своём районе к лучшему, нам нужно Ваше участие. Как гражданина страны и ответственного хозяина своего жилья, который не хочет мириться с беспорядком за порогом своей квартиры. У каждого депутата по округу мы возьмём интервью, свои вопросы и пожелания вы можете присылать уже сейчас. kamchatka-2.ru**

## 2-й избирательный округ



Камчатское краевое отделение политической партии  
**«Коммунистическая партия Российской Федерации»**,  
пр.50 лет Октября, д.4. т. 26-31-72, 26-62-23  
руководитель: Смагин Михаил Викторович

Камчатское региональное отделение политической партии  
**«ПАТРИОТЫ РОССИИ»**  
ул. Лукашевского, д.1 т. 23-32-38, 40-98-09  
руководитель Остриков Александр Валентинович

Региональное отделение Политической партии  
**СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ** в Камчатском крае  
пр-кт Победы, д. 20  
руководитель Пучковский Михаил Леонидович

Камчатское региональное отделение Всероссийской политической партии  
**«ЕДИНАЯ РОССИЯ»**  
пр. Космический, 3А т. 41-84-86, 41-87-48  
руководитель Невзоров Борис Александрович

Региональное отделение в Камчатском крае  
Всероссийской политической партии **«ПРАВОЕ ДЕЛО»**  
ул. Степная, д.50 т. 8-909-891-1462  
руководитель Репик Евгений Евгеньевич

Камчатское краевое отделение Политической партии  
**"Либерально-демократическая партия России"**  
(ЛДПР)  
ул. Днепровская, 1 т. 8-924-696-5970 423-029  
Координатор Абих Андрей Борисович

## Муниципальные выборы

Высшим непосредственным выражением воли населения являются выборы органов местного самоуправления. Выборы — наиболее массовая форма прямого народного волеизъявления. Их значение определяется прежде всего тем, что посредством выборов образуются представительные органы местного самоуправления, через которые население осуществляет местное самоуправление, а также посредством выборов могут получать свои полномочия главы муниципальных образований.

Однако только этим значение выборов не ограничивается. В ходе избирательных кампаний граждане своими предложениями направляют деятельность органов местного самоуправления, критически оценивают их работу. Каждая избирательная кампания стимулирует развитие социальной активности граждан, способствует выявлению их насущных потребностей и интересов, создает необходимые предпосылки для их удовлетворения.

Надо сказать, что курс на развитие местного самоуправления в нашей стране будет успешным, если при выборах в представительные органы местного самоуправления будет каждый раз формироваться достойный депутатский корпус. Именно от этого в значительной степени зависят эффективность работы представительных органов местного самоуправления, укрепление их авторитета среди населения.

Вместе с тем успешность этого курса в немалой степени зависит и от качественного состава тех, кто возглавляет местную администрацию. В свою очередь этот состав в перспективе также будет определяться населением на выборах. Вот почему в стране в последнее время ведется большая работа по созданию таких начал избирательной системы, которые в полной мере соответствовали бы велению времени. Это потребовало существенного обновления всего действовавшего в Российской Федерации избирательного законодательства.

Выдвижение кандидата непосредственно избирателями проводится путем сбора подписей под его заявлением о выдвижении кандидатом. Сбор подписей проводится по месту работы ( в том числе в трудовых коллективах), службы, учебы и жительства. Администрация и трудовые коллективы предприятий всех форм собственности, учреждений и организаций обязаны оказывать содействие в создании равных условий для выдвижения кандидатов. Количество подписей и порядок их сбора устанавливаются законодательством. Максимальное количество подписей, необходимых для регистрации кандидатов, не может превышать два процента от числа избирателей соответствующего избирательного округа.

проживает  
18.138 избирателей  
8.000 участвовали  
в выборах



**Евтушок Игорь Петрович**

Главный менеджер по научно-техническому развитию  
ОАО "Океанрбфлот"



**Мелехин Эдуард Викторович**

Заместитель председателя комитета Законодательного  
Собрания Камчатского края по строительству,  
энергетике, транспорту  
и жилищной политике. Генеральный директор ООО  
"Коммунтехцентр"



**Мелехин Эдуард Викторович**



**Злобина Наталья Сергеевна**

приём избирателей ул. Ленинская, 14  
каб. 302 1-й Четверг месяца с 17 до 19 т. 42-48-88



**Иванчиков Виктор Александрович**



**Мечетин Сергей Иванович**



**Осокина Наталья Валентиновна**

Улицы

Авиаторов  
Авиационная  
Атласова  
Боевая  
Высотная  
Гаражная  
Гастелло  
Госпитальный переулок  
Дальняя  
Заозерная  
переулок Заозерный  
Кирдищева  
Козельская  
Кутузова  
Лизы Чайкиной  
Любови Шевцовой  
Невского  
Новая  
Олега Кошевого  
Первомайская  
переулок Первомайский  
Полевая  
Ракетная  
Сафонова  
Солнечная  
Спортивная  
Степная  
Стеллера  
Шевченко  
Щорса  
Владивостокская №2,4  
Вилуйская от дома №115  
до конца строений-нечётная сторона  
Кроноцкая №16,18  
Ленинградская №65,65/1,81,83,116,  
122а,124,124а  
Пограничная кроме №4а,6,14,16  
Терешковой №1,2,4,6,8,12  
проспект Циолковского от № 7 по №33  
Фрунзе от №106,115 обе стороны  
до конца строений

**микрорайоны: Максутровский, Пограничный, Кутузовский,  
Солнечный, Кирпичики, Зазеркальный, Заозерный,  
Первомайский, Долиновка, Нагорный, Радыгино, Чапаевка, Халактырка.**



Детские  
сады

"Детский сад № 18"  
ул. Первомайская ба  
тел.:72-234

"Детский сад № 33"  
ул.Сафонова 13  
тел.: ???

"Детский сад № 35"  
ул. Кутузова 18  
тел.:76-919

"Детский сад № 38"  
ул. Пограничная 16/1  
тел.:422-026

"Детский сад № 44"  
ул. Атласова 26  
тел.:401-304

"Детский сад № 46"  
ул. Дальняя 30  
тел.:74-105

"Детский сад № 37"  
ул.Кроноцкая 16  
тел.:461-371



Ваш  
Участковый

Чепель Александр  
Владимирович  
Усачев Константин  
Владимирович  
Хоруненко Виталий  
Владимирович  
Маравин Евгений  
Владимирович

Вторник  
Четверг с 18-20 ч.  
Суббота с 10-12 ч  
ул.Кутузова 14а  
тел.:43-21-65  
Мягков Александр  
Андреевич  
Тайнов Сергей  
Владимирович

Вторник  
Четверг с 18-20 ч.  
Суббота с 10-12 ч.  
ул. Циолковского 11-151  
тел.:22-39-28



Медицинские  
учреждения

МУЗ  
"Гродская больница № 1"  
ул. Атласова 19  
тел.:41-21-08  
41-12-30



Спортивные  
школы

Детско-юношеская  
спортивная школа №3  
Виды спорта: Бокс,  
Кикбоксинг,  
Рукопашный бой.  
ул. Дальняя 42 корп. Б  
тел.:22-43-26  
22-43-18



Почта  
России

ОСП № 20 683020  
ул. Первомайская 4  
тел.:22-21-37

ОСП № 32 683032  
ул. Пограничная 22  
тел.:42-29-11  
42-23-68

ОСП № 42 683042  
ул. Дальняя 38  
тел.:27-47-30

ОСП № 41 683041  
ул. Новая 1а  
тел.:23-57-80



Сборные  
пункты при ЧС

МОУ Средняя школа № 9  
ул. Пограничная 103  
МОУ Средняя школа №41  
ул. Первомайская 15а





## Озеро Халактырское

Озеро Халактырское расположено фактически в городской черте Петропавловска-Камчатского, на побережье Авачинского залива. Площадь озера 2,2 кв.км, глубина достигает 12,1 м. Из озера вытекает р.Халактырка. Рядом с озером расположена ТЭЦ-2, одна из двух электростанций, обеспечивающих энергией краевой центр. Ввиду сброса сточных вод из одноименного поселка и теплых вод из теплоэлектроцентрали Халактырка достаточно загрязнена и ныне потеряла свое значение в качестве нерестового.

В настоящее время озеро представляет интерес в качестве водоема, в который были искусственно или непреднамеренно вселены ранее нехарактерные для Камчатки виды рыб и амфибий. До 30-х гг. прошлого века в Халактырском озере обитали в основном тихоокеанские лососи (кижуч и др.), а в 1930 г. из озер Приморского края в водоем был вселен серебрянный карась, обитающий здесь и поныне. В 1988 г. в озере появился амурский сазан, в настоящее время его разводят при рыболовном хозяйстве при ТЭЦ-2. Повышенные температуры воды (в озеро сбрасываются теплые воды с ТЭЦ-2) позволили этим видам закрепиться в ихтиофауне водоема. Также в конце 80-х гг. прошлого века в целях предотвращения зарастания озера была сделана попытка интродукции еще 2 растительноядных видов рыб: толстолобика и белого амура, посадочный материал которых был также привезен из Приморья. Но по всей видимости, данный опыт оказался неудачным: в последующий год белый амур в озере обнаружен не был, скорее всего из-за низкой температуры воды (в пределах своего традиционного ареала белый амур размножается при температуре 26-30 градусов). Толстолобик же отмечался в уловах в 90-х гг., т.к. способен размножаться при гораздо более низких температурах, но новых данных относительно нынешнего состояния его популяции нет.

В 80-е гг. появились и первые сведения о новом виде амфибий в фауне Камчатки - озерной лягушке. Впервые их отмечали также в Халактырском озере в той его части, которая обогревается сбросными водами ТЭЦ-2. Скорее всего, икра или головастики лягушек попали сюда вместе с посадочным материалом сазана, белого амура или толстолобика, однако на этот счет пока нет единого мнения. В настоящее время в озере обитает устойчивая, самая крупная популяция озерной лягушки на Камчатке. В летнее время амфибии распространяются по окрестностям вплоть до побережья Тихого океана, достигая поселков Завойко и Англичанка. Помимо Халактырки, лягушка в настоящий момент обитает и в Паратунской долине, где связана с теплыми термальными водоемами, имеются также сведения о наличии лягушек в оз.Култучном в центре Петропавловска-Камчатского и окрестностях г.Вилочинска и с.Эссо.

Источник:

<http://www.kamchatsky-krai.ru>

## 4-й избирательный округ

18.377 человек

депутат в зак. собрание:



**Болдырев Сергей Алексеевич**  
Заместитель председателя комитета  
Законодательного Собрания Камчатского  
края по экономике, собственности,  
бюджету и налоговой политике  
Генеральный директор Управляющей  
компании "Группа "Транзит-ДВ"



**Семчѳ Владимир Андреевич, ЕР**  
Еженедельно по четвергам с 16-00 до19-00  
ул. Ленинская, 14 каб.318 тел.42-53-71, каб.303 тел.42-58-75



**Иванов Андрей Борисович**  
Заместитель председателя комитета  
Законодательного Собрания Камчатского  
края по образованию, здравоохранению,  
физкультуре, спорту и молодежной  
политике



**Емельянов Виктор Викторович, ЕР**



**Языкова Лариса Сергеевна**  
2 раза в месяц по средам (первая, четвѳртая) с 11-00 до13-00  
ул. Ленинская, 14 каб. 301 тел. 41- 22- 28



**Нуреев Александр Нагимович**  
Депутат Законодательного Собрания  
Камчатского края



**Катреча Надежда Константиновна, ЕР**  
Еженедельно по понедельникам с 16-00 до18-00  
Космический проезд, 14 ср. школа № 39 каб. директора тел.7-37-36

## Улицы

Академика Курчатова  
Академика Королѳва  
Звѳздная  
Космический проезд  
Орбитальный проезд  
Циолковского №30,32,  
34,35,35/1,36,37,38,39,  
45,45/1,57,63,67,73/1,  
73/2,73/3,75,81,83  
Терешковой № 3,5,7,9

**Реконструкция фонтана в районе 6 км начнется уже в начале 2011 года**

В апреле 2011 года территория вокруг фонтана в районе 6 км Петропавловска-Камчатского начнется существенно преобразоваться.

Между администрацией города и АНО «Городской фонтан» был заключен инвестиционный договор сроком на 3,5 года, в котором оговаривается реконструкция самого крупного на Камчатке фонтана. Согласно договору в течение года ведется разработка проектно-сметной документации, а затем в апреле следующего года должно начаться непосредственное строительство.

Как сообщила во время рабочей встречи у Главы Петропавловска директор АНО «Городской фонтан» Ольга Желонкина, уже в ближайшее время начнется освобождение прилегающей к фонтану территории от занимающих ее рекламных конструкций. Планируется, что на месте сегодняшнего фонтана и возле него появится двухуровневое сооружение. Под землей будут расположены многоуровневые развлекательные зоны: кинотеатр, детские аттракционы, торговые павильоны и т.д. Над землей сооружение будет венчать обновленный и усовершенствованный фонтан.

У горожан появится уникальное место для культурного отдыха всей семьи на специально подготовленной для этого развлекательной площадке.

**Звѳздный, Орбитальный, Горизонт-Юг, Горизонт-Север.****Медицинские учреждения**

ГУЗ «Камчатская краевая станция переливания крови»  
ул. Ак.Курчатова 17  
тел.:7-23-65, 7-20-55

**May «РКЦ»**

Циолковского 30  
Звѳздная 4/1  
Ак.Королѳва 43/1-40

Понедельник 10-18  
Вторник 11-19  
Среда 11-19  
Четверг 10-18  
Пятница 09-18

**Почта России**

ОСП № 49 683049  
ул. Звѳздная 26  
тел.:22-32-14

**Детские сады**

«Детский сад № 50»  
ул. Звѳздная 32  
тел.:73-416, 73-748  
«Детский сад №11»  
ул. Академика  
Королѳва 47/3  
тел.:72-855, 70-192  
«Детский сад № 41»  
ул.Космический  
проезд 6  
тел.73-865,75-256

**Школы**

Школа № 27  
ул. Звѳздная 11/1  
тел.:70-660, 70-662  
Школа № 31  
ул. Звѳздная 34  
тел.:73-393  
Школа № 34  
ул. Академика  
Королѳва 23  
тел.:73-043  
Школа №39  
ул.Космический  
проезд 14  
телю:73-736

**Сборные пункты при ЧС**

МОУ Средняя  
школа № 27  
ул. Звѳздная 11/1

**Ваш Участковый**

Мягков Александр  
Андреевич  
Тайнов Сергей  
Владимирович

Вторник  
Четверг с 18-20 ч.  
Суббота с 10-12 ч.  
ул. Циолковского 11-151  
тел.:22-39-28

Мин Георгий  
Пентенович  
Аненков Андрей  
Валерьевич  
Пермяков Максим  
никалаевич

Вторник  
Четверг с 18-20 ч.  
Суббота с 10-12 ч.  
ул. Академика  
Королѳва 43/1-41  
тел.:7-48-06

Иванов Максим  
Павлович  
Власенко Юрий  
Александрович  
Аввакумов Владимир  
Юрьевич  
Лаптев Сергей  
Владимирович

Вторник  
Четверг с 18-20 ч.  
Суббота с 10-12 ч.  
ул. Звѳздная 26  
тел.:41-75-47



### Почему оплата за отопление начисляется круглогодично?

Л. А. Белова

Плата за отопление и горячее водоснабжение (из системы отопления) производится ежемесячно, равными долями в течение всего года, в том числе и в летний период, когда отопление отсутствует, так как сумма месячной оплаты соответствует 1/12 части от общей суммы оплаты за 259 суток отопительного периода (решение Петропавловск-Камчатской городской Думы от 29.10.2003 г. № 27-р «О продолжительности отопительного периода в Петропавловск-Камчатском муниципальном образовании»).

### Кто должен производить в квартирах ремонт?

Т. В. Изодченко

В соответствии со статьёй 154 Жилищного кодекса РФ плата за жилое помещение включает в себя плату и ремонт только общего имущества многоквартирного жилого дома. Руководствуясь правилами и нормами эксплуатации жилищного фонда, которые включают в себя комплекс работ и

услуг по содержанию и текущему ремонту только общего имущества жилого дома. Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме, утверждённых Постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 года № 4491 определён перечень конструктивных элементов жилого дома, не отнесённых к общему имуществу многоквартирных жилых домов. Содержание и ремонт дверей в квартире, дверей и окон, расположенных внутри жилого или нежилого помещения, не являющегося помещением общего пользования, утепление оконных и балконных проемов, замена разбитых стекол окон и балконных дверей, утепление входных дверей в квартирах и нежилых помещениях, не являющихся помещениями общего пользования, перестилка линолеума, расположенные в утри жилого или нежилого помещения, косметический ремонт в квартире не являющихся помещением общего пользования не отнесены к общему имуществу многоквартирного жилого дома. То есть работы по ремонту, либо замене указанных элементов в

оплату, вносимую гражданами за жилищно-коммунальные услуги по статьям «текущий ремонт» и «содержание» не входят, а выполняются силами квартиросъёмщика за счёт собственных средств.

### В центре Петропавловска красуется полуразвалившееся здание (по левую сторону, между магазином «Эльдорадо» и почтой). Почему его не приводят в должный вид?

М. А. Олишевская

В Реестре объектов муниципальной собственности Петропавловск-Камчатского городского округа вышеуказанное здание не значится.

Собственником нежилого здания является Чурина Виктория Леонидовна.

На основании вышеизложенного, и в соответствии со статьёй 210 Гражданского кодекса Российской Федерации собственник несет ответственность по содержанию принадлежащего ему имущества.

### В Петропавловске много домов без табличек с номерами?

А. С. Королев

Согласно Постановлению Главы Петропавловск-Камчатского городского округа от 02.12.2008 № 3487 «Об утверждении порядка определения и утверждения адресов на территории Петропавловск-Камчатского городского округа»: п. 4.4 Изготовление и установка указателя с названием улицы и номером объекта капитального строительства осуществляется за счёт средств застройщика (собственника либо лица, которому принадлежит имущество на вещном праве) объекта капитального строительства.

п. 4.5 Застройщик (собственник либо лицо, которому принадлежит имущество на вещном праве) объекта капитального строительства обязан содержать указатель в надлежащем состоянии. Силами МАУ «УЖКХ г. Петропавловска-Камчатского» со 2 квартала 2010 года будут устанавливаться адресные указатели на 851 доме.

## 5-й избирательный округ

18.337 человек



**Грачев Леонид Александрович**  
Заместитель председателя  
комитета Законодательного  
Собрания Камчатского края по  
образованию, здравоохранению,  
физкультуре, спорту и молодежной  
политике



**Данкулинец Иван Юрьевич, ЕР**  
2 раза в месяц по вторникам (первый и последний) с 16-00 до 18-00  
ул.Ленинская,14 каб.316 тел.42-52-29



**Шкотов Вячеслав Аркадьевич, ЕР**  
2 раза в месяц по вторникам (первый и третий) с 17-00 до 18-00  
ул.Ватутина, 1-АГУ «Камчатоблавтотранс»(2-й этаж) тел. 26- 64- 43



**Пономарев Валерий Андреевич**  
Генеральный директор ООО "Знак"

**НЕТ  
ФОТО**

**Маруненко Наталья Владимировна, ЕР**  
2 раза в месяц по средам с 16-00 до 18-00  
ул.Ленинская,14 каб.303 тел.42-58-75



**Орехова Светлана Николаевна, ЕР**  
2 раза в месяц по вторникам с 18-00 до 20-00  
ул. Ленинская,14 каб.302 тел.42-48-88

Улицы

Авачинская  
Алеутская  
Батарейная  
Ботанический переулок  
Гоголя  
Дзержинского  
Елизовская  
Зеркальная  
Карьерная  
Ключевская  
Крутая  
Новотранспортная  
Октябрьская  
Осипенко  
Павлика Морозова  
Пионерская  
Северная  
2ая Северная  
Седова  
Совхозная  
Сопочная  
Тельмана  
Транспортная  
Транспортный тупик  
Туристический проезд  
Чернышевского  
Чкалова  
Чукотская  
Автомобилистов  
кроме  
№1,3,5,7,11,13,15,17,19,21  
Беренга  
от начала  
строений обе стороны  
по №64 и №69  
Виллойская  
четная сторона  
полностью  
и от начала строений  
по №113  
нечетная сторона  
Владивостокская  
кроме №2,4  
Кроноцкая  
кроме №16,18  
Ленинградская  
кроме №65,65/1,81,83,116,122а,124,124а.  
Мишенная от начала строений обе стороны по дома №85,100  
проспект 50 лет Октября кроме №15/3,15/4,15/5,15/6,15/7,15/8  
проспект Рыбаков №1,1/1  
Фрунзе от начала строений по №104 четная сторона, и по №113 нечетная сторона

**микрорайоны: Автомобилистов, Владивостокский,  
Ключевской, Ленинградский, Туристический  
проспект 50 лет Октября**

**Медицинские учреждения**

ГУЗ "Камчатский краевой наркологический диспансер"  
ул.Пр. 50 лет Октября 2  
тел.:23-30-15,23-33-91

МУЗ "Городской дом ребёнка-Лечебное уч. охраны материнства и детства"  
ул.Кроноцкая 8а  
тел.:46-15-63,46-15-65

ГУЗ "Камчатский кр. центр по профилактике борьбы со СПИД и инф. заболеваниями"  
ул.Ленинградская 112  
корп 2  
тел.:42-63-38,42-63-03

МУЗ Городская детская инфекционная больница  
ул.Владивостокская 47/4  
тел.:23-26-62,46-60-61

МУЗ "Городская пол.№1"  
ул.Ленинградская 114  
тел.42-37-45,42-65-66,  
42-77-13

**Му "РКЦ"**

Ленинградская 74  
(гастр.№1 с обр.стороны)  
Пр.50 лет Октября  
(общжит.колоннами)

|             |          |
|-------------|----------|
| Понедельник | 09-20    |
| Вторник     | 09-20    |
| Среда       | 09-20    |
| Четверг     | 09-20    |
| Пятница     | 09-20    |
| Суббота     | 11-15.30 |

**Сборные пункты при ЧС**

Камчатский кооперативный техник.  
ул.Ключевская 11

Гостиница "Авача"  
ул.Ленинградская 61

**Детские сады**

"Детский сад №72"  
ул.Виллойская 60  
тел.:427-192  
410-076

"Детский сад №58"  
ул.50 лет Октября 13/1  
тел.:233-679  
233-689

"Детский сад № 53"  
ул.Владивостокская45/3  
тел.:269-774

"Детский сад №15"  
ул.Кроноцкая 2а  
тел.:467-300  
467-325

"Детский сад №45"  
ул.Владивостокская 21а  
тел.:460-040  
460-041

**Школы**

Школа № 30  
ул.Кроноцкая 6/1  
тел.:461-771

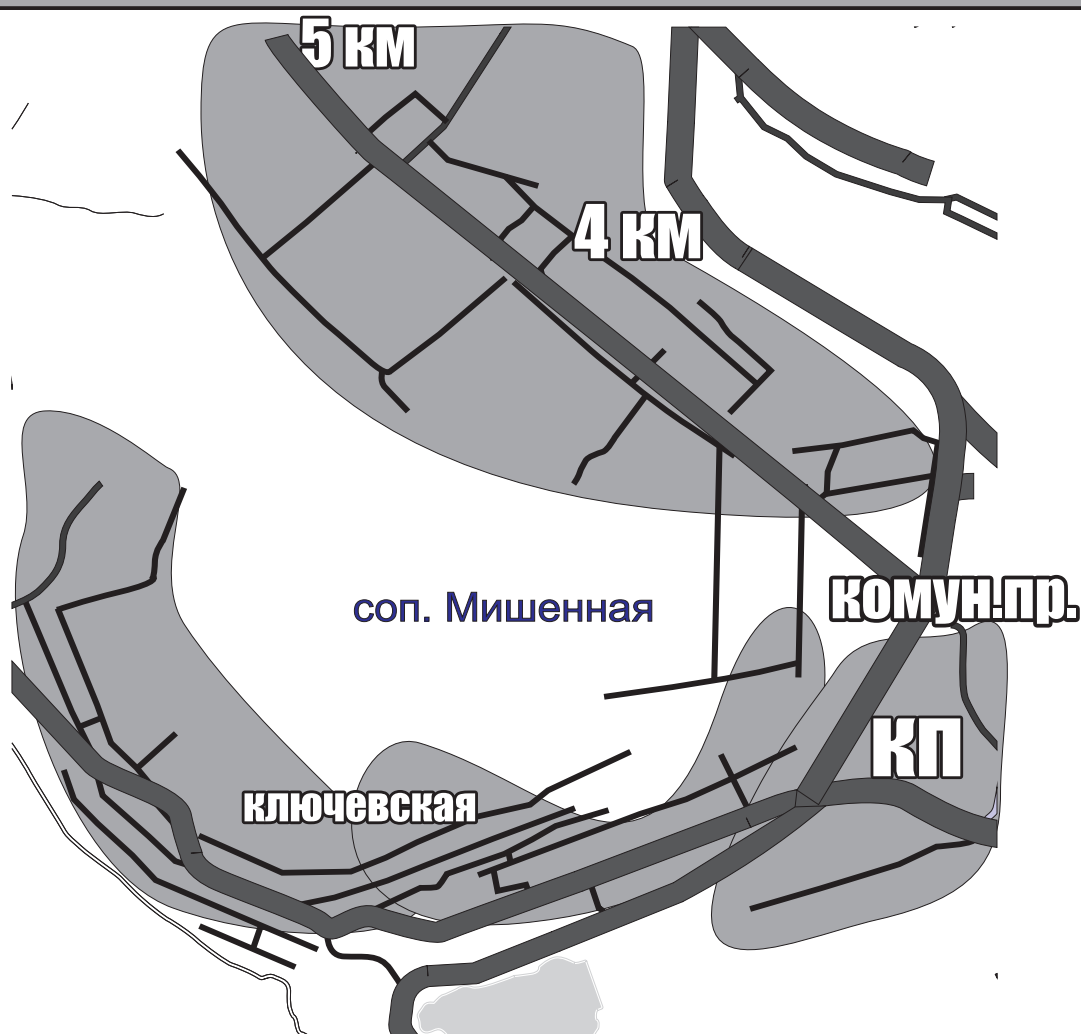
Школа Лицей №21  
ул.Ленинградская 13  
тел.:421-425

**Ваш Участковый**

Екимов Алексей Владимирович  
Зайцев Эдуард Геннадьевич  
Журавлёв Евгений Иванович  
Пеклецов Евгений Александрович  
Вторник  
Четверг с 18-20 ч.  
Суббота с 12-14 ч.  
БРС. 11-1  
тел.:26-13-64

Тимофеев Дмитрий Анатольевич  
Тимофеев Даниил Владимирович  
Огурцов Александр Валерьевич  
Гапонов Алексей Сергеевич  
Вторник  
Четверг с 18-20 ч.  
Суббота с 12-14 ч.  
ул.Владивостокская 12-48  
тел.:46-72-19

Охотнюк Александр Васильевич  
Сармин Анатолий Борисович  
Вторник  
Четверг с 18-20 ч.  
Суббота с 12-14 ч.  
ул.Ленинградская 77  
Здание 4 ОМ, каб №319



## КАМЧАТСКИЙ ФОРУМ ПО ВОПРОСАМ ЖКХ

- Городские управляющие компании
- Свой район  
(карта района с важными объектами)
- Субботники по благоустройству территорий
- нарушение тишины и покоя граждан в ночное время
- На Камчатке начали сейсмоусиливать жилые дома  
(сейсмоусиливать или сносить)
- Борьба с бродячими животными
- пикет против повышения тарифов ЖКХ
- Избирательные округа  
(У каждого района свой депутат!)
- Отопление в подъезде  
(как должно быть?)
- Долг по квартплате и коллекторские бюро  
(тысячи жителей ходят у коммунальщиков в должниках)
- Нормативы безучетного электропотребления в Камчатском крае  
(если не работает электросчётчик)
- МУ "Управление благоустройства"  
(опыт общения)
- Ситуация вокруг повышения тарифов на услуги ЖКХ
- Общественный городской совет

<http://forum.kamlife.ru>



Регистрация на форуме  
позволяет открыть  
дополнительные разделы

## 6-й избирательный округ

депутат в законодательном собрании:

**Драчев Владимир Захарович, ЕР**

**Лиманов Андрей Сергеевич**  
Заместитель председателя комитета  
Законодательного Собрания Камчатского  
края по строительству, энергетике,  
транспорту и жилищной политике,  
Генеральный директор ООО "Теплый дом"



**Хамитдзянов Александр Александрович, ЕР**  
Еженедельно по пятницам с 14-00 до 18-00  
пр. Карла Маркса, 37 Пенсионный фонд каб. 404 тел. 219-107



**Тамбовская Яна Тихоновна, ЕР**  
Еженедельно по вторникам с 17-00 до 19-00  
Детский сад № 57 ул. Давыдова, 16 каб. директора тел. 23-29-27



**Смирнов Сергей Иванович, ЕР**  
Еженедельно по четвергам с 16-00 до 18-00  
ул. Ленинградская, 37 каб. директора тел. 41-09-45



**Сидоров Виктор Петрович, ЕР**  
2 раза в месяц по четвергам с 17-00 до 19-00  
ул. Космонавтов, 40 каб. 21 тел. 23-86-11

## Улицы

Алтайская  
Амурская  
Байкальская  
Бонивура  
Бохняка  
Ватутина  
Войцешка  
Геологическая  
Горького  
Давыдова  
Декабристов  
Доватора  
Дружбы  
Запарина  
Колхозная  
Космонавтов  
Корфская  
Котовского  
Крашенинникова  
Лазо  
Ломоносова  
Макарова  
Невельского  
Омская  
Панфилова  
Пенжинская  
Прежвальского  
Рыбачья  
Серышева  
Сибирцева  
Старицына  
Тигильская  
Томская  
Топоркова  
Тушканова  
Уральская  
Ушакова  
Фестивальная  
Чавычная 17  
переулок Чуркина  
Целинная  
1ая Целинная  
2ая Целинная  
Автомобилистов  
№1,3,5,7,11,13,15,17,11,19,21  
Беренга от домов № 66 и №71  
обе стороны до конца строений.  
проспект 50 лет Октября:  
№:15/3,15/4,15/5,15/6,15/7,15/8.  
проспект Карла Маркса  
кроме № 1/1,31.  
Мишенная от домов №87 и №102  
обе стороны до конца строений.

Геологи, Горьковский, Сероглазка, Бохняка,  
Давыдова, Топоркова, Тушкановский.

Почта России

ОСП Сероглазка  
683905  
ул. Космонавтов 40  
тел.:23-80-20

ОСП № 31 683031  
ул. Тушканова 9  
тел.:23-31-12

Мау "РКЦ"

Пр.50 лет Октября  
(общежит.колоннами)  
Пр.Карла Маркса 35  
каб.406

|             |          |
|-------------|----------|
| Понедельник | 09-20    |
| Вторник     | 09-20    |
| Среда       | 09-20    |
| Четверг     | 09-20    |
| Пятница     | 09-20    |
| Суббота     | 11-15.30 |

Сборные пункты при ЧС

Гостиница "Гейзер"  
ул. Топоркова 10

МОУ Средняя школа №35  
ул. Дружбы 3

Детские сады

"Детский сад № 57"  
ул. Давыдова 16  
"Детский сад № 48"  
ул. Горького 13а  
тел.:230-383,  
233-524  
"Детский сад № 24"  
ул. Космонавтов 7  
тел.:238-153  
"Детский сад №22"  
ул. Карла Маркса 13/1  
тел.:264-880

Школы

Школа № 43  
ул. Ватутина 1  
тел.:233-509  
Школа № 8  
ул. Давыдова 15  
тел.:232-713  
Школа № 7  
ул. Ватутина 1а  
тел.:233-200  
Школа № 35  
ул. Дружбы 3  
тел.:238-443  
Школа № 38  
ул. Тушканова 31  
тел.:260-667  
233-421  
Школа № 11  
ул. пр. Карла  
Маркса 15/1  
тел.:267-776

Ваш Участковый

Екимов Алексей Владимирович  
Зайцев Эдуард Геннадьевич  
Журавлёв Евгений Иванович  
Пеклецов Евгений Александрович  
Вторник  
Четверг с 18-20 ч.  
Суббота с 12-14 ч.  
БРС. 11-1  
тел.:26-13-64

Собко Олег Владимирович  
Вторник  
Четверг с 18-20 ч.  
Суббота с 12-14 ч.  
ул. Пржевальского 19-3  
тел.:23-92-02

Спортивные школы

Детско-юношеская спортивная школа тхэквондо  
ул. Бохняка 16/1  
тел.:5-43-86

Детско-юношеская спортивная школа по паралимпийским видам спорта.  
Виды спорта:Плавание, горные лыжи (для лиц с ограниченными возможностями)  
ул. 50 лет Октября 19/2  
тел.:26-98-55

### Районы петропавловска



kamchatka-2.ru

**ПКГО**

- 1** — Завойко, ЖБФ, СРВ, Садовый.
- 2** — Пономарева, Океанский, Рябиковский, Сапун Гора, Морской, Центральный.
- 3** — Максутовский, Пограничный, Кутузовский, Солнечный, Кирпичики, Зазеркальный, Заозерный, Первомайский, Долиновка, Нагорный, Радыгино, Чапаевка, Халактырка.
- 4** — Звездный, Орбитальный, Горизонт-Юг, Горизонт-Север.
- 5** — Автомобилистов, Владивостокский, Ключевской, Ленинградский, Туристический проспект 50 лет Октября
- 6** — Геологи, Горьковский, Сероглазка, Бохняна, Давыдова, Топоркова, Тушкановский.
- 7** — Абеля, Авачинский, Молчановский, Моховской, Стройгородок, Флотский, Рыбоконсервный завод
- 8** — Северо-Восток, Дачный, район 8 километра.

|  |  |   |   |
|--|--|---|---|
| Аммональная падь<br>Береговая<br>Вилкова<br>Гражданская<br>Днепровская<br>Заводская<br>Зеленая роща<br>Индустриальная<br>Камчатская<br>Кирова<br>Кирпичная   | Комсомольская<br>Крупской<br>Кулешова<br>Лаперуза<br>Лермантова<br>Луговая<br>Матросова<br>Мичурина<br>Некрасова<br>Нагорная Слобода<br>Оборона 1854 года  | Озерная<br>Петра Ильичева<br>Петропавловское шоссе<br>Полярная<br>Пролетарская<br>Пушкинская<br>Рабочая<br>Релина<br>Сахалинская<br>Садовый переулок  | Свердлова<br>Строительная<br>Сурикова<br>Труда<br>Трудовая<br>Тургенева<br>Хабарова<br>Челюскинцев<br>Школьная<br>Штурмана Елагина  |
| Гагарина<br>Дежнева<br>Завойко<br>Захеева<br>Капитана<br>Беляева<br>Капитана Драбкина<br>Колцаева<br>Комарова<br>Командорская<br>Корякская<br>Красинцев  | Красноармейская<br>Красногвардейская<br>Краснофлотская<br>Красная сопка<br>Курильская<br>Ленинская<br>Максутова<br>Морская<br>Морстроя<br>Набережная<br>Никифорова Бойко<br>Обручева   | Озерновская коса<br>Ополченцев<br>Охотская<br>Павлова<br>Партизанская<br>Петровская<br>Пономарева<br>Портовская<br>Радиосвязи<br>Рябиковская<br>Сапун Гора<br>Семена Удалого  | Советская<br>Чирикова<br>Шевченко<br>Шелехова<br>Ширшова<br>Океанская: дом от начала строений по дома № 77 и 88 - обе стороны.<br>Пограничная: дома № 4а, 6, 14, 16   |
| Авиаторов<br>Авиационная<br>Атласова<br>Боевая<br>Высотная<br>Гаражная<br>Гастелло<br>Госпитальный переулок<br>Дальная<br>Заозерная<br>перулок Заозерный<br>Кирдищева  | Козельская<br>Кутузова<br>Лизы Чайкиной<br>Любови Шевцовой<br>Невского<br>Новая<br>Олега Кошова<br>Первомайская<br>перулок<br>Первомайский<br>Полевая<br>Ракетная<br>Сафонова  | Солнечная<br>Спортивная<br>Степная<br>Степнера<br>Шевченко<br>Щорса<br>Владивостокская №2,4<br>Вилкойская от дома №115<br>до конца строений-нечётная сторона<br>Кронцаева №16,18  | Ленинградская<br>№65,65/1,81,83,116,122а,124,124а<br>Пограничная кроме №4а,6,14,16<br>Терешковой<br>№1,2,4,6,8,12 проспект<br>Циолковского от № 7 по №33<br>Фрунзе от №106,115 обе стороны<br>до конца строений                                   |
| Академика<br>Курчатова<br>Академика Королёва<br>Звездная   | Космический проезд<br>Орбитальный<br>проезд<br>Циолковского  | №30,32,<br>34,35,35/1,36,37,38,39,<br>45,45/1,57,63,67,73/1,<br>73/2,73/3,75,81,83  | Терешковой №<br>3,5,7,9   |
| Авачинская<br>Алеутская<br>Батарейная<br>Ботанический переулок<br>Гоголя<br>Дзержинского<br>Близовская<br>Зеркальная<br>Карьерная<br>Ключевская<br>Крутая<br>Новотранспортная<br>Октябрьская<br>Осипенко<br>Павлика Морозова<br>Пионерская<br>Северная<br>2ая Северная | Седова<br>Совхозная<br>Сопочная<br>Тельмана<br>Транспортная<br>Транспортный тупик<br>Туристический проезд<br>Чернышевского<br>Чалова<br>Чукотская<br>Автомобилистов<br>кроме<br>№1,3,5,7,11,13,15,17,19,21<br>Берenga<br>от начала строений обе стороны по №64 и №69<br>Вилкойская | четная сторона полностью и от начала строений по №113<br>нечетная сторона<br>Владивостокская кроме №2,4<br>Кронцаева кроме №16,18<br>Ленинградская кроме<br>№65,65/1,81,83,116,122а,124,124а,<br>Мишенная от начала строений обе стороны по дома №85,100<br>проспект 50 лет Октября кроме №15/3,15/4,15/5,15/6, | 15/7,15/8<br>проспект Рыбаков №1,1/1<br>Фрунзе от начала строений по №104 четная сторона, и по №113 нечетная сторона  |
| Алтайская<br>Амурская<br>Байкальская<br>Бонивура<br>Бохняка<br>Ватутина<br>Войцешка<br>Геологическая<br>Горького<br>Давыдова<br>Дружбистов<br>Доватора<br>Дружбы<br>Запарина<br>Колхозная  | Космонавтов<br>Корфская<br>Котовского<br>Крашенинникова<br>Лазо<br>Ломоносова<br>Макарова<br>Невельского<br>Омская<br>Панфилова<br>Пенжинская<br>Преживальского<br>Рыбацкая<br>Серышева<br>Сибирцева   | Старицына<br>Тигильская<br>Томская<br>Топоркова<br>Тушканова<br>Уральская<br>Ушакова<br>Фестивальная<br>Чавычная 17<br>перулок Чуркина<br>Целинная<br>1ая Целинная<br>2ая Целинная<br>Автомобилистов<br>№1,3,5,7,11,13,15,17,11,  | 19,21<br>Берenga от домов № 66 и №71<br>обе стороны до конца строений,<br>проспект 50 лет Октября:<br>№;15/3,15/4,15/5,15/6,15/7,15/8,<br>проспект Карла Маркса кроме № 1/1,31,<br>Мишенная от домов №87 и №102<br>обе стороны до конца строений. |
| Абеля<br>Ангарская<br>Бийская<br>Братская<br>бульвар Пийпа<br>Волжская<br>Волочавская<br>Горная<br>Даурская<br>Елизовское шоссе<br>Енисейская  | Иркутская<br>Карбышева<br>Красноярская<br>Крутобереговая<br>Крылова<br>Лихачева<br>Маршала Блюхера<br>Оссорская<br>перулок Академика<br>Заварицкого<br>Попова  | Приморская<br>Светлая<br>перулок Светлый<br>Сучанская<br>Усурийская<br>перулок Усурийский<br>Флотская<br>Хасанская<br>Чавычная<br>Читинская<br>Якорная  | Якутская<br>Карагинская №<br>546,54в,78<br>Молчанова кроме:<br>№1,4,5<br>проспект Победы<br>кроме № 1,3,5<br>Чубарова<br>№3/1,5/1,5/2,5/3   |
| Березовая<br>Виталия Кручины<br>Вольского<br>Вулканная<br>Дальневосточная<br>Заречная<br>Кавказская<br>Маяковского   | Ларина<br>Лукашевича<br>Орджоникидзе<br>бульвар Рыбатовской<br>Славы<br>Савченко<br>Толстого<br>проспект им. А.И.  | Таранца<br>Фролова<br>Чехова<br>Карагинская кроме №546,54в,78<br>проспект Карла Маркса №1/1,31<br>Молчанова №1,4,5.   | проспект Победы №1,3,5,<br>проспект Рыбаков кроме №1,1/1<br>Чубарова кроме №3/1,5/1,5/2,5/3,<br>№1/1,31   |

- Наши депутаты
- Проблемы округа
- Новое строительство
- Жалобы и Предложения
- Участковый
- Школы
- Детские сады
- Почта
- Спорт
- Сборные пункты при ЧС

7-й избирательный округ

18.949 человек

депутаты в законодательном собрании



**Тимошенко Сергей Васильевич**  
Председатель Регионального  
отраслевого объединения работодателей  
"Союз рыбопромышленников и  
предпринимателей Камчатки"



**Шамоян Рашид Фероевич, ЕР**  
Заместитель председателя комитета  
Законодательного Собрания Камчатского  
края по экономике, собственности,  
бюджету и налоговой политике.  
Генеральный директор ООО "УК Шамса".



**Сабуров Александр Григорьевич, ЕР**  
Еженедельно по четвергам с 17-00 до 19-00  
тел. 26-58- 38,412-109 МУ Управление транспорта и  
дорожного хозяйства



**Устинов Юрий Валерьевич, ЕР**  
2 раза в месяц по четвергам с 17-00 до 19-00  
ул. Ленинская, 14 каб.301 тел.41-22-28



**Гурова Маргарита Владимировна, ЕР**  
2 раза в месяц по понедельникам с 17-00 до 19-00  
ул. Ленинская, 14 каб.301 тел.41-22-28



**Чеботарев Константин Юрьевич**  
Еженедельно по четвергам с 10-00 до 13-00  
ул. Чубарова, 16 строение 11 компания «Партнёр» тел.410-455

**Абеля, Авачинский, Молчановский, Моховской,  
Стройгородок, Флотский, Рыбоконсервный завод**

Улицы

- Абеля
- Ангарская
- Бийская
- Братская
- бульвар Пиппа
- Волжская
- Волочаевская
- Горная
- Даурская
- Елизовское шоссе
- Енисейская
- Иркутская
- Карбышева
- Красноярская
- Крутобереговая
- Крылова
- Лихачева
- Маршала Блюхера
- Оссорская
- переулок Академика Заварицкого
- Попова
- Приморская
- Светлая
- переулок Светлый
- Сучанская
- Уссурийская
- переулок Уссурийский
- Флотская
- Хасанская
- Чавычная
- Читинская
- Якорная
- Якутская
- Карагинская №
- 54б, 54в, 78
- Молчанова кроме:
- №1, 4, 5
- проспект Победы
- кроме № 1, 3, 5
- Чубарова
- №3/1, 5/1, 5/2, 5/3

**Мау "РКЦ"**  
пр.Победы 51  
ежедневно 09-20  
кроме субботы и  
воскресенья  
Обед с 13-14

**Сборные пункты при ЧС**  
МДОУ Детский сад № 3  
ул. Блюхера 37/1

**Ваш Участковый**  
Братерский Александр  
Юрьевич  
Безрукавич Дмитрий  
Иванович  
Гирько Алексей  
Дмитриевич  
Вторник  
Четверг с 18-20 ч.  
Суббота с 15-18 ч.  
ул. Чубарова 8-77  
тел.: 9-48-85

Бочков Александр  
Юрьевич  
Бочков Евгений  
Анатольевич  
Вторник  
Четверг с 18-20 ч.  
Суббота с 15-18 ч  
ул. Пр.Победы 41-101  
тел.: 5-04-97

Мартемьянов Сергей  
Андреевич  
Гусейнов Камулдин  
Мурадович  
Рахматуллин Георгии  
Фаилович  
Вторник  
Четверг с 18-20 ч.  
Суббота с 15-18 ч.  
ул. Бийская 4  
тел.: 24-92-71

**Детские сады**  
"Детский сад № 56"  
ул. пр. Победы 53  
тел.: 57-493, 483-189  
232-927, 488-812  
"Детский сад № 36"  
ул. Попова 37  
тел.: 54-337  
"Детский сад № 17"  
ул. бульвар Пиппа 7  
тел.: 29-77-16  
"Детский сад № 7"  
ул. Карбышева 2/1  
тел.: 51-429  
"Детский сад № 31"  
ул. Молчанова 1/1  
тел.: 58-841, 58-843  
"Детский сад № 3"  
ул. Маршала Блюхера 37/1  
тел.: 56-551, 56-743

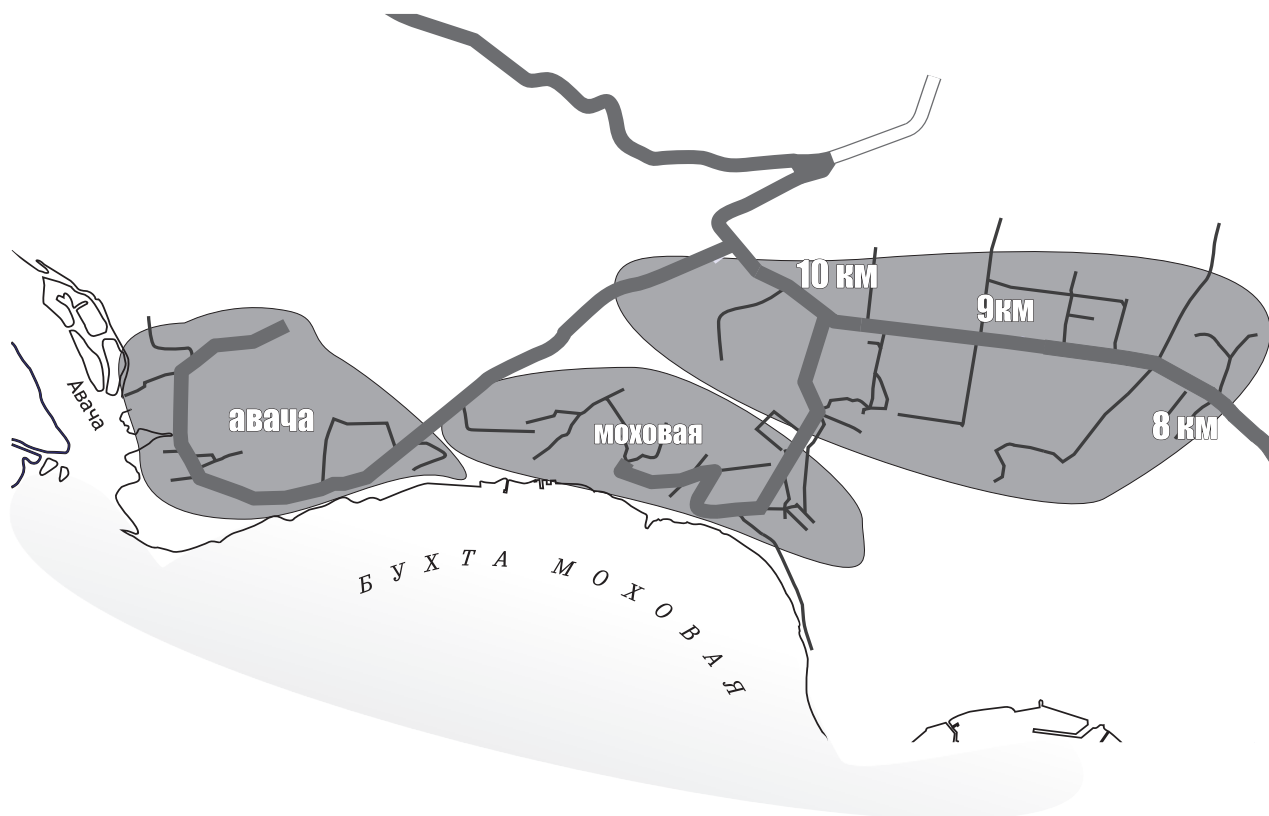
**Почта России**  
ОСП "Моховая"  
683902  
ул. Бийская 7  
тел.: 22-56-49  
ОСП № 6 683006  
ул. пр. Победы 2/1  
тел.: 49-08-37  
9-49-85  
ОСП № 18 683018  
ул. пр. Победы 67  
тел.: 43-15-91  
ОСП № 23 683023  
ул. пр. Победы 7  
тел.: 25-85-32  
25-85-29  
25-90-32

**Школы**  
Начальная школа -  
Детский сад № 52  
ул. Абеля 11  
тел.: 53-772, 53-564  
Школа № 37  
ул. Светлая 1  
тел.: 55-335  
Школа № 36  
ул. проспект Победы 6/1  
тел.: 52-794  
Школа № 26  
ул. Молчанова 16/1  
тел.: 58-332  
Школа № 45  
ул. Якорная 11  
тел.: 57-633, 402-986

**Спортивные школы**  
Специализированная  
детско - юношеская  
спортивная школа  
олимпийского резерва  
по плаванию.  
Виды спорта: Плавание,  
пауэрлифтинг  
ул. пр. Победы 6  
тел.: 5-84-27  
Детско- юношеская  
спортивная школа № 2  
Виды спорта: Футбол,  
Художественная гимнаст.,  
волейбол  
ул. пр. Победы 27  
тел.: 5-56-10



## Районы петропавловска



## Население России

62% составляют люди пенсионного и предпенсионного возраста - 81.840.000

личный состав армии вместе с контрактниками, сверхсрочниками, вольнонаемными, персоналом вспомогательных предприятий и научных институтов - 1.736.000

в том числе генералов и адмиралов - 1.686

штатные сотрудники ФСБ, ФСО, ФПС, ФАПСи, СВР, ФМС, и пр. - 2.140.000

штатные сотрудники МЧС, МВД, ВВ, Минюста, Наркоконтроля и Прокуратуры - 2.270.000

работники таможни, налоговых, санитарных и прочих инспекций - 1.957.000

итого, условно говоря, "силовиков" - 6,1% от общей численности населения.

служащие прочих федеральных министерств и ведомств - 1.985.000

сотрудники аппаратов властных структур с депутатами - 1.870.000

чиновники лицензирующих, контролирующих и регистрационных органов - 1.741.000

клерки пенсионных, социальных, страховых и прочих фондов - 2.439.000

аппарат МИД и госзагранучреждений (ООН, ЮНЕСКО, пр.) - 797.000

священнослужители и obsлуга религиозных и культовых сооружений - 692.000

нотариусы, юридические бюро, адвокаты и заключенные - 2.357.000

персонал частных охранных структур, детективы, секьюрити и т.п. - 1.775.600

безработные (по данным Росстата) - 5.780.000 (теперь уже гораздо больше)

Итого: 109.397.600 человек, которые ничего не производят и существуют за счет бюджета и платежеспособной части населения.

Остается 22.602.400 человек (17,1% от общей численности населения). И это наше всё. Весь малый, средний и фермерский бизнес-класс вместе с ПБОЮЛ и "челноками". Куда, между прочим, входят еще и малолетние дети, школьники, студенты, домохозяйки, беспризорные, бомжи, вынужденные переселенцы, беженцы, и пр. и пр. и пр.

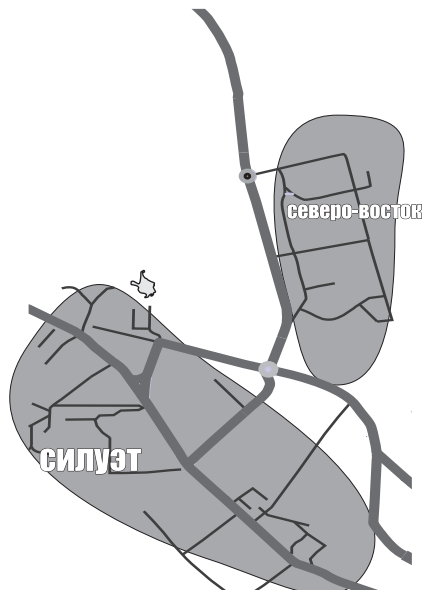
## 8-й избирательный округ

депутат в зак. собр.:

**Толкачёва Нонна Ромиковна, ЕР****Иванчей Александр Федорович**  
Генеральный директор ОАО «Петропавловск-Камчатский морской торговый порт»**Терехов Михаил Александрович****Чистов Евгений Иванович, ЕР**  
Еженедельно по средам с 16-00 до 19-00  
ул. Ленинская, 14 каб. 318 тел. 42-53-71**Ребрушкина Анна Михайловна, ЕР**  
2 раза в месяц по вторникам с 17-00 до 19-00  
ул. Ленинская, 46 каб. 205 тел. 23-53-55**Назарова Валентина Михайловна**  
1 раз в месяц последний Четверг с 17-00 до 19-00  
ул. Лукашевского, 7 каб. главврача 1-й этаж тел. 23-15-01**Турушева Елена Васильевна**  
Областная больница ул. Ленинградская, 114  
каб. 12 (1-й этаж) тел. 42-63-88

## Улицы

Березовая  
Виталия Кручины  
Вольского  
Вулканная  
Дальневосточная  
Заречная  
Кавказская  
Маяковского  
Ларина  
Лукашевского  
Орджоникидзе  
бульвар Рыбатовской Славы  
Савченко  
Толстого  
проспект им. А.И. Таранца  
Фролова  
Чехова  
Карагинская кроме №546, 54в, 78  
проспект Карла Маркса №1/1, 31  
Молчанова №1, 4, 5.  
проспект Победы №1, 3, 5.  
проспект Рыбаков кроме №1, 1/1  
Чубарова кроме №3/1, 5/1, 5/2, 5/3.

Северо-Восток, Дачный,  
район 8 километра.

**Школы**

Школа № 33  
ул. пр. Рыбаков 30  
тел.: 232-243

Школа № 42  
ул. Савченко 12  
тел.: 498-945  
498-954

**Почта  
России**

ОСП № 7 683007  
ул. Вулканная 39а  
тел.: 9-04-73

ОСП № 24 683024  
ул. проспект Рыбаков 2  
тел.: 23-07-11, 23-30-47  
26-86-35

**Сборные  
пункты при ЧС**

Площадка за гаражом  
МУП "Автопарк"

**Ваш  
Участковый**

Братерский Александр  
Юрьевич  
Безрукавый Дмитрий  
Викторович  
Бабич Андрей  
Иванович  
Гирько Алексей  
Дмитриевич  
Вторник  
Четверг с 18-20 ч.  
Суббота с 15-18 ч.  
ул. Чубарова 8-77  
тел.: 9-48-85

**Детские  
сады**

"Детский сад № 63"  
ул. пр. Рыбаков № 2/1  
тел.: 267-833

"Детский сад № 43"  
ул. Вольского 30  
тел.: 495-862, 498-943

"Детский сад № 2"  
ул. Ларина 1  
тел.: 494-208, 498-502

"Детский сад № 28"  
ул. Кавказская 36  
тел.: 50-558

**Медицинские  
учреждения**

ГУЗ "Бюро судебно-медицинской экспертизы"  
ул. Орджоникидзе 9а  
тел.: 23-62-93, 26-60-80

ГУЗ "Краевая камчат. больница им. А.С. Лукашевского"  
ул. Лукашевского 112  
тел.: 42-79-88

ГУЗ "Камчатский краевой противотуберкулёзный диспансер"  
ул. Орджоникидзе 9  
тел.: 26-59-36, 23-34-19

ГУЗ "Камчатский кр. онкологический диспансер"  
ул. Лукашевского 15  
тел.: 23-62-16, 23-62-49

ГУЗ "Камчатский кр. кожно-венерологический диспансер"  
ул. Лукашевского 3  
тел.: 23-15-58, 23-28-32

ГУЗ "Камчатская детская краевая больница"  
ул. Орджоникидзе 7  
тел.: 23-04-24, 23-06-94

МУЗ "Городской род. дом № 1"  
ул. Лукашевского 7  
тел.: 23-15-01, 23-31-08

МУЗ "Городская поликлиника № 3"  
ул. пр. Рыбаков 6  
тел.: 23-09-34, 23-09-05



**ПРЕДПРИЯТИЕ ИЗГОТОВИТ:**

**БЕТОН**

**РАСТВОР**

**ШЛАКОБЛОКИ**

**ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫЕ  
ИЗДЕЛИЯ**

**АРМАТУРНЫЕ  
КАРКАСЫ**

**СЕТКУ**

# **ООО "Камстрой ПК"**

**Тел./факс 8(4152) 25-82-25, 8(4152) 25-79-79, 483-286  
г. Петропавловск - Камчатский, ул. Вулканная, 59**



**ОКАЖЕТ УСЛУГИ:**

**ПО ВЫТЯЖКЕ,**

**РУБКЕ АРМАТУРЫ,**

**ЛИСТА,**

**УГОЛКА,**

**СВАРОЧНЫЕ  
РАБОТЫ**



# МАГАЗИН БЕЛОЕ СОЛНЦЕ



Компания “Белое Солнце” реализует полипропиленовые трубы и фитинги для систем холодного, горячего водоснабжения и отопления.

Вся продукция изготовлена на высокотехнологичных импортных производственных линиях из высокомолекулярного PPR - статического полимера полипропилена.

В производственном процессе задействованы специалисты, пршедшие стажировку на аналогичных предприятиях Германии.

Соответствие труб и фасованных деталей из пропиленна Российским стандартом (ГОСТ\_52134 - 2003, ТУ 2248 - 032 - 002845 - 98) Госстандарта России.

## **Преимущество работы с магазином “Белое Солнце”:**

- 5 лет на рынке, соответственно, качество проверенное временем.
- Удобное место расположения. Офис и склад расположены на одной территории, на сегодняшний день “Центр города” район 6 км. г. Петропавловска-Камчатского.
- Постоянно расширяющийся ассортимент продукции.
- По предварительному заказу мы способны удовлетворить потребности любого клиента и укомплектовать заказ любой сложности.
- Все предлагаемые товары сертифицированы.
- Гибкая ценовая политика и открытость для партнерских отношений.
- Мы можем организовать доставку материала до необходимого вам места.
- Мы несём ответственность перед клиентами за качество нашей работы и продукции.
- Индивидуальный подход к каждому клиенту.

*Надеемся, что, наша продукция будет для Вас интересной!*

**Тел./факс 8(4152)23-29-29, тел./факс 8(4152)26-27-73,  
сот. 8 962 281 3900, e-mail: progress0707@bk.ru**

# Камчатская Бизнес школа ЛИНК



Мне повезло оказаться в первой группе набора в Бизнес Школе ЛИНК в 1996 году и среди первых выпускников на Камчатке в 1999 году получить профессиональный диплом менеджера Открытого Университета Великобритании. Я много раз убеждался, что профессиональный диплом менеджера не только отличает личность, но и ключ к решению проблем с зарубежными партнерами.  
Николай Воронов (Генеральный директор ООО «Русский двор»)



Очень важно получить такое бизнес образование, которое помогает менеджерам разных стран понимать друг друга. Я уже неоднократно сталкивался с тем, что менеджеры Японии, Южной Зеландии, Австралии говорят на том же языке менеджмента, которому меня научили в ЛИНК.  
Елена Харченко (директор по экономике и маркетингу гостиничного комплекса «Петронавловск»)



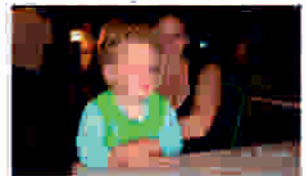
Получение качественного образования в сфере управления — это непростое, а в условиях удаленности от классических образовательных центров, еще и сомнительное. Но НЕ в случае с программой бизнес школы ЛИНК. Я безоговорочно удовлетворена качеством образования и результатами сотрудничества с Бизнес Школой.  
Мария Иванова (экономист, Камчатское региональное отделение ДВФ ОАО «МегаФон»)



Обучение в бизнес школе ЛИНК помогло построить рабочий процесс — совершенно по-другому. Помогло в моем жизненно важном вопросе — грамотно выстроить работу с клиентами. В своей работе я применяю все знания, полученные мной в Бизнес Школе ЛИНК. Меня очень устроила форма оплаты и институциональная форма обучения, т.к. я не представляла себя вновь сидящей за партой.  
Ольга Желокина (Директор АНО «Боролески фонтаны»)



Отдыхая летом, играющей в теннисом, я могу общаться с иностранцами. Благодаря ЛИНКу у меня появилась возможность обучаться в другой стране.  
(Галина Березкина, 12 лет)



Мне интересно в школе ЛИНК учить английский язык. Тут весело! мы учим и играем!  
Артём Пиванов (4 года)

действует гибкая система скидок!

**ЛИНК – Образование для всей семьи!!!**  
г. Петропавловск-Камчатский, пр. победы, д. 35  
25-20-51, 41-95-56, 8-914-621-6840



The Open University



[www.univerkam.ru](http://www.univerkam.ru)



UNIVERKAM.RU

## УНИВЕРСАЛЬНЫЙ КАМЧАТСКИЙ ИНТЕРНЕТ МАГАЗИН

Универсальный Камчатский интернет магазин "www.univerkam.ru"  
- работает 24 часа в сутки, 7 дней в неделю

Для тех кто ценит своё время!



**ДЕМОНСТРАЦИОННЫЙ ЗАЛ**

Адрес: Бульвар Рыбацкой славы 7/1. 8(4152) 45-36-36, 8 951 290 3636

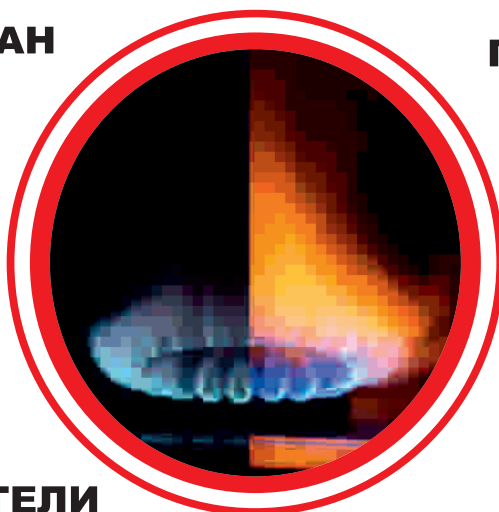
# Компания "ПЕТРОГАЗ"

ПРЕДЛАГАЕТ ДАЧНИКАМ, РЫБАКАМ, ОРГАНИЗАЦИЯМ

Ул. Дальняя, 1

Тел./факс 8(4152) 27-06-83, 27-04-83

## БЫТОВОЙ ГАЗ ПРОПАН



## ГАЗОВЫЕ ПЛИТКИ



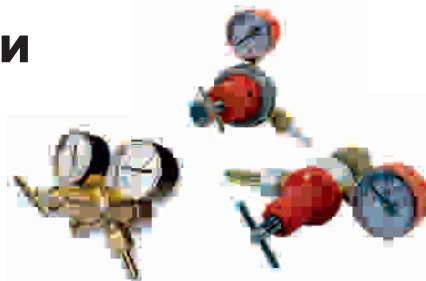
## ИНФРОКРАСНЫЕ ГАЗОВЫЕ ОБОГРЕВАТЕЛИ



## КРОВЕЛЬНЫЕ ГОРЕЛКИ



## РЕДУКТОРЫ



# ООО "КИСЛОРОД"

ПРОИЗВОДСТВО КИСЛОРОДА, ЖИДКОГО И  
ГАЗООБРАЗНОГО АЗОТА  
УСЛУГА ДОСТАВКИ

Тел./факс директор: 8(4152) 22-63-30

Тел./факс бухгалтерия 8(4152) 22-67-25

Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский пр-т Победы, 84



# БАНК КАМЧАТКА

ООО КБ «КАМЧАТКА», лицензия Банка России № 2966 от 20.03.2000 г.

[WWW.KVK.IKS.RU](http://WWW.KVK.IKS.RU)

Приём коммунальных платежей.

Платежи в ГАИ (штрафы, пошлины, сборы).

Валютно-обменные операции.

Обслуживание пластиковых карт.

Переводы денежных средств без открытия счёта.

Переводы денежных средств по системам денежных переводов КОНТАКТ и ВЕСТЕРН-ЮНИОН.

Открытие расчётных счетов предпринимателям и юридическим лицам .

Кредитование физических и юридических лиц.

Оформление вкладов.

**Тел.: (4152) 41-02-03, 41-30-35, 26-91-80**



# ОАО «КАМЭС»

- Отопление
- Горячее - холодное водоснабжение
- Вентиляция
- Наружные сети

**Сдача объекта "под ключ"**

**Выполнение подрядных работ**

**Заключение договоров с ТСЖ,**

**Управляющими компаниями**

## 1. Основные объекты:

- Автоматизированный центральный пункт 106 квартала
- Автоматизированный центральный пункт "Батарейная"
- Автоматизированный центральный пункт 115а квартала
- Индивидуальные тепловые пункты, котельные на дизельном топливе и электродотлах. (более 20 шт)
- Узлы учёта тепловой энергии. (более 50 шт)
- Инженерные сети ФОК "Звездный".
- Система вентиляции "Театра драмы и комедии".
- Наладка системы отопления и ГВС в жилых домах п. Рыбачий.

## **ЭКОНОМИЯ ТЕПЛА ДО 40%**



## 2. Достигается:

Установкой автоматического теплового пункта (Смесительного узла), исключающего излишний приток тепла в здание совместно с узлом учёта тепловой энергии.

## 3. Осуществляет:

- Проектирование тепловых пунктов, узлов учёта, котельных жидкотопливных и электрических.

- Расчёты и подбор насосов, вентиляторов и кондиционеров.

- Поставку насосов, вентиляторов, кондиционеров, запорной и регулирующей арматуры по ценам в г. Москве.

- Обслуживание тепловых пунктов, узлов учёта, систем вентиляции и кондиционирования воздуха.

- Дистанционный контроль и снятие показаний с приборов учёта.

**683003, г. Петропавловск - Камчатский,**

**ул. Ключевская 56, офис 306**

**Тел.: 42-71-84, факс 42-69-23, e-mail: kames@mail.iks.ru**

**РЕЖИМ РАБОТЫ: Понедельник-Пятница**

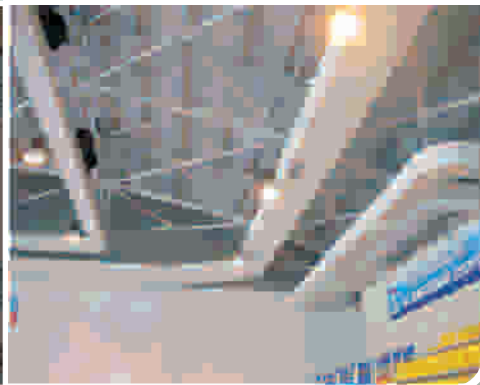
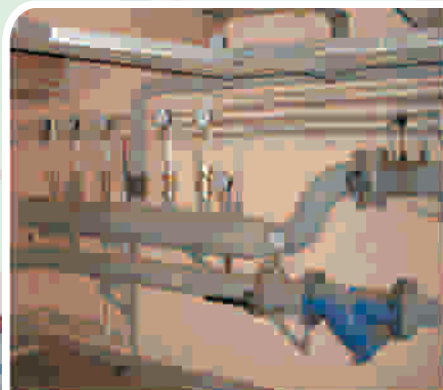
**с 09:00 до 19:00**





### ФОК "Звёздный"

- Модернизация ЦТП
- Строительство наружных сетей.
- Строительство внутренних систем ГВС, вентиляции, холодного водоснабжения.
- Обслуживание.



### Жилые и общественные здания

-Строительство и ведение учёта тепловых пунктов (Смесительного узла)



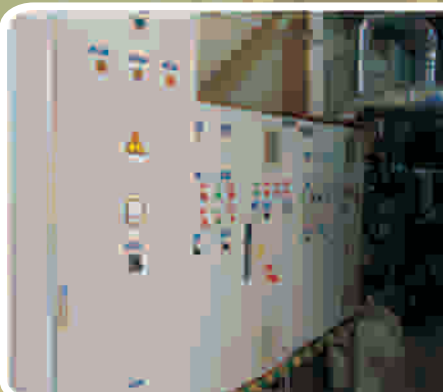
### Театр драмы и комедии

- Тепловые сети, ЦТП, монтаж автоматики и наладка системы вентиляции. Обслуживание.



### ЦТП 115а квартала

- Работает полностью в автоматическом режиме без обслуживающего персонала.



КОМПАНИЯ

# “Теплый Стан”

Продукция сертифицирована.

## КОМПАНИЯ “ТЁПЛЫЙ СТАН”

Производит высококачественный блочный пенополистирол из импортного калиброванного сырья, а также изделия из него.

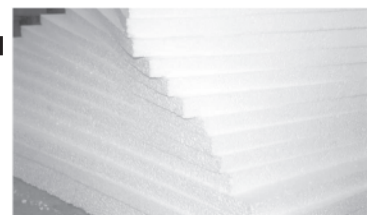
Пенополистирольные плиты марки ПСБ-С-(15,25,35) размером 2000x1000x1000 мм. толщиной от 10 до 600 мм.

| Марка                                 | Стоимость 1 м <sup>3</sup> . |  |                           |
|---------------------------------------|------------------------------|--|---------------------------|
|                                       | до 30 м <sup>3</sup> .       | от 30 м <sup>3</sup> до 70 м <sup>3</sup> .. | свыше 70 м <sup>3</sup> . |
| ПСБ-С-15                              | 2 200р.                      | 2 100р.                                      | 2 000р.                   |
| ПСБ-С-25                              | 2 600р.                      | 2 500р.                                      | 2 400р.                   |
| ПСБ-С-35                              | 3 800р.                      | 3 700р.                                      | 3 600р.                   |
| Вспененные гранулы полистирола        | 2 600р.                      |  |                           |
| Пенополистирольная крошка (дроблѐнка) | 1 200р.                      |  |                           |

Цены на пенополистирольные плиты:

| Марка    | Стоимость 1 м <sup>3</sup> . |       |       |       |        |        |
|----------|------------------------------|-------|-------|-------|--------|--------|
|          | 20 мм                        | 30 мм | 40 мм | 50 мм | 100 мм | 150 мм |
| ПСБ-С-15 | 44р.                         | 66р.  | 88р.  | 110р. | 220р.  | 330р.  |
| ПСБ-С-25 | 52р.                         | 78р.  | 104р. | 130р. | 260р.  | 390р.  |
| ПСБ-С-35 | 76р.                         | 114р. | 152р. | 190р. | 380р.  | 570р.  |

Пенополистирольные плиты для производства сэндвич-панели с конфигурацией по плоскости под профиль любой сложности.



Теплоизоляционные скорлупы из ПСБ-С под любой диаметр трубопровода с любой толщиной теплоизоляции (температурный режим от -200 до +85 градусов).



Термоконтейнеры из пенополистирола вместимостью 10-15 и 20-25 кг для транспортировки и хранения охлажденной рыбы, мяса, овощей, фруктов и многих других продуктов.



Наш цех расположен: 10 км за ДСК. Проезд от ТД “Словянский” - 500 м.

Тел.: 8 962 282 4433, факс: 29-87-64

# КАМТЦДИС

## Камчатский Технический Центр диагностики инженерных сооружений

Рентгенографический и ультразвуковой контроль металла и сварных соединений строительных металлоконструкций, трубопроводов теплоснабжения, газоснабжения, подводомственных Ростехнадзору.  
Ультразвуковая толщинометрия металла.

Замеры толщины изоляции трубопроводов, защитного слоя железобетонных изделий, нахождение и измерение арматуры в железобетонных изделиях. Определение прочности бетона, Контроль сварных стыков полиэтиленовых трубопроводов.

Аттестация специалистов сварочного производства  
1-ого уровня сварщиков.

Предприятие располагает аттестованной лабораторией неразрушающего контроля и квалифицированными кадрами.



**Работаем  
на всей территории  
Камчатского края.  
Форма оплаты - любая.**

ООО "Камчатский Технический Центр диагностики инженерных сооружений".  
Юридический адрес: 683902, Камчатский край, г.Петропавловск-Камчатский,  
ул. Арсеньева 1.  
Почтовый адрес: 683031 г.Петропавловск-Камчатский, ГОС 31 а/я 90

Руководитель: т./факс: (4152)22-60-68;  
сот. 482-922; 8 902 461 0817  
Технический отдел: т. (4152) 22-57-60  
e-mai:kamtcdis@mail.ru

## ПРОЕКТИРОВАНИЕ:

1. Паровые котельные.
2. Водогрейные котельные.
3. Модульные котельные.
4. Газовые сети.
5. Тепловые сети.
6. Вентиляционные системы.
7. Сантехнические системы.



## ПОСТАВКА:

- Паровые котлы.
- Водогрейные котлы.
- Насосное оборудование
- Вспомогательное котельное оборудование
- Автоматика котельных
- Вентиляционное оборудование.

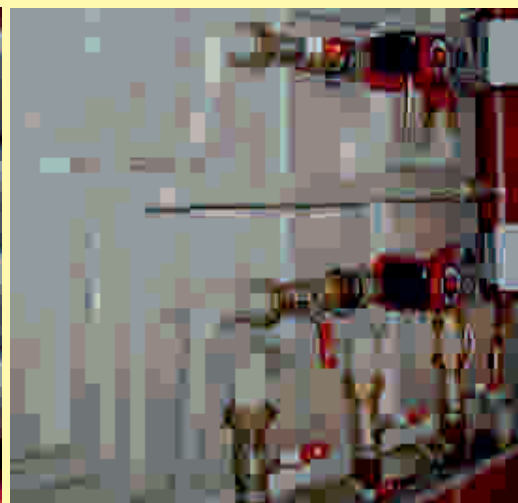


## ПРОИЗВОДСТВО:

- Полипропиленовые трубы.
- Фитинги.

## МОНТАЖ:

- Котельные.
- Сантехнические системы.
- Газовые сети.
- Тепловые сети.
- Водопроводные сети.
- Полипропиленовые трубы
- Вентиляционные системы.
- Кондиционирование.



## СХЕМА ПРОЕЗДА:



**сот.: 8 961 963 0303**  
**тел. 25-54-88,**  
**тел./факс 8(4152)25-75-65**  
**e-mail: kam.ts@mail.ru**

# **ЖИЛРЕМУСЛУГА** **ОКАЗЫВАЕТ ВСЕ ВИДЫ** **САНТЕХНИЧЕСКИХ УСЛУГ**

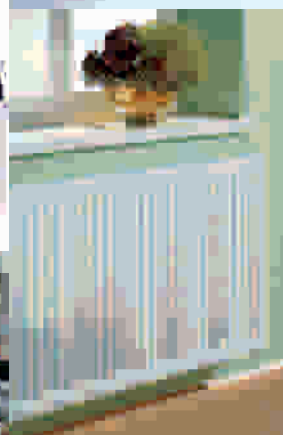
**Замена, установка  
санприборов,  
душевых кабин, джакузи.**



**Замена и прокладка  
горячего и холодного  
водоснабжения.**



**Замена системы  
отопления  
и радиаторов всех видов.**



**Выезд  
на дачные участки  
и частные сектора.**



***Оказываем услуги во всех ближайших районах города!***

**г. Петропавловск-Камчатский, Бульвар Рыбацкой Славы 7/1**

**тел. (4152) 234-191**

**Время работы; с 8.30 до 17.30**

МОИ

О ЛУЧШЕМ...



Мечты о лучшем могут стать явью...

683006, Россия, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Абеля, 41, офис № 22.

Тел.: 266-200, e-mail: [guk@mail.kamchatka.ru](mailto:guk@mail.kamchatka.ru)

*С теплотой и заботой о Вашем доме!*

# Городская Управляющая Компания

*Нужно лишь сделать ВЕРНЫЙ ВЫБОР*

# 2011

| Январь | Февраль | Март | Апрель | Май | Июнь |
|--------|---------|------|--------|-----|------|
| пн 3   | 7       | 7    | 4      | 2   | 6    |
| вт 4   | 8       | 8    | 5      | 9   | 7    |
| ср 5   | 9       | 9    | 6      | 11  | 8    |
| чт 6   | 10      | 10   | 7      | 12  | 9    |
| пт 7   | 11      | 11   | 8      | 13  | 10   |
| сб 1   | 12      | 12   | 9      | 14  | 11   |
| вс 2   | 13      | 13   | 10     | 15  | 12   |
|        | 14      | 14   | 11     | 16  | 13   |
|        | 15      | 15   | 12     | 17  | 14   |
|        | 16      | 16   | 13     | 18  | 15   |
|        | 17      | 17   | 14     | 19  | 16   |
|        | 18      | 18   | 15     | 20  | 17   |
|        | 19      | 19   | 16     | 21  | 18   |
|        | 20      | 20   | 17     | 22  | 19   |
|        | 21      | 21   | 18     | 23  | 20   |
|        | 22      | 22   | 19     | 24  | 21   |
|        | 23      | 23   | 20     | 25  | 22   |
|        | 24      | 24   | 21     | 26  | 23   |
|        | 25      | 25   | 22     | 27  | 24   |
|        | 26      | 26   | 23     | 28  | 25   |
|        | 27      | 27   | 24     | 29  | 26   |
|        | 28      | 28   | 25     | 30  |      |
|        | 29      | 29   | 26     |     |      |
|        | 30      | 30   | 27     |     |      |
|        | 31      | 31   | 28     |     |      |

| Июль | Август | Сентябрь | Октябрь | Ноябрь | Декабрь |
|------|--------|----------|---------|--------|---------|
| пн 4 | 1      | 5        | 3       | 7      | 5       |
| вт 5 | 2      | 6        | 4       | 8      | 6       |
| ср 6 | 3      | 7        | 5       | 9      | 7       |
| чт 7 | 4      | 8        | 6       | 10     | 8       |
| пт 1 | 5      | 9        | 7       | 11     | 9       |
| сб 2 | 6      | 10       | 8       | 12     | 10      |
| вс 3 | 7      | 11       | 9       | 13     | 11      |
|      | 8      | 12       | 10      | 14     | 12      |
|      | 9      | 13       | 11      | 15     | 13      |
|      | 10     | 14       | 12      | 16     | 14      |
|      | 11     | 15       | 13      | 17     | 15      |
|      | 12     | 16       | 14      | 18     | 16      |
|      | 13     | 17       | 15      | 19     | 17      |
|      | 14     | 18       | 16      | 20     | 18      |
|      | 15     | 19       | 17      | 21     | 19      |
|      | 16     | 20       | 18      | 22     | 20      |
|      | 17     | 21       | 19      | 23     | 21      |
|      | 18     | 22       | 20      | 24     | 22      |
|      | 19     | 23       | 21      | 25     | 23      |
|      | 20     | 24       | 22      | 26     | 24      |
|      | 21     | 25       | 23      | 27     | 25      |
|      | 22     | 26       | 24      | 28     |         |
|      | 23     | 27       | 25      | 29     |         |
|      | 24     | 28       | 26      | 30     |         |
|      | 25     | 29       | 27      |        |         |
|      | 26     | 30       | 28      |        |         |
|      | 27     | 31       | 29      |        |         |
|      | 28     |          | 30      |        |         |
|      | 29     |          |         |        |         |
|      | 30     |          |         |        |         |
|      | 31     |          |         |        |         |

**ООО «ЛЮЦЕТТА»**

**тел. 26-05-00**

**АВАРИЙНАЯ КОММЕРЧЕСКАЯ  
СЛУЖБА ПО ВОССТАНОВЛЕНИЮ  
ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ**

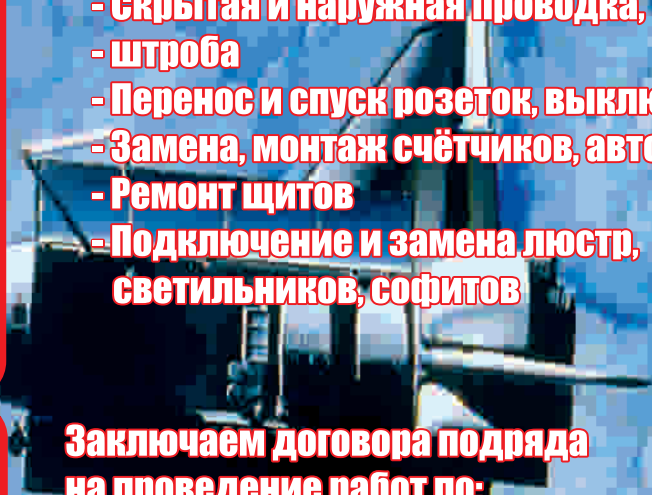
Восстановление электроснабжения  
в любых помещениях и зданиях.

**АВТОВЫШКА.**



**УСЛУГИ ЭЛЕКТРИКА:**

- Скрытая и наружная проводка,
- штраба
- Перенос и спуск розеток, выключателей
- Замена, монтаж счётчиков, автоматов
- Ремонт щитов
- Подключение и замена люстр, светильников, софитов



**Закключаем договора подряда  
на проведение работ по:**

- монтажу электропроводки, электро-оборудования в стоящихся объектах
- ремонт эл. проводки в действующих организациях, промышленных объектах
- измерения напряжения в электросетях до 1000 В.

**Услуги автовышки 16 метров**

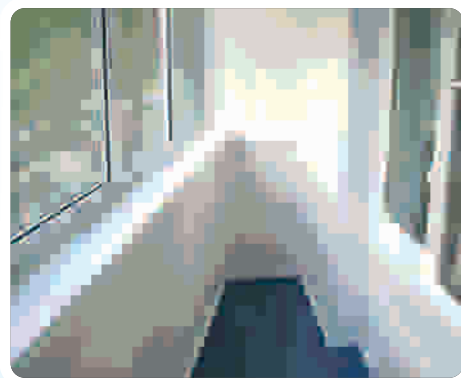




**Евро - престиж филиал "Экрэм"**

**"ЭкоОкна"**

- КАПИТАНСКИЕ МОСТИКИ
- ДВЕРИ
- ОКНА
- БАЛКОННЫЕ МОДУЛИ
- БАЛКОНЫ ОТ 45тыс
- ДВЕРИ СЕЙФОВОГО И МЕЖКОМНОТНОГО ТИПА  
(В НАЛИЧИИ И НА ЗАКАЗ)



**ОБЩАЯ СКИДКИ 27%**  
**ПЕНСИОНЕРАМ СКИДКИ 5%**  
**ГАРАНТИЯ 3 ГОДА**

**КВЕ**®  
**КРАУЗ** ТЕХНОЛОГИИ

**45-80-10**

**45-80-20**

**48-04-79**

РАССРОЧКА ПЛАТЕЖА,  
РАБОТАЕМ ЧЕРЕЗ



Дом Быта на КП 2 этаж  
Лицензия 496472 ФА по строительству и ЖКХ  
подлежит обязательной сертификации. Цены на сегодня.



# АНТЕЙ-М

**ХОТИТЕ КАЧЕСТВО?  
ЭТО К НАМ!**

Предприятие реализует оптом и в розницу  
**СТРОИТЕЛЬНЫЕ и ОТДЕЛОЧНЫЕ  
МАТЕРИАЛЫ**

производства России и Южной Кореи

■ **СЭНДВИЧ-ПАНЕЛЬ:**

Стеновая, кровельная.

Наполнитель: пенополистирол, минеральная вата, полиуретан.

■ **ОТДЕЛКА ФАСАДОВ:**

Сайдинг фиброцементный (пр-во Японии), сайдинг «Суперборд» 6 мм морозостойчивый, сайдинг виниловый 2 мм, металлосайдинг, алюкобонд 4 мм.

■ **МЕТАЛЛОЧЕРЕПИЦА:**

Эксклюзивные расцветки, лаковое покрытие.

■ **ПРОФНАСТИЛ:**

Стеновой, кровельный.

■ **ВНУТРЕННЯЯ ОТДЕЛКА:**

Панель пластиковая, плитуса, уголки, плитка ПВХ, гипсокартон, NF-борд, профили, сухие смеси, шпаклевка, мастика «TERRACCO»

■ **МЕТАЛЛОПРОКАТ:**

В ассортименте с заводов-производителей.



**"Антей-М" офис:**

683023, г. Петропавловск-Камчатский,  
пр-т Победы, 22, ТЦ "Славянский"  
Тел./факс: 8 (4152) 490-059, 490-060  
E-mail: antey\_m@mail.kamchatka.ru

**"Антей" магазин:**

пр-т Победы, 22, ТЦ "Славянский"  
Тел.: 8 (4152) 29-86-50

МЕТАЛЛОЧЕРЕПИЦА



САЙДИНГ «ВЕДЕКО»



СЭНДВИЧ-ПАНЕЛИ



СЭНДВИЧ  
ДЕРЕВЯННЫЙ СРУБ



NF БОРД



# ВЕРШИНА ОКОННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ

# ПРЕСТИЖ ОКНА СТРОЙ

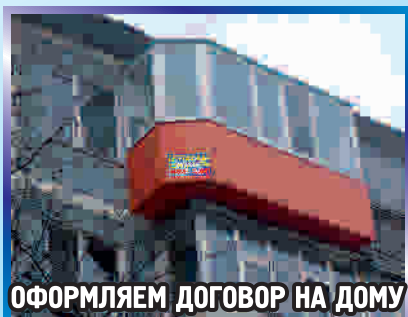
Компания предоставляет услуги по  
установке металлопластиковых конструкций  
любой сложности:

- ✓ БАЛКОНЫ
- ✓ ОКНА, МОДУЛИ
- ✓ ВИТРАЖИ, ПЕРЕГОРОДКИ
- ✓ ОТДЕЛКА САЙДИНГОМ
- ✓ УТЕПЛЕНИЕ И ОТДЕЛКА ЛОДЖИЙ
- ✓ ТОНИРОВКА СТЕКОЛ

ОФИС - ТЦ "Силуэт"  
Войцешека 3а, 1 этаж



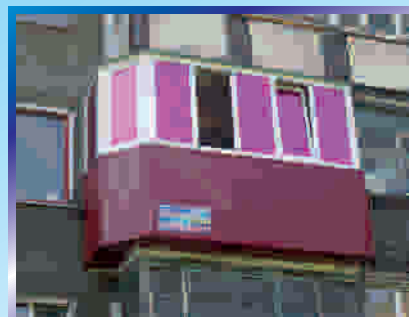
26-66-72 . 44-00-65  
8-909-832-7170



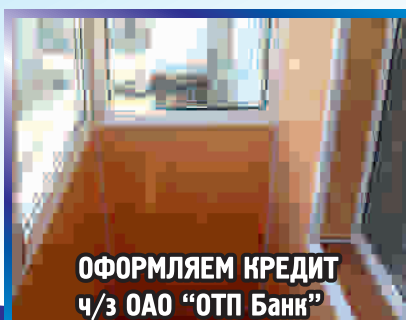
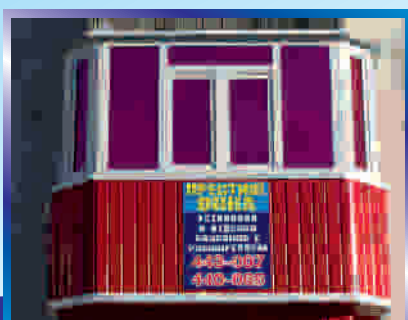
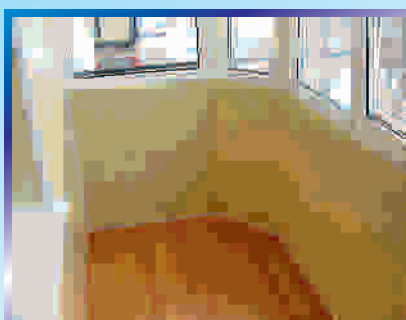
ОФОРМЛЯЕМ ДОГОВОР НА ДОМУ



МОНТАЖ ПО ГОСТУ



ГАРАНТИЯ 3 ГОДА



ОФОРМЛЯЕМ КРЕДИТ  
ч/з ОАО "ОТП Банк"



ПРЕСТИЖНО  КАЧЕСТВЕННО  УДОБНО

# МЕТАЛЛТОРГ

**ИЗГОТОВЛЕНИЕ ДОБОРНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ:** КОНЬКИ, УГОЛКИ, ЕНДОВЫ, ВЕТРОВЫЕ, КАРНИЗНЫЕ ПЛАНКИ, ЖЕЛОБА, ОТКОСЫ, ИЗДЕЛИЯ ЛЮБОЙ КОНФИГУРАЦИИ ИЗ ГЛАДКОГО ЛИСТА ЛЮБОГО ЦВЕТА

**МЕТАЛЛОЧЕРЕПИЦА  
ПРОФНАСТИЛ  
ПАРОИЗОЛЯЦИЯ  
ГИДРОИЗОЛЯЦИЯ  
САМОРЕЗЫ  
МАСТИКА  
НАПЛАВЛЯЕМАЯ КРОВЛЯ  
(БИПОЛЬ, УНИФЛЕКС, БИКРОСТ)**



**Ул. Тундровая д. 2,  
Тел.: +7(4152) 22-31-61, +7(4152) 45-07-18**

# ЮНИКСТРОЙ

**ПРОИЗВОДСТВО СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ**

# ЭГЭ ПЛАСТ

## ОКНА И ДВЕРИ

*С Новым  
Годом!*

Сорван листочек последний,  
Снят со стены календарь.  
Идёт уже давно поздравлений  
Стоящий за дверью январь.  
В ярких огнях карнавальных  
Час наступает его,  
Звонком бокалов хрустальных  
Входит в Ваш дом торжество.  
Пусть посетит Вас удача,  
Пусть вдохновение придёт,  
Пусть Ваша жизнь станет ярче  
В новый, наивный год!

- Европейский дизайн, технология
- Высокая теплозащита
- Герметичность
- Шумоизоляция
- Влагоустойчивость



Ул. Ленинградская д. 72. Тел.: 42-77-45

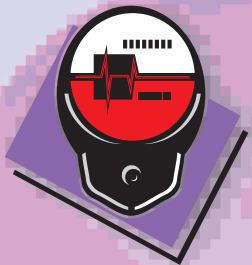
Ул. Тушканова д. 8. Тел.: 23-00-99

Ул. Вулканная д. 21. Тел.: 29-60-60

Ул. Приморская д. 96. Тел.: 22-63-63,  
22-64-64, 22-65-65

**КРУГЛОСУТОЧНЫЙ  
ТЕЛЕФОН**

**444-900**



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
**КАМЧАТСКИЙ ЦЕНТР СЕРТИФИКАЦИИ**  
683024, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Тельмана, 42/3

# “МИР ИЗМЕРЕНИЙ”

СРЕДСТВА ИЗМЕРЕНИЯ С ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОВЕРКОЙ  
ДЛЯ ТОРГОВЛИ, ПРОИЗВОДСТВА И БЫТА

## ПРОДАЖА И ПОСТАВКА НА ЗАКАЗ

- СЧЕТЧИКИ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ 1-го и 2-го КЛАССА ТОЧНОСТИ, ТРАНСФОРМАТОРЫ ТОКА
- СЧЕТЧИКИ ГОРЯЧЕЙ И ХОЛОДНОЙ ВОДЫ
- ВЕСЫ ЭЛЕКТРОННЫЕ ПОРЦИОННЫЕ, ФАСОВОЧНЫЕ, ТОРГОВЫЕ ДЛЯ МАГАЗИНА, РЫНКА И ВЫЕЗДНОЙ ТОРГОВЛИ, ДИНАМОМЕТРЫ
- ДАЛЬНОМЕРЫ, РУЛЕТКИ, УКЛОНОМЕРЫ
- ЛАЗЕРНЫЕ УРОВНИ
- ТЕРМОМЕТРЫ

### РЕЖИМ РАБОТЫ

ПН-ЧТ

09.00–16.30

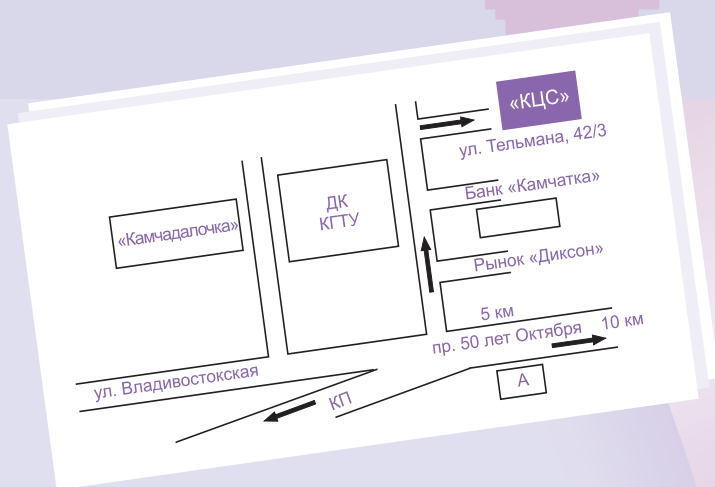
ПЯТНИЦА

09.00–15.00

ПЕРЕРЫВ

12.30–13.30

СБ•ВС – ВЫХОДНЫЕ ДНИ



E-mail: [sertif@mail.kamchatka.ru](mailto:sertif@mail.kamchatka.ru)  
[www.kcs.r41.ru](http://www.kcs.r41.ru)  
Тел./Факс (4152) 236-408, (4152) 236-405



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

**«Камчатская электрическая компания»**

### УСЛУГИ:

- Проектирование и монтаж электрических сетей
- Проведение испытаний и измерений (электролаборатория)
- Составление сметной документации
- Подготовка технической документации для сдачи объекта в "Ростехнадзор"
- Поставка электроматериала
- Розничная и оптовая торговля электроматериалом в магазине "220"
- Дистрибьютор фирмы ДКС на Камчатке
- Услуги автобуровой и автовышки на базе ISUZU и крановой установки на базе ЗИЛ-131

683024, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Владивостокская, д. 19, оф. 64, 2 эт

Тел./факс: 8 (4152) 46-88-30

e-mail: [kamelko@list.ru](mailto:kamelko@list.ru)

## Магазин 220

- Кабеля
- Системы видеонаблюдения
- Автоматические выключатели
- Лампы и светильники
- Уличное освещение
- Приборы учёта
- Щиты электрические
- Труба гофрированная и пластиковая
- Металлические лотки для кабелей
- Розетки, выключатели
- Мини-каналы и короба
- Болты, гайки и саморезы
- Предохранители и держатели
- Наконечники и гильзы
- Троса и скобы металлические
- Продукция фирмы ДКС
- И другие электротехнические материалы...

683024, г. Петропавловск-Камчатский, пр-т 50 лет Октября 5/2А

Тел./факс: 8 (4152) 234-220

e-mail: [kamelko@list.ru](mailto:kamelko@list.ru)



Группа компаний ДКС была основана в 1998 году и на сегодняшний момент является одним из ведущих производителей кабеленесущих систем и электрошитового оборудования в России и Европе. В состав группы входят три подразделения: «ДКС Россия», «ДКС Украина» и «ДКС Европа». Развивая своё производство и дистрибьюторскую сеть, ДКС реализует миссию по обеспечению мирового рынка электротехнических изделий высококачественной продукцией.



**«Камчатская электрическая компания»**  
ДИСТРИБЬЮТОР ФИРМЫ ДКС НА КАМЧАТКЕ

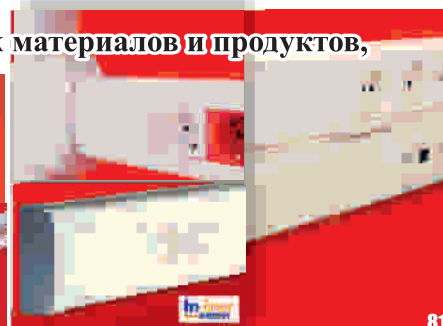
### Ассортимент.

Номенклатура ДКС насчитывает более 10000 компонентов и аксессуаров, объединенных в 4 основных группы - кабельные каналы, пластиковые трубы, металлические лотки и электрошитовое оборудование.

Многие продукты, производимые группой ДКС, являются инновационными для электротехнического рынка.

Благодаря активной работе по исследованию и разработке новых материалов и продуктов, ДКС обладает обширным перечнем собственных патентов.

[www.dkc.ru](http://www.dkc.ru)



Фонд развития энергетики

## **Камчатка ФРЭК**

Электроизмерительная лаборатория

Электромонтажные работы

Энергосбережения

ПЕНОБЕТОН и ПЕНОИЗОЛ – утепление чердаков, стен, технологических емкостей и оборудования, устройство стяжек.

Поставка и монтаж систем предизолированных гибких труб КАСАФЛЕКС

Поставка и монтаж систем модульных дизельных электростанций и ветроэлектростанций (ВЭС)

Расчёт эффективности внедрения энергосберегающих мероприятий

ЗАО ФРЭК имеет свидетельство о допуске к работе которые оказывают влияние на безопасность.

### **Перечень клиентов:**

Правительство администрации Камчатского края

ОАО ЮЭСК

ОАО «Камчатскэнерго»

ОАО «Паужетская ГеоЭС»

Администрация Быстринского муниципального района

ГУП «Камчатбургеотермия»

ТСЖ «Космический» и другие

Телефоны: (8-4152)48-58-48

Россия 683095, г.П-Камчатский, ул.Косманавтов.

e-mail: frek@mail.iks.ru



# **СПЕЦОДЕЖДА И МИР ИНСТРУМЕНТА**

Широчайший модельный ряд для строителей: сварщиков, плотников, маляров, дорожников...

Большой ассортимент кожаной, кирзовой, резиновой обуви.

Инструмент для всех профессий.

Большой выбор стремянок (более 80 видов).

**Гибкая система скидок (до 20%).**



**Тел: 225-898, 225-899,  
444-588, 258-217**

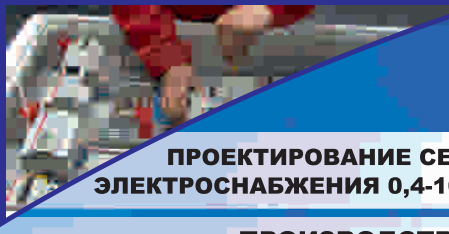
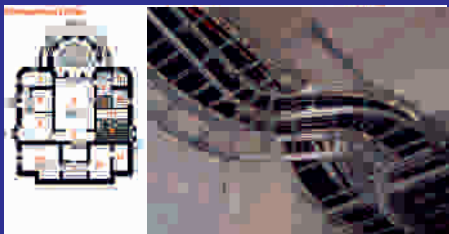
**E-mail: sp-odezh@mail.kamchatka.ru  
Отдел заказов: katy\_spec@mail.ru**





ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

# АМТЕРКОМ



**ПРОЕКТИРОВАНИЕ СЕТЕЙ  
ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ 0,4-10 КВ**



**ПРОИЗВОДСТВО  
ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫХ РАБОТ**

**СИЛОВЫЕ ЩИТЫ, КАБЕЛЬНЫЕ ЛИНИИ**

**ОБОРУДОВАНИЕ, ЭЛЕКТРОПРОВОДКИ**

**МОНТАЖ, НАЛАДКА  
МИКРОПРОЦЕССОРНЫХ РЕЛЕЙНЫХ ЗАЩИТ**

**РЕЛЕЙНАЯ ЗАЩИТА, МОНТАЖ,  
ПУСКОНАЛАДОЧНЫЕ РАБОТЫ**

**ПОСТАВКА ЦИФРОВЫХ УСТРОЙСТВ РЕЛЕЙНОЙ ЗАЩИТЫ**

**МОНТАЖНЫЕ И ПУСКОНАЛАДОЧНЫЕ РАБОТЫ  
ВЫСОКОВОЛЬТНЫХ ВЫКЛЮЧАТЕЛЕЙ ДО 10 КВ ВКЛЮЧИТЕЛЬНО**

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИХ СЕТЕЙ**

**ЭЛЕКТРОЛАБОРАТОРИЯ ДО 1000 В,  
ПРОВЕДЕНИЕ ИСПЫТАНИЙ И ИЗМЕРЕНИЙ**

**СОСТАВЛЕНИЕ СМЕТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ  
НА ВСЕ ВИДЫ СТРОИТЕЛЬНЫХ, ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫХ РАБОТ**

**МОНТАЖ КОНДИЦИОНЕРОВ, ВЕНТЕЛЯЦИИ**

**СИСТЕМЫ ОХРАНЫ И ПОЖАРНОЙ СИГНАЛИЗАЦИИ**

**СТРОИТЕЛЬСТВО БАЗОВЫХ СТАНЦИЙ СОТОВОЙ СВЯЗИ**

**МОНТАЖ СИСТЕМ VRV И VRF**



**УСЛУГИ МИНИ-ЭКСКАВАТОРА  
УСЛУГИ АВТОВЫШКИ 14 М**

**ДИЛЕР КОМПАНИЙ-ПРОИЗВОДИТЕЛЕЙ КОНДИЦИОНЕРОВ DAIKIN (ЯПОНИЯ) И HAEIR (КИТАЙ)  
ПОСТАВКА, МОНТАЖ, ТЕХОБСЛУЖИВАНИЕ. ГАРАНТИЯ НА ОБОРУДОВАНИЕ - 3 ГОДА.**

**Тел.: (4152) 7-48-75, 8-914-622-2227, 8-814-781-7667 E-mail: amperkom@mail.ru  
683038, Россия, г. П-Камчатский, ул. Циолковского, 33-115**

**Время работы; 9-19, Сб. Вс. - выходные.**

# “ВОСТОКСТРОЙ-РТВ”



## СТРОИТЕЛЬСТВО:

- выполнение функций заказчика-застройщика в полном объёме
- строительство зданий и сооружений “под ключ”
- осуществление технического надзора
- разработка проектной документации по перепланировкам и реконструкциям

## ОКАЗАНИЕ ЮРИДИЧЕСКИХ УСЛУГ:

- оформление земельных участков в собственность аренду, под строительство
- узаконение перепланировок
- регистрация предприятий и ИП
- регистрация изменений в учредительных документах
- восстановление и ведение кадрового учёта

### Адрес:

ул. Циалковского, 17 кв. 6.

### Телефоны:

(41522) 7-41-02

8-914-780-5318

(4152) 418-560

E-mail: [vostokstroy-rtv@mail.ru](mailto:vostokstroy-rtv@mail.ru)

Толщинами: Д 848547.01 П 7.10.2006. № ПС-7-27-01-277-0-4101028550-015772-1 П 818858 от 28.12.2006. № ПС-7-27-01-28-0-4101028550-007400-1 П 8200110.01.28 ПС-2006 № ПС-7-27-01-27-0-4101028550-007400-1 П 8200110.01.28 ПС-2006 № ПС-7-27-01-27-0-4101028550-007400-1

## Уровень шума в квартире

Согласно статье 2.6 Административного кодекса Камчатской области, принятого 30 августа 2005 г., за совершение действий, нарушающих тишину и покой в ночное время, на виновных в этом граждан налагается штраф от 10 до 20 минимальных размеров оплаты труда.

Исключение составляют случаи, когда шум сопровождается проведение аварийных и спасательных работ, а также других неотложных действий для обеспечения безопасности граждан.

Ночным временем, согласно данной статье, считается период с 23.00 до 6 часов утра следующего дня.

Статья 2.6. Нарушение тишины и покоя граждан в ночное время

1. Совершение действий, нарушающих тишину и покой граждан в ночное время в населенных пунктах, в жилых домах, в том числе подъездах и дворовых территориях, выразившееся в умышленном использовании на повышенной громкости телевизоров, радиоприемников, магнитофонов и других громкоговорящих устройств, в том числе установленных на транспортных средствах, киосках, павильонах, на зданиях ночных клубов, либо в громких выкриках, свисте, пении и игре на музыкальных инструментах, а равно в производстве ремонтных, строительных, погрузочно-разгрузочных работ, сопровождающихся повышенным шумом, за исключением проведения аварийных и спасательных работ, а также других неотложных работ, необходимых для обеспечения безопасности граждан либо функционирования объектов жизнеобеспечения населения, влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от десяти до двадцати минимальных размеров оплаты труда; на должностных лиц - от тридцати до пятидесяти минимальных размеров оплаты труда; на юридических лиц - от ста до двухсот минимальных размеров оплаты труда.

2. Непринятие водителем мер по отключению сработавшей в ночное время звуковой охранной сигнализации автомобиля (транспортного средства) влечет предупреждение или наложение административного штрафа в размере от пяти до десяти минимальных размеров оплаты труда.

3. Групповая езда на мотоциклах, мотороллерах и мопедах в населенных пунктах в ночное время, нарушающая спокойствие граждан, влечет наложение административного штрафа в размере от десяти до пятнадцати минимальных размеров оплаты труда.

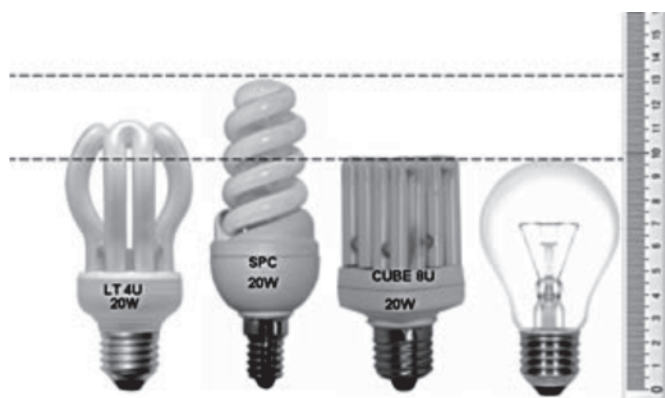
### Санитарно-эпидемиологические требования к жилым зданиям и помещениям. САНПИН 2.1.2.1002-00

Допустимые уровни звукового давления в октавных полосах частот, эквивалентных и максимальных уровней звука проникающего шума в помещениях жилых

| Время суток | Уровни звукового давления, дБ, в октавных полосах со средне-геометрическими частотами, Гц |    |     |     |     |      |      |      |      | Уровни звука $L_a$ и эквивалентные уровни звука $L_{aэв}$ , дБА | Максимальные уровни звука $L_{макс}$ , дБА |
|-------------|---|----|-----|-----|-----|------|------|------|------|---|--|
|             | 31.5  | 63 | 125 | 250 | 500 | 1000 | 2000 | 4000 | 8000 |   |  |
| с 7 до 23   | 79  | 63 | 52  | 45  | 39  | 35   | 32   | 30   | 28   | 40  | 55   |
| с 23 до 7   | 72  | 55 | 44  | 35  | 29  | 25   | 22   | 20   | 18   | 30  | 45   |

### Оптимальные и допустимые нормы температуры, относительной влажности и скорости движения воздуха в помещениях жилых зданий

| Наименование помещений   | Температура воздуха, град.С |            | Результующая температура, град.С |            | Относительная влажность, % |            | Скорость движения воздуха, м/с |            |
|--|-----------------------------|------------|----------------------------------|------------|----------------------------|------------|--------------------------------|------------|
|  | оптимальная                 | допустимая | оптимальная                      | допустимая | оптимальная                | допустимая | оптимальная                    | допустимая |
| <b>Холодный период года</b>  |                             |            |                                  |            |                            |            |                                |            |
| Жилая комната  | 20-22                       | 18 - 24    | 19 - 20                          | 17 - 23    | 45 - 30                    | 60         | 0,15                           | 0,2        |
| То же, в районах наиболее холодной пятидневки (минус 31 град.С и ниже) | 21 - 23                     | 20-24      | 20 - 22                          | 19 - 23    | 45 - 30                    | 60         | 0,15                           | 0,2        |
| Кухня  | 19 - 21                     | 18 - 26    | 18 - 20                          | 17 - 25    | Н/Н (*)                    | Н/Н        | 0,15                           | 0,2        |
| Туалет   | 19 - 21                     | 18 - 26    | 18 - 20                          | 17 - 25    | Н/Н                        | Н/Н        | 0,15                           | 0,2        |
| Ванная, совмещенный санузел  | 24 - 26                     | 18 - 26    | 23 - 27                          | 17 - 26    | Н/Н                        | Н/Н        | 0,15                           | 0,2        |
| Межквартирный коридор  | 18 - 20                     | 16 - 22    | 17 - 19                          | 15-21      | 45 - 30                    | 60         | 0,15                           | 0,2        |
| Вестибюль, лестничная клетка   | 16 - 18                     | 14 - 20    | 15 - 17                          | 13 - 19    | Н/Н                        | Н/Н        | 0,2                            | 0,3        |
| Кладовые   | 16 - 18                     | 12 - 22    | 15 - 17                          | 11 - 21    | Н/Н                        | Н/Н        | Н/Н                            | Н/Н        |
| <b>Теплый период года</b>  |                             |            |                                  |            |                            |            |                                |            |
| Жилая комната  | 22-25                       | 20-28      | 22-24                            | 18-27      | 60-30                      | 65         | 0,2                            | 0,3        |



Незначительное тепловыделение, что позволяет использовать компактные люминесцентные лампы большой мощности в хрупких бра, светильниках, люстрах; Экономия электроэнергии до 80% при такой же световой отдаче; Длительный срок службы, который превышает срок использования лампы накаливания в 6–15 раз; существует два основных вида цоколей: E27 (применяется практически во всех потолочных люстрах) и E14 (немного меньше по размеру, чем E27, применяется в небольших светильниках, настенных бра).

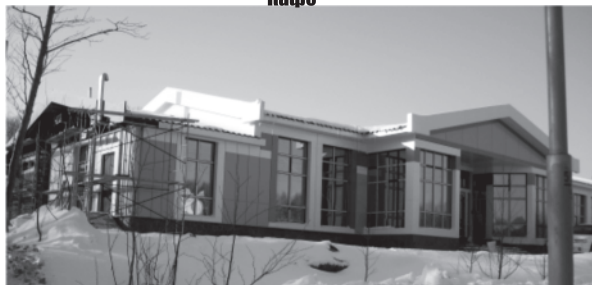
**Торгово-досуговый центр ул. Пограничная** общая площадь 6872м2



ИП Лешенко Е.В.

начало строит-ва окончание  
06.2007 2009

**Кафе**



**пр. Рыбаков**



ООО "АДА"

**Административное здание с автостоянкой ул. Красинцев**



двух урвнивая парковка  
на 70 автомобилей

заказчик: ООО "Новкам" подрядчик ООО "Портстройсервис"

**АЗС р-н Северо-Восток**



**район кольца по ул. Лукашевского**



ИП Мец С.В.

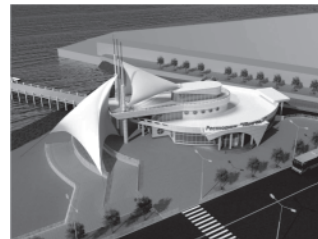
**Многоярусная автостоянка ул. Звёздная, 23** ИП Сорокин Р.А.



общая площадь 5340м2

начало строит-ва окончание  
05.2007 08.2009

**Здание ресторана на 90 мест ул. Озерновская Коса**



ООО "Лидия"

начало строит-ва окончание  
16.09.2008 21.12.2009

**Автоматизированный 1 этап ул. Королёва** ИП Высочанский Н.Н.



начало строит-ва окончание  
09.2007 09.2010

общая площадь 1890м2

**Автомойка ул. Мишенная** ИП Широкова М.В.



общая площадь 420м2

**Малозэтажные блокир. дома ул. Зеркальная, 52**  
ООО "Камсофт"



общая площадь 4519м2

начало строит-ва окончание  
02.2007 02.2010

**Индивид. жилая застройка ул. Ларина 81 дом**  
ООО ТД "Славянский" Сабко Олег 46-85-38



начало строит-ва окончание  
06.2005 10.2009



**Здание магазина "Унивеосам"**

ООО "ИМОС"



начало стронт-ва окончание  
07.2009 10. 2010

**Виталия Кручины, 3**



**магазин Автомир ул. Королёва 3 этап строительства**



**Магазину по продажи автотехники ООО "АДА"**



начало стронт-ва окончание  
04.20010 11. 2013



**Бывшая котельная**



**Магазин пром товаров пр. Рыбаков**

ИП Цалик В.А.



общая площадь 599м2

**Группа индивид. жилых домов ул. Флотская** ИП Кацур



8 ДОМОВ

начало стронт-ва окончание  
08,2005 07. 2010

**Торговый центр пр. Победы, 67**



общая площадь 11820 м2

2010/12/03

ООО "Шамса-Холдинг"

начало строит-ва окончание

10.2006 10.2009

**Торговый центр ул. Карбышева, 3**



общая площадь 1053

2010/12/03

ИП Маметов

начало строит-ва окончание

07.2007 07.2010

**Малозэтажная жилая застройка ул. Карбышева**



ООО "Ландшафт"

начало строит-ва окончание

10.2006 12.2009

**Торгово-досуговый центр ул. Абея**



общая площадь 1396м2

ИП Сароян С.А.

начало строит-ва окончание

04.2005 05.2009

**Торговый центр ул. Кавказская, 38**

общая площадь 3771м2



ИП Маматкулов А.А.

начало строит-ва окончание

**Торгово-спортивный комплекс Сев-Вост. шоссе**



ООО "Ски-ДОО Камчатка"

начало строит-ва окончание

09.2005 12.2009

**магазин Автомир ул. Королёва 3 этап строительства**

общая площадь 795м2



**Торгово-спортивный комплекс Сев-Вост. шоссе**



общая площадь 795м2

ООО "Ски-ДОО Камчатка"

начало строит-ва окончание

09.2005 12.2009

**Мебельный магазин ул. Пограничная**



ИП Фролов С. А.

**пр. 50 лет Октября, 15/1**



2010/12/03

**Здание общественно-делового центра пр. 50 лет Октября, 15а**



2010/12/03

ООО "Петропавловск"

начало строит-ва окончание

12.07.2007 12.07.2010

**район 2-го кольца Северо-Восточное шоссе**



10 км пр. Победы



Торговый ряд со стоянкой ул. Ленинградская



ООО "Диас"

Административное здание Регионального управления ФСКН России по КК пр. Карла Маркса



кинотеатр "Парус"



Мор вокзал



ул. Ленинградская здание Камчатскгражинскпроект



Центр досуга для детей и взрослых. ул. Тушканова, 9



**Заброшенные объекты**



ул. Ленинградская здание бассейна КамчатГТУ



Шамса

ул. Ак Королёва



ЗАО "Агротек Холдинг"

ул. Дальневосточная

Бывшая молочная кухня



ул. Кирдищева 9/1

Будет детский сад



ул. Виталия Кручины



ул. Лоиносова



# Бюджет Камчатского края

## Исполнение бюджета Камчатского края\*

(консолидированный бюджет субъекта РФ, данные за 9 месяцев 2010г.)

Численность постоянного населения, тыс.чел. (на 01.01.2009 г.): 343,539

|  |        |            |           |
|--|--------|------------|-----------|
| Среднедушевые бюджетные доходы, тыс.руб./чел         | 97 893 | ранг ДФО 2 | ранг РФ 4 |
| Бюджетные расходы на душу населения, тыс. руб./чел.: | 84,183 | ранг ДФО 3 | ранг РФ 5 |

### Доходы

Назначено, тыс.руб. 46 122 340

Исполнено, тыс.руб.: 33 630 173

% Исполнено: 72,92%

средн. ДФО 79,82%

средн. РФ 79,89%

ранг ДФО 8

ранг РФ 77

### Расходы

Назначено, тыс.руб. 49 401 303

Исполнено, тыс.руб.: 28 920 228

% Исполнено: 58,54%

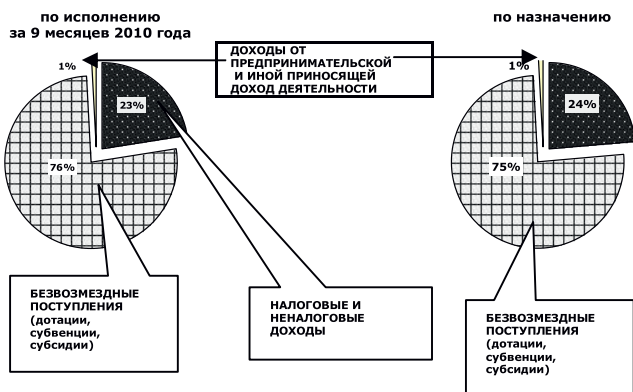
средн. ДФО 64,83%

средн. РФ 64,31%

ранг ДФО 8

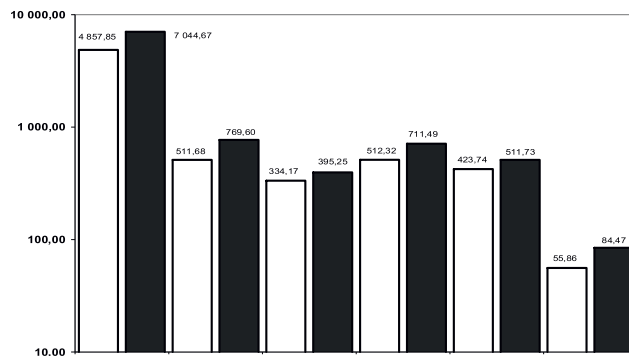
ранг РФ 75

### СТРУКТУРА ДОХОДОВ БЮДЖЕТА КАМЧАТСКОГО КРАЯ



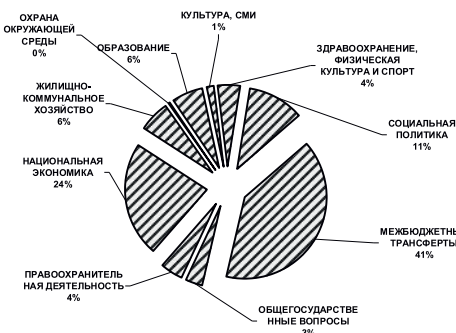
### ОСНОВНЫЕ НАЛОГОВЫЕ И НЕНАЛОГОВЫЕ ДОХОДЫ (без дотаций, субвенций и субсидий)

Белый-по исполнению за 9 мес., черный по назначению

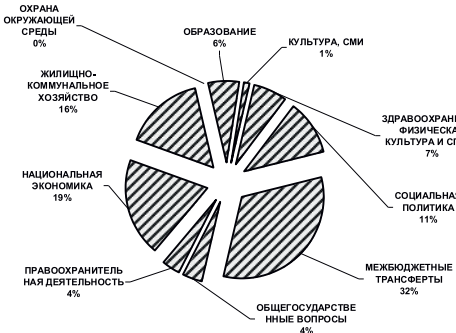


1. НАЛОГИ НА ПРИБЫЛЬ, ДОХОДЫ
2. НАЛОГИ НА ТОВАРЫ (РАБОТЫ, УСЛУГИ), РЕАЛИЗУЕМЫЕ НА ТЕРРИТОРИИ РФ
3. НАЛОГИ НА СОВОКУПНЫЙ ДОХОД
4. НАЛОГИ НА ИМУЩЕСТВО
5. НАЛОГИ, СБОРЫ И РЕГУЛЯРНЫЕ ПЛАТЕЖИ ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ ПРИРОДНЫМИ РЕСУРСАМИ
6. ДОХОДЫ ОТ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ

### СТРУКТУРА РАСХОДОВ БЮДЖЕТА КАМЧАТСКОГО КРАЯ по исполнению за 9 месяцев 2010 года



### по назначению



### ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ИСПОЛНЕНИЯ БЮДЖЕТА

| Показатель  | за 9 месяцев 2009г. млн.руб. | за 9 месяцев 2010г. млн.руб. | Темп роста % |
|---|------------------------------|------------------------------|--------------|
| <b>ИТОГО ДОХОДОВ</b>  | 28 823,65                    | 33 630,17                    | 116,68       |
| Налоговые и неналоговые доходы  | 9 133,92                     | 10 561,65                    | 115,63       |
| Налог на прибыль организаций  | 845,57                       | 1 365,80                     | 161,52       |
| НДФЛ  | 5 621,64                     | 6 229,57                     | 110,81       |
| Акцизы  | 513,77                       | 511,68                       | 99,59        |
| Налоги на имущество организаций   | 435,58                       | 483,93                       | 111,10       |
| Налоги на имущество физических лиц  | 23,66                        | 29,02                        | 122,67       |
| НДПИ  | 84,51                        | 103,65                       | 122,65       |
| Земельный налог   | 83,03                        | 115,77                       | 139,44       |
| Прочие налоговые доходы   | 965,36                       | 1 292,19                     | 133,86       |
| Неналоговые доходы  | 560,81                       | 430,04                       | 76,68        |
| Безвозмездные поступления от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации | 18 920,75                    | 21 967,76                    | 116,10       |
| Дотация на выравнивание бюджетной обеспеченности                                    | 8 417,39                     | 18 541,42                    | 220,28       |
| <b>ИТОГО РАСХОДОВ</b>   | 26 028,40                    | 28 920,23                    | 111,11       |
| Оплата труда с начислениями   | 8 451,50                     | 9 851,31                     | 116,56       |
| Капитальные вложения  | 2 368,26                     | 1 883,85                     | 79,55        |
| Иные расходы  | 15 208,64                    | 17 185,07                    | 113,00       |
| Профицит (+)/Дефицит (-)  | 2 795,24                     | 4 709,95                     |              |

\* При подготовке использованы материалы сайтов [www.kamchatka.gov.ru](http://www.kamchatka.gov.ru) и [www.iminfin.ru](http://www.iminfin.ru)

Данные: Росстат, Минфин РФ, Минфин КК

### Термины:

**консолидированный бюджет субъекта РФ** состоит из собственно бюджета субъекта РФ и бюджетов муниципальных образований, находящихся на территории данного субъекта РФ

**назначенные доходы (расходы)** – запланированные бюджетом на соответствующий год



**УЧАСТОК №1 50 лет Октября, 7/1**

Телефон: 23-61-88  
Обслуживаемые улицы:  
50 лет Октября 4/1, 4/2, 4/3, 5/1, 5/2, 6, 7, 7/1, 7/2, 7/3, 8, 9, 9/1, 9/2, 9/3, 9/4, 9/5, 9/6, 9/7, 9/8, 10, 10/1, 12, 13, 13-а, 14, 15/1, 15/2, 15/3, 15/4, 15/5, 15/6, 15/7, 15/8  
ул. Автомобилистов 10, 12, 14, 14/1, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 27, 27/1, 29, 31, 33, 37, 39, 43, 45, 45/1, 45/2, 47, 49, 49/1, 49/2, 51, 53, 57, 59  
ул. Батарейная 1, 1-а, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9  
Ботанический пер. 1, 3, 5, 7, 9, 11  
ул. Владивостокская 2, 4, 6, 7, 8, 10, 12, 14, 15, 17, 19, 25, 27, 31, 35-а, 35-б, 41, 41/1, 41/2, 41/3, 41/4, 43, 45, 45/1, 45/2, 47/1, 47/2, 47/3  
ул. Дзержинского 2, 2-а, 4, 6, 8, 10, 12, 13, 14, 16, 17, 18, 20, 22, 23, 29, 30, 31, 32, 32-а, 34  
ул. Зеркальная 52, 54, 56, 58

ул. Карьерная 8, 11  
ул. Кроноцкая 2, 4, 6, 8, 12, 12/1, 12/2, 16, 18  
ул. Крутая 1, 5, 8  
ул. Новотранспортная 4, 6, 16, 18, 20  
пр. Рыбаков 2, 8, 10, 12, 14, 16, 18, 20, 22, 24, 26, 32, 34, 36  
6-р Рыбачий Славя 1, 3, 5, 7, 9, 11, 12, 13, 15, 17, 19  
ул. Северная 1, 2, 4, 5, 7, 10, 12, 14, 16, 17, 18  
ул. 2-я Северная 10, 12-а  
ул. Тельмана 1-а, 2, 2-а, 2-б, 42, 48, 50, 52, 56  
ул. Толстого 1, 3  
ул. Транспортная 1, 3, 4, 5, 6, 11, 13, 15, 19, 22, 25, 28, 30  
ул. Транспортный тупик 2, 4, 7, 8  
Туристический пр. 5, 9, 10, 12, 16, 21, 22, 24, 26, 27, 28  
ул. Чернышевского 1, 2, 14, 18, 34, 40, 46, 47

**УЧАСТОК №2 ул. Ленинградская, 74**

Телефон: 42-72-45  
Обслуживаемые улицы:  
ул. Авиаторов 7, 9  
ул. Алеутская 29, 38  
ул. Атласова 15, 21, 22, 22-а  
ул. Виллюкская 9, 17, 19, 24-а, 30, 34, 41, 43, 45, 54, 77, 79, 98, 115  
ул. Высокая 10-а, 12-а, 14-а, 15, 16-а, 18  
ул. Гастелло 5, 5-а, 7, 9  
ул. Гаражная с 1 по 21 по порядку, всего 21 дом  
Госпитальный переулок 3  
ул. Гоголя 1, 2, 3  
ул. Дежнева 3, 7, 30  
ул. Елизовская 36, 38, 42, 46  
ул. Ключевская 5, 6-а, 7, 9, 10-а, 17, 17-а, 19, 19-а, 20, 21, 21-а, 23, 23-а, 24, 25, 26, 29-б, 30, 37, 39, 42, 44, 45, 50, 52, 56  
ул. Кузлова 1-а, 3-а, 5-а, 7-а, 9-а, 11-а, 12-а, 12-б, 13-а, 14-а, 15-а, 16-а, 16-б, 17-а, 18-а, 19-а, 20-б, 22-б, 22-а  
ул. Ленинградская 1, 5, 7, 9-а, 19-а, 39, 65, 65/1, 69, 72, 74, 81, 83, 116, 112-а, 124, 124-а  
ул. Максудова 12-а, 17, 18, 44, 44/1  
ул. Новая 1, 2, 2/1, 3, 4, 5, 7, 8, 10, 12, 14, 16, 18  
ул. Олега Кошевого 10, 10/1, 10/2

ул. Ополченцев 10, 22  
ул. Осипенко 1, 24, 24-а, 26, 28, 32, 34, 40, 50, 51, 53, 68, 79  
ул. Первомайская 2, 8, 10, 12, 15, 17  
ул. Пионерская 8  
ул. Пограничная 6, 14, 16, 18, 20, 20/1, 20/2, 21, 22, 23, 24, 24/1, 26, 28, 30, 36, 42, 42/2, 44, 44/1, 93, 95, 97  
ул. Солнечная 1/1, 1/4, 41  
ул. Солочная 9, 11, 23-а, 24, 25, 26, 28  
ул. Стрелковая 24, 28  
ул. Суворова 12, 12-а, 15-а, 22, 22-б, 22-а, 37  
ул. Телличная с 1 по 25 по порядку, всего 25 домов  
ул. Тундровая 5, 6-а, 10-а, 16-а, 17, 20, 23, 30, 38-а, 61, 63, 68-а, 77, 79-а, 81, 87, 107, 114, 118-а, 130  
ул. Фрунзе 2, 6-а, 11, 12-а, 13, 14-а, 16-а, 18-а, 20, 22-а, 24-а, 26-а, 27, 31, 40-а, 53, 90, 92, 94, 119, 130  
ул. Чапаева 15, 16, 29, 30, 33, 41, 43-а, 45, 47-а, 53-а, 69-а  
ул. Чкалова 4, 15, 48  
ул. Чукотская 22-а

**УЧАСТОК №3 Пр. 50 лет Октября, 18/2**

Телефон: 26-11-95  
Обслуживаемые улицы:  
пр. 50 лет Октября 18, 18/2, 20, 20/1, 22, 23/1- архив, 24, 25, 25/1, 26, 27, 28, 29, 31, 35  
ул. Автомобилистов 1, 3, 5, 7, 11, 13  
ул. Амурская 1, 3  
ул. Байкальская 9, 11  
ул. Бонивура 10  
ул. Боханья 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 14, 15, 17, 19, 25  
ул. Войцешка 7, 7-а, 9-а, 13, 15, 17, 19, 23  
ул. Горького 2, 4-а, 10, 11, 12, 14, 13, 15, 15/1, 15/2, 16, 17, 18, 19  
ул. Давыдова 3, 5, 7, 11, 13, 17, 21, 23, 25, 27  
ул. Декабристов 5, 7, 9, 11, 13, 15, 16, 17, 17-а, 18, 19, 20, 37  
ул. Доватора 4, 8, 14, 18, 20, 22, 26, 27, 28, 29, 31, 37

ул. Заречная 23-б  
ул. Котовского 5, 7, 8, 12, 16, 19, 20, 24, 25, 27  
пр. К. Маркса 2, 2/1, 9, 11, 13, 17, 19  
ул. Панфилова 2, 7, 9, 10, 14, 16, 18, 20, 21, 32, 37, 38  
пр. Рыбаков 1, 1/1, 3, 5/1, 13/1, 13/2, 13/3, 15, 15/1  
ул. Серышева 8, 20, 25, 31  
ул. Сибирцева №№ 2, 3, 8, 9, 10, 14, 15, 16, 17, 18, 20, 25  
ул. Топорова №№ 1, 3  
ул. Тушканова №№ 2, 3, 4, 5, 6, 7, 7/1, 7/2, 8, 8/1, 9, 10, 11, 12, 14, 12/1, 13, 15, 17, 29, 29/2  
ул. Уральская №№ 7, 36, 38, 40, 42, 48, 46, 52, 54  
ул. Целинная №№ 2, 3, 4, 5, 6  
ул. 1-я Целинная №№ 5, 13, 35  
ул. 2-я Целинная № 19

**УЧАСТОК №4 Пр. Победы, 49/1**

Телефон: 5-37-11  
Обслуживаемые улицы:  
ул. Абеля 4, 8, 8/1, 10, 12, 14, 7, 13, 15, 17, 19, 21, 25, 27, 29, 31, 33, 35, 37, 39  
ул. Бийская 1, 2-а, 3, 4, 5, 6, 7, 8  
ул. Блюхера 33, 37, 39, 41, 43, 45, 46  
ул. Братская 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 9, 11, 12  
ул. Заварицкого 4, 8  
ул. Иркутская 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9  
Елизовское шоссе 26  
ул. Кавказская 4, 20, 30, 30/1, 32, 34, 34/1, 38  
ул. Карагинская 34, 34-б, 54-в, 78  
ул. Карбышева 2, 4, 4/1, 4/2, 6, 6/1, 10, 10/1, 12, 14, 14/1, 14/2, 16, 18, 20, 3, 7  
ул. Крутобереговая 70  
ул. Крылова 1, 3, 6, 8  
ул. Молчанова 1, 3, 4, 5, 7, 10, 11, 15, 16

ул. Маяковского 15-а - картотеки нет  
6-р Пийла 1, 2, 3, 4, 6, 8, 10  
пр.Победы 4,4/1, 6/2,6/3, 8, 8/1, 8/2, 8/3, 10, 10/1, 1, 3, 5, 7, 9, 15, 17, 21,29, 31, 37, 39, 41/1, 43, 45, 45/1, 55, 57, 59/1, 61, 71, 73, 75, 77, 81, 85  
ул. Попова 10-а, 31-б, 33, 33/1, 35, 37, 39, 41  
ул. Светлая 2-а, 16, 22, 27  
ул.Сучанская 4(ранее Арсеньева 4-а)  
ул. Хасанская 1, 3, 5, 6  
ул. Чавычная 3  
ул. Читинская 21  
ул. Чубарова 1/1, 3, 3/1, 4, 4/1, 5, 5/1, 5/2, 5/3, 6, 8, 10, 12, 14  
ул. Флотская 1, 2, 3, 4, 6, 8  
ул. Якорная 3, 3/1, 5, 7, 7/1, 7/2, 1/1 (бывший Карбышева 9)

**УЧАСТОК №5, 6, 7, 8 ул. Кирдищева, 4**

Телефон: 7-50-90, 7-31-83.  
Обслуживаемые улицы:  
ул. Звездная 1, 5/1, 5/2  
ул. Кирдищева 1, 2, 3, 4, 5, 7, 10, 11, 12, 13, 15, 17, 19, 21  
Обслуживаемые улицы:  
ул. Дальняя 2-а, 2-б, 2-в, 3, 3-а, 3-б, 5-а, 5-б, 5-в, 10, 24, 24/1, 26, 26/1, 32, 36, 38, 40, 48, 50, 52  
Обслуживаемые улицы:  
ул. Звездная 4, 4/1, 6, 8, 8-а, 8/2, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 17, 19, 20, 20-а, 21, 23, 25, 25/1, 30, 30/1  
ул. Королёва 9, 9-а, 11, 12, 13, 19, 21, 25,  
Обслуживаемые улицы:  
ул. Королёва 39, 39/2, 41, 41/1, 43, 43/1, 45, 47, 47/1, 47/2, 49, 51, 55, 55/1

ул. Терешкова 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 12  
ул. Циолковского 9/2, 11, 13, 15, 17, 19, 21, 23, 27, 29, 31, 33, 35, 35/1, 37, 39, 45, 45/1  
Космический пр. 4, 10, 12, 16, 18, 20  
ул. Курчатова 1, 3, 5, 7, 9, 11, 15  
ул. Циолковского 30, 32, 34, 36, 38  
29, 31, 32, 35  
Орбитальный пр. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12  
ул. Циолковского 57, 63, 67, 81, 83  
ул. Курчатова 19, 21, 23, 25, 27, 31, 33, 35, 39, 41, 43, 45, 47, 51, 55

**УЧАСТОК №9 ул. Вольского, 32**

Телефон: 9-56-85  
Обслуживаемые улицы:  
ул. Вольского 4/1, 6/2, 6/3, 22, 24  
ул. Дальневосточная 8, 12, 14, 16, 18, 24  
ул. В. Кручины 4, 4/1, 4/2, 4/3, 6, 6/1, 6/2, 6/3, 6/4, 7, 8, 8/2, 8/3, 8/4, 8/5, 8/7, 8/8, 8/9, 10, 10/1, 10/2,10/3, 10/4, 10/5, 10/6, 15, 17

ул. Ларина 3, 7, 11, 17, 21, 25, 26, 27, 27/1, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 18 (бывший Фролова 17/2)  
ул. Савченко 4, 6, 7, 9, 10, 14, 19  
пр. Таранца 5, 7, 9  
ул. Фролова 2, 2/1, 2/2, 4, 4/1, 4/2

**УЧАСТОК №10 ул. Космонавтов, 59**

Телефон: 23-86-42  
Обслуживаемые улицы:  
ул. Авачинская 5, 9  
ул. Беринга 4, 4-а, 6, 13, 29, 79, 85, 90, 92, 102, 105, 106, 107, 113, 117, 119  
ул. Геологическая 3, 4, 7, 8, 11  
ул. Космонавтов 3, 5, 53, 55, 57  
ул. Крашенинникова 14  
ул. Лазо 5, 10, 24  
ул. Макарова 2, 41, 67, 69  
ул. Мишенная 110, 116, 116/1, 116/2, 118,

120, 112  
ул. Невельского 46, 46-а, 47, 47-а, 48, 51  
ул. Октябрьская 5-а, 7-а  
ул. Омская 30  
ул. Осипенко 7, 8  
ул. Пржевальская 5, 6, 17-а, 19, 21, 23, 23-а, 24, 25, 28  
ул. Рыбачья 1-а, 1-б, 4  
ул. Старицына 12  
ул. Ушакова 66, 81, 83  
ул. Фестивальная 24, 25, 27, 30

**УЧАСТОК №11 ул. Сахалинская, 6-а**

Телефон: 24-55-74  
Обслуживаемые улицы:  
ул. Гражданская 18а, 20а  
ул. Заводская 5, 6, 6а, 8, 8а, 10а, 13, 15, 17, 18, 19, 20, 21  
ул. Зеленая роща 2, 2а, 4, 4а  
ул. Индустриальная 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 19, 21, 23, 25, 26, 27, 28, 30, 32, 33, 36  
ул. Камчатская 28, 61  
ул. Кирова 21  
ул. Кирпичная 33  
ул. Комсомольская 1, 2, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 12, 14  
ул. Кулешова 36, 38, 40, 42  
ул. Лермонтова 10, 10а, 12, 12а, 14а, 18, 20, 20а, 20/1, 22, 22а, 24а, 26, 28, 30  
ул. Луговая 39, 51, 56а, 57  
ул. Мичурина 2, 10  
ул. Некрасова 2  
ул. Обороны 22, 24, 26  
ул. Петропавловское шоссе 10, 12, 18, 23,

25а, 27а, 27/2, 29, 31, 31а, 33, 37, 39, 43, 44  
ул. Петра Ильичева 49/1, 51/1, 56, 60, 78  
ул. Полярная 56  
ул. Пушкинская 1, 1/2, 16а  
ул. Рабочая 1, 9а, 11, 41  
ул. Сахалинская 2, 3, 4, 4а, 5, 6, 7, 8, 9, 11, 13, 14, 15, 16, 17, 19  
ул. Сурикова 6, 22, 26  
ул. Строительная 33, 37, 53, 56, 98а, 101, 113, 123а, 125а, 129  
ул. Труда 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 17, 19, 23, 25, 27, 29, 31, 33, 35, 37, 39, 41, 43  
ул. Тургенева 12, 14, 16  
ул. Хабарова 1, 3, 5  
ул. Челюскинцев 1, 2, 3, 4, 5, 6  
ул. Школьная 1, 2, 2а, 3, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 17, 17а, 18, 19, 21, 21а, 23, 24

**УЧАСТОК №12 ул. Океанская, 52**

Телефон: 21-15-16  
Обслуживаемые улицы:  
ул. Гагарина 9, 11, 13, 15, 16, 18, 19, 22  
ул. Завойко 63, 67, 69  
ул. Красинцев 13  
ул. Красноармейская 6, 14, 18  
ул. Ленинская 10, 32, 34, 36, 60, 61  
ул. Морская 46, 47  
ул. Набережная 20  
ул. Обручева 9а  
ул. Партизанская 16, 25, 28, 30, 31, 33, 34, 35, 42, 56, 62  
ул. Петровская 8, 11, 31, 74  
ул. Радиосвязи 3  
ул. Советская 16, 19, 20, 21, 36, 37, 38, 40, 47, 48  
ул. Чирикова 7, 8, 12, 15, 22, 24, 28, 30  
ул. Захеева 3, 5  
ул. Кольцевая 46, 47  
ул. Командорская 4, 7, 8, 9, 10, 12  
ул. Корякская 3, 3а, 20  
ул. Красная сопка 10а, 40, 42, 42/1, 44, 46, 48, 65, 77, 85, 89  
ул. Курильская 4, 6, 8, 10, 12, 14, 19, 22, 26, 30, 32  
ул. Океанская 2, 4, 6, 8, 10, 14, 16, 18, 20  
ул. Охотская 3, 4, 5, 6  
ул. Портовская 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 11, 14, 16, 18, 19, 30  
ул. Рябиковская 6, 9, 10, 11, 19, 21, 22,

22а, 22б, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 37, 38, 57а, 66  
ул. Шевченко 21, 24, 24а  
ул. Днепропетровская 2, 4  
ул. Капитана Беляева 1, 1а, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 9, 9/1, 9а, 9б, 11, 11а, 11б  
ул. Капитана Драбкина 1, 3, 4, 6, 8, 9, 10, 11, 12, 14  
ул. Никифора Бойко 12, 16, 18, 20, 22, 22а  
ул. Краснофлотская 9  
ул. Комарова 13, 28  
ул. Океанская 22, 22а, 22в, 22г, 24, 26, 27, 28, 30, 32, 34, 39, 40, 40/1, 44, 44а, 50, 52, 54б, 56, 58, 60, 62, 64  
ул. Пушкинская 1/1  
ул. Рябиковская 81, 81/1, 81/2, 81/3, 81/4  
ул. Океанская 61, 63, 63/1, 65, 65/1, 65/2, 65/3, 65/4, 67, 67/1, 73, 75, 77, 80/1, 80а, 80б  
ул. Павлова 2, 3, 4, 6, 7, 8, 79  
ул. Вилкова 7  
ул. Лаперуза 14, 16  
ул. Океанская 79, 81, 83, 94, 94а, 102, 121/2  
ул. Пономарева 1, 5, 7а, 10, 12, 39  
ул. Садовый переулок 4, 5, 6, 7, 10  
ул. Свердлова 29а  
ул. Штурмана Елагина 11, 13, 19, 21

**УЧАСТОК №13 ул. Космический проезд, 3-Б**

Телефон: 7-10-72  
Обслуживаемые улицы:  
ул. Океанская 12,69  
ул. Корякская, 5  
ул. Индустриальная 27/1  
ул. Командорская 2, 3  
ул. Труда 24  
ул. Лермонтова 24  
ул. Школьная 1-а, 3-а  
ул. Солнечная 1/2  
ул. Петропавловское шоссе 41-а,41-б  
ул. Космический проезд 3,5,7

ул. Звездная 5,7  
ул. Владивостокская 29, 33  
ул. Дзержинского 22-а  
ул. Пр. Рыбаков, 9  
ул. 50 лет Октября 25-а  
ул. Крылова 10  
ул. Арсеньева 6  
ул. Приморская 104  
ул. Пр. Победы 41,47/1,49/1,51  
ул. Молчанова 13, 14  
ул. Боханья 16, 16/1, 16/2, 18, 20

Режим работы паспортных столов  
пн,ср с 14 до 19  
вт,чт с 9 до 13

участок №13 работает  
пн с 9 до13, вт, ср с 14 до 18



## История фэн-шуй

Мастер Ян И (кит. 杨益) сформулировал некоторые теории, впоследствии ставшие основой фэн-шуй. И носка зательноего методика называ ется «Поиск дракона там, где его труднее всего найти». Ян И говорил, что для хорошего ведения домашнего хозяйства важно «дыхание дракона», описывал местности, которые якобы поднимались благодаря этому дыханию. Первая его книга вышла под названием «Хань лун цзин» (кит. 撼龙经) «Искусство пробудить дракона», вторая книга «Цин нан ао юй» (кит. 青囊奥语), третья «И лун цзин» (кит. 疑龙经 «Правила недоумения дракона». Все они предлагают рекомендации по «поискам дракона».

В 1986 году американец китайского происхождения Томас Линь Юй, преподававший фэн-шуй в США, упростил фэн-шуй, создав так называемый символический (или эзотерический) фэн-шуй для обывателей. Он поделил пространство на зоны любви, богатства, детей, секса, денег, карьеры и так далее. Предполагается, что, поставив определённый предмет в тот или иной сектор, человек активирует зону.

Классический фэн-шуй не имеет никакого отношения к статуэткам, амулетам, талисманам и прочему. Эти атрибуты китайской культуры и фольклора по ошибке относят к фэн-шуй. Однако последний работает только с потоками энергии ци и считает, что энергия не понимает того или иного образа и течёт в согласии с законами мироздания.

Образная форма, цвет и т. д. для коррекции тех или иных влияний появилась вследствие персонификации используемых в Китае обозначений энергии: земли, металла, воды, дерева и огня.

Кроме того, фэн-шуй не использует так называемые зоны «любви», «богатства», «семьи», «здоровья». Энергетика каждого дома рассчитывается индивидуально, используя соотношение времени и пространства. Не бывает двух одинаковых домов, как и двух одинаковых людей, потому что каждая точка пространства планеты Земля имеет свою уникальную характеристику, и каждый человек тоже.

### Ци

Фэн-шуй предполагает существование потоков энергии ци (подобной ветру) через дома, комнаты и участки. Так как энергия пронизывает всё — человека, природу и вещи, — то можно только определять её присутствие в конкретном месте или человеке. Она не зависит от человека и времени — поэтому и называется Небесной Судьбой (небесным счастьем).

Земная энергия меняется, как меняется сама Земля. Она может создавать гармоничные или негармоничные структуры во времени и пространстве. Так как энергия в принципе нематериальна, то не пустить «вредоносное ци» в дом нельзя. Но, меняя места активной жизнедеятельности, можно располагать определённым образом двери, мебель и прочие необходимые предметы — так, чтобы они не попадали в негармоничный поток. Одно из известных правил коррекции негативного фэн-шуй — отсутствие активности. Так как если нет активности, то не на что влиять.

Изменить земное не-счастье — временный энергетический дисбаланс — на месте можно только положительной энергетикой: в большинстве случаев — самого человека, который там живёт, если у него хватает её для изменения своего окружения. В противном случае человек ищет благотворную энергетiku в

других местах — в духовных (в молитве, например) и/или физических практиках (акупрессура и акупунктура). Наконец, можно использовать энергию людей, имеющих её в достаточном количестве. Таким образом появляются «амулеты» — как попытка персонифицировать энергию в виде вещественных предметов. У разных народов такие предметы сформировались с учётом существующих особенностей страны и культуры: это могут быть иконы, нательные крестики, статуэтки Будды, чётки и т. п. За счёт воздействия на них и через них люди пытаются принести часть благотворной энергии в свой дом.

И, наконец, творя человеческую судьбу (человеческое счастье), в фэн-шуй рекомендуется не создавать мест застоя ци, таковыми считаются нефункциональные углы, длинные проходы, неэстетичная мебель.

### Шень-Ци

Шень-ци в переводе с китайского означает «дыхание довольного дракона». Именно накопление благоприятной энергии ци и является целью мастера, занимающегося «гармонизацией» дома, так как благодаря ей человек сохраняет позитивный настрой, полнее ощущает свою гармонию с окружающим миром.

Шень-ци также помогает пережить стресс, сохранить душевное и физическое здоровье в экстремальных и неблагоприятных ситуациях. Достаточное количество положительной энергии даёт возможность быстрее и без больших потерь для себя адаптироваться в изменившихся условиях. Человек находит в себе силы продолжать существовать в самых сложных положениях, терпеливо ожидая изменений к лучшему.

### Время и пространство

В фэн-шуй существует несколько символов движения энергии: восьмёрка «на боку» (бесконечность пространства в математике и физике), символ превращения инь в ян. Китайцы по-своему классифицировали движения энергии во времени и в пространстве. Первые измеряют с помощью календаря, а вторые — с помощью компаса.

Фэн-шуй придаёт большое значение ориентации на местности, направлению, откуда приходит ци — энергия. Она традиционно обозначается на компасе с помощью иероглифов (в Китае), где каждое направление/деление/иероглиф обладает своими свойствами. У китайского компаса «лопань» существует несколько значений, такие как «спираль на тарелке» и «всё в плоске» (вместилище всего). Делений у него может быть до 360 (по делению на каждый градус), но минимум — 4. Эти направления/деления определяют качество энергии в определённой точке пространства и человека (в акупунктуре, иглоукальвании, прижигании эта система делений также используются — до 360 точек на теле человека).

Направления, части помещения, виды жизнедеятельности, мебель, деревья, человек и другие окружающие объекты классифицируются в соответствии с принятой системой обозначений. Китайцами использована персонифицированная система элементов природы (огонь, металл, вода, дерево, земля), в других культурах деление энергии может называться по-другому. В Китае по атрибутам «стихий» определяется гармония или дисгармония в конкретной точке пространства и времени.

Китайцы суммировали свои познания в астрономии (используя циклы вращения планет вокруг Солнца и Луны) и создали систему делений в своём календаре через символичные обозначения «небесных стволов» и «земных ветвей», каждый из которых несёт в себе видовую характеристику одной из стихий (огонь, вода, металл, дерево, земля). Год, месяц, день и час обозначается соответственно двумя иероглифами — «небесный ствол»+«земная ветвь».

Все времена года, таким образом, имели свои характеристики. В китайском календаре использовалось до 24 сезонов.

## Фэн-шуй для маленькой квартиры

Благое намерение преобразить свой дом, с учетом правильного распределения энергии, обычно натывается на невозможность соблюсти все требования фэн-шуй. Именно на этом этапе энтузиасты часто «сходят с дистанции». С одной стороны, хочется всё сделать «по науке», а с другой, - стесненные условия российского жилищного кризиса не только не позволяют учитывать в планировке окружающий ландшафт, но даже в собственной квартире не дают разгуляться.

На 25 кв.м. однокомнатной квартиры может бесславно погибнуть любой почин древних китайцев. Конечно, вам не под силу вмешаться в процесс закладки фундамента, изменить расположение сантехники, убрать громоздящиеся рядом небоскребы, но кое-что сделать вы все же в состоянии.

### Долой хлам

Чистота и отсутствие хлама – один из принципов фэн-шуй, необходимый для нормального циркулирования энергии Ци (энергии жизни).

Начните ваши преобразования с генеральной уборки. Уделите внимание каждому уголку, разберите каждый шкафчик, учините расчистку балкона и кладовой.

Безжалостно избавляйтесь от ненужных вещей, расколотых чашек, треснувших вазочек и поломанных санок. Не храните старые тапочки и бесспоротно сломанный холодильник.

Невостребованные вещи подарите друзьям, знакомым, малоимущим соседям или отнесите в церковь. Существует правило: если какая-либо вещь в вашем гардеробе пролежала нетронутой более года, значит, она вам не нужна, и вы можете смело передавать ее в «добрые» руки.

Но прежде чем затеять грандиозную уборку, посмотрите на лунный календарь. Данное мероприятие необходимо запланировать на убывающей луне. При этом мусор рекомендуется мести не в сторону входной двери (так можно вымести удачу), а в сторону кухни.

### Окуривание

После того как вся залежавшаяся пыль будет убрана, а хлам найдет свое пристанище на помойке, переходите к следующему этапу энергетической очистки помещения – окуриванию. Этот процесс можно проделать с помощью свечи, благовонных палочек или пучков травы. Передвигаться в процессе очищения необходимо от порога по часовой стрелке, останавливаясь в каждом углу (там собирается негативная энергия). После уборки примите душ. Пока вы боролись «за чистоту окружающей среды» вся негативная энергия осела на вас. Лучше всего для очищения собственной персоны использовать холодную воду, если здоровье, конечно, позволит.

Чтобы закрепить результат энергетической очистки, используйте обереги и амулеты. Они могут быть восточными: статуи слонов, лягушек, собак Фу или летающих драконов (охраняют входную дверь). А могут быть славянскими: подкова, веник, различные изделия из дерева. Подойдут и связки лука, чеснока, перца.

### В малых масштабах

После того как вы очистили свою квартиру, самое время подумать о ее правильном обустройстве. Что не очень легко сделать на ограниченном пространстве. Вам потребуется немалая смекалка и изобретательность. Однокомнатная квартира разом и спальня, и гостиная, и кабинет. И эту multifunctionality приходится учитывать. Для начала определитесь, с помощью компаса, в направлениях света и решите, какие зоны (богатства, здоровья, карьеры, семьи и т.д.) вы хотите активизировать на данный момент. С учетом своих приоритетов выделите нужные участки квартиры. Сделать это можно с помощью разных обоев, «многослойной» подсветки или мебели. Например, для того, чтобы активизировать зону знаний, хорошо бы поставить туда стеллаж с книгами, зону семьи подчеркнет дополнительное освящение, а в зоне славы расположите «свидетелей» своих достижений (медали, дипломы, кубки). Особую нагрузку несет центр квартиры. Из него энергия расходится во все остальные сектора. Поэтому так важно правильно активизировать эту зону. Легче всего это сделать с помощью коврика или яркой хрустальной люстры.

### За ширмой

Спальное место требует особого внимания. Пока мы спим, наше тело наполняется силой и здоровьем. Поэтому не следует располагать кровать рядом с окном или комнатными растениями (забирают энергию), а также вблизи различной техники (компьютер, телевизор, музыкальный центр), производящей негативную энергию.

Не вешайте над спальным местом никаких стеллажей и полок. Помимо того, что нагромождения над кроватью мешают циркулировать энергии, они еще и небезопасны. В малогабаритных квартирах кровать часто одновременно играет и роль дивана. Фэн-шуй не рекомендует использовать мебель-трансформеры. Но если другого варианта пока нет, то исправить положение поможет ширма. Без этого предмета интерьера в однокомнатной квартире вообще не обойтись: ночью ширма огорожит ваше спальное место, а днем - рабочий стол.

### Полезная площадь

В малогабаритных квартирах на счету каждый метр. В фэн-шуй - тоже. Не упускайте из виду сопутствующие помещения: кухню, ванную, туалет, коридор, кладовую и балкон.

В кухне необходимо отделить стихию огня от стихии воды. Если плита расположена рядом с раковиной, разделите эти зоны деревянной перегородкой.

Ванна и туалет «вымывают» энергию и благополучие. Чтобы не допустить этого, дверь в «санитарные» комнаты необходимо плотно закрывать. В совмещенных санузлах разделяйте сантехнику ширмой. Если, благодаря неудачной планировке, туалетные комнаты оказались у вас в зоне здоровья или богатства, постарайтесь свести к минимуму негативный эффект этого положения. Для этого достаточно сделать двери, ведущие в эти помещения как можно более незаметными. Например - зеркальными, таким образом они как бы исчезнут.

Что касается кладовых, то из них не следует складировать там кучи ненужных вещей. В чистоте и порядке там должны содержаться немногочисленные вещи, нужные вам в обиходе: пылесос, вентилятор, гладильная доска.

Освободите и балкон от всевозможных тряпок, бутылок и сломанных лыж. Что касается формы балкона, то лучше, если внешние углы вашей «веранды» будут закругленными или скошенными.

Преобразив свою квартиру, сделав ее уютной и располагающей к приятному времяпрепровождению, подождите немного и посмотрите, что из этого получится. Вслед за домом начнет меняться и ваша жизнь. Если последуют хорошие события, значит, вы все сделали правильно. Если же нет - вам есть еще над чем поработать.



**Для подписчиков журнала  
Большие цветные картинки**

**Разработка архитектурных эскизов в 3D  
т. 8-914-780-77-00**



**Развлекательный комплекс в районе стелы**

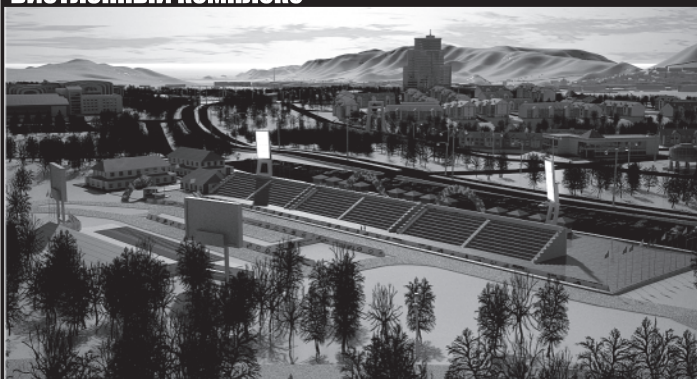
**Проект памятника Завойко на Никольской сопке**

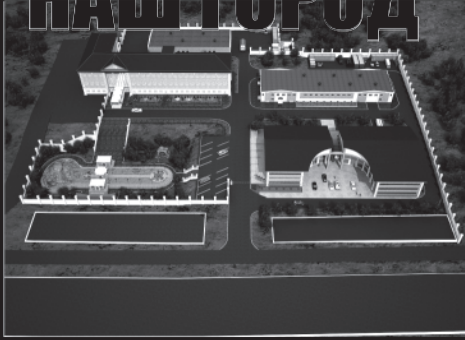


**Этнографический комплекс на Култушном озере**



**Биотлонный комплекс**

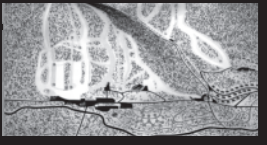




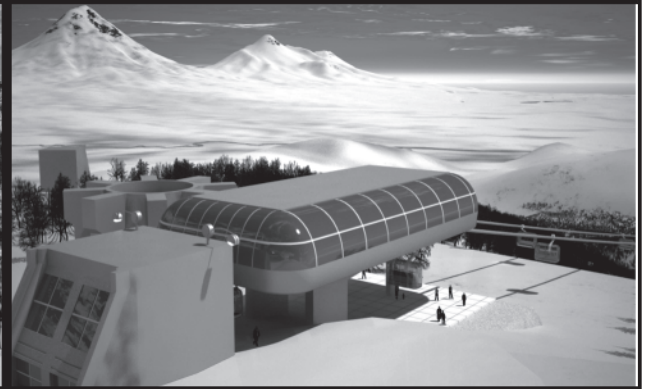
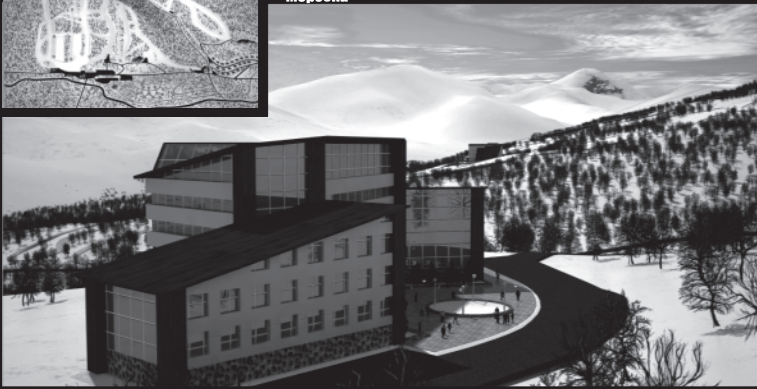
Магазин Максима на первом кольце



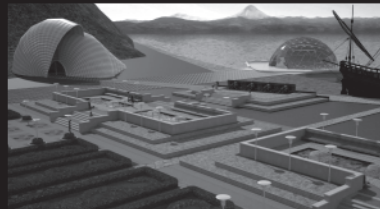
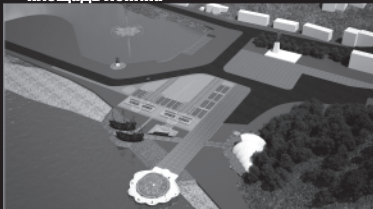
Офисное здание на Ленинской



Морозка



площадь Ленина



Крытая автостоянка на Молчанова



## Откровения "невъездного" (Истинные реалии российской оборонки)

По понятным причинам не назовем его имени, все что он считает возможным к публичности он излагает сам. ЧТОБЫ СРАЗУ было понятно — он конструктор. Усталый и изнервничавший индустриальными неадекватностями нынешнего времени, но с этой усталостью и стоицизмом противопоставляет упрямый стоицизм человека, раз и навсегда сделавшего выбор. Его выбор — Россия, оборонная промышленность, преодоление громадных, навалившихся на Родину утроз.

У нас есть технические люди, у нас компания техническая. Мы делаем газовые турбины. У нас больше ста кандидатов и докторов технических наук, большая служба инженеров. У нас в компании работает 18000 человек, и 6000 из них — это технические конструкторы. Они испытывают двигатели. Плюс у нас есть дочерние компании, это еще 5000 и 9000 человек, и есть завод-партнер — это еще 20000, итого около 50000 человек. О чем мои непрерывные заботы и думы? Я считаю, что мы проигрываем конкурентное соревнование с Западом. Это происходит в самолетных и ракетных системах, в ПВО, наступательных и защитных вооружениях. И, к сожалению, выхода пока из этого не видно. Мы, заводские люди, делаем все, что в наших силах, все, что зависит от нас. Тратим все накопленные ресурсы, вкладываем последние деньги, потому что прекрасно понимаем: деньги государство в конце концов даст на военный заказ, но время будет утрачено. Страна не может найти ответ на самый главный вопрос: "Что делать"? Кто виноват — это понятно, об этом лучше не говорить, а вот — "Что делать"? Сегодняшнее время, естественно, отличается от того, что было 10 лет назад. Но ведь каждый последующий год равен по значению пяти предыдущим. Это пропорция, которую вывел Билл Гейтс. И с этой пропорцией мы отстаем. Многие вещи лежат на поверхности. Нужно признать, что сделано много ошибок, что сегодняшняя государственная стратегия не предусматривает активную промышленную политику. Власть поняла, что есть деньги, и думает, что все остальное само собой приложится. Не приложится! Потому что кроме денег, чтобы решать сложные технические вопросы, нужно в одном месте и в одно время собрать тысячи и тысячи квалифицированных людей, нужно их мотивировать, сделать так, чтобы они работали на единую цель. Так было во время великих советских проектов: атомного, целинного, космического. Во многих местах практически все стерто. Есть музеи, флаги, фирмы. Тулоев, Ильюшин, Микоян. А самолеты делать не можем. Была такая фирма — МиГ, и ей подобная Локхид — Мартин. Американцы остались, а МиГ нет. Западные есть, а продукции нет. И вранье о преувеличении по всем уровням. Власть не знает истину, или знает ее, но умудряется не признавать. Она может не признавать влеху, но она обязана что-то делать. Для всех, кто имеет доступ к информации, ясно — у нас осталось считанное время, перед тем как все окончательно загнется и свернется. Через 5-10 лет мы настолько отстанем от Европы, что у нас всех останутся пороховые ружья, а у них — современные снайперские винтовки с лазерными прицелами. Россия будет отброшена в каменный век. Это касается всего — ракет, крейсеров, подводных лодок, самолетов, двигателей. Почему об этом говорю? Потому что мы делаем двигатели для крылатых ракет, самолетов Сухого, для китайских и индийских самолетов. Мы делаем двигатели даже тогда, когда развалилась вся страна. Длительное время страна делала очень серьезные ошибки. Она не заказывала ни оружия, ни новейших технологий под лозунгом того, что военно-промышленный комплекс разорил Советский Союз. И он перестал существовать. Эти 15 лет уничтожены почти все возможности страны. Их возродить, или хотя бы остановить их гибель на красной черте, очень сложно. Если ответ на это не будет дан в кратчайшие сроки, то мировые державы просто придут и заберут все, что у нас сегодня есть. Мы останемся в границах Тверского княжества: без Сибири, Дальнего Востока, Урала. Эту огромную территорию нам нечем защитить, все наши богатства, запасы природных ископаемых остались без защиты. У нас очень мало людей и нет современных технологий. Последние войны, которые провела Америка, — Афганистан, Югославия, два, Ирака. Американская пехота решает около 5% боевых задач. 80% решает авиация, то есть крылатые ракеты и самолеты, 15% — это информационное поле, то есть спутники и управление войсками. И только 5% — это полицейские силы. С учетом нашей территории, наших границ, нашей демографии нам нужно защищаться при помощи безлюдных, абсолютно новых видов

вооружений. Это современные танки, это современные самолеты, это современные высокоточные ракеты. Все чего достигли американцы в Югославии и на других войнах, — все это они сделали без людей. Потери американцев ничтожны. Потому что средняя дальность сверхточных ракет — это 2000-3000 км. Все что у нас есть, это остатки от Советского Союза, которые догнивают. Что такое ракета, которая пролежала 25 лет в хранилище? А это средний возраст нашей крылатой ракеты. Все ракеты находятся в амплуах. Топливо залито уже в двигатель. Пуск, начинает работать пороховой заряд, потом двигатель, и она полетела. В амплуе есть резинки, которые стисли. Там образовались пузырьки воздуха, из-за которых уже произошла разгерметизация. Двигатель запускается, пускеры попадают в топливо, попадает в камеру сгорания, и двигатель гложет, ракета падает там, где ее запустили. Страна не заказывает ни ракет, ни самолетов. Мы видели, на чем мы сейчас воевали в Абхазии, Грузии и Осетии. Это самолеты возрастом 40-50 лет. Какое же это "оружие победы", если летчик летит вслепую? У него нет ни картографии, ни современной "решетки". Такой самолет очень мало может находиться в воздухе, поскольку потребляет чудовищное количество топлива. Чтобы летать по карте, привязанной к GPS, летчик идет в магазин, покупает GPS, приватывает его себе на колеску скотчем, летит и бомбит по этому заморскому GPS. Это позор. Я общаюсь и с руководителями ВВС страны, и с верховными Минобороны, и с людьми из Генштаба. И я вижу трагедию. Вместо того, чтобы заниматься делом, сутью процессов, которые происходят в Армии, они занимаются политикой. Как вернуться перед Президентом, что покажут из Кремля, кто на кого как посмотрел. Военные возможности резко сокращаются. По телевизору нам вешают одно, а на самом деле — все совсем иначе. Сейчас я не говорю про престиж военного человека, налеты летчиков, их боевую подготовку. Это не моя компетенция. Имеется огромное количество самолетов. Все они вроде бы боеготовы. Но взлететь не могут. Сегодня бюджет увеличили, залили керосин, но тут же закончились ресурсы двигателей. Все! Деньги-то дали, но на керосин. А починить двигатели — это уже совсем другие суммы. И если Президент приедет в какой-нибудь полк, в Заполярье, например, или еще куда-то, то все это увидит. Только не в Липецкой Центр, где сидят не летчики, а акробаты. Они умеют показывать трюки в воздухе. Это представление — что мы видим на авиасалонах. А на войне акробаты не нужны, там противники находятся за сотни километров друг от друга. Они не видят друг друга, видят радар, "решетку". Нужно просто хорошее количество летчиков, нормальное количество ракет и бомб, приведенную в нормальное состояние технику. Больше ничего.

Я ОБЩАЮСЬ И С ТЕМИ, кто делает ракеты, и с теми, кто делает бомбы. Мы идем к катастрофе. У нас в стране замаскируется и замалчивается практически все. Любое стремление к истине, раскрытие истин воспринимается как демарш. И главный вопрос "Что делать?" Придется начинать с ВУЗов, со школ, с ПТУ. Сегодня, например, на ту минимальную программу по созданию военных и гражданских самолетов не хватает десятков тысяч сборщиков. Их взять негде. Сегодня также происходит те объективные процессы, которые наша власть не учитывает. У нас больше 50% военно-промышленного комплекса было сосредоточено в Москве и Московской области. Там сегодня невозможно работать, потому что зарплата московского рабочего или рядового инженера равна зарплате командующего ВВС. Где взять такие деньги? Дальше. Сегодня весь мир имеет сумасшедшие объемы производства. Все выпускается тысячами. Масштаб производства определяет себестоимость, уровень технологий, уровень компетенции, объем финансирования и прочее. Сегодня мы делаем двигатели 5-го поколения. Его же делают и американцы. Сразу около 5000. 3500 купит правительство США, около 2000 купит те страны, которые в этом участвуют. Я, как человек имеющий все формы допусков и отвечающий за двигатель, не могу сказать сколько у нас армия купит. Мы знаем, сколько штук надо сделать для опытных образцов, а сколько купят серий, никто не знает. Сегодня практически полностью упало политическое образование. У нас огромное количество выпускников из МАИ. Я спрашиваю институт: "Почему вы так плохо готовите двигателей?" А те смеются: "А зачем? Лучшие специалисты уезжают либо в Америку, либо в Израиль, а остальные 80% по специальности не работают. Им нужен только диплом МАИ, как некий бренд". И вот одно к одному, все приводит к распаду. Как только обнаружат, что мы не в состоянии ответить на технические вызовы, нас тотчас сотрут с лица земли. Сегодня техническое образование — решить вопрос скорости ракеты и самолета, быстроты старта. Если в Белом доме принимается решение нанести по какой-то местности удар с воздуха, то в течение двух часов эта команда Президента должна быть исполнена. Что это значит? Это значит, создается платформа, т. е. это самолет, который должен лететь со скоростью 4-6 скоростей звука, и ракета, которая летит 7-9 скоростей звука. Противостоять этой скорости, т. е. засечь, поймать и уничтожить ее практически невозможно. Обыкновенная, неядерная, сверхзвуковая боеголовка

решает все вопросы, ядерное оружие уже не нужно. Создать системы ПВО против этого оружия невозможно, потому что затраты на создание этих систем в тысячи и миллионы раз будут больше, чем затраты на создание собственно этих систем. Чтобы поймать ракету, которая летит со скоростью 8 махов, необходимо иметь ракету которая летит со скоростью 12 махов, плюс еще необходимо иметь супервычислители, которые должны следить за объектами, огромные системы слежения. В чем слабость нашей страны? Мы игнорируем все тенденции, которые существуют в мире. Идем каким-то своим самобытным путем, который никому не известен. Мы наступаем на грабли ни два, ни три раза, а денно и нощно — ежедневно. Я считаю, будучи в здравом уме, что война будет. И война будет очень серьезная. Она случится гораздо быстрее, чем кто-либо думает. Но страна к ней не готовится. Не страшно, если нас выкинут из "восьмерки", но страшно, если нам объявят технологическую блокаду. У нас нет станков, нет огромного количества современных материалов, нет элементной базы, даже нет инструмента. Если прекратить поставку инструмента из Швеции, Японии, США, Израиля, то нам нечем будет обрабатывать металл, который необходим для самолетов. Работают комиссии. Например, хотели воссоздать советскую Военно-промышленную комиссию. В результате получилось наместка над тем органом, который в советское время мог решить любой вопрос в стране, любые самые сложные задачи. Сегодняшний орган просто ничего решить не может, и работает незнанием. Зачем. Тот, кто задал при обсуждении вопросы, — тот смеется, в следующий раз его можно просто не звать. Все говорят, что наше оружие стало очень дорогим. А почему? Закупается оно в ничтожных количествах, а чтобы содержать заводы, рассчитанные на всю технологическую цепочку, нужно иметь механообработку, сварку, нужно иметь нанесение защитных покрытий, все сборочные производства, испытательные полигоны, стелды и боксы. То количество, которое заказывается, заводом избыточное. Заводы спецметаллургии, которые обеспечивают производство высокотемпературных жаропрочных сплавов на основе титана, хрома, никеля, вольфрама, они загружены на 8-10% — от мощностей, а мощности приходится держать все. В том мире, который является крупнейшим потребителем, нас не ждут и туда не пустят. Китай по всем показателям мощностей в год вкладит больше, чем у нас есть вообще. Мы серьезные крайники или нановеликанки. Мы шархаемся от крайности к крайности. То мы должны во всем советоваться с Западом, подружиться с ним, и все от него получить — лицензии, технологии, и прочее, прочее, прочее. То мы должны развиваться абсолютно автономно, мы хотим сразу же иметь композитные самолеты, полукompозитные двигатели. Мы все хотим, но при этом не понимаем, что для того чтобы построить завод по производству композитных материалов для самолетов нужно иметь огромные объемы сырья. А наши заказы никогда не окупят эти затраты. Государство объясняет, почему не дает денег: "Украдут все". Даже системам контроля за деньгами государство не верит. И правильно, что не верит! Тут возникает замкнутый круг, и никакого света из этого туннеля нет, и быть не может. Создания всевозможных компаний заканчиваются крахом, и не с копейки спросит. Но, тем не менее, у нас есть колоссальное преимущество. У нас еще не умерли и не совсем сошли с ума люди, которые участвовали в крупных проектах Советского Союза, которые получили классическое образование и у которых есть та идеология, которую они могут передать. Которые знают, что нужно делать технически.

Но между людьми, которые обладают техническими знаниями, и теми, которые распоряжаются денежными средствами, — колоссальная стена. Между творцами и властью, по странному стечению обстоятельств, оказались люди, которые не несут ответственности ни за что. Они ставят себе задачу любой ценой держаться за свое привилегированное положение, несмотря ни на что. Такая ситуация приводит к краху. Начинаешь думать, что страну из краха могут выгнать только те средства, которым так умело пользовался Иосиф Виссарионович. Другого не будет. Мы скатимся к очень серьезным репрессиям. Скажут: "Мы вам деньги давали? Давали. А где же они? Почему пятнадцать лет строили подводную лодку, построили ее, а ракет к ней и в помине нет?!" И так в каждой отрасли.

ПРЕЗИДЕНТ СТАЛ знакомиться с комплексом Искандер, там ракеты мы посылаем за тысячами километров, там стоят наши двигатели. Президент разговаривал с разработчиком комплекса 3 часа, мы все ожидаем принятия решения о постройке заводов, потому что Искандер надо делать на конвейере. В результате всё заканчивается ничем. И так везде. У нас есть очень хороший самолет Су-34. Это штурмовик, единственный современный самолет, на котором стоит постановщик помех, и он может совершенно спокойно преодолеть ПВО и

пустить ракету. Но, к сожалению, завод, на котором они делаются, может их в год делать единицы. Зарплата за завод мала, сам он находится в крупном городе Новосибирске, где эта зарплата ничего не решает, и человек, имеющий нормальную квалификацию инженера, техника, технолога, может прийти на другой завод, и заработать там ровно в 2-3-4 раза больше. Но мы имеем то, что имеем, и из этого необходимо выбирать. Только вот как?.. Существует правительственная задача: к 2015 году в 4 раза повысить производительность труда. Как это сделать, если, например, средняя скорость обработки детали у нас в России — 2,5 тысячи оборотов в минуту. В США сегодня обработка от 30 до 50 тысяч. Высокоскоростная обработка — 300-400 000 оборотов в минуту, я имею в виду жаропрочные сплавы. То есть даже на таком простом примере видна разница в 15-20 раз. Все наши декларативные заявления под собой не имеют никакой основы, никаких объективных предпосылок. Единственная предпосылка — у нас очень много умных людей — генетически и по образованию. Как раз от Китая мы отличаемся по интеллекту. В принципе, у нас "точка невозврата" уже пройдена. Нам не догнать мир, и нужно бежать наперез, перекатывая за счет высокого интеллекта, воли и ресурсов. У нас, к сожалению, нет ни одного примера, где бы мы собрали все эти три фактора вместе. То у нас нет Берий, то Королевых, то Курчатových. Всем почему-то кажется, что достаточно Президенту сказать Премьеру, Премьеру — Вице-премьеру, Вице-премьеру — министру, и все будет. У нас Президент знает в лицо всех нефтяников, газовиков и металлургов. Но чтобы глава КБ "Сухой" мог к нему попасть, позвонить или даже встретиться — это исключено. К Иосифу Виссарионовичу они могли попасть, когда хотели. Да, он их вызывал, но и они могли прийти к нему всегда по любому вопросу — по самолетам, двигателям, ракетам, бомбам... Этого нет ничего! У нас, бензиновой страны, в конце концов, и бензин, и полиметаллы, и руду отберут. Оставят разве что торговые точки, бирджинги и казино.

Те задачи, которые нам нужно решить в отведенное время, требуют очень серьезных ресурсов. И нам их, естественно, не хватает. С этим заводом мы решаем не задачи завода, а задачи государственные. Мы — "государствообразующее" предприятие. Государство при этом находится в стороне и денег не дает. Но за нашими денежными операциями ревниво следит. Например, некая страна нам дает 600 000 000 долларов на покупку различного оборудования. Мы привозим этого оборудования на 100 миллионов, потому что все сразу привезти невозможно. Нас тут же спрашивают про остальные 500: "Куда дели? Может быть, своровали?!"

То, на что мы замаяхнулись, то, к чему мы стали готовы, требует совершенно иного понимания государства. Причем не на уровне министерских клерков. Мы ведем размыслительную работу, выпускаем книжки, пишем статьи, проводим семинары, привозим сюда все эти комитеты Государственной думы, и так далее. Но это касается не только нас. Помимо нашего завода, в стране есть еще 5-6 центров, где происходит то же самое. Эти центры должны быть подняты на совершенно иной уровень отношений с государством.

Что такое Siemens для Германии? Все. Это сама Германия. И так можно перечислять бренды различных мировых держав — это столпы, на которых держится современная цивилизация. А наши бренды? Газ, нефть... Хотя мы всего 10% нефти поставаем на мировой рынок. Дальше по списку — автомат Калашникова. Но сейчас уже далеко не все армии перешили бы на него — устарел. Когда приезжает Буш, за его спиной экономика и военная мощь США. Когда приезжает Путин, всё замечательно, но за его спиной ничего нет. Поставлять в другие страны мы тоже скоро ничего не сможем. Индия мы станем вот-вот не нужны. Мы исчерпали всю советскую новизну, а дальше нам ей предложить нечего.

Блеф лопнет через пару лет или гораздо быстрее. И вот почему: мы на глазах потеряем большую часть обрабатывающей промышленности. Тарифы, равные мировым, погубят промышленность. Вот сейчас проведена реформа энергетики; я не хочу туда лезть, потому что у нас в руках находится единственная русская газовая турбина, и мы получили

54% прямого КПД. Со следующего года тарифы по региону вырастают на электрическую энергию от 50 до 100 % за год. Газ вырастает на 25%. Для заводов это удавка. Дальше. У бюджетников повышается зарплата, рынок труда меняется, но при этом производительность труда не повышается. Все малые заводы, которые ничего не экспортируют, которые не играют большой роли, — все они умрут. И так умрет вся обрабатывающая промышленность. Она развалится на глазах. Раньше Министерство авиационной промышленности состояло из полутора тысяч отборных людей. А сегодня это 60 человек. У нас была академическая и отраслевая наука, и были производственные силы, которые могли делать все. Сейчас этого нет. Первое, что нам нужно, — это честно осознать, кто мы и где мы находимся. Осознать истинную угрозу. Это первое. Второе. Нужно заменить людей, которые стоят на ключевых местах. Руководителям нужно предоставить все необходимое: деньги, дачу, охрану. Но при этом надо все время с них спрашивать, надо сделать так, чтобы они взяли на себя ответственность, приняли ее. Если нет, то репрессии. Здесь много выхода нет.

Надо дать свое, президентское, указание, чтобы за три года заменили способ сжигания топлива. Мир сегодня сжигает 40-45%, у нас же — 18-20%. Мир стремится выйти на 60% КПД, а мы идем только на 22%. То есть 1 к 3.

Давайте перейдем на другое оборудование. Газ в прямом цикле можно просто запретить. Мы должны убрать все мазутные котельные. Ко мне приходит глава сельского района и просит мазутную котельную перевести на газовую, а для этого нужно 20 миллионов, мне не дают. А на датацию мазутной котельной дают 100 миллионов. Это же безумие! А если будет запрещающий закон на мазут, то все будет в порядке. Нужны новые законы, которые не позволяли бы поднимать тарифы при низком КПД. Политическая задача должна подкрепляться техническим действием. Все хотят жить хорошо, но никто не хочет работать. У Чубайса сегодня личная трагедия. Она состоит в том, что покупатель раздробленного РАО ЕЭС откажется от ввода новых мощностей. И когда все это вскрыется — у Чубайса будет личная трагедия.

**ЦЕНА, КОТОРУЮ ЗАПЛАТИТ** народ, будет предельна. Это произойдет уже при нашей жизни. Весь мир сейчас за нами наблюдает, он готов в любую минуту вторгнуться и использовать сложившуюся ситуацию в свою пользу. Над этим работают тысячи талантливых людей. Готовятся организационно. Неужели мы этого не осознаем? Мы разучились делать самолеты. Например, чтобы делать магистральный самолет, у нас авионики нет, "борта" нет, композиция нет для крыльев, как же мы будем делать? Ну хорошо. Дали деньги — 150 миллиардов. А где человек, который за всё это ответит? Фамилии нет. Сухой — фамилия, Туполев — фамилия, Ильюшин — фамилия. И так дальше. Есть политическая, идеологическая машина, а есть техническая машина, которая выполняет те же функции, что и политическая. Только про нее знают меньше. Она не декларирует своих намерений, за нее это делают политики. Но она определяет все реальные возможности страны. Если сегодня Б-2 может прилететь в Югославию из Америки, отбомбиться и вернуться обратно, это одна ситуация. Сегодня можно не строить авианосец, у которого 5000 солдат и офицеров бегает по трюмам, а можно сделать такой корабль, где открываются люки и стартуют 5000 крылатых ракет одновременно. И транспортер подает их, как раньше на крейсере подавали снаряды, так он подает крылатые ракеты, и может так одновременно подавать 2,5 тысячи штук. И так один военный корабль, на котором 300-400 человек, может уничтожить одно среднее европейское государство. Причем половина этих ракет сверхзвуковые, а половина — дозвуковые. А мы ни одной ракеты не положили на хранение, мы только поддерживаем наше наследство от СССР.

Нужен ли нам Президент — военный технократ? Я думаю, что нет. Он может быть любой профессии — писатель, юрист, экономист. Но вокруг него должны быть собраны достойные и знающие люди — настоящая элита, аристократия. И в этой аристократии должны быть технократы.

Они должны быть всё время рядом с президентом. А мы выпускаем время. Все наши столичные как столичные начальники и родились. Они не были ни в каких проектах, они ничем не руководили, они реально ничего не знают. Это бесплезные люди. Не может чекить быть председателем военно-промышленной комиссии.

Государство должно быть другим. Оно должно быть сильным во многих отношениях. Оно должно быть инфраструктурно сильным. Прилетать в Шереметьево, а там помойка. Государство должно быть здоровым. Я говорю о физическом здоровье людей. Россия для иностранцев — это страна с убывающим населением очень низкого качества. Страна декларирует, что мы будем развивать то, другое, а это все блеф! У нас на заводе есть ядерная площадка. Там делали системы транспортировки боеголовок, дезактивацию полводных лодок, системы ядерного кассетного минирования. Сейчас там этого всего нет, сейчас мы там делаем элементы для наших газовых турбин. Внутри находится производство высокоточной арматуры ядерных контуров. Мы предлагаем государству сделать заказы на эти контуры для "Ядерного проекта-2", как называет его Кириенко. Заказ сделать отказываются, а предлагают купить все цеха, на которых мы это производим. То есть уровень коррупции в стране такой, что он уже затрагивает основы государства. В Газпром невозможно поставить ни одной газовой турбины, не заплатив коммисионные непонятно кому, которые имеют неприличный размер, это намного больше чем 20%. Получается что поставщики платят два раза НДС: вначале государство 18%, а потом коммисионные сборы — 20%. Компенсация никакой, только 38% НДС. Это полный аул. Государство должно быть сильным, здоровым, образованным. Оно должно решить проблемы преодоления демографической ямы. Возможно преодоление не совсем традиционным способом. Хотя бы и тотальное осеменение, и клонирование, и еще что-то. Я считаю, что можно поступиться моральными принципами ради сохранения этноса.

Нужно собрать людей знающих и оценить все плюсы и минусы. У нас не хватает рабочих, инженеров. У нас не хватает вообще ничего, чтобы удерживать эту территорию. Необходимо 400 000 советских людей. А мы к тому же не советские. Значит, нас должно быть еще больше. Мы к тому же идём к распадению людей. Зачем люди нужны в Москве? Там их избыток, а Сибирь задыхается без людей.

Идеология государства нет. Никто ничего не хочет делать для страны, только деньги давай. Из всех выпускников, с которыми мы сотрудничаем, только из 15% мы можем вырастить элиту. 50% — болото. Они не были ни октябристами, ни пионерами. Все остальное — вообще отстой.

Иногда мне кажется, что я не работаю, а служу. Поставили, и стою, несмотря ни на что. Служу в том месте, на которое меня судьба поставила, и все. Я не один, у нас очень много людей, несколько десятков думают так же, как и я. Они разные люди. Кому-то 75, кому-то 60, кому-то 40, а есть те, кому только 30 исполнилось.

Что нам делать? Уехать в США, что ли? Просто бросить всё? Если быть уверенным в том, что после нас придут новые люди, при которых всё расцветёт? Но таких людей нет. Я думаю, что так долго продолжаться не может. Наверное, чтобы всё изменилось, нужен толчок извне. Вполне возможно, что это военный конфликт, который будет гораздо серьезнее, чем Чечня или Осетия. Или вдруг отставка правительства, или переворот в стране. Не знаю. Знаю только то, что должны быть очень серьезные изменения. Где-нибудь на параде упадет самолет Ту-160 на голову вождя. Ведь это действительно очень опасно. Это старье летает. Я, видя, как разрушаются все заводы, понял, что мы можем оказаться горлышком в бутылке, когда к нам придут и скажут: ребята, дадим всё, что захотите, — только помогите.

**ВООБЩЕ**, в русской истории случается чудо, которое является движущим моментом. Русское чудо, которое вытаскивает из страшных безвыходных ситуаций. Чудо — это война, явление Пресвятой Богородицы, Сталин, даже появление раннего Путина в начале 2000-х годов. Эти вещи были непредсказуемы, они не предопределялись ходом предшествующих событий. И сейчас возникает исторический эксперимент, который сломает всю ситуацию.

Вероятность этого эксперимента колоссальна. Если этого не произойдет — значит, не будет страны. Но найдутся силы, которые это чудо произведут. Это становится понятным все большему количеству людей. Только все по-разному относится к этому знанию. Кто-то пытается для себя выудить наживу, кто-то относится индифферентно, кто-то с вниманием, и именно этот кто-то начнет вскоре действовать, помогать своей стране. Лично я вижу

свою функцию в удержании технологических возможностей страны. Одна из крупнейших мировых компаний финансирует нас по техническому перевооружению. Перед тем, как начались эти поставки, завод был вынужден подписать массу документов, огромное количество ограничений — что на этом оборудовании мы не будем делать ни биологическое, ни химическое оружие, ни ракеты. Там внутри есть серьезный компьютер, накопитель информации, и когда ремонтники из этой компании приезжают, то они видят, что мы делаем — по скорости, но напряжению, какой металл обрабатываем. Однажды один ремонтник выпил, отвел меня и говорит: "Что, ты думаешь, мы не знаем, что вы там делаете на наших станках? Все видим и знаем. Просто мы молчим, мы помогаем России, чтобы мир не остался вообще однопольным. У вас осталась возможность хоть что-то делать против этого". Это представитель очень серьезной компании, один из мировых столпов по поставкам. Они нам поставили сотни станков, и на них мы можем наравне с Европой делать все, что захотим. Вот если бы нам наше же государство вот так подыграло? Свои своим? Ан нет. Это станки, на которых можно обрабатывать металл на молекулярном уровне, — это электромеханическая обработка. Это сумасшедшая точность и качество. Поэтому КПД растет, падают расходы топлива, растут все важные показатели.

У завода очень сложные отношения с властью. Не буду углубляться, объясню поверхностно. У нас есть доля государства. Когда мы делали двигатели для Ту-154 или Ил-76, мы никому не были нужны. За десять лет мы купили одно КБ, присоединили 10 заводов, где доля государства была 2%. Мы получили крылатые ракеты, двигатели для истребителей, двигатели для учебно-тренировочных самолетов. Нам говорят: давайте обратно завод. Как только я отдам завод, тут же я буду сидеть в приемной у какого-нибудь чиновника, которого у себя я бы даже мастером не поставил. Я не хочу работать с теми людьми, которые представляют государство. У них ущербная психология. Например, люди хотят воды. Кто-то из источника продает воду. Психология такая — зачем покупать воду, надо просто отнять источник. Та же психология у сегодняшнего государства.

Подняли в воздух Су-35. В следующем году поднимается самолет пятого поколения. На наших двигателях, между прочим. Очень красивый самолет. Мы заканчиваем испытания новой крылатой ракеты. Мы нашими двигателями увеличили дальность её полета в 2 раза. Универсальные ракеты для всех родов войск. Раньше у каждого рода войск были свои ракеты. Это же идиотизм! В войсках 80 типов двигателей. Основные преимущества нового самолета: невидимость, сверхзвуковая форсажная скорость, оружие внутри фюзеляжа. Для того, чтобы строить то, что нужно стране, нужно строить новые города, новые производства, рождать и воспитывать новых людей. Мы должны вернуться к тому опыту, что был у Советского Союза. Надо развивать малые городки, вкладывать в них деньги. Так будет развиваться производство. Все дети ученых из закрытых городков очень развиты интеллектуально. Они все уезжают учиться в Москву, а то и еще дальше, и ни один не возвращается. А зачем им возвращаться в нищету? Все ПТУ готовят либо автомехаников, либо секретарей, либо парикмахеров. Мне рабочий после этих ПТУ не нужен, он на современных станках работать не умеет. Мне их заново переучивать надо. Министр образования должен быть вот с такой головой, с кулачками и железной волей. Фурсенко не такой человек.

Иноземцев, экономист, сказал, что развитие невозможно в России потому, что элита страны получает средства на свое существование от бензиновой экономики, а не от инновационной.

Мы могли бы весь газ продать Китаю. Китай бы купил. Но мы не определились, кто мы и с кем мы. Под столом — счета в западных банках, недвижимость в Лондоне, а народу говорят про "твердую позицию относительно Запада". Мы ждем, когда начнется финансирование военных НИОКРов. А вместо этого принято решение о сокращении вооружений. ВВС должны сократиться с 88 000 человек до 35 000. Это подписал Сердюков. Флот — с 300 до 72 надводных кораблей. Кто после этого Сердюков? Иванов — пустой пассажир, он даже невпопад говорит. Хотя бы на одном заводе был протокол его встречи или заседания? Ведь приезжает министр, вице-премьер, задаются вопросы, для видности пишется протокол. Потом в результате остается одна телевизионная картинка. На наш завод он приезжал 2 раза с перерывом в 3 года. Ни одного вопроса он не решил, ни одного решения не принял. Как это может быть?

Нужно поставить сверхцель для страны. Нужно изменить очень много законов. Например, нужно законодательно запретить вступать на какие-либо посты, если человек не служил в армии. Также законодательно запретить иметь недвижимость в других странах, если ты занимаешь государственный пост. Человек, который служит, должен полностью декларировать свои доходы. Невозможно управлять государством, и при этом наполнять свои карманы.

При Петре Первом человек, который за что-то отвечал, был от царя на расстоянии вытянутой руки. А сейчас между Президентом и этим самым ответственным человеком огромное количество ничемных людей. Путин был у нас на заводе. За два дня к нам приехали и сказали: "Бога ради, ничего не говорите, мы все решим". Это был июнь 2000 года. Но и поныне наша проблема так и не была решена. Вот таких вещей — тьма. Касьянов, Степанин, Миронов, Михайлов, главнокомандующий ВМФ — у нас все были, но никто слушать не хочет. У нас в России двигателей для крылатых ракет не делали. Их делали на Украине. Поэтому была дискуссия. Как поступить? Вступать в стратегическую зависимость от Украины? Вдруг Путин поворачивается и говорит: "Адреса, явки, будем мочить". Директор сказал, что решить проблему мешают военные. В итоге мы построили спешнопроизводство, построили испытательную базу, и сегодня мы полностью решили эту проблему. За три года мы все построили. Решение было принято до Путина, но не было исполнения, и денег не давали. После Путина всё пошло как по маслу. Американцы сейчас вложили огромные деньги в создание двигателя из минимального количества деталей: 2 мотокоса, турбина, двигатель, и полетели. Наша ракета сейчас стоит миллион долларов, у американцев — 200 000 долларов. Это фантастическая вещь. И под эти разработанные двигатели в Америке создаются новые технологии, обучаются люди — и получается огромный выигрыш. Потом они снимают пилотов со своих самолетов. Люди будут сидеть за компьютером, и каждый компьютерщик будет вести 2-3 самолета. Что такое летчик? Это кресло, парашют, катапульта... Риск! Затем надо сжечь миллионы топлива на обучение этих летчиков. А потом возрастной фактор — в 20 лет начал, в 40 — завершил карьеру, ждет пенсию. Нам бы тоже заняться разработкой и производством самолетов без летчиков. Но нужны воля и ответственность. У нас однодвигательный самолет, у нас двухдвигательный. Таким образом, наш самолет заранее становится дорожке. Векоре мы вообще лишимся какого-либо ценового преимущества. Все заседания высокопоставленных комиссий проводятся ради обеспечения первого вылета, то есть ради телевизионной картинке. Все остальное никому не нужно. На выкатку, на пуск придут все. Совети-то нет ни у кого.

Достигнет ли цели "цинвальская встряжка"?

Позитив есть, хотя бы в том, что приняли решение ударить. Стало быть еще есть в чем-то не оглядывается и не ждем команд с западного хранилища наполненных у Родины и народа денег. Остались еще какие то остатки гордости в заплеванном кем попало, политическом расейском имидже. Ударил не бездарно. Война была проведена концептуально. Но.... где Гори, а где Белград?

Американцами были уничтожены электростанции, телевидение, мосты, МВД, министерство обороны и ЦК СПИРУ без людских потерь. Если бы имели возможность, то надо было сделать то же самое, но не сделали, по-чemu?

Большинство выпускников МГИМО в разведку отказываются идти — 75% отзовов. Им не нравится долгая и пыльная карьера. Сердюков продал центр подготовки неслеталов на Рублёвке. А теперь где их готовить?

Теперь у Путина и Медведева. Я думаю, что Президент такой страны не может думать о себе и о своей семье. Если Президент думает о благополучии страны через призму своего личного благополучия, то эта страна обречена. Невозможно отвечать за 140 миллионов человек, за эту огромную страну и при этом думать о собственной безопасности. Похоже, они и не думают. Реалии российской оборонки

**Расчет необходимого количества рулонов**

Для того, чтобы узнать сколько рулонов обоев необходимо для того или иного помещения, нужно сначала измерить оклеиваемую поверхность. Оконные и дверные проемы не включаются в расчеты. При использовании обоев с крупным рисунком необходимо сосчитать, сколько раппортов приходится на одну длину, так как потребуется большее количество рулонов, чем при использовании обоев с обычным рисунком. (Раппорт - расстояние между отдельными элементами рисунка).

Расчитать необходимое количество рулонов можно следующим образом:

просчитать сколько полотнищ требуемой длины содержится в одном рулоне (нужно отдельно учитывать обои с крупным рисунком, при наклеивании которых необходим некоторый запас для стыковки рисунка)

например, если высота потолка в помещении 2,50 м, то из одного рулона обычных обоев стандартного размера 10,05х0,53 см, получится 4 полотнища. После определения необходимого количества полотнищ, нужно умножить число полотнищ на ширину рулона, т. е.  $4 \times 0,53 = 2,12$  м. Значит четырьмя полотнищами, полученными из одного рулона, можно оклеить стену на 2 метра по периметру помещения.

последнее, что нужно сделать - это разделить периметр комнаты (без учета окон и дверей) на 2 метра, для того чтобы узнать необходимое количество рулонов.

Для того, чтобы определить необходимое количество рулонов обоев, можно воспользоваться и специальными таблицами, но при этом следует учитывать, что в них дается примерное количество рулонов обоев, хотя рекомендуется всегда покупать на 1-2 рулона обоев больше, чем необходимо.

Расчет необходимого количества рулонов по периметру помещения

(согласно Английскому стандарту -  $10,05 \times 0,52 = 5,2$  м<sup>2</sup> в одном рулоне, расход обоев с крупным рисунком увеличивается на 1-2 рулона)

**Таблица 1** **Расчёт необходимого количества рулонов по периметру помещения**

| Высота потолка | Расстояние вокруг комнаты (периметр), включая окна и двери в метрах. |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
|----------------|--|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
|                | 9  | 10 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 21 |
| 2.15-2.30      | 4  | 5  | 5  | 6  | 6  | 7  | 7  | 8  | 8  | 9  | 9  |
| 2.30-2.45      | 5  | 5  | 6  | 6  | 7  | 7  | 8  | 8  | 9  | 9  | 10 |
| 2.45-2.60      | 5  | 5  | 6  | 7  | 7  | 8  | 9  | 9  | 10 | 10 | 11 |
| 2.60-2.75      | 5  | 5  | 6  | 7  | 7  | 8  | 9  | 9  | 10 | 10 | 11 |
| 2.75-2.90      | 6  | 6  | 7  | 7  | 8  | 9  | 9  | 10 | 10 | 11 | 12 |
| 2.90-3.05      | 6  | 6  | 7  | 8  | 8  | 9  | 10 | 10 | 11 | 12 | 12 |
| 3.05-3.20      | 6  | 7  | 8  | 8  | 9  | 10 | 10 | 11 | 12 | 13 | 13 |

Существуют также таблицы, в которых указан не периметр помещения в метрах, а площадь помещения в метрах квадратных.

**Таблица 2** **Расчёт необходимого количества рулонов по площади помещения**

| s помещения | Высота потолков |           | s помещения | Кол.рулонов |
|-------------|-----------------|-----------|-------------|-------------|
|             | 2,5             | 2,6 - 3 м |             |             |
| 6           | 5               | 6         | 7           |             |
| 10          | 6               | 10        | 9           |             |
| 12          | 7               | 12        | 10          |             |
| 14          | 8               | 14        | 10          |             |
| 16          | 8               | 16        | 11          |             |
| 18          | 9               | 18        | 12          |             |
| 20          | 9               | 20        | 13          |             |
| 22          | 10              | 22        | 14          |             |
| 24          | 10              | 24        | 15          |             |
| 26          | 11              | 26        | 16          |             |
| 28          | 11              | 28        | 17          |             |
| 30          | 12              | 30        | 18          |             |

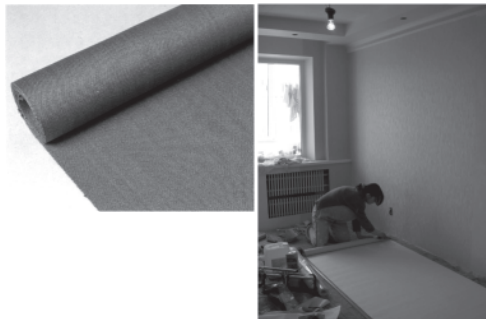


Обои под окраску, грубоволокнистые например, имеют другие размеры рулонов (33,5 х 0,53 см, 25,0 х 0,75 см, 10,05 х 0,53 см, 17,0 х 0,56 см и 17,0 х 0,53 см, а также 125,0 х 0,75 см и 60,0 х 0,75 см) в отличие от стандартных обоев, но для них также существуют специальные таблицы, позволяющие определить сколько рулонов потребуется для оклейки того или иного помещения (Таблица 3)

Расчет необходимого количества рулонов по периметру помещения на примере грубо волокнистых обоев фирмы "ERFURT" (размер рулона 33,5х0,53 см = 17,75 м<sup>2</sup> в одном рулоне)

**Таблица 3.**

| Выс.потол.м. | Периметр помещения в метрах |    |    |    |
|--------------|-----------------------------|----|----|----|
|              | 10                          | 15 | 20 | 25 |
| 2            | 2                           | 2  | 3  | 3  |
| 2.25         | 2                           | 2  | 3  | 4  |
| 2.5          | 2                           | 3  | 3  | 4  |
| 2.75         | 2                           | 3  | 4  | 4  |
| 3            | 2                           | 3  | 4  | 5  |
| 3.25         | 2                           | 3  | 4  | 5  |



Текстильные обои имеют особые размеры, поэтому их расчет производится без использования таблиц. Размеры текстильных обоев могут быть следующие:

текстильные льняные и шелковые обои выпускаются в рулонах шириной от 53 до 80 см, а длиной от 10 до 50 метров.

текстильные фетровые обои выпускаются в рулонах шириной 90-100 см и длиной 32-50 метров.

текстильные джутовые обои выпускаются в рулонах шириной 91-95 см и длиной 7,7 метра.

стекловолоконные обои имеют размеры: длина - 50 метров, 30 метров и 10 метров, а ширина - 0,53, 1 и 1,5 м.

Рассчитывают их количество для конкретного помещения исходя из общей площади оклеиваемой поверхности, которая высчитывается в метрах квадратных, (см. расчет грубоволокнистых обоев).



## ШКАФ-КУПЕ



### МДФ (MDF)

Древесноволокнистая плита средней плотности (МДФ, HDF – нем, MDF – Medium Density Fiberboard – англ.). Не путать с ДВП. Экологически чистый материал, так как дополнительное связующее не используется. Им является лигнин, входящий в состав древесины. Изготавливается путем сухого прессования мелкодисперсной древесной стружки при высокой температуре и давлении. Хорошо обрабатывается. По влагостойкости и механическим характеристикам превосходит натуральное дерево. МДФ трудно горючая, биостойкая, атмосферостойкая и дешево дерева. Применяется в основном для фасадных элементов, реже для корпусов мебели.

### ДСП (ДСП)

Древесностружечные плиты - изготавливают из различных видов древесины (неделовая древесина, отходы лесопиления, деревообработки, фанерного производства, технологической щепы, полученной из отходов лесозаготовок). В качестве связующих веществ используются при горячем прессовании плит преимущественно карбамидоформальдегидные смолы. ДСП плоского прессования характеризуются плотностью 550...850 кг/м<sup>3</sup>. Для применения в мебельном производстве ДСП имеет также декоративное покрытие из пленок, шпона, бумажно-слоистого пластика (ламината) и лака. Часто, внешние слои - более плотные из мелкодисперсной стружки. Водостойкая ДСП на срезе имеет характерный зеленоватый цвет.

### Ламинат

Многослойное покрытие. Состоит из декоративного слоя бумаги (текстура дерева, монотонный... любой рисунок типографским способом), и защитного слоя меламиновой смолы. Кроме декоративной функции, обеспечивает высокую прочность поверхности мебели. Ударо- влаго- термостойкий материал.

### Массив (массив дерева)

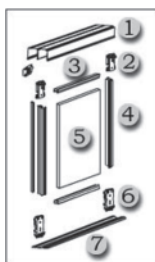
Мебель из шитов, склеенных из брусков цельной древесины.

### Фасад

Дверцы шкафов. Часто гарнитуры одной фабрики отличаются друг от друга только дизайном фасадов, а корпуса шкафов одни и те же.

### Фурнитура

Ручки, шпингалеты, запорные механизмы и прочие устройства, обеспечивающие открывание створок, их фиксацию в каком-либо положении или запираание.



### Системы дверей:

1. Верхний трек
2. Верхний ролик
3. Продольная рамка
4. Поперечная рамка
5. Наполнение двери
6. Нижний ролик
7. Нижний трек

Маленькие советы по выбору шкафов и производителей  
**Кто сделает лучше...**

Выбор фирмы - дело не совсем простое, тем более если вы раньше не шупали шкаф руками. Некоторые ориентированы на денежных клиентов, хотя цены там неоправданно завышены, другие выступают в противовес к этим и держат цены ниже, но у них появляется железный аргумент на претензии, мол, если хотите, лучше обращайтесь в дорогие фирмы. У всех контор есть определенная политика работы, и чем контора больше, тем эта политика жестче, им уже нет смысла стараться более индивидуально подходить к каждому отдельно взятому клиенту, и вас будут стараться запихнуть в устоявшиеся рамки, хотя, судя по рекламе, индивидуальнее её не работает никто.

### Рекомендации

Есть шкафы-купе двух типов: готовые и сделанные на заказ. Если вы цените свои деньги и комфорт, то лучше остановить свой выбор на заказных шкафах. Дело в том, что готовые шкафы имеют много ограничений: по размерам, которые не учитывают реальных потребностей покупателя; по внутреннему наполнению минимум полки и отсутствие ящиков. Шкаф, сделанный на заказ, способен с максимальной выгодой использовать все пространство, отведенное ему в квартире (от пола до потолка, от стены до стены.)

При выборе модели, помните о том, где будет стоять шкаф. Многообразие современных материалов позволяет выбрать идеальное решение как для фасада, так и для внутреннего наполнения. Помимо зеркал, цветного, фактурного стекла, всевозможных лейерсов (декоративные накладки), при оформлении шкафа могут быть использованы фасадные двери с системой вентиляции.

Помните, что конструкция дверей "съедает" 8-10 см внутреннего пространства шкафа-купе. Поэтому, заказывая шкаф-купе необходимой вам глубины, прибавляйте эти "съедаемые" сантиметры.

Использование зеркал в шкафах-купе не только украшает интерьер, но и способно его оптически увеличить. Правда, следует помнить, что, если ваша квартира находится на солнечной стороне, а шкаф будет стоять напротив окна, вы можете стать "заложником" слепящего солнечного света.

### Ролики

Могут быть 2-х типов: с шарикоподшипниками (выдерживают более высокую нагрузку, легкий и плавный ход) и без. Ролик с шарикоподшипником, естественно, лучше, но дороже. Изготавливаются, как правило, из высокопрочного пластика.

### Алюминиевый профиль

Имеет большую толщину. У него выше жесткость, но он дороже. ДСП садится по прессовой посадке, зеркало крепится через резиновый уплотнитель. Вертикальный и горизонтальный профили соединяют между собой дополнительным креплением, что делает конструкцию двери максимально жесткой. Межкомнатные перегородки, например, изготавливают только из алюминиевого профиля.

Профили имеют защитно-декоративное покрытия. Для стального профиля применяются: краска, ламинированная пленка. Алюминиевый профиль имеет следующие покрытия: анодирование (различные цвета), полировка, пленка, шпониование, натуральное дерево, окраска.

### Стальной профиль

Работает как пружина. Одевается на ДСП или зеркало и держится за счет специальной формы профиля и упругости металла. Основная задача профиля - создать жесткость.

## Мебельные магазины

**Успех-Т-Люкс**  
ул. Дальняя, 28  
т. 22-42-22

**Эксклюзив СТ**  
ул. Вагутина, 1  
т. 26-87-07

**Юнна - офис**  
пр. 50 лет октября,  
14/1  
т. 26-23-23

**Фараон**  
База стройгородок,  
9км  
т. 24-94-57

**Серая лошадь**  
ул. Индустриальная, 11  
т. 24-44-29

**Боярд**  
ул. Петропавловское  
шоссе  
т. 24-33-40

**12 стульев**  
ул. Вулканная, 21  
т. 24-94-64

**1000**  
ул. Вагутина, 1  
т. 26-83-00

**Барс**  
ул. Ларина, 11/1  
т. 49-31-66

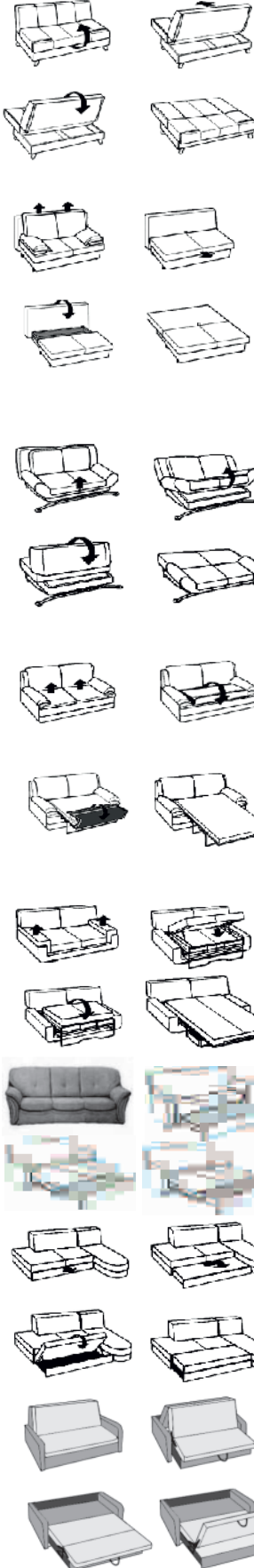
**Каскад**  
ул. Зеркальная, 47  
т. 46-00-60

**Дизайн интерьеров**  
любых помещений

ТАК КАК ВЫПОЛНИЛ РЕМОНТ НАЧИНАЕТСЯ С ПРОЕКТА

8 914 784 5101  
respect101@pochta.ru

## Выбор дивана



### КНИЖКА

Самый старый на мебельном рынке механизм. Традиционно считается одним из самых простых. Но не легких. С точки зрения ежедневного превращения дивана в кровать его вряд ли можно рекомендовать для ребенка или для женщины – «книжная» трансформация порой требует немало сил.

Действия: чтобы трансформировать диван в кровать, достаточно приподнять сиденье вверх до характерного щелчка, после чего опустить – диван разложен. Плюсы: компактность; в подавляющем большинстве случаев – наличие ящиков для белья; самый доступный по цене механизм.

Минусы: при расстановке мебели в комнате обязательно учитывать расстояние за спинкой дивана-книжки, необходимое для трансформации; при интенсивной или небрежной эксплуатации замки механизма часто ломаются; несмотря на всю простоту механизма, для трансформации дивана требуется некоторое усилие.

### ЕВРОКНИЖКА (или АЛЬТЕРНАТИВА)

Один из самых популярных на сегодня механизмов. «Еврокнижку» можно считать одним из самых прочных и долговечных механизмов трансформации. Действия: выкатить (или вытянуть) вперед сиденье дивана, постепенно перевести спинку из вертикального положения в горизонтальное (опустить на освободившееся место) – диван разложен.

Плюсы: легкость трансформации, более ровное (в отличие от книжки) спальное место, надежность, величина спального места, наличия ящиков для белья, возможность ставить диван вплотную к стене.

Особенности: желательно наличие ортопедических лат, пружинного блока или формованного эластичного пенополиуретана в мягких элементах спинки и сидений.

### КЛИК-КЛАК

Является усовершенствованным аналогом механизма «Книжка». Однако в конструкции «Клик-Клак» предусмотрено дополнительное промежуточное положение спинки «Релакс» (или даже два его варианта), благодаря которому человек может находиться в положении полусидя и полулежа.

Действия: из положения «диван» опрокинуть механизм назад на спинку, держась за рамку сиденья, отжать сиденье до второго щелчка, разложив в положение «кровать»; «полусидя».

Плюсы: имеет три положения («сидя», «полусидя», «лежа»); компактен; есть ящики для белья; почти идеально ровная поверхность спального места.

### РАСКЛАДУШКА (ФРАНЦУЗСКАЯ РАСКЛАДУШКА)

Самые модные с точки зрения дизайна диваны имеют именно такие механизмы. Опора раскладного механизма может быть из лат, ремешковой или металлической сетки, поверх которой, как правило, натянут тент из высокопрочной ткани, что обеспечивает конструкции дополнительную прочность и упругость. Лучшей признана опора из лат. При этом правильно, если латы располагаются не вдоль, а поперек спального места.

Действия: снять мелкие элементы (подушки, подлокотники) с сиденья, потянуть механизм вверх и на себя, развернуть звенья, при трансформации становится на стальные ножки – диван разложен.

Плюсы: в сложенном виде диван не занимает много места.

Минусы: невозможность достичь абсолютно ровной поверхности при складывании, поэтому лучше использовать не каждый день, например, как гостевой вариант; необходимость снимать мелкие элементы с дивана каждый раз перед трансформацией; нет ящика для белья.

### АМЕРИКАНСКАЯ РАСКЛАДУШКА

Действия: потянуть механизм вверх и на себя, развернуть звенья, при трансформации становится на стальные ножки – диван разложен.

Плюсы: более прочный по сравнению с французской раскладушкой механизм, не требуется снятие мелких элементов с дивана, пригоден для регулярного использования.

Минусы: те же, что и у французской раскладушки.

### ВЫКАТНОЙ

Самый прочный механизм, рассчитанный на частые трансформации. Действия: потянув за потайной ремешок сиденья, выдвинуть диван до полного разложения (при трансформации передняя часть тянет за собой остальные).

Плюсы: наибольшая надежность среди всех механизмов трансформации; компактность в сложенном виде и большое спальное место – в разложенном. Минусы: высота спального места несколько ниже, чем обычно.

### ДЕЛЬФИН

Механизм, используемый в основном в угловых диванах. Одна часть спального места «Дельфин» – это сиденье. Вторая содержится в специальном выдвигаемом блоке, расположенном под сиденьем.

Действия: потянув за потайной ремешок сиденья, выдвинуть его до полного разложения.

Плюсы: большое спальное место, ровная поверхность спального места, легкость трансформации.

Минусы: надежность механизма напрямую зависит от качества используемой древесины.

### АККОРДЕОН

Благодаря тому, что диваны с механизмом «аккордеон» имеют высокое, широкое и ровное спальное место, они отлично подходят для ночного отдыха. Механизм раскладывается легко по принципу гармошки.

Действия: незначительно подняв сиденье до щелчка, выдвинуть его до полного разложения спального места (или же оно само выезжает вперед)

Плюсы: надежность, в собранном виде он занимает минимальную площадь, значительная величина спального места, бельевые ящики возможны. Минусы: необходимость достаточного пространства для трансформации.

## Обивка дивана

### Флок

Флок на ощупь мягок и приятен, немаркий. Сейчас появился флок более износостойкий, и соответственно, более дорогой. Флок заменяет бархат. Основа флока – полиэстер и хлопок. Ворс наносится на основу электростатическим способом – поверхность становится бархатной и слегка перламутровой.

### Гобелен

Очень популярны обивки из гобелена. Это материал на тканой основе, но он достаточно дешев и практичен. Гобелен – это 100% хлопок с правильным переплетением пряжи, имеющий множество различных оттенков и расцветок. Во все времена вызывал у покупателей вполне заслуженный интерес.

### Жаккард

Более дорогими, прочными и долговечными являются жаккардовые ткани Искусственный шелк, или как его еще называют, жаккард – очень плотный, жесткий, с намертво перекрученными петлями материал. Именно это и не дает ткани распускаться при затяжке. Рисунок детально подобран. Обивка из велюра стоит дороже, поскольку это материал на тканой основе и не так быстро протирается.

### Шинил

Шинил – в переводе с французского – "гусеница". Пучки ворса, начесанные на специальном станке, свободно извиваются между волокнами тканевой основы, отсюда и название. Ткань плотная, прочная, износостойкая и относительно дорогая.

### Микрофайбер

Ткань под названием микрофайбер, относится к наиболее прочным видам мебельного покрытия. Она не требует особого ухода, не протирается и не рвется, не поглощает воду и грязь, и не выцветает, обладает способностью пропускать воздух. Микрофайбер при правильном уходе сохраняет красоту и бархатистость в течение достаточно долгого периода времени. Не протирается, не рвется, не линяет, не требует особого ухода, не выцветает. Одним словом, настоящая находка для любой хозяйки.

### Нубук

Нубук – искусственная кожа, весьма эстетично имитирующая натуральную, и значительно более привлекательная по цене. Обладает великолепными потребительскими свойствами.

### Кожа

Кожа – натуральный продукт, имеющий одно удивительное свойство – со временем он становится все совершеннее. Мягкая мебель, обитая натуральной кожей, – высококачественная и дорогостоящая. Для обивки чаще всего используется козья: сафьян, велюр, хром. Свиная и лошадиная: хром, юфть.

Искусственная кожа мягкая, тонкая и благородная. Он похож на натуральный материал и на ощупь напоминает тонкую кожу, легко чистится, прочна на разрыв, устойчива к механическим и световым воздействиям, хорошо сохраняет окраску и не теряет внешний вид. Он не требует постоянного ухода, для тех, кто все же желает ухаживать за материалом.

### Плюш

Плюш от немецкого Plusch – от лат. pilus – волос, хлопчатобумажная, шелковая или шерстяная ткань с ворсом ок. 2,2 мм. Применяется для пошива и отделки одежды, обивки мебели и т. п.

# МЕБЕЛЬНЫЙ САЛОН МАГАЗИН УСПЕХ-Т-ЛЮКС

г. П-Камчатский ул. Дальняя - 28 тел.: (8-4152) 22-42-22

## МЯГКАЯ И КОРПУСНАЯ МЕБЕЛЬ



## МЕЖКОМНАТНЫЕ ДВЕРИ



Двери из массива.

Наши межкомнатные двери и раздвижные перегородки изготовлены с применением 100% отборного кавказского дуба. Ряд моделей полностью исключает шпон или МДФ.

Дверная Мода с гордостью представляет коллекции межкомнатных дверей из натурального массива для Ваших интерьеров! Пусть тепло и красота предгорий Кавказа наполнит Ваш дом уютом и добротой!

## ОБЕДЕННЫЕ ЗОНЫ, СТОЛЫ, СТУЛЬЯ



МЕБЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ

# “СТАРЫЙ МАСТЕР”

ИЗГОТОВЛЕНИЕ СТАНДАРТНОЙ  
И НЕ СТАНДАРТНОЙ КОРПУСНОЙ МЕБЕЛИ

Качество, гарантия, сроки.  
3D моделирование



**ШКАФЫ-КУПЕ**

**ГАРДЕРОБНЫЕ  
КОМНАТЫ**

**ПРИХОЖИЕ**

**КУХНИ**

**ДЕТСКИЕ  
КОМНАТЫ**

**СПАЛЬНИ**

**ВИТРИНЫ**

**СТЕЛЛАЖИ**

**ОФИСНАЯ  
МЕБЕЛЬ**

**СТОЛЕШНИЦЫ,  
БАРНЫЕ СТОЙКИ  
ИЗ МРАМОРНОЙ  
И ГРАНИТНОЙ  
КРОШКИ, ЦЕЛЬНЫЕ  
И МОНОЛИТНЫЕ**

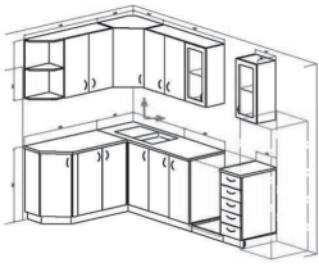
Наличный, безналичный расчёт.  
Выезд на замеры, сборка, установка,  
доставка - бесплатно!

Накопительная система скидок!

тел.: 8 961 962 1390, 8 961 963 3773

**И МНОГОЕ ДРУГОЕ,  
ПО ВАШЕМУ  
ЖЕЛАНИЮ.**

## КУХНЯ



### Особенности расположения предметов кухонной мебели и бытовой техники

**Мойка** – это главный центр активности, именно здесь расходуется от 40 до 60% всего времени, проведенного на кухне. В идеальном варианте она находится в центре рабочего треугольника, примерно в 1 – 1,8 м от плиты и 1,2 – 2 м от холодильника. Лучше расположить мойку рядом со шкафом, в котором хранится посуда.

Посудомоечную и стиральную машины желательно расположить как можно ближе к мойке – будет удобнее подключать их к системе водоснабжения, а посудомоечную машину к тому же удобнее загружать посудой.

Основная рабочая область в большинстве случаев находится между мойкой и плитой и должна быть шириной минимум 40 см, лучше 60-90 см. Рядом с плитой и мойкой лучше разместить выдвижные ящики – в них удобно класть столовые приборы, различные лопатки, полотенца и прихватки. Не стоит располагать плиту вплотную к двери и в углу кухни, так как соседствующая с ней стена будет постоянно пачкаться. Между плитой и стеной необходимо спланировать тумбу размером минимум 15 см. К тому же, если плита встроенная, это расстояние необходимо для монтажа варочной поверхности.

Плита не должна находиться рядом с зашторенным окном, рекомендуемое расстояние от плиты до окна – не менее 30 см.

По обе стороны от плиты лучше оставить 40 см свободной рабочей поверхности. Необходимое расстояние от рабочей поверхности до навесных шкафов – 50-70 см. Расстояние от варочной панели до вытяжки должно быть 70-75 см для электрической плиты и 75-80 см для газовой плиты. При таком расстоянии работа вытяжки наиболее эффективна.

Нежелательно размещать плиту рядом с угловой тумбой, так как духовку будет сложно открывать. Духовой шкаф, установленный на уровне глаз, более удобен в использовании (к дверце не придется нагибаться) и к тому же безопасен для детей. Не следует размещать варочную панель, духовой шкаф или посудомоечную машину и холодильник рядом – холодильник и боковая стенка пенала под холодильник могут повредиться. Между холодильником и плитой должно быть расстояние не менее 15 см (например, бутылочница).

Холодильники и морозильные камеры удобно размещать в углах кухни, для того чтобы не разделять рабочую поверхность на отдельные участки. При этом стоит помнить, что открытая дверца холодильника не должна блокировать свободное пространство. При размещении холодильника рядом со стеной со стороны расположения петель существует опасность, что дверь может открываться не полностью или не будут выдвигаться внутренние ящики, поэтому следует располагать холодильник на расстоянии, как минимум, 10 см от стены.

В двухрядной, П-образной и полуостровной планировке расстояние между двумя рядами шкафов должно быть не менее 1,2 м.

Внизу стола, в который встроен духовой шкаф, удобно поместить невысокий ящик для хранения подносов, противней, сковородок.

В организации удобного кухонного пространства помогают различные навесные полки, встроенные аксессуары, рейлинги (см. раздел «Фурнитура»).

### Проектирование и планировка кухни

Удобство кухни во многом зависит от ее планировки и эргономичности, ведь при неправильном размещении мебели размеры кухни теряют свою значимость.

Эргономика – наука о разумной организации труда, которая изучает диапазон типичных движений человека и дает ряд ориентиров для определения высоты, ширины и других параметров, обеспечивающих безопасность и комфорт на кухне. Задача эргономики на кухне – это разместить обстановку таким образом, при которой приготовление блюд осуществляется в кратчайшее время и проредляется минимальный путь. Благодаря разумному планированию кухни хозяйка может сэкономить до 60 % пути и 30 % времени.

### Рабочий треугольник

В двадцатые годы в Германии было проведено



исследование, в результате которого были определены три основных рабочих центра для хранения, варки и мытья. Таким образом, в современной эргономике основой планировки кухни принято считать рабочий треугольник, который состоит из холодильника (зона хранения продуктов) и плиты (зона обработки продуктов и их приготовления). В правильно подобранном треугольнике расстояние между его вершинами составляет от 3 до 6 метров, что создает возможность хозяйке подойти ко всем нужным предметам и не сковывать движений. Большее расстояние приведет к бесполезной ходьбе, а меньшее может создать тесноту в помещении.

**Прежде всего, профессионалы советуют придерживаться последовательности рабочих мест в соответствии с технологией приготовления пищи:**

- 1) холодильник, расположенный в зоне хранения продуктов;
- 2) рабочее место для предварительной чистки продуктов;
- 3) мойка продукта, в этой зоне расположен контейнер для отходов;
- 4) окончательная разделка продукта, резка, шинкование и т.п.;
- 5) тепловая обработка пищи, варка;
- 6) сервировка готового продукта.

### ИЗГОТОВЛЕНИЕ МЕБЕЛИ

#### “Омега”

ул. Чубарова, 16  
т. 31-40-00

#### “АРСЕНАЛ”

ул. Арсеньева, 8а  
т. 488-908

#### “Габарит”

пр. Победы, 79а  
т. 22-68-14

#### “Гроссуляр”

ул. Кроноцкая, 18  
т. 46-91-69

#### “КООПСНАБ”

ул. Тундровая, 1  
т. 223-569

#### “Конкурент”

т. 33-55-66

#### “Версаль”

т. 8-902-462-1929

#### “Старый мастер”

т. 8-961-962-1390

#### “Simpleks”

пр. Победы, 23  
т. 23-13-22

#### “Виола”

8 км дом быта 2 этаж  
т. 452-452

#### “Евромебель”

ул. Пограничная, 24  
т. 47-47-47

#### “Фабрика уюта”

дом быта 5 км 3 этаж  
т. 47-20-15

#### “Верона-Мебель”

ул. Лукашевского, 1  
т. 43-14-47

#### “Кухни фэнатзи”

ул. Бохняка, 3  
т. 22-71-88

# ФУРНИТУРА - КОМПЛЕКТ

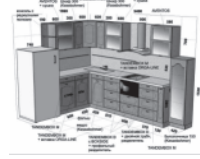
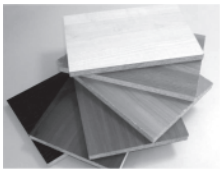
СКИДКА 5% ПО КАРТА ЕДС  
(свыше ДСП и МДФ)

## Материалы для производства мебели

## Изготовление корпусной мебели

- ДСП ламинированная (Россия, Китай)
- МДФ ламинированная
- Кромка (ПВХ, ламинат)
- Зеркала, стекло
- Мебельные светильники, ручки, опоры, петли, металлобоксы
- Сетчатые полки, корзины
- Столешницы, мебельные щиты
- Профиль МДФ, А1
- Мойки из искусственного камня
- Алюминиевый профиль для шкафов купе

- Кухни, стенки, горки, спальни, прихожие
- детские комнаты, торговое оборудование
- Шкафы купе с экзпловзивными стёклами и зеркалами
- Фасады для шкафов-купе и корпусной мебели из а1 профиля, профиля МДФ, акрилового полотна
- Раскрой листового материала на детали, нанесение кромки ПВХ 0.4, 2.0 мм
- изготовление нестандартных деталей из ДСП



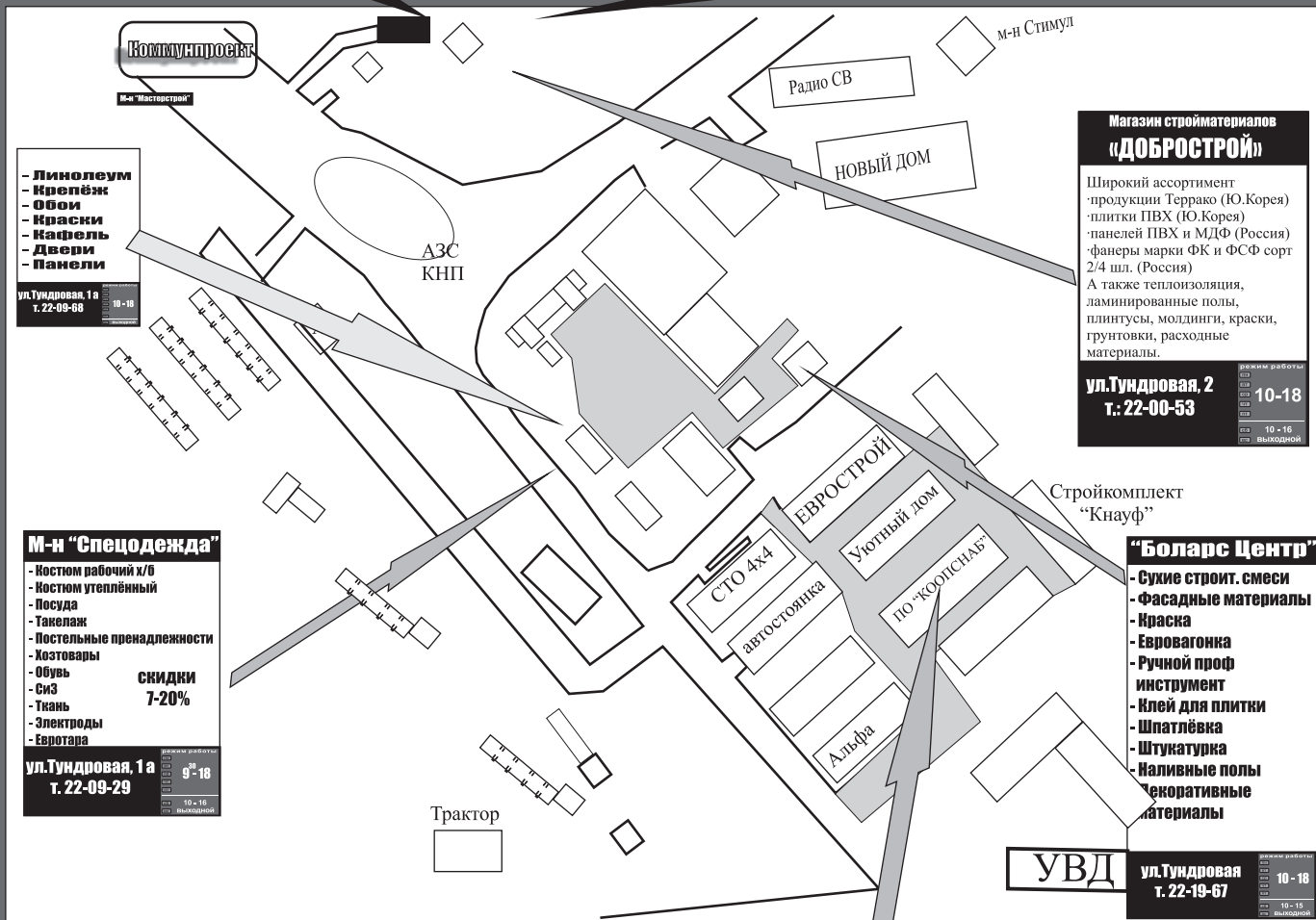
ул. Тундровая, 2а  
т. 220-332

режим работы  
9-18  
без перерыва  
10-16  
выходной

ул. Тундровая, 2а  
т. 22-11-07  
т. 44-13-46

режим работы  
9-18  
без перерыва  
10-16  
выходной

**консультации, проекты, замеры**  
**Продуманно до мелочей**



## ПО «КООПСНАБ»

### Реализует

### Оказывает услуги



- Более 60 видов ДСП, фанеру
- Столешницы, плинтусы
- Плитку потолочную, клей
- Кухонные вытяжки
- Мебельную фурнитуру к шкафам купе
- Фурнитуры и комплектующие к столешницам и кухонной мебели
- Мебельные щиты
- Плинтус напольный
- Различные отделочные материалы



- Форматная распиловка плиточного материала
- Программный раскрой плиточного материала
- Кромкооблицовка
- Заточка твёрдосплавных пил
- Изготовление шкафов-купе
- Изготовление кухонной мебели
- Изготовление межкомнатных дверей

ул. Тундровая, 1  
(остановка УВД)  
т. 223-569, 468-154

режим работы  
10-18  
без перерыва  
10-16  
Выходной

**рекламный  
модуль  
1400р  
на весь год**



**Завод ЖБИ**

**ООО "Стройкомплекс"**  
 - Бетон  
 - ЖБИ  
 - Арматурные работы  
 - Работа с организациями и частными лицами  
 - Наличный и безналичный расчёт, взаиморасчёты  
**т. 5-19-08, 5-19-07**

**СТРЕЛЕЦ**

- Фанера российского пр-ва размер 2,44 х 1,22 м от 4 до 30 мм  
 - Фанера OSB, ДСП, ДВП  
 - Гипсокартон в ассортименте  
 - Стекло-магниеый лист и все комплектующие  
 - Сухие строительные смеси  
 - Металлочерепица, рубероид  
 - Ондулин, сайдинг  
 - Лако-красочная продукция  
 - Оцинкованное железо  
 р-р 1 х 2 м, 1,2 х 2,5 м

т. 31-13-16, 5-16-15  
 ул. Чубарова, 16, База 8 км  
 Зелёный полукруглый склад  
 рядом с гипермаркетом "Дружба"

режим работы  
 ПН-ПТ 10-18  
 без перерыва  
 СБ-ВС 10-16  
 выходной

**БАЗА 8 КМ**

**"Жалюзи"**

**Тканевые  
вертикальные  
Рулонные  
Бамбуковые**

т. 44-29-13  
 8-908-496-7111  
 ИП Пятин И.А.

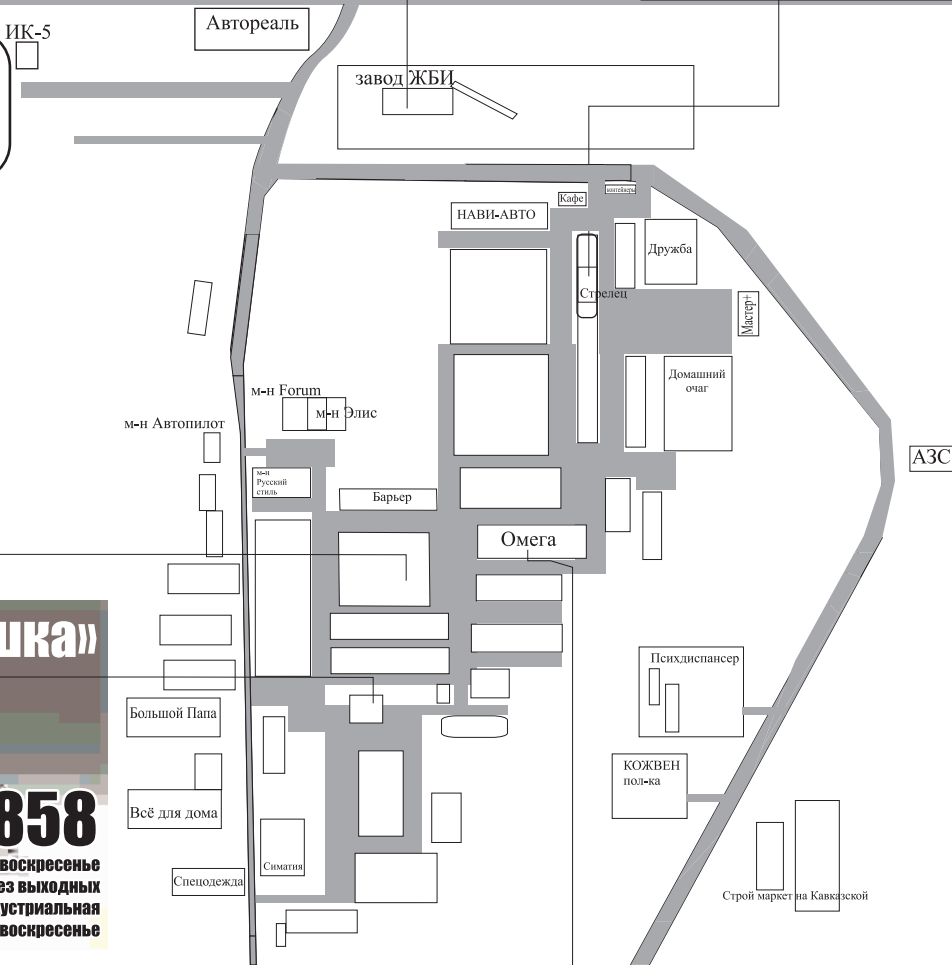
ПН-ПТ 9-18  
 СБ-ВС 9-15  
 выходной

**Сеть магазинов «Алёшка»**

Электробытовая техника  
 Изделия из пластмассы  
 Сантехника  
 Электрика  
 Инструменты  
 Шпатель  
 Газоп  
 Посуда

**482-858**

База 8 км с 10 до 17; выходной-воскресенье  
 База 6 км с 10 до 18, без выходных  
 Магазин «Рассвет» ул. Индустриальная  
 с 11 до 19; суббота с 11 до 18; выходной воскресенье



**"Омега"**

**Продажа стекла и зеркал от 4 до 15**

**Стеклоцех**

- Изготовление любой стеклянной мебели
- Торговое оборудование (с элементами ДСП)
- Художественные рисунки на стёклах и зеркалах (пескоструйная обработка)
- Изготовление витражей на заказ

**Мебельный цех**

Изготовление корпусной мебели

- Шкафы купе, кухни, столы
- Детские комнаты, офисная мебель
- Торговое оборудование с элементами стекла

ул. Чубарова, 16. stekloceh@mail.ru  
 т. 5-14-74, 314-000, 8-962-280-4802

**NEW!**  
 Полноцветная  
 печать  
 на стекле  
 и ДСП

ПН-ПТ 10-19  
 СБ-ВС 10-16  
 ВЫХ

## С чего начать ремонт квартиры?

**С чего начинается ремонт в квартире?** Простейшее представление о том с чего начинается ремонт и что для этого необходимо. Как подготовится к ремонту, так чтобы все прошло максимально гладко, и вам не пришлось, потом годами испытывать неудобства от недоделанного до логического завершения замысла по причине нехватки денег или халтуры «швабшников»? Шаг первый: определяем цель ремонта.

Итак. Прежде всего, следует разобраться, какой именно ремонт вы хотите сделать: косметический, капитальный или вы находите в себе силы потратиться на евроремонт. Косметический ремонт предусматривает самые легкие вмешательства в интерьер вашей квартиры: замена обоев, покраска потолка и т.п. Его следует делать минимум раз в четыре-пять лет. Лучше конечно чаще. Кое-где в Европе принято делать косметический ремонт два раза в год - на сезон лето, зима. Это непременно улучшит вам настроение и придаст новых сил.

**Капитальный ремонт предполагает** замену дверей, ванн, окон, сантехники, замену электропроводки и т.п. Если вы задумали сделать перепланировку, то вам непременно придется связаться с капремонтом. Такого рода ремонта, как правило «хватает» на 15-20 лет (конечно при том условии, что вы будете делать косметические благоустройства время от времени). Евроремонт - это по-сути тот же капитальный ремонт, но сделанный по более высоким стандартам качества. Евроремонт помимо таких «физических» отличий от обычного капитального как установка фильтров, наличие всяческих излишеств вроде «джакузи» или «камина», предполагает, прежде всего, работу профессионального дизайнера интерьеров. Шаг второй: визуализация.

Теперь определившись, какой именно ремонт вам «по-зубам», попробуйте визуализировать ваше желание: попробуйте нарисовать то, что вы хотели бы видеть в различных уголках своей квартиры. Пусть это даже будет очень простенький рисунок, но он поможет вам определиться с вашими желаниями и более четко соотнести их с действительностью. Далее вам следует тщательно обмерить всю вашу квартиру, все поверхности и углы, данные записать - они вам понадобятся, когда будете делать смету. Лучше записать эти данные в двух экземплярах - часто бывает, что необходимая информация теряется в самый неподходящий момент.

Шаг третий: смета. На этом этапе вам придется, наконец, встать с дивана и придти по магазинам для покупки необходимых строительных материалов. Учтите, на материалы вы обязательно потратите существенно больше средств, чем рассчитывали, как придирчиво бы вы не присматривали смету. Чтобы свести потери к минимуму убедитесь в том, что на соседнем рынке необходимые материалы не дешевле. Итак, после покупки материалов нужно составить полную смету. Сумма в итоге получится не утешительной, но зато вы будете совершенно точно знать, на что идете. А, следовательно: будете знать сроки, последовательность действий и необходимую сумму.

### Этапы проведения ремонта

А теперь давайте поговорим о том, что сколько стоит. Возьмем для примера типовую 2-комнатную квартиру площадью 52 кв.м в типовом панельном 16-этажном доме серии П-44. Но прежде чем производить расчеты, скажу пару слов о последовательности проведения работ. Проверьте, это крайне важно. Обычно ремонт делают в таком порядке:

- Демонтаж старых покрытий
- Электромонтажные работы
- Сантехнические работы
- Выравнивание стен, потолка

- Оформление дверных проемов
- Чистовая отделка потолка
- Чистовая отделка стен
- Укладка напольного покрытия

Пропускать какие-то из этих этапов можно, а вот нарушать последовательность работ нежелательно, а иногда просто нельзя. Почему? Об этом мы поговорим подробнее как-нибудь в другой раз.

### Уточнения по порядку проведения работ

Что касается проведения сантехнических работ, то в девяти случаях из десяти складывается такая ситуация: или сам клиент заказывает санузел «под ключ» в начале всех намеченных ремонтных работ, или те, кто делает ремонт (будь то частник или фирма), проводят сантехнические работы следом за электромонтажными. В любом случае чистовая отделка в ванной комнате и туалете проходит в разгар самых «грязных» отделочных работ в квартире. Чем это грозит? Порой - весьма неприятными последствиями. Дело в том, что не шибко сознательные рабочие-отделочники часто «плюют» на правила утилизации жидкого строительного мусора (остаток раствора, шпаклевки и т.д.) и попросту сливают все это добро в канализацию. Я уж не говорю о том, что рабочие топают в свежеемонтном санузле грязными ботинками, могут заливать цементом новенькую ванну или унитаз. Но самое страшное не это, а то, что твердые частицы этой взвеси (песок, гипс и т.п.) прочно оседают на стенках канализационных труб, моментально забивая их.

Вывод: если вы не надеетесь на сознательность рабочих, четко оговорите с прорабом и бригадиром график проведения работ, где этап «Сантехнические работы» будет стоять после всех подготовительных работ. То есть по окончании штукатурки, грунтовки, шпаклевки стен и потолка.

### Ломать - не строить

В первую очередь рабочие снимают прежнее напольное покрытие (паркет, ковролин, линолеум), старые обои и проводят размычку потолка. Чаще всего ремонтники делают это «бесплатно» или берут за это дело буквально копейки. Но фактически расценки на монтаж вышеречисленных покрытий включают и оплату работ по демонтажу. Часто бывает так: при получении заказа на комплексную отделку квартиры рабочий (бригадир, прораб) говорит, что демонтаж старых обоев (линолеума, паркета, плитки) - бесплатный или называет заведомо низкую цену (5-10 руб. за квадратный метр). Но при условии что эта фирма будет не только ломать, но и строить. Так что если вы в целях экономии предложите этим рабочим произвести только демонтаж, а на следующие этапы решите найти кого-нибудь другого, то цена демонтажа моментально взлетит.

Бывает и по-другому. Вам говорят, что 1 кв.м готовой продукции (например, демонтаж старых обоев + штукатурка + грунтовка + шпаклевка + шпаклевка + поклейка обоев) стоит 9\$. При этом демонтаж, штукатурка, грунтовка и шпаклевка оцениваются, скажем, в 8,5 \$/кв.м, а шпаклевка и поклейка - в 0,5 \$/кв.м. Вас устраивает конечная цена, а что «происходит» внутри этой суммы, вас не слишком интересует. Но если рабочие попросят вас расплатиться после окончания шпаклевочных работ, то скорее всего вы этих рабочих больше не увидите: зависив цену на подготовительные работы и договорившись об их отдельной оплате, рабочие и не собирались доводить дело до конца. Зная об этом с самого начала, вряд ли они особенно старались и на подготовительных этапах.

О таких «заморочках», кстати, прекрасно осведомлены и порядочные фирмы, которые неохотно соглашаются продолжить дело, начатое неизвестно кем. Поэтому пускай для вас не будет неожиданностью, если за два оставшихся этапа из шести с вас возьмут не меньше 6 - 7 \$/кв.м. Это своего рода страховка за возможный брак, допущенный аферистами-предшественниками.

### Электромонтажные работы

С чего начинает работу электрик? Прежде всего вместе с вами решает, где и сколько делать точек (розеток и выключателей). Как вы помните, мы ведем речь о двухкомнатной квартире площадью 52 кв.м. При площади большой комнаты 18,5 кв.м понадобится не меньше 8 розеток: под

телевизор, видеомаягнитофон, антенну, стереосистему, телефон, 2 светильника, а также розетка для подключения компьютера, утюга, пылесоса и т.д. Во второй комнате чаще всего ограничиваются 2-3 розетками - под светильники и бытовые приборы.

Кухню оборудуют двумя розетками для холодильника и телевизора и блоком розеток (от двух до четырех) под электрочайник, микроволновую печь, миксер, соковыжималку... Обязательно нужно сместить и углубить устрашающего вида розетку под электроплиту. В ванной комнате монтируют розетку с герметичной крышкой под стиральную машину и одну обычную розетку. В прихожей будет достаточно одной розетки, например, под бра.

Теперь посчитаем, сколько понадобится выключателей. Два двоянных выключателя в комнатах; один одинарный и один двоянный выключатель для кухни, ванной и туалета; один одинарный выключатель в прихожей. Итого: 22 розетки и 5 одинарных и двоянных выключателей, что в итоге составит 27 точек.

Затем мастер приступает к самому грязному этапу - шпателью стены под выключатели, розетки и проводку. После прокидки проводов идет этап выравнивания стен, и только после этого монтируются подрозетники и устанавливаются «внутренности» розеток и выключателей. В противном случае при капитальном выравнивании стен достаточно трудно угадать окончательную глубину, на которую необходимо «посадить» розетку или выключатель, чтобы они не выступали над поверхностью стены и не «топили» в ней. Декоративные панели укрепляются уже после чистовой отделки стен.

В чем может заключаться причина выхода из строя новой электропроводки или розетки? Чаще всего в том, что электрик соединил алюминиевые и медные провода не через клеммник, а непосредственно друг с другом (так называемая скрутка). А также не учел мощность электроприборов, выбрав неправильный диаметр провода.

### Сантехнические работы

Одновременно с электромонтажными работами полным ходом идут и сантехнические. Первый этап - демонтаж старой разводки и сантехприборов - сантехник осуществляет, как правило, без вашего участия. А вот дальше мастер обязан пообщаться с клиентом на предмет того, где поставить ванну, раковину, унитаз, где повесить полотенцесушитель. В строгом соответствии с принятым решением мастер монтирует разводку: то есть подводит трубы канализации, холодной и горячей воды к новому месту «дислокации» вышеречисленных сантехнических приборов. Затем свое законное место занимает новая ванна, а плотник приводит в порядок саншпак, обшивая его гипсокартоном. Принявший эстафету плиточник (кстати, чаще всего плотник и плиточник представлены в одном лице) воплощает в жизнь вашу мечту в пастельных тонах. Затем наступает время монтажа реечного алюминиевого потолка при активном участии электрика, который устанавливает светильники. Последнюю точку ставит сантехник, аккуратно закрепляя на своих местах новенькие, с иголочки, раковину, унитаз и полотенцесушитель.

Прежде всего на то, трубы из какого материала предлагает вам установить сантехник. Если он лишь вскользь упоминает о меди и металлопластике (имеются в виду медные и металлопластиковые трубы) или вообще сразу предлагает использовать везде гибкие подводки (типа гофрированного шланга), напирая на то, что это в 2 раза быстрее и дешевле, насторожитесь. Это не похоже на речь профессионала. А главное - потом с этими гибкими подводками у вас будет масса проблем.

### Выравнивание поверхностей стен и потолка

Если при осмотре и простукивании стен и потолка обнаруживаются трещины, то, как говорят строители, их «красивают». То есть отбивают осыпавшуюся штукатурку,

смачивают это место водой и замазывают раствором. Швы тщательно затирают шкуркой и проклеивают лентой-серпянкой. Затем поверхность покрывают грунтовочным составом и напослеодят, чтобы сгладить оставшиеся шероховатости, производят сплошную шпательку и шпифовку стен и потолка.

Принимая у мастеров работу, проверьте вместе с ними, насколько качественно выровнена поверхность, обратив особое внимание на геометрию углов, так как чаще всего брак бывает именно там. Как проверить, хорошо ли выровнена поверхность? В этом поможет нехитрый прибор под названием «уровень».

### Оформление дверных проемов

В типовой 2-комнатной квартире, как правило, 5 дверных проемов (две комнаты, кухня, ванная, туалет). Оформлены они самым простым способом - дверными блоками. В комплект отечественной межкомнатной одностворчатой двери входит само дверное полотно (как правило, из соснового массива, шпонируемого хвойными породами), дверная коробка, наличник, 2 латунные петли с шурупами, латунный замок, саморезы, монтажная пена. Дверная коробка - это 3 бруска: 2 вертикальных и 1 верхний горизонтальный. Бруски строго выверяются по горизонтали и вертикали и затем крепятся к стене саморезами. Зазор между стеной и коробкой заполняют монтажной пеной и закрывают наличником. Стандартные размеры дверей: 200 x 60, 200 x 70, 200 x 80, 200 x 90 см.

Имейте в виду: чем дешевле дверь, тем больше времени и усилий потребует работа по ее установке. Ведь часто за такой дешевой дверью скрывается фабричный брак (перекос полотна, трещины на филленке...), поэтому такая дверь вряд ли будет висеть и выглядеть идеально.

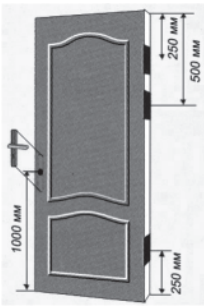
### Как можно сэкономить. Советы дизайнера.

Вам бы хотелось, чтобы ваша квартира напоминала дорогую изысканно украшенную шкатулку? Но в очередной раз желания не совпали с возможностями? Попробуйте расставить акценты в оформлении квартиры. Речь идет о фрагментарном использовании дорогих материалов в отделке помещений, наиболее важных с точки зрения владельцев квартиры. Например, можно оклеить шикарные картографические обои не во всей квартире, а только в спальне. Если хозяйка квартиры много лет мечтала о стильной ванной комнате, то не обещается, выделив большую часть запланированных на ремонт денег на приобретение дорогой фирменной сантехники, плитки и стильных зеркал, ограничившись в остальных помещениях отделкой поскромней. Любители кухонных поделок пусть не пожалуют сил и средств, сделав на кухне «теплый» пол и обшив стены натуральным деревом.

### Заключение

... На этом, пожалуй, пока и остановимся. Мы, правда, еще не рассказали о нюансах и тонкостях отделки стен, потолка, об укладке напольного покрытия. Но разговор об этом еще впереди. А пока, думаю, пиши для размышлений более чем достаточно. Что касается финансовой стороны дела, то, сложив все указанные здесь суммы, вы получите общую цену описанных работ вместе с материалом - 4100\$. Желание заняться ремонтом не пропало? Тогда за дело.



**ДВЕРИ МЕЖКОМНАТНЫЕ**

| Обозначение<br>СНИП | Размер полотна, мм<br>ГОСТ 6629-88 | Размер по коробке,<br>мм | Размер проема, мм     |                       |
|---------------------|------------------------------------|--------------------------|-----------------------|-----------------------|
|                     |                                    |                          | Диапазон<br>по высоте | Диапазон<br>по ширине |
| 21-7                | 2000x600                           | 2050x668                 | 2050-2100             | 670-720               |
| 21-8                | 2000x700                           | 2050x768                 | 2050-2100             | 770-820               |
| 21-9                | 2000x800                           | 2050x868                 | 2050-2100             | 870-920               |
| 21-10               | 2000x900                           | 2050x968                 | 2050-2100             | 970-1020              |
| 21-13               | 2000x600<br>(2 штуки)              | 2050x1268                | 2050-2100             | 1280-1320             |

**В установку двери входит:**

Замер проёма  
Доставку двери  
Подъем на этаж  
Демонтаж старой деревянной или стальной двери  
Подготовка проёма  
Установка новой двери  
Заполнение зазоров монтажной пеной  
Сухая уборка строительного мусора

Толщина коробок внутренних дверей должна по возможности совпадать с толщиной перегородок, иначе возникнут сложности с установкой наличников. При особо толстых стенах в старых зданиях самым оптимальным решением является наращивание коробки с помощью компенсаторных соединительных планок или использование доборной доски.

"Пульсар"  
ул. Чубарова, 16 т. 249-422

Магазин "Большой папа"  
ул. Чубарова, 16 т. 466-366

Магазин "Самлюкс"  
ул. Пограничная, д. 4 т. 426-120

Магазин "Еврострой"  
ул. Тундровая, д. 1 т. 22-13-62

Торговый дом "Интерьер"  
ул. Арсеньева 23 т. 26-64-61

всё для дома  
ул. Чубарова, 16 т. 25-77-00

Мир дверей и окон  
ул. Чубарова, 1/1 т. 24-93-93

**М-И БАРЬЕР**

ул. Чубарова, 16 т. 5-08-92  
ул. Сапун-Гора, 5 т. 420-373  
ул. Тундровая, 2А т. 22-42-67  
г. Елизово:  
ул. В. Кручины, 26А т. 6-12-07  
ул. Рябикова, 16 т. 6-11-96

**Китайские железные двери  
вскрываются консервным ножом**

Протыкаем дверь на четыре сантиметра ниже ручки. Подцепляем собачку замка - все, можно заходить. Это же китайские двери, их вскрыть - раз

плюнуть! А если замок попадетя посерьезнее, его просто ножом можно вырезать. Двери-то, по сути, - консервы! Но мы не остановились на достигнутом. Для чистоты эксперимента пригласили независимого испытателя с улицы - пятиклассницу Татьяну Шавала с бабушкой. 11-летняя девочка взяла в руки обыкновенный консервный нож. Ее бабушка до последней минуты не верила, что Танюша справится с железной дверью. Но за 30 секунд девчушка без особого труда вспорота 15 сантиметров «антивандального» покрытия, словно банку шпрот.

**ЛИНОЛЕУМ**

**Бытовой линолеум** - для помещений с малой проходимостью, линолеум характеризуется толщиной 1,5-3 мм и слоем износа 0,15-0,35 мм (который может и отсутствовать). Ширина рулона 1,5-4 м. Данный вид линолеума предназначен для укладки в помещениях с малой проходимостью (жилых помещениях, детских садах, школах и т.д.).

**Полукоммерческий линолеум** - для помещений со средней проходимостью, он гораздо прочнее, чем бытовой, но уступает по своим характеристикам коммерческому.

**Коммерческий линолеум** - это прежде всего напольное покрытие повышенной износостойкости, надежное и долговечное. Основным отличием коммерческих покрытий являются: особая прочность, устойчивость к солидным механическим нагрузкам, стойкость к истиранию.

**МДФ (MDF)**

Древесноволокнистая плита средней плотности (МДФ, HDF - нем, MDF - Medium Density Fiberboard - англ.). Не путать с ДВП. Экологически чистый материал, так как дополнительное связующее не используется. Им является лигнин, входящий в состав древесины. Изготавливается путем сухого прессования мелкодисперсной древесной стружки при высокой температуре и давлении. Хорошо обрабатывается. По влагостойкости и механическим характеристикам превосходит натуральное дерево. МДФ трудно горючая, биостойкая, атмосферостойкая и дешевле дерева. Применяется в основном для фасадных элементов, реже для корпусов мебели.

**ДСП (ДСП)**

Древесностружечные плиты - изготавливают из различных видов древесины (неделовая древесина, отходы лесопиления, деревообработки, фанерного производства, технологической щепы, полученной из отходов лесозаготовок). В качестве связующих веществ используются при горячем прессовании плит преимущественно карбамидоформальдегидные смолы. ДСП плоского прессования характеризуются плотностью 550...850 кг/м<sup>3</sup>. Для применения в мебельном производстве ДСП имеет также декоративное покрытие из пленок, шпона, бумажно-слоистого пластика (ламината) и лака. Часто, внешние слои - более плотные из мелкодисперсной стружки. Водостойкая ДСП на срезе имеет характерный зеленоватый цвет.

**Ламинат**

Многослойное покрытие. Состоит из декоративного слоя бумаги (текстура дерева, монотонный... любой рисунок типографским способом), и защитного слоя меламиновой смолы. Кроме декоративной функции, обеспечивает высокую прочность поверхности мебели. Ударо- влаго- термо- стойкий материал. Европейские нормы утвердили классификацию с делением ламинатов на классы, в зависимости от износостойкости. По результатам тестов полам присваивается класс использования:

- 21 - домашние помещения (спальня);
  - 22 - домашние помещения со средней интенсивностью хождения (детская);
  - 23 - домашние помещения с повышенной интенсивностью хождения (кухня, прихожая);
  - 31 - коммерческие помещения с низкой интенсивностью хождения (переговорная комната);
  - 32 - коммерческие помещения со средней интенсивностью хождения (офис);
  - 33 - коммерческие помещения с повышенной интенсивностью хождения (магазин).
- Толщина панели имеет приблизительно от 6 до 12 миллиметров  
Массив (массив дерева)  
Мебель из щитов, склеенных из брусков цельной древесины.

**Фасад**

Дверцы шкафов. Часто гарнитуры одной фабрики отличаются друг от друга только дизайном фасадов, а корпуса шкафов одни и те же.

**Фурнитура**

Ручки, шпингалеты, запорные механизмы и прочие устройства, обеспечивающие открывание створок, их фиксацию в каком-либо положении или запираение.

**Натуральный шпон**

Стеновые панели из ДСП в натуральном шпоне ценных пород дерева.

## Сантехника

### ПРЕОБРАЖАЕМ ВАННУЮ: ПЕРЕНОСИМ САНТЕХНИКУ И ЭКОНОМИМ МЕСТО

Для начала нужно измерить площадь ванной комнаты, поинтересоваться, в каком месте проходит канализационный стояк (если решили переносить унитаз), из какого материала и каким образом проложены отводящие трубы от ванны и умывальника, где находятся вентили и т.д. Продумайте, как повесить шкафы, чтобы они не мешали входящим.

Вместо ванны многие предпочитают установить душевую кабину и тем самым сэкономить место для дополнительных шкафчиков, зеркал или удобной раковины. Согласовывать такую переделку с ЖКО не требуется. А вот если вы решите совместить отдельную ванную комнату и туалет, то тут согласование потребуется, даже если стена между ними не несущая. К тому же подумайте об удобстве всей семьи (например, вы моетесь, а ваш ребенок захотел в туалет). Так что не спешите с объединением этих помещений. Если вы все-таки решите совмещать санузел, то тут важно продумать, что делать с вертикальными трубами холодной и горячей воды, к которым обычно подключен и полотенцесушитель. Чаще всего трубы мешают переустройству и их приходится куда-то "уводить". Без специалистов-водопроводчиков тут не обойтись, так как надо будет перекрывать магистральные вентили по всему стояку подъезда.

Переносить сантехнику с места на место тоже следует осторожно. В первую очередь нужно обратить внимание на расположение стояка. Слишком сильное удлинение сливного патрубка грозит его большим засорением. Учитывайте каждый дециметр длины. Не каждая модель унитаза подходит для "радикального" переноса, например в противоположный угол. А без специального насоса тут и вовсе не обойтись. Иногда для увеличения угла слива напольные унитазы устанавливают на подставках. Но это не всегда оправдано и удобно для пользующихся. Размещать унитаз далеко от стояка - задача непростая и требующая больших затрат. Кроме того, при установке унитаза на новом месте учтите, что расстояние перед ним - не менее 60 см - должно быть свободным. И по обе стороны от средней линии унитаза оставляйте не менее 40 см. Высота умывальников, зеркал, шкафчиков, мебели должна подбираться с учетом роста членов семьи. При смене напольного унитаза сравните ширину основания ножки унитаза с отверстиями для крепления. Лучше, если она будет шире, пусть даже закроет старые крепежные отверстия.

Одной из главных задач при переделке ванных комнат в наших квартирах обычно становится экономия места. Все тяжелое и громоздкое хочется заменить современным и компактным. Впрочем, новые технологии это позволяют. Например, можно использовать полупьедестал, а также различные мебельные подставки для раковины, предназначенные для так называемых консольных умывальников (когда подводка наполовину скрыта в стене). Консольные унитазы - еще один вид современного сантехнического оборудования, все чаще применяемый при перепланировке ванных и туалетов. Консоли позволят отлично сэкономить место и значительно улучшить интерьер санузла. Большой плюс такого варианта сантехники - <спрятанное> устройство сливной канализации. Снаружи остается только сам унитаз, навешенный на стену. Над ним - кнопки управления смывом. Консольный умывальник также предполагает частичное сокрытие подводки в стене. Хотя подводку не обязательно скрывать подставкой-пьедесталом. А иногда это и вовсе невозможно сделать из-за колена сгиба. В таком случае умывальник можно установить на специальный шкафчик с ножками и дверцами. Он удобен тем, что внутри можно хранить различные ванные принадлежности. Можно установить специальный умывальник на стиральную машину с фронтальной загрузкой белья.

Планируя переустройство, рассчитайте все несколько раз, посоветуйтесь со специалистами и членами семьи. И тогда правильно сделанный ремонт будет радовать вас долгое время.

Подготовила Ольга Сибирикова

Источник: Еженедельный рекламный справочник Ва-Банк-Ремонт

## МАГАЗИНЫ ПО ПРОДАЖЕ САНТЕХНИКИ

### Сибирское тепло

5 км  
т. 8-914-782-1044

### Навигатор

ул. Ключевская, 51  
т. 412-167

### Сантехника

пр. Победы 20  
т. 298-144

### 15 дюймов

база 9 км  
т. 47-40-61

### Вариант

ул. Молчанова, 10а  
т. 25-88-53

### Большой папа

ул. Чубарова, 16  
т. 466-366

### Алёшка

пр. 50 лет Октября, 16  
т. 482-858

### Симпатия

ул. Чубарова, 16  
т. 25-80-87

### Всё для дома

ул. Чубарова, 16  
т. 25-77-00

### Нова снаб

пр. Победы, 79  
т. 22-67-67

### Еврострой

ул. Тундровая, 1  
т. 46-88-11

### Арсенал

пр. 50 лет Октября, 20  
т. 23-37-87

### Кнауф

ул. Тундровая, 1  
т. 41-72-95

### Водопровод 21 век

ул. Владивостокская, 2/1.  
т. 46-94-60

### Морстройснаб

ул. Озерновская коса, 11  
т. 42-38-90

### Стандарты монтажа сантехники

Выход канализации унитаза:  
180мм. (от чистого пола)  
Высота унитаза (без крышки):  
380-410мм. (от чистого пола)  
Выход канализации раковины:  
~550мм. (от чистого пола)  
Выход хол.гор воды раковины:  
~600мм. (от чистого пола)  
Высота ванной: 550-600мм.  
Высота смесителя над ванной:  
~200мм.  
Высота встроенного смесителя от поддона, ванной и т.д. ~1200мм.  
Высота выхода встроенной лейки от поддона, ванной и т.д. ~2150.



- полипропиленовые трубы и фитинги
- канализация
- водосчётчики
- электрические конвекторы и тепловентиляторы



режим работы  
сб 10-19  
ср без перерыва  
сб 10-16  
ср Выходной

ул. Тельмана, 42/1, т. 26-77-77  
рядом с банком "Камчатка"

## Холодное водоснабжение

Круглосуточное обеспечение потребителя холодной питьевой водой надлежащего качества, подаваемой в необходимых объёмах по присоединённой сети в жилое помещение или до водозаборной колонки

### dn Пластиковые трубы

|      |                        |
|------|------------------------|
| 16   | качественный           |
| 20   | полиэтилен не может    |
| 25   | стоять дешево.         |
| 32   | Потому отдельные       |
| 40   | производители для      |
| 50   | увеличения             |
| 63   | конкурентноспособнос   |
| 75   | ти своей продукции     |
| 90   | заведомо используют    |
| 110  | некачественный         |
| 125  | полиэтилен,            |
| 140  | полиэтилен, не         |
| 160  | прошедший              |
| 180  | необходимых            |
| 200  | испытаний, а также не  |
| 225  | предназначенный для    |
| 250  | производства труб.     |
| 280  | Такой полиэтилен       |
| 315  | может быть дешевле     |
| 355  | трубного полиэтилена,  |
| 400  | использование          |
| 450  | которого               |
| 500  | предусмотрено          |
| 560  | стандартом, на 5-10%,  |
| 630  | а в случае             |
| 710  | использования          |
| 800  | пленочного             |
| 900  | полиэтилена – и на 10- |
| 1000 | 15%.                   |
| 1200 |                        |

Обозначение резьбы

|        |       |      |            |
|--------|-------|------|------------|
| 1/2"   | труб. | 12,7 |            |
| 3/4"   | труб. | 15,9 |            |
| 1"     | труб. | 19,0 | Внутренний |
| 1 1/4" | труб. | 22,2 | диаметр    |
| 1 1/2" | труб. | 25,4 | (Du), мм   |
| 2"     | труб. | 38,1 |            |
| 2 1/2" | труб. | 50,8 |            |

### Холодное водоснабжение

Допустимая продолжительность перерыва подачи холодной воды: 8 часов(суммарно) в течении 1 месяца

4 часа одновременно, а при аварии на тупиковой магистрали 24 часа

За каждый час превышения(суммарно за расчётный период) перерыва плата снижается на 0,15%

**Давление** в системе должно быть: от 0,03 МПа (0,3кгс/м2) до 0,6 МПа (0,6кгс/м2)

Отклонение давления не допускается

За каждый час (суммарно за отчётный период) несоответствия давления до 25%, размер ежемесячной платы снижается на 0,1%

Если давление отличается более чем на 25%, плата не вносится за каждый день несоответствия

### Отопительный сезон

Начинается при среднесуточной температуре наружного воздуха ниже +8 градусов в течении 5 суток подряд.

Заканчивается при среднесуточной температуре наружного воздуха выше +8 градусов в течении 5 суток подряд.

## Горячее водоснабжение

Круглосуточное обеспечение потребителя горячей водой надлежащего качества, подаваемой в необходимых объёмах по присоединённой сети в жилое помещение

Допустимая продолжительность перерыва подачи горячей воды: 8 часов(суммарно) в течении 1 месяца

4 часа одновременно, а при аварии на тупиковой магистрали 24 часа

За каждый превышающий час (суммарно за отчётный период) размер ежемесячной платы снижается на 0,15%

Обеспечение температуры горячей воды в точке разбора: не менее 60 градусов - для открытых систем 50 градусов – для закрытых систем

Не более 75 градусов для любых систем

За каждые 3 градуса снижения температуры (суммарно за отчётный период) свыше допустимого размер платы снижается на 0,1%

При снижении температуры ниже 40 градусов оплата производится по тарифу за холодную воду

Допускается отклонение температуры с 23 до 06 часов не более чем на 5 градусов, с 06 до 23 не более чем на 3 градуса

**Давление** в системе в точка разбора: от 0,03 Мпа (0,3кгс/м2) до 0,45 (4,5кг/м2)

За каждый час (суммарно за отчётный период) несоответствия давления до 25%, размер ежемесячной платы снижается на 0,1%

Если давление отличается более чем на 25%, плата не вносится за каждый день несоответствия

## Отопление

Поддержание в жилом помещении, отапливаемом по присоединённой сети, температуры воздуха, а также продажа твёрдого топлива при наличии печного отопления.

Допускается продолжительность перерыва отопление не более 24 часов(суммарно) в течении одного месяца

Не более 16 часов одновременно – при температуре воздуха в жилых помещениях от 12 градусов

Не более 8 часов одновременно – при температуре воздуха в жилых помещениях от 10 до 12 градусов

Не более 4 часов одновременно – при температуре воздуха в жилых помещениях от 8 до 10 градусов

За каждый час превышающий перерыв размер платы снижается на 0,15%

**Обеспечения температуры** воздуха в жилых помещениях – не ниже +18 градусов ( в угловых комнатах +20)

Допустимое снижение нормативной температуры в ночное время (от 00 до 05 часов) не более 3 градусов

Допустимое превышение нормативной температуры – не более 4 градусов.

За каждый час отклонения температуры воздуха в жилых помещениях (суммарно за расчётный период) размер платы снижается на 0,15%

**Давление** во внутримдомовой системе отопления с чугунными радиаторами не более 0,6 МПа(6кгс/м2)

Не менее чем на 0,05 МПа (0,5кгс/м2) превышающее статическое давление, требуемое для постоянного

заполнения системы отопления теплоносителем

За каждый час (суммарно за расчётный период) отклонения давления более чем на 25% плата не вносится за каждый день

### Критерии выбора смесителя

Чаще всего свой выбор на смесителе останавливают исходя из его вида. Однако, пересмотреть все смесители на рынке просто нереально, поскольку каждый год создаются новые модели. За смеситель оригинального дизайна вам чаще всего придется заплатить круглую сумму. Однако, это правило не всегда действует, поскольку в последнее время производители начали выпускать под элитными марками недорогие изделия.

Запомните весьма важное правило – на рынке сантехнических изделий известность бренда производителя играет очень важную роль.

Наиболее известные производители, выпускающие продукцию высокого класса (зачастую недорогую), это Roca, Ideal Standard, Dombrant, Jado, Hansa, Damixa, Gustavberg, Oras, Grohe

При предоставлении коммунальных услуг перерывы для проведения ремонтных и профилактических работ, а также работ по подключению новых потребителей допускаются после: **предварительного уведомления (в письменном виде) потребителя.**

## Электрика

### О преимуществах медной проводки

Если вашему дому более 20 лет и электропроводка в нем из алюминиевого провода, то лучше всю ее в квартире заменить, так как алюминий со временем теряет пластичность. Старые провода ломаются после нескольких изгибов, как правило, в самых неподходящих местах. Чтобы добраться до обломанного конца, иногда приходится долбить стену. Кроме того, при попадании влаги на такой провод под напряжением (при поврежденной изоляции) этот металл начинает быстро разрушаться. Подобные свойства алюминиевой проводки довольно опасны. Поэтому новую или дополнительную проводку лучше делать медными проводами. Для их прокладки можно использовать старые каналы в плитах, а к новым розеткам и выключателям проложить пластмассовые трубки, в которых пропустить провода. Тогда в случае аварии легко будет вытянуть весь провод и заменить его новым, не нарушая при этом отделку квартиры.

Но поскольку подобные аварии случаются довольно редко, то ради экономии можно обойтись без трубок. Для этого вы можете взять провод двойной изоляции и проложить его в неглубокой штробе (2-3см), заделав потом алебастром. Штробы годятся для проводки антенных, телефонных и других линий. Правда, для телефонной линии есть свои ограничения... Обычная телефонная «лапша» в этом случае не подойдет, а придется использовать специальный многожильный провод. Телефонные и телевизионные розетки удобно расположить в едином блоке с электрическими.

Для осветительной проводки обычно задействуют провод в 1,5 «квадрата» (площадь его поперечного сечения равна 1,5 кв. мм), а для розеток — в 2,5. Учитывая возросшую потребляемую мощность современной бытовой техники, целесообразно сделать для кухни отдельную проводку (на отдельный автомат) более мощным проводом — в 2,5 или даже 4 «квадрата». Для электроплиты используется провод в 4 или даже 6 квадратов (последнее — для алюминиевого провода).

**На выключателях и розетках экономить не стоит**

По своим качествам розетки, внутренняя часть которых выполнена из керамики, намного предпочтительнее розеток с внутренностями из пластмассы.

Высоту от пола, на которой будут находиться розетки и выключатели выбирайте на свой вкус. Совсем не обязательно ставить розетки у самого плинтуса, главное, чтобы ими было удобно пользоваться, тем более что современные розетки и выключатели выглядят достаточно стильно и не портят внешний вид квартиры, даже если и стоят в самых заметных местах.

Выключатель лучше всего расположить сразу у входа в комнату, чтобы не тратить в темноте время и нервы на его поиски. Можно установить его рядом с наличником или на высоте вашей опущенной руки (около 80-90 см от пола). Детям тоже будет удобно пользоваться таким выключателем.

Около письменных столов розетки размещают чуть выше крышки. На этом же уровне (около 80 см от пола) можно расположить и те, в которые включается пылесос, — теперь вам не придется нагибаться, чтобы его выключить.

Под полками на кухне разумно установить группу из двух трех розеток, а также сделать выводы для дополнительного освещения около мойки и подключения воздухоочистителя.

В разных концах длинного коридора можно поставить выключатели верхнего света или выключатели с сигнальной лампочкой, горящей в темноте. Тогда не придется бродить ночью по темному коридору с риском на что-нибудь наскочить.

Во многих квартирах около ванной и туалета, там, где обычно раньше были антресоли достаточно темно. Будет не лишним провести туда освещение.

В последнее время розетки стало принято ставить непосредственно ванной, хотя по правилам безопасности делать этого не рекомендуется: все таки это помещение с повышенной влажностью, да и заземления проводов у нас в квартирах нет. Так что из соображений безопасности розетку для стиральной машины лучше расположить в коридоре.

**Признаки качества**  
Электрические работы считаются выполненными «на уровне» при соблюдении некоторых требований. Выключатели и розетки должны

быть не просто заглублены в стене, а установлены в специальные коробки, лучше всего пластмассовые, которые должны быть замурованы алебастром. Если коробок нет, что в наших новостройках случается сплошь и рядом, имеет смысл поставить их самому. Проверьте розетки и выключатели, оставшиеся на старых местах. Дело в том, что усики, удерживающие розетку в гнезде, при каждом выдергивании вилки выкрашивают частички бетона, и по прошествии времени розетка начинает болтаться. Подтянуть винты конечно можно, но скоро розетка снова разболтается, а закрепить ее вы уже не сможете...

Провода от коробок прокладываются вертикально и ни в коем случае не по диагонали. Это делается для того, чтобы всегда представлять себе те места, где проходит провод. Тогда при попытке повесить любимую картину, вы не попадете в него сверлом.

Провода протягиваются в штробах глубиной 2-3 см и замуровываются гипсом. Лучше, чтобы это сделал сам электрик, так как если будет повреждена изоляция, что можно обнаружить обычным пробником (алебастр, даже затвердевший, проводит электричество 2-3 дня), исправлять придется ему же.

При прокладке проводов углах между стеной и полом оцените, на какой высоте будет располагаться плинтус, чтобы при его закреплении не повредить проводку.

Старайтесь не прокладывать провода по углам тех стен, которые выходят на улицу. В них, между плитами, находится теплоизоляционный уплотнитель. Если его повредить, в квартире будет холоднее. Наружные стены долбаться сравнительно легко, так что штробу стоит пустить выше.

ПО окончании работ электриком попросите его нарисовать, или сделайте это сами, схему проводки с указанием мест подключения новых проводов к старым.

### Это важное слово «земля»

В прежние годы мы спокойно обходились без этого провода. Сегодня же, в век компьютеров и европейских стандартов, он нам действительно нужен. Вообще-то, в наших квартирах заземления как такового нет, вместо него устраивают так называемое «зануление» и делается это двумя способами.

По первому способу к земляной клемме в самой розетке (вместо «земли») подсоединяют перемычку от «нулевого» провода. Нужно внимательно следить, чтобы впоследствии на шите какой-нибудь не слишком грамотный электрик не перепутал «ноль» и «фазу». Это может привести к тому, что сгорит компьютер и все электроприборы, которые вы пытались обезопасить. Довольно часто этот «рабочий ноль» бывает «загрязнен» каким-то потенциалом (из-за неисправности электроприбора или проводки). Кроме того, в некоторых домах предохраняющие автоматы разрывают не только линию фазового, но и нулевого провода, а это вообще лишает смысла подобное зануление.

По второму способу делают повторное зануление. Проводят еще один провод от розетки к распределительному щиту в коридоре и присоединяют его к корпусу щита. Иногда электрики называют этот провод «чистый ноль». Бывают однако случаи, когда и корпус «загрязнен». В этом случае, лучше самому не вмешиваться и обратиться в ДЕЗ за устранением неисправности, которая представляет потенциальную опасность для ваших электроприборов.

В новостройках этот провод — «чистый ноль» — подводится к каждой розетке и используется в качестве заземления. В более старых домах — постройки 10-15 летней давности — с электроплитами, он хотя и входит в квартиру, но подсоединен лишь к одной розетке на кухне.

Как несложно догадаться, второй способ нам кажется более предпочтительным, так как в этом случае устраняется риск неполадок из-за чужой невнимательности.

В новостройках теперь вместе с автоматами отключения есть и УЗО (устройство защиты отключения), исключающее утечку тока и защищающее от поражения им, — вещь довольно полезная. Поэтому если ваш дом более старый и УЗО там нет, тоне поленились и поставьте его сами.

И последнее. Неправильно проложенная электропроводка представляет собой опасность не только для компьютера или других электроприборов, но и для вашей жизни.

**Магазины электротоваров**

магазин 220  
пр. 50 Октября, 5/2а т. 234-220

магазин Электрик  
ул. Королёва, т. 24-88-24

всё для дома  
ул. Чубарова, 16 т. 25-77-00

нова-снаб  
пр. Победы, 79 т. 22-66-66

Алёшка  
ул. Чубарова, 16 т. 482-858

Эксподом  
ул. Тундровая, 1а т. 46-84-77

Радиотехник  
рынок Диксон т. 26-66-95

магазин Мега  
ул. Тушканова, д.6 т. 46-85-46

Торговый дом "Пульсар"  
ул. Чубарова, 16 т. 249-422

Магазин "Большой папа"  
ул. Чубарова, 16 т. 466-366

Магазин "Самлюк" ул.  
Пограничная, д. 4 т. 426-120

Магазин "Снабженец"  
пр. Рыбаков, д. 27 т. 26-73-74

Магазин "Еврострой"  
ул. Тундровая, д. 1 22-13-62  
Торговый дом "Интерьер"  
ул. Арсеньева 23 26-64-61

**Электроснабжение****Нормативы безучетного****электропотребления в Камчатском крае:**  
при отсутствии эл. счётчика в месяц в месяц на 1 человека

для одиноко проживающего гр-на — от 147 до 198 кВт/ч

на семью из двух человек — от 94 до 126 кВт/ч

на семью из трех человек — от 74 до 99 кВт/ч

на семью из четырех человек — от 62 до 82

кВт/ч

на семью из 5 человек и бол. - от 55 до 72 кВт/ч на

Нижний предел соответствует количеству человек и комнат (один в однокомнатной, двое в двухкомнатной и т. д.). Если же в «однушке» проживают двое, а в «двушке» — трое, то идет повышение в рамках установленной вилки.

Следует особо отметить, что в этих же нормативах «сидит» и сегодняшнее общедомовое потребление электроэнергии в размере 7 киловатт.

**Перебои в электроснабжении**

Допустимая продолжительность перерыва электроснабжения:

- 2 часа при наличии двух независимых взаимно резервирующих источников питания  
- 24 часа при наличии одного источника питания

За каждый час превышения перерыва (суммарно за отчетный период) размер ежемесячной платы снижается на 0,15%  
Отклонение напряжения и частоты от действующих федеральных стандартов не допускается

За каждый час снабжения эл. энергией не соответствующей стандартам (суммарно за отчетный период) размер платы снижается на 0,15%

**ВЫБОР СЕЧЕНИЯ КАБЕЛЯ**

| Медные жилы   |       |                |                       | Алюминиевые жилы |               |       |                       |
|---------------|-------|----------------|-----------------------|------------------|---------------|-------|-----------------------|
| Мощность, кВт | Ток А | Ток автомата А | Сечение кабеля мм.кв. | Ток автомата А   | Мощность, кВт | Ток А | Сечение кабеля мм.кв. |
| 220 В         | 380 В |                |                       |                  | 220 В         | 380 В |                       |
| 3,3           | 6,4   | 15             | 10                    | 1,5              | -             | -     | -                     |
| 4,6           | 9     | 21             | 20                    | 2,5              | 3,5           | 6,8   | 16                    |
| 5,9           | 11,5  | 27             | 25                    | 4,0              | 20            | 4,6   | 9                     |
| 7,4           | 14,5  | 34             | 32                    | 6,0              | 25            | 5,7   | 11,1                  |
| 11            | 21,4  | 50             | 50                    | 10               | 32            | 8,3   | 16,3                  |
| 15,4          | 30    | 70             | 63                    | 16               | 50            | 12,1  | 23,5                  |
| 18,7          | 36,4  | 85             | 80                    | 25               | 63            | 14,3  | 27,8                  |
| 22            | 42,9  | 100            | 100                   | 35               | 63            | 16,5  | 32,1                  |

**Электромонтажные работы**

Люцета  
т. 260-500

Амперком  
ул. Циалковского, 33-115  
т. 8-914-622-2227

далее на стр.

**Тарифы на электроэнергию**

для населения 3р20к

**Оплата за электроэнергию**

Производится не позднее 10-го числа следующего месяца

**Долг и отключение света**

Как только долг превысит 6-ти кратный норматив потребления, энергокомпания вправе приостановить подачу электроэнергии, соблюдая при этом процедуру заблаговременного уведомления и предупреждение абонента.

**Контроллеры**

Проверку счётчиков и электросистем проводит уполномоченный персонал со служебными удостоверениями. Согласно договору электроснабжения потребитель обязан обеспечить беспрепятственный доступ контролёров в любое время  
Получив два отказа в доступе к приборам учёта, абоненту направляется письмо, если не будет реакции, тончисления будут проводиться по нормативам

**Общедомовые нужды**

- Домофон
- Кабельное телевидение
- Счётчики низкого класса точности
- Отсутствие счётчиков (расход больше норматива)
- Хищение электроэнергии

**Розетки (расшифровка IP)**

Показатель IP состоит из двух цифр:

Первая показывает защиту от проникновения твердых частиц внутрь конструкции:

- 0 – защиты нет;
- 1 – защита от проникновения твердых тел размером от 50 мм ;
- 2 – защита от проникновения твердых тел размером от 12,5 мм ;
- 3 – защита от проникновения твердых тел размером от 2,5 мм ;
- 4 – защита от проникновения твердых тел размером от 1 мм ;
- 5 – частичная защита от пыли;
- 6 – полная защита от пыли.

Вторая показывает защищенность от влаги:

- 0 – защиты нет;
- 1 – от капель конденсата, падающих вертикально;
- 2 – от капель воды, падающих под углом 15°;
- 3- от наклонно падающих капель, угол наклона до 60°;
- 4 – от брызг, падающих под любым углом;
- 5 – от водяных струй, падающих под любым углом;
- 6 – от динамического воздействия потоков воды (морская волна);
- 7 – от проникновения воды при погружении на определенную глубину и время;
- 8 – от проникновения воды при неограниченном времени погружения на определенную глубину.

Таким образом, если в инструкции указан показатель IP 44, это означает, электророзетка защищена от частиц пыли размером более 1 мм и брызг. Показателя IP 44 достаточно для установки розетки в ванной комнате или местах с повышенной влажностью. Внутри у них стоят дополнительные резиновые прокладки.

Широко распространено заблуждение, что основание должно быть из керамики. Данный материал является устаревшим и запрещен к применению в Европе. Главный недостаток керамики – хрупкость. Перетянули при установке в стене и все – основание треснуло. На смену керамике пришли новые, композитные электротехнические материалы – электро- и термостойкие, имеющие достаточную механическую прочность.

**Вилки бывают:**

- с тонкими штырями (4мм) – Макс. ток до 6,3 А.
- с толстыми (4,8 мм) штырями Макс. ток таких до 16 А.

**Энергосберегающие лампы**

Попробуем посчитать.

Допустим, сейчас в квартире есть 20 лампочек накаливания общей мощностью 1200 Ватт. В сутки они горят примерно по 4 часа. Какие-то больше, какие-то меньше. Вы понимаете, что все расчеты будут приближенными. Каждый потом сможет их повторить конкретно для себя.

Итак, 1200 Ватт х 4 часа = 4.8 киловаттчаса (кВтч). За сутки. 1 кВтч сейчас стоит в Москве 1.47 рубля для квартир с электроплитами и 2.08 рубля для квартир с газовыми плитами. То есть, каждые сутки только за освещение мы платим 7.06 и 9.99 рублей соответственно.

20 энергосберегающих лампочек, дающих столько же света, стоят примерно 3000 рублей. Они будут потреблять примерно в 5 раз меньше электроэнергии. То есть за те же сутки – 1 кВтч. Это уже стоит 1.47 и 2.08 рубля. Экономия 5.59 и 7.91 рубля в день соответственно.

Теперь остается посчитать, за сколько окупятся эти лампы. Делим 3000 рублей на суточную экономию. Получаем 536 и 379 дней соответственно. То есть затраты окупятся примерно за полгода года в квартире с электроплитой и за год в квартире с газовой плитой. Затем пойдет чистая экономия. Можно еще учесть, что энергосберегающие лампы служат дольше ламп накаливания.

Теперь попробуем заменить обычный счетчик на двухтарифный. Он позволит сэкономить уже не только на освещении, но и на всей потребляемой квартирной электроэнергии. 1 кВтч электроэнергии, потраченной с 23.00 до 7.00, стоит примерно вчетверо дешевле: 0.37 рубля в квартирах с электроплитами и 0.53 рубля в квартирах с газовыми плитами.

Заменить счетчик не намного сложнее, чем вкрутить в патрон энергосберегающую лампочку. По крайней мере, в Москве. Подаете заявление в свое районное отделение Энергосбыта. Сейчас там для этого есть даже специальные окошки. Платите чуть больше трех тысяч рублей. В течение месяца к вам приходит монтер и меняет счетчик.

За какое же время окупятся эти 3 тысячи?

Здесь расчеты еще более приближенными. В течение 8-ми ночных часов электроэнергия вчетверо дешевле. Остальные 16 часов из 24-х стоит по обычному тарифу. Здесь уже все зависит от образа жизни. Ночное бодрствование позволит сэкономить больше. Хотя сейчас многие энергосберегающие электроприборы имеют таймеры. Стиральная машина, электроплита, хлебопечка, водонагреватель и многое другое могут сами включаться и выключаться, пока вы спите. Здесь каждый может сосчитать для себя сам.

Мой годичный, без особых напрягов, опыт использования двухтарифного счетчика показал, что оплата электроэнергии уменьшилась на четверть. Установка этого счетчика окупится года за полтора.

Кого не вдохновили эти расчеты - могут продолжать бесплатно пользоваться выключателями. Или не пользоваться...

Не могу не добавить. Экономя электроэнергию у себя дома, мы косвенно помогаем сохранению природы. Для себя же самих!

**ИЩУ РАБОТУ САНТЕХРАБОТЫ**  
любой сложности  
гарантия - от 1 года  
т. 8-914-620-8884

**ИЩУ РАБОТУ САНТЕХРАБОТЫ**  
- замена труб, канализации  
- замена и установка  
сантехприборов, гарантия  
т. 450-770

ищу работу  
по ремонту ванных комнат  
кафель, пластиковые панели  
сантехника  
качество гарантирую, договор  
т. 44-12-20, 8-908-495-1220

ищу работу  
**ПО РЕМОНТУ КВАРТИР,  
ВАННЫХ КОМНАТ:**  
двери, ламинат,  
шкафы-купе,  
сантехника, электрика.  
Доставка, помощь при  
закупке.  
т. 8-963-831-3868  
31-38-68

### мебельный салон "LETO"

- мягкая мебель  
(московских производителей)
- диваны на заказ
- корпусная мебель
- кухни по размерам заказчика
- компьютерные столы
- прихожие
- комоды
- стенки
- и много другое

1. проспект Победы д. 2/3  
дом быта 8 км, 2 этаж  
т. 266-496  
2. ул. Пограничная, 24  
(маг. Электрон)  
т. 42-25-21

режим работы  
ПН  
СР  
СР  
ПТ  
СБ  
ВС  
**9-19**  
без перерыва  
выходной

### ВИОЛА

**Изготовление  
корпусной мебели для  
дома и офиса**

**Дизайн проект бесплатно**

**3Д изображение**

1. проспект Победы д. 2/3  
дом быта 8 км, 2 этаж  
т. 266-496  
2. ул. Пограничная, 24  
(маг. Электрон)  
т. 47-47-47

режим работы  
ПН  
СР  
СР  
ПТ  
СБ  
ВС  
**9-19**  
без перерыва  
выходной

ищу работу по ремонту квартир,  
ванных комнат  
сантехника, электрика  
любые виды работ  
качество гарантирую  
т. 31-01-41, 8-963-831-01-41

ищу работу  
**САНТЕХНИКА**  
любой сложности  
качество гарантирую  
т. 44-12-20, 8-908-495-1220

**ищу работу  
ПО РЕМОНТУ КВАРТИР, ОФИСОВ  
МАГАЗИНОВ И Т.Д.**  
работаем со всевозможными  
отделочными материалами  
Договор, качество гарантирую  
т. 44-12-20, 8-908-495-1220

## САНТЕХНИКА

ищу работу **ПО РЕМОНТУ  
ВАННЫХ КОМНАТ**  
кафель, работы по  
гипсокартону, ИВЛ, полы  
т. 8-961-960-1022

ищу работу  
**САНТЕХНИКА**  
(квалифицированный, стаж 15 лет)  
любые виды работ,  
металлопластик, пластик  
т. 403-709, 240-174

ищу работу  
**КАФЕЛЬ, САНТЕХНИКА,  
ОТДЕЛОЧНЫЕ РАБОТЫ**  
т. 26-20-19, 8-962-292-7073

ищу работу  
**САНТЕХНИКА**  
пластик, металлопластик,  
работы от мелких до крупных  
скидка на материалы - 10%  
качество гарантирую  
т. 8-961-964-2999, 23-38-19

ищу работу  
**САНТЕХНИКА**  
ВСЕ ВИДЫ РАБОТ  
мелкий ремонт  
т. 8-924-780-4462

ищу работу  
**ПО САНТЕХРАБОТАМ**  
все виды, ванные комнаты  
Быстро, качественно, недорого  
т. 31-09-30

ищу работу **САНТЕХНИКА**  
замена труб водоснабжения,  
отопления, канализации,  
установка сантехприборов  
договор, гарантия  
т. 8-914-623-0218, 8-914-623-2650

## ЭЛЕКТРИКА

ищу работу  
**ЭЛЕКТРИКА**  
ВСЕ ВИДЫ РАБОТ  
т. 31-01-99

ищу работу **ЭЛЕКТРИКА**  
все виды работ, подключение  
монтаж, замена электропроводки,  
счётчиков, автоматов и т.д.  
доставим материал, стаж 10 лет  
качество гарантирую  
т. 8-962-215-7817

ищу работу **ЭЛЕКТРИКА**  
все виды электромонтажных  
работ, ремонт, подключение,  
замена электросчётчиков  
Стаж 20 лет, качество гарантирую  
т. 8-963-831-2705, 312-705

ищу работу **ЭЛЕКТРИКА**  
работы от малых до больших  
Монтаж любой сложности  
качество гарантирую  
т. 8-924-780-1787

ищу работу  
**САНТЕХНИКА**  
Мелкие и крупные работы  
Качество гарантирую  
т. 27-45-04, 8-914-780-82-02

ищу работу  
**САНТЕХНИКА**  
все виды работ  
т. 451-507

ищу работу  
**Выполню сантехнические  
работы, крупные, мелкие  
услуги**  
т. 273-090, 8-962-292-2605

**ПУЛЬТОВИК**

Специализированный магазин  
продажа пультов  
для всех видов TV, DVD  
ремонт, обслуживание,  
гарантия

ул. пр. 50 лет Октября д. 7  
магазин "Рыбак" т. 312-000

режим работы

11-19

без перерыва

12-18

рынок КП

режим работы

выходной

10-18

без перерыва

10-16

г. Елизово

ул. Беринга д. 10

магазин

"Бирюса"

т. 6-49-33

код 8(41531)

режим работы

10-19

без перерыва

10-16

выходной

**СОЛНЦЕЗАЩИТНЫЕ СИСТЕМЫ**

Горизонтальные  
жалюзи и  
рулонные шторы.  
Замер, доставка,  
установка, договор.  
Быстро, качество, в срок  
Срок доставки  
14 рабочих дней

т. 8-909-881-3570

Николай

режим работы

10-17

без перерыва

10-15

**ХИМЧИСТКА**

Фирма "ПОРЯДОК"  
профессиональная чистка ковров,  
напольных покрытий, мягкой мебели  
фирменным оборудованием  
KARCHER или KIRBI от 80 до 120  
руб. на Ваш выбор, в удобное для Вас  
время. Удаление жвачки,  
пластилина. Заключаем договора,  
наличный и безналичный расчёт.  
NEW! Сушим ковры прямо у Вас  
дома  
АКЦИЯ! Двойная чистка сначала  
KIRBI затем KARCHER за 105 р. 1  
КВ.М.

22-33-67

телефон для жалоб

и предложений

8-914-623-3555

режим работы

10-17

без перерыва

10-15

**КЛИНИНГОВАЯ КОМПАНИЯ  
"Эталон-Сервис"**

- Чистка ковров, напольных покрытий и мягкой мебели оборудованием KARCHER и KIRBY
- Удаление запахов, пятен, жевательной резинки и пластилина
- противоаллергенная обработка
- Генеральная уборка квартир, коттеджей, офисов
- Уборка помещений после ремонта и пожаров
- Сушка ковров после затопления

т. 316-222

8-914-626-1797

режим работы

10-17

без перерыва

10-15

**СПЕЦМЕТАЛЛМОНТАЖ**

- комплексное строительство
- фасады
- кровли
- металлоконструкции
- сантехработы
- коммуникации
- сварочные, монтажные бетонные
- все общестроительные работы

- перепланировка помещений
- отдельные входы
- проёмы
- сварочные - монтажные работы
- сейсмоукрепление
- оформим всю документацию

т. 440-007, 8-924-792-9905

ищу работу

**Электрика**

Все виды  
электромонтажных  
работ, ремонт,  
подключение, замена  
электросчётчиков,  
стаж 20 лет, качество  
гарантирую

т. 8-963-831-2705

т. 312-705

режим работы

10-17

без перерыва

10-15

**MADELON**

Обучение:  
стилист по наращиванию ногтей  
(гель, акрил), волос, ресниц.  
Эпиляция, маникюр, педикюр.  
По окончании обучения -  
московский диплом фирмы  
MADELON  
Обучение на материалах  
компании.  
Индивидуально.  
Требуются модели

8-962-215-4223

режим работы

10-17

без перерыва

10-15

**ЮВЕЛИРНЫЙ МАСТЕР  
Серб**

Ремонт,  
изготовление,  
скупка, продажа и  
позолочение  
серебряных  
изделий

ЦУМ первый этаж  
(на право)  
8-909-880-5840

режим работы

11-18

11-17

выходной

14-17

выходной

12-17

выходной

**ООО "Эталон"**

Частичный  
и полный  
ремонт  
помещений  
"под ключ"

45-70-70

atalonkamch@mailRu

режим работы

10-17

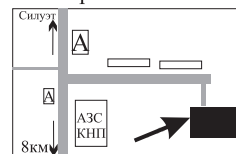
без перерыва

10-15

**КамчатТехСтекло**

1. Стекло 4, 5, 6, 8, 10мм
2. Зеркало 4, 5мм
3. Изготовление торгового оборудования:  
- Витрины, горки, демонстрационные стенды  
и многое другое, монтаж.
4. Раскрой, обработка, сверление полировка  
стёкол и зеркал от 2 до 15 мм
5. Художественные рисунки на стёклах и зеркалах.

Адрес: ул. Бошняка, 10А  
тел. 234-990, 8-914-024-0555  
kts@mail.iks.ru

**Основные разделы:**

Новости, аварии и происшествия  
Право и автомобиль  
Наш город  
Общественный транспорт  
Пресса, телевидение и интернет  
Путешествия по Камчатке  
Выбор и приобретение автомобиля  
Эксплуатация и техническое обслуживание  
Запчасти, аксессуары и дополнительное оборудование  
Автомобильные события в Камчатском Крае

**Форум «Камлайф»****Каждый день за рулём**

Впечатление Камчатских автомобилистов от поездок по городу

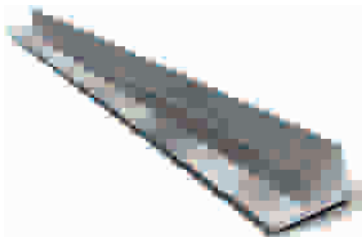
Форум имеет не менее 1000 просмотров каждый день  
Более 1000 зарегистрированных пользователей  
Оставили более 50 тысяч сообщений



## Металлопрокат

продажа металла

### Уголок стальной



Стальные уголки (уголковые профили)-это вид стального проката, имеющий в поперечном сечении форму Г. В настоящее время угол стальной считается одним из самых востребованных видов проката. Производят их на специальных прокатных станах. С помощью большого постоянного давления заготовке придается нужные форма и размер для дальнейшего пропускания через прокатный стан.

### Швеллер



Швеллер стальной- это вид металлопроката, имеющий в поперечном сечении форму П (этим он отличается от уголка, имеющего форму Г). При маркировке указывается число, равное расстоянию между внешними гранями полков в сантиметрах.

### Двутавровая балка

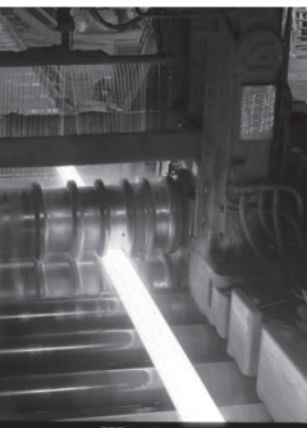


Двутавровая балка-это металлический элемент несущей конструкции, который используют в строительстве уже почти целый век, ведь еще до революции 17 года его применяли в постройке домов. Двутавр представляет собой металлический профиль, имеющий в сечении форму, напоминающую букву Н, с ним несложно работать и он легко выдерживает большие нагрузки, работая главным образом на изгиб, чем и вызвана такая форма поперечного сечения.

### Арматура



Строительная арматура придает железобетонным конструкциям особую прочность, а бетон защищает арматуру от коррозии. В зависимости от назначения и вида конструкций арматура бывает разных видов. Основные типы строительной арматуры: рабочая, монтажная, распределительная, естественно,



### Выбор сварочного аппарата.

Зависит во первых от материала, который необходимо сваривать (переменный / постоянный ток, полуавтомат, аргоно-дуговая). Далее необходимо определиться с выходными параметрами. Чем больше выходной ток и напряжение, тем на большее способен сварочник, тем толще металл можно сваривать или быстрее работать. Но никогда нельзя выбирать аппарат исходя только из максимального значения выходного тока. Чем выше ток, тем больше нагреваются обмотки, тем раньше сработает термостат. Т.е. меньше цикл работы. Поэтому необходимо определиться на каком рабочем токе обычно необходимо варить и выбрать аппарат с запасом (мин. 20-30%). Например: в основном необходимо работать электродами 2,5 и периодически 3,25 мм. Можно выбрать аппарат с максимальным током 140 А, но гораздо лучше подойдет следующая модель на 150 – 160 А, а чтобы чувствовать себя уверенно в работе лучший вариант – это ~ 180 А. Чтобы работать “четверкой” достаточно 150 А, но качественный шов получится при токе 180 – 220 А и достаточном умении. Так же и с “пятеркой”, которую в быту применять нет никакой необходимости, а для профессиональной деятельности требуются совсем другие аппараты, для которых величина выходного тока не единственный важный параметр. Так же необходимо обращать внимание на величину цикла работы. Одни производители стремятся снизить цену продукта и снижают цикл работы. Для импортных аппаратов цикл указывается в процентах от 10 мин (30% - значит 3 мин работа, 7 мин отдых при 20С), для отечественных от 5 мин Но для хобби приложений очень высокое значение цикла тоже не нужно, так как при этом сильно увеличивается масса или стоимость или и то и другое. Цикл 10% не очень хорошо. Оптимальное значение 15-20%. Для профессионалов необходимо, чтобы цикл был не менее 60% на рабочем токе. Чем меньше установленный ток, тем выше цикл работы.





## Бетон

Сейчас в продаже имеется практически только цемент марки 500 (по крайней мере, так заявляют производители). Для цемента такой марки вполне приемлемой является цементно-песчаная смесь в соотношении 1:3 (по объему). Вообще говоря, диапазон соотношений достаточно широк. От 1:2 для самых ответственных деталей строительства (балки, перекрытия, ростверки, стяжки бассейнов и т.д.) до 1:5 для дорожек, отмосток, стяжек по жесткому основанию и других, не испытывающих большой нагрузки. Самое распространенное соотношение цемент : песок - 1:3 – 1:4. Оно удовлетворяет подавляющему большинству требований строительства..

**Процесс твердения** или, как говорят строители, "схватывания" бетона есть процесс твердения цемента. Наиболее интенсивно он происходит в первые семь суток. По прошествии 28 суток резко замедляется, хотя и продолжается еще довольно долго.

### БЫТУЕТ МНЕНИЕ, ЧТО ПОКА МИКСЕР ВРАЩАЕТСЯ, БЕТОН НЕ СХВАТЫВАЕТСЯ. ТАК ЛИ ЭТО НА САМОМ ДЕЛЕ?

Это мнение в корне неверно. Реакция гидратации цемента начинается сразу после смешивания его с водой, и замедлить или даже остановить ее можно только добавлением специальных добавок, которые позволяют отодвинуть сроки схватывания бетона на 2-4 часа. Длительное перемешивание ( в течение нескольких часов) только ухудшает качество бетона, так как рвутся начинающиеся образовываться связи цементного клея (цемент в бетоне выступает в качестве связующего вещества (клея)). Если вращать бочку миксера свыше 3-х часов, то бетон вообще может не схватиться. Это будет уже не бетон, а смесь щебня, покрытая затвердевшим слоем цементного раствора, и прочность эта смесь уже не наберет никогда.

**Способы приготовления бетона.** В литературе для дачников и самостоятельных строителей обычно описывают ручной способ изготовления бетона. В этом случае вначале всухую перемешивают (гарцуют) все ингредиенты бетона между собой до однородной смеси. Затем добавляют минимально необходимое количество воды (так же тщательно перемешивая) до получения бетона нужной консистенции. Все это производится на специальном щите (как правило обитом металлом, что бы лопата скользила по щиту свободно). Или в бадье большого размера.

Способ ручного изготовления бетона чрезвычайно трудоемок! И так делают только тогда, когда необходимо минимальное количество бетона (1-2 ведра) и нет желания пачкать бетономешалку. Так же поступают и каменщики (правда они готовят не бетон, а раствор). Расход его не велик и они затворяют водой лишь необходимое количество кладочной смеси. Иначе раствор приготовленный в большом объеме может схватиться. Практически только в этом случае стоит готовить бетон (раствор) вручную.

Кроме того, при ручном перемешивании невозможно получить качественный бетон в принципе. (или надо перемешивать весь день). В результате бетон получается очень неоднородным, цемента в растворе где густо где пусто. А для ответственных деталей это еще и опасно. Стяжки трескаются, колонны лопаются, перекрытия прогибаются.

Поэтому если вы планируете в своей жизни изготовить хотя бы 2-3 кубометра бетона, то лучше приобрести бетономешалку или сделать бетономешалку самому. Став обладателем бетономешалки, вы войдете во вкус и почувствуете, насколько удобен и технологичен строительный материал БЕТОН.

## ООО "Стройкомплекс"

филиал УПТК Управление производственно-технической комплектации

**Строительномонтажные работы любой сложности**

### Бетон М50-400

Тяжёлый  
Шлаковый  
Раствор

### Арматурные работы:

- Сетка арматурная 5Вр1
- Сетка штукатурная 5Вр1
- Сетка кладочная 5Вр1
- Резка арматуры
- Заготовка листовой стали
- Вытяжка арматуры 6-12 и многое другое,

- Работа с организациями и частными лицами
- Наличный, безналичный расчёт, взаиморасчёты
- Скидки при оплате наличными деньгами

### Железобетонные изделия

- Блоки стен подвала ФБС 24.3.6, 24.4.6
  - Бордюры дорожные Бр 100.30.15, Бр 300.30.32
  - Бордюр тротуарный Бр 100.20.8
  - Колодца тел. КСС 2-10в
  - Кольца канализац. КС 10-2-1, КС 15-2-3
  - Крышки колец(без ч)ПП 10-2-1, ПП 15-2-1
  - Плиты днищ ПД-10
  - Лотки Л2 - Л 10-8, 15-8-24
  - Лотки ливневые ЛЛ-2
  - Плиты лотков
  - Плиты перекрытия СПТК 59-8
  - Плиты забора П6ВК
  - Плитка тротуарная 500\*500\*70
  - Дорожные плиты 1П 8 - 15, 2 П 30-15
  - Лестничные марши СЛМ 28-12
  - Шлакоблоки
  - Полублоки
- и многое другое, а также индивидуальный заказ



г. Петропавловск-Камчатский ул. Вулканная, 43 т. 25-79-08, 25-79-07

лицензия ГС - 7-27-01 №27.0-4100015960-008604-1



## КОМПЬЮТЕР-СЕРВИС

РЕМОНТ И МОДЕРНИЗАЦИЯ КОМПЬЮТЕРОВ

Решение проблем с программным обеспечением  
 Монтаж и наладка локальных сетей  
 Обслуживание предприятий  
 Срочные выезды  
 Телефон моб.: 8 909 832 2773

## Камчатский клуб служебного собаководства "РОСТ"

Помощь в приобретении и  
 выращивании щенков,  
 разных пород.  
 Дрессировка, коррекция  
 поведения, передержка на  
 время отпуска.



г. П-Камчатский, ул. Ключевская 30 -16  
 Режим работы  
 Пон., Ср.: 15-00-20-00  
 Пят., Суб., 12-00-17-00

тел.: 433-950  
 8-909-836-1104  
 8-961-969-4269

## ПЕРЕВОЗКА ГРУЗОВ ВСЕМИ ВИДАМИ ТРАНСПОРТА ПО РОССИИ

### АРМАДА КАРГО



МОСКВА: 8(495) 745-00-81

П.-Камчатский: 44-28-33, факс: 46-92-88

# ООО "ТАНАИС"

**- Поставка и монтаж узлов учета тепловой энергии.**



**- Обслуживание, ремонт, поверка приборов учета тепловой энергии**

**- Специальные предложения для объектов с небольшими тепловыми нагрузками (частные дома, коттеджи) – недорогие компактные теплосчетчики.**

**Тел. 33-77-71; 33-77-72**

## Юридическая помощь участникам размещения госзаказа

т. 8-962-290-5124

### НО «Коллегия адвокатов Камчатки»

**Оказывается юридическая помощь:**

- участие адвоката в суде (гражданский, уголовный, арбитражный, административный процесс, в т.ч по ДТП);
  - участие адвоката на предварительном следствии;
  - оказание помощи в исполнительном производстве;
  - представительство в различных органах и организациях.
- Подготовка апелляционных, кассационных и надзорных жалоб.

ул. Ленинградская, д. 74, оф.3  
здание Гастронома № 1,  
вход с обратной стороны,  
подъезд № 2 т. 42-38-08

режим работы  
ПН  
ВТ  
СР 9-17  
ЧТ  
ПТ 9-13  
СБ  
ВС выходной выходной

магазин

## СЕЙФЫ

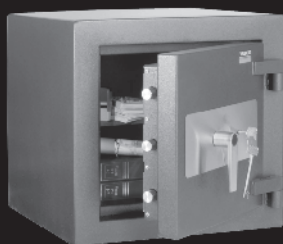


- сейфы огнестойкие и взломостойкие
- стеллажи складские и архивные
- шкафы металлические различных размеров и конфигураций
- картотечные шкафы для документов формата А3, А4, А5, А6

- ключницы
- металлические раздевалки индивидуального пользования
- сейфы для оружия

ул. Ак. Королева, 67  
(Новый рынок)  
тел./факс (4152) 23-17-23

ПН-ПТ с 10 до 19  
СУББОТА с 10 до 17



## М-Н "Электрик"

- Светильники, софиты
- эл. кабель
- (большой ассортимент)
- розетки, выключатели
- эл. двигатели
- эмаль, провод
- щиты, боксы

режим работы  
ПН  
ВТ  
СР 10-18  
ЧТ  
ПТ без перерыва  
СБ 10-15  
ВС выходной



ул. Академика Королева новый рынок (тер АЗС "НСК") т. 24-88-24

## «Общественная приемная» управления Роспотребнадзора

тел. 433-720, факс 422-675

Государственная жилищная инспекция КК  
тел./ факс 260 – 884

Инспекция государственного строительного надзора КК  
тел/факс 427-846

Министерство ЖКХ Камчатского края - факс 423-987.

Статья 25 Закона РФ «О защите прав потребителей».

### Право потребителя на обмен товара надлежащего качества

1. Потребитель вправе обменять непродовольственный товар надлежащего качества на аналогичный товар у продавца, у которого этот товар был приобретен, если указанный товар не подошел по форме, габаритам, фасону, расцветке, размеру или комплектации. Потребитель имеет право на обмен непродовольственного товара надлежащего качества в течение четырнадцати дней, не считая дня его покупки.

Обмен непродовольственного товара надлежащего качества проводится, если указанный товар не был в употреблении, сохранены его товарный вид, потребительские свойства, пломбы, фабричные ярлыки, а также имеется товарный чек или кассовый чек либо иной подтверждающий оплату указанного товара документ. Отсутствие у потребителя товарного чека или кассового чека либо иного подтверждающего оплату товара документа не лишает его возможности ссылаться на свидетельские показания.

Перечень товаров, не подлежащих обмену по основаниям, указанным в настоящей статье, утверждается Правительством Российской Федерации.

### Потребитель коммунальных услуг имеет право:

51. Потребитель имеет право:

а) получать в необходимых объемах коммунальные услуги надлежащего качества, безопасные для его жизни, здоровья и не причиняющие вреда его имуществу;

б) получать от исполнителя сведения о состоянии расчетов по оплате коммунальных услуг (лично или через своего представителя);

в) получать от исполнителя акт о непредоставлении или предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества и об устранении выявленных недостатков в установленные сроки;

г) получать от исполнителя информацию об объемах и качестве коммунальных услуг, условиях их предоставления, изменении размера платы за коммунальные услуги и порядке их оплаты;

д) быть в соответствии с настоящими Правилами или договором полностью или частично освобожденным от оплаты коммунальных услуг в период временного отсутствия по месту постоянного жительства или за период непредоставления коммунальных услуг;

е) требовать уплаты исполнителем неустоек (штрафов, пеней) при непредоставлении коммунальных услуг или предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества в порядке и случаях, предусмотренных федеральными законами и договором;

ж) требовать от исполнителя возмещения убытков и вреда, причиненного жизни, здоровью или имуществу потребителя (проживающих совместно с ним лиц) вследствие непредоставления или предоставления коммунальных услуг ненадлежащего качества, а также морального вреда в порядке и размерах, определяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации;

з) требовать предъявления уполномоченным представителем исполнителя документов, подтверждающих их полномочия, в случаях, указанных в подпунктах "б" и "г" пункта 50, подпунктах "д" и "е" пункта 52 настоящих Правил;

и) осуществлять иные права, предусмотренные Жилищным кодексом Российской Федерации и принятыми в соответствии с ним другими федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и договором.

Перечень

непродовольственных товаров надлежащего качества, не подлежащих возврату или обмену на аналогичный товар других размера, формы, габарита, фасона, расцветки или комплектации (утв. постановлением Правительства РФ от 19 января 1998 г. N 55) (с изменениями от 20 октября 1998 г., 6 февраля 2002 г.)

1. Товары для профилактики и лечения заболеваний в домашних условиях (предметы санитарии и гигиены из металла, резины, текстиля и других материалов, инструменты, приборы и аппаратура медицинские, средства гигиены полости рта, линзы очковые, предметы по уходу за детьми, лекарственные препараты)
2. Предметы личной гигиены (зубные щетки, расчески, заколки, бигуди для волос, парики, шиньоны и другие аналогичные товары)
3. Парфюмерно-косметические товары
4. Текстильные товары (хлопчатобумажные, льняные, шелковые, шерстяные и синтетические ткани, товары из нетканых материалов типа тканей - ленты, тесьма, кружево и другие); кабельная продукция (провода, шнуры, кабели); строительные и отделочные материалы (линолеум, пленка, ковровые покрытия и другие) и другие товары, отпускаемые на метраж
5. Швейные и трикотажные изделия (изделия швейные и трикотажные бельевые, изделия чулочно-носочные)
6. Изделия и материалы, контактирующие с пищевыми продуктами, из полимерных материалов, в том числе для разового использования (посуда и принадлежности столовые и кухонные, емкости и упаковочные материалы для хранения и транспортирования пищевых продуктов)
7. Товары бытовой химии, пестициды и агрохимикаты
8. Мебель бытовая (мебельные гарнитуры и комплекты)
9. Изделия из драгоценных металлов, с драгоценными камнями, из драгоценных металлов со вставками из полудрагоценных и синтетических камней, ограненные драгоценные камни
10. Автомобили и мотовелотовары, прицепы и номерные агрегаты к ним; мобильные средства малой механизации сельскохозяйственных работ; прогулочные суда и иные плавсредства бытового назначения
11. Технически сложные товары бытового назначения, на которые установлены гарантийные сроки (станки металлорежущие и деревообрабатывающие бытовые; электробытовые машины и приборы; бытовая радиоэлектронная аппаратура; бытовая вычислительная и множительная техника; фото- и киноаппаратура; телефонные аппараты и факсимильная аппаратура; электромузыкальные инструменты; игрушки электронные; бытовое газовое оборудование и устройства)
12. Гражданское оружие, основные части гражданского и служебного огнестрельного оружия, патроны к нему
13. Животные и растения
14. Непериодические издания (книги, брошюры, альбомы, картографические и нотные издания, листовые изоиздания, календари, буклеты, издания, воспроизведенные на технических носителях информации)

### Перечень товаров длительного пользования, на которые не распространяется требование покупателя о безвозмездном предоставлении ему на период ремонта или замены аналогичного товара

(утв. постановлением Правительства РФ от 19 января 1998 г. N 55) (с изменениями от 20 октября 1998 г.)

1. Автомобили, мотоциклы и другие виды мототехники, прицепы и номерные агрегаты к ним, кроме товаров, предназначенных для использования инвалидами, прогулочные суда и плавсредства
2. Мебель
3. Электробытовые приборы, используемые как предметы туалета и в медицинских целях (электробритвы, электрофены, электрощипцы для завивки волос, медицинские электрорефлекторы, электрогрелки, электробинты, электропледы, электроодеяла)
4. Электробытовые приборы, используемые для термической обработки продуктов и приготовления пищи (бытовые печи СВЧ, электропечи, тостеры, электрокипятильники, электрочайники, электроподогреватели и другие товары)
5. Гражданское оружие, основные части гражданского и служебного огнестрельного оружия.

### Основные понятия, используемые в настоящем Законе:

**потребитель** - гражданин, имеющий намерение заказать или приобрести либо заказывающий, приобретающий или использующий товары (работы, услуги) исключительно для личных, семейных, домашних и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности;

**изготовитель** - организация независимо от ее организационно-правовой формы, а также индивидуальный предприниматель, производящие товары для реализации потребителям;

**исполнитель** - организация независимо от ее организационно-правовой формы, а также индивидуальный предприниматель, выполняющие работы или оказывающие услуги потребителям по возмездному договору;

**продавец** - организация независимо от ее организационно-правовой формы, а также индивидуальный предприниматель, реализующие товары потребителям по договору купли-продажи; стандарт - государственный стандарт, санитарные нормы и правила, строительные нормы и правила и другие документы, которые в соответствии с Законом устанавливают обязательные требования к качеству товаров (работ, услуг);

**недостаток товара (работы, услуги)** - несоответствие товара (работы, услуги) или обязательным требованиям, предусмотренным Законом либо в установленном им порядке, или условиям договора (при их отсутствии или неполноте условий обычно предъявляемым требованиям), или целям, для которых товар (работа, услуга) такого рода обычно используется, или целям, о которых продавец (исполнитель) был поставлен в известность потребителем при заключении договора, или образцу и (или) описанию при продаже товара по образцу и (или) по описанию;

**существенный недостаток товара (работы, услуги)** - неустранимый недостаток или недостаток, который не может быть устранен без несоразмерных расходов или затрат времени, или выявляется неоднократно, или проявляется вновь после его устранения, или другие подобные недостатки;

**безопасность товара (работы, услуги)** - безопасность товара (работы, услуги) для жизни, здоровья, имущества потребителя и окружающей среды при обычных условиях его использования, хранения, транспортировки и утилизации, а также безопасность процесса выполнения работы (оказания услуги).

### Перечень технически сложных товаров,

в отношении которых требования потребителя об их замене подлежат удовлетворению в случае обнаружения в товарах существенных недостатков.

1. Автотранспортные средства и номерные агрегаты к ним
2. Мотоциклы, мотороллеры
3. Снегоходы
4. Катера, яхты, лодочные моторы
5. Холодильники и морозильники
6. Стиральные машины автоматические
7. Персональные компьютеры с основными периферийными устройствами
8. Тракторы сельскохозяйственные, мотоблоки, мотокультиваторы

Статья 18 Закона РФ «О защите прав потребителей».

### Права потребителя при обнаружении в товаре недостатков

1. Потребитель в случае обнаружения в товаре недостатков, если они не были оговорены продавцом, по своему выбору вправе:

потребовать замены на товар этой же марки (этих же модели и (или) артикула);

потребовать замены на такой же товар другой марки (модели, артикула) с соответствующим перерасчетом покупной цены;

потребовать соразмерного уменьшения покупной цены;

потребовать незамедлительного безвозмездного устранения недостатков товара или возмещения расходов на их исправление потребителем или третьим лицом;

отказаться от исполнения договора купли-продажи и потребовать возврата уплаченной за товар суммы. По требованию продавца и за его счет потребитель должен возвратить товар с недостатками.

При этом потребитель вправе потребовать также полного возмещения убытков, причиненных ему вследствие продажи товара ненадлежащего качества. Убытки возмещаются в сроки, установленные настоящим Законом для удовлетворения соответствующих требований потребителя.

В отношении технически сложного товара потребитель в случае обнаружения в нем недостатков вправе отказаться от исполнения договора купли-продажи и потребовать возврата уплаченной за такой товар суммы либо предъявить требование о его замене на товар этой же марки (модели, артикула) или на такой же товар другой марки (модели, артикула) с соответствующим перерасчетом покупной цены в течение пятнадцати дней со дня передачи потребителю такого товара. По истечении этого срока указанные требования подлежат удовлетворению в одном из следующих случаев:

обнаружение существенного недостатка товара;

нарушение установленных настоящим Законом сроков устранения недостатков товара;

невозможность использования товара в течение каждого года гарантийного срока в совокупности более чем тридцать дней вследствие неоднократного устранения его различных недостатков.

Перечень технически сложных товаров утверждается Правительством Российской Федерации.

### Как подать иск в суд

Исковое заявление подается в суд в письменной форме. В исковом заявлении должны быть указаны:

Наименование суда, в который подается заявление В соответствии со ст. 17 закона "О защите прав потребителей" истец, то есть потребитель, вправе по своему выбору подать заявление в суд по месту: нахождения организации, а если ответчиком является индивидуальный предприниматель, - его жительства; жительства или пребывания истца; заключения или исполнения договора. Если иск к организации вытекает из деятельности ее филиала или представительства, он может быть предъявлен в суд по месту нахождения ее филиала или представительства. При этом, если цена иска составляет менее 50 тысяч рублей, то необходимо обращаться к мировому судье. Дела, по которым цена иска составляет более 50 тысяч, рассматриваются в районных судах. Наименование истца (истцом является потребитель) - фамилия, имя, отчество, его домашний адрес, номер телефона, а также наименование представителя и его адрес, если заявление подается представителем; Наименование ответчика (продавца, изготовителя), его юридический адрес и номер телефона (если он известен потребителю); В чем заключается нарушение либо угроза нарушения прав или законных интересов потребителя и его требования; Обстоятельства, на которых потребитель основывает свое требование, и доказательства, подтверждающие эти обстоятельства Размер цены иска, если он подлежит оценке, а также расчет взыскиваемых или оспариваемых денежных сумм; Сведения о соблюдении досудебного порядка обращения к ответчику, если это установлено федеральным законом или предусмотрено договором сторон (например, претензии, связанные с ненадлежащим качеством услуг связи или перевозкой пассажиров и груза багажа на железнодорожном транспорте должны быть рассмотрены в досудебном порядке); Перечень прилагаемых к заявлению документов. К исковому заявлению прилагаются: его копии в соответствии с количеством ответчиков и третьих лиц; документ, подтверждающий уплату государственной пошлины (при цене иска менее 1 млн. руб. потребители от уплаты госпошлины освобождаются); доверенность или иной документ, удостоверяющие полномочия представителя истца; документы, подтверждающие обстоятельства, на которых истец основывает свои требования, копии этих документов для ответчиков и третьих лиц, если копии у них отсутствуют; доказательство, подтверждающее выполнение обязательного досудебного порядка урегулирования спора, если такой порядок предусмотрен федеральным законом или договором; расчет взыскиваемой или оспариваемой денежной суммы, подписанный истцом, его представителем, с копиями в соответствии с количеством ответчиков и третьих лиц. В заявлении могут быть также указаны номера телефонов, факсов, адреса электронной почты истца, его представителя, ответчика, иные сведения, имеющие значение для рассмотрения и разрешения дела, а также изложены ходатайства истца. Подписанное исковое заявление с прилагаемыми документами доставляется в суд лично или отсылается по почте заказным письмом с уведомлением о вручении.

## Выход на пенсию

Управление Пенсионного фонда РФ (государственное учреждение) в г.Петропавловске-Камчатском доводит до сведения граждан, собирающихся обратиться за назначением трудовой пенсии, либо пенсии по государственному пенсионному обеспечению перечень необходимых документов.

К заявлению гражданина должны быть приложены документы:

1. удостоверяющие личность, возраст, место жительства, принадлежность к гражданству;
2. о страховом стаже, правила подсчета и подтверждения которого устанавливаются в порядке, определяемом Правительством РФ;
3. о среднемесячном заработке за 2000-2001 годы или 60 месяцев подряд до 1 января 2002г. в течение трудовой деятельности.

Кроме того в необходимых случаях прилагаются документы:

- о нетрудоспособных членах семьи;
- подтверждающие нахождение нетрудоспособных членов семьи на иждивении;
- о месте пребывания или фактического проживания на территории РФ;
- подтверждающие место постоянного жительства гражданина РФ за пределами территории Российской Федерации;
- об изменении фамилии, имени, отчества;
- об установлении инвалидности.

Перечень документов, необходимых для установления трудовой пенсии и пенсии по государственному пенсионному обеспечению в соответствии с федеральными законами "О трудовых пенсиях в Российской Федерации" и "О государственном пенсионном обеспечении в Российской Федерации" утвержден Постановлением Министерства труда и социального развития РФ и Пенсионного фонда РФ от 27.02.2002г.

## Госсофинансирования пенсии

Жители Петропавловска-Камчатского смогут получить полную информацию о программе государственного софинансирования, позвонив по бесплатному круглосуточному телефону, который специально для этого открыл Пенсионный фонд России (ПФР). Напомним, что в рамках Программы государственного софинансирования гражданам России предлагается добровольно уплачивать дополнительные взносы на накопительную часть пенсии, получая при этом на каждую тысячу рублей взноса тысячу рублей от государства.

Минимальный размер добровольного взноса гражданина в рамках Программы должен составить не менее 2 000 рублей в год, только при этом условии государство удвоит эти деньги, доплатит сумму, равную годовой сумме взноса, но не более 12 000 рублей в год. Размер своих ежемесячных взносов участник программы определяет самостоятельно. Государственная поддержка формирования пенсионных накоплений будет осуществляться в течение 10 лет.

Позвонив по телефону 8-800-505-55-55, любой желающий сможет в деталях узнать, как работает программа госсофинансирования пенсии, кто и как может в нее вступить, для кого созданы особые условия софинансирования.

Помимо физических лиц, операторы колл-центра будут консультировать и работодателей, которые также могут участвовать в софинансировании будущих пенсий своих сотрудников.

В Петропавловске-Камчатском в программу вступили почти 3000 человек.

### «Горячая линия» в Пенсионном фонде

Телефоны в краевом управлении фонда  
42-90-10, 42-90-11,  
в Петропавловске - 219-101,  
в Елизовском районе - 7-17-66  
в Вилючинске - 3-37-58

12 ноября 2010 года  
установлен прожиточный  
минимум пенсионера  
в Камчатском крае  
в размере 10 723 рублей

На 1 апреля 2010 года на территории края числится 91762 пенсионера. В том числе: Работавших – 44180 (48%), неработающих – 47582 (52%).  
Количество пенсионеров по возрасту – 79495 человек.  
Получатели социальных пенсий – 5001 человек.  
Количество назначенных в 2010 г. пенсий – 1933

Средний размер трудовой пенсии по старости в крае составляет 12408,75 руб., что составляет 122% к прожиточному минимуму пенсионера (10166 руб).  
Средний размер пенсии (общий) по состоянию на 01.04.2010 г. – 11748,8 руб.  
Средний размер социальной пенсии – 6601,22 руб.  
Количество застрахованных лиц (страховых номеров): 314036

### пенсионер из США



Яков Стуль, пенсионер из США (Кливленд): Все о Деньгах  
В Америке не принято спрашивать у кого-то, сколько он зарабатывает, каков его годовой доход.

Но я нарушу эту традицию и сообщу все, что я знаю о количестве «зеленых» в чужой и моей жизни.

Заглянем в чужой карман.

Это любимое занятие многих. Постараюсь удовлетворить ваше любопытство. Начну, так сказать, «снизу» социальной пирамиды. Данные за 2007-2008 годы. Средняя месячная пенсия, выплачиваемая людям, проработавшим по крайней мере 10 лет, составляет 1100-1500 долларов. Распространена почасовая оплата труда. Минимальная почасовая оплата – 7 долларов 25 центов...

Люди, оказывающие помощь старым и больным на дому, получают за свой труд 8-9 долларов в час.

Водители машин – 10-30 долларов. Рядовые адвокаты берут 300-400 долларов в час. Средняя

годовая зарплата в земледелии – 30409 долларов. Средняя годовая зарплата в стране – 44058 долларов. Профессора колледжей – 104-128 тысяч в год. Учителя школ – 50-51 тыс. Чиновники федерального уровня – 64871, муниципального – 40790. Врачи в среднем зарабатывают 180-220 тысяч в год.

О расходах.

Дома – от 70 тысяч до миллионов. Образование: 20-40 тысяч в год. Остальные цены примерно такие же, как в России.

Старость миллионеров.

В Кливленде построены 3 дома, как мне сказали, для пожилых рядовых миллионеров. В одном из них я был на экскурсии. Нет, у входа в эти дома нет вывески «Бедным вход воспрещен». Но известен размер квартирной платы, которую в них требуют. В доме, который называется «Сад камней», она составляет 3, 5, и 7 тысяч долларов в месяц (в зависимости от количества занимаемых комнат).

Уровень комфорта, конечно же, запредельный: несколько залов для показа кинофильмов, художественная студия, библиотека, комнаты для приемов гостей с пылающими камнями, рядом сад камней и цветов и многое-многое другое полезное и красивое.

Но главное даже не в комфорте.

В этих домах 24 часа в сутки

дежурят врачи и медицинские сестры. В журнале «Menorah Park Campus News» прочел об образе жизни жильцов указанных домов, которым больше 100 лет. Molly Bell недавно отпраздновала в кругу друзей свой 108 день рождения. Gertruda Brown, которой за 102, любит играть в бильярд. Sarah Pollak – тоже 102. Она возглавляет клуб любителей книг. Sarah Shapiro – в свои 100 любит танцевать. В обычных домах до векового рубежа, как правило, не доживают. Так что за свои деньги вы как бы «покупаете» дополнительные годы жизни.

Наши доходы и расходы прозрачны. Жена и я – пожилые люди. Мы – эмигранты из России. Сколько мы получаем и как тратим наши денежки? Попытаюсь ответить на этот вопрос. Наш единственный совместный доход – социальное пособие – 1011 долларов в месяц. Эта сумма меньше той, которая называется «уровнем бедности».

Американец считается бедным, если его месячный доход не превышает 904 доллара. Для семьи из двух человек – 1214 долларов.

Чтобы мы не бедствовали, нам предоставляются всякого рода выплаты, субсидии, льготы. Наши визиты к врачам, требуемые операции, разного рода лекарства оплачиваются страховыми компаниями – федеральной – Medicare и штатной – Medicaid.

Чтобы представить размеры этих доплат, сообщу, что только за две операции, сделанные мне, страховые компании уплатили госпиталю, свыше 150 тысяч долларов.

Далее, нам ежемесячно присылают по почте чек на 109 долларов, в счет продовольственных талонов.

Существует еще одна организация, которая материально поддерживает пожилых, нездоровых людей.

Она почему-то называется Passport. Эта организация разработала и оплачивает ряд важных для нас программ помощи. Нам, например, предоставляется транспорт для поездки к врачам и обратно. Три раза в неделю к нам приходит помощница: готовит обед, стирает, убирает квартиру. Два раза в неделю мы посещаем оздоровительный Центр для пожилых: плаваем в бассейне, ездим на экскурсии.

Наконец, раз в неделю организация «Русская традиция» привозит нам продукты питания. Так же, насколько я знаю, заботятся и о наших соседях по дому, о всех пожилых, немощных гражданах Америки.

Имея эти данные, каждый желающий может сравнить свои доходы и расходы с американскими.

Истина, как известно, познается в сравнении.

Радиостанция «Эхо Москвы»



## Ветеран труда

### Статья 7. Ветераны труда

1. Ветеранами труда являются лица:  
 1) имеющие удостоверение "Ветеран труда";  
 2) награжденные орденами или медалями, либо удостоенные почетных званий СССР или Российской Федерации, либо награжденные ведомственными знаками отличия в труде и имеющие трудовой стаж, необходимый для назначения пенсии по старости или за выслугу лет; лица, начавшие трудовую деятельность в несовершеннолетнем возрасте в период Великой

Отечественной войны и имеющие трудовой стаж не менее 40 лет для мужчин и 35 лет для женщин.

2 - 3. Утратили силу. - Федеральный закон от 22.08.2004 N 122-ФЗ.

4. Порядок и условия присвоения звания "Ветеран труда" определяются законами и иными нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации.

ПФР был образован 22 декабря 1990 года постановлением Верховного Совета РСФСР №442-1 «Об организации Пенсионного фонда РСФСР» для государственного управления финансами пенсионного обеспечения, которые было необходимо выделить в самостоятельный внебюджетный фонд. С созданием Пенсионного фонда в России появился принципиально новый механизм финансирования и выплаты пенсий и пособий. Средства для финансирования выплаты пенсий стали формироваться за счет поступления обязательных страховых взносов работодателей и граждан.

В структуре Пенсионного фонда - 8 Управлений в Федеральных округах Российской Федерации, 81 Отделение Пенсионного фонда в субъектах РФ, а также ОПФР в г. Байконур (Казахстан), а также почти 2 500 территориальных управлений во всех регионах страны. В системе ПФР трудится более 133 000 специалистов.

## В нынешнем состоянии пенсионная система катится к своему краху

Раньше власть твердо обещала, что уже в 2013 году, по сути, пенсии платить будет нечем. А теперь выясняется, что уже в следующем, 2011 году дефицит бюджета Пенсионного фонда составит около 1 трлн. рублей.

Сегодня в России действует довольно высокая ставка пенсионного взноса (около 16,7% в 2009-м и 22% – в 2011 году) и одновременно – самое низкое соотношение пенсий к зарплате (коэффициент замещения составлял 27,6% в 2009 году и увеличится до 37,8% в 2011 году).

В других странах ситуация складывается иначе: не самая высокая ставка пенсионных взносов обеспечивает довольно высокий коэффициент замещения. Так, например, во Франции ставка пенсионного взноса достигает 15%, а коэффициент замещения равен 63%.

Рассмотрим шкалу, которая сейчас существует. До 415 тыс. рублей - отчисляется 26% заработка, свыше 415 тыс. – 0 в год. Если человек получает 34000 руб. в месяц, то у него ставка 26%, если человек получает 340000 руб. в месяц, у него 2,6%, если человек получает 3400 000 руб. в месяц, а такие у нас есть, их немного, а удельный вес очень большой, то ставка – 0, 26%. Таким образом, из-под налогообложения выходит порядка 30-40% фонда оплаты труда

### С 1 января 2011 года ЕСН со ставкой 26% заменяется тремя страховыми взносами с общей ставкой – 34%, зачем?

Оксана Дмитриева: Здесь сделана попытка закрыть «дыру» в Пенсионном фонде. Это вредно, потому что при этом сохраняется регрессивная шкала. Тот, кто получает 37 000 отчисляет 34%, а тот, кто получает 370 тыс. отчисляет 3,4 %, кто получает 3 700 000 рублей, отчисляет 0, 34%.

Работал монтажником, в жару и холод на улице, на высоте. Вышел на пенсию, получаю копейки, хотя зарплата была хорошая. Раз много получал значит много с меня и брали в пенсионный фонд. Достала эта уравниловка, хоть ты всю жизнь пропахал, хоть штаны просиживал, или не работал пенсия почти одинаковая. Как такое может быть, что я имеющий 34 года трудового стажа получаю пенсию меньше инвалида 3 группы который никогда не работал?

### Почему это происходит?

Потому, что пенсии выплачиваются по инвалидности,

по случаю потери кормильца досрочных пенсий( места с вредными, тяжелыми и опасными условиями труда)

До 415 тыс. рублей - отчисляется 26% заработка, свыше 415 тыс. – 0 в год. Есть доходы, которые не облагаются социальными взносами: вознаграждения членов совета директоров, опционы, бонусы, дивиденды, - все то, что выплачивается из прибыли является доходом физического лица, обложению взносами не подлежат.

### Способы решения:

господин Кудрин, например, предложил повысить пенсионный возраст до 60 лет для женщин и до 62 лет для мужчин.

*С увеличением пенсионного возраста растет и сумма перечисленных за работника страховых взносов, а значит, и объем обязательств государства перед ним*

Известно, как активно сейчас «выталкивают» с работы пожилых людей, которые достигли пенсионной планки, но свое место покидать не собираются. А тут, глядишь, еще несколько лет у них будут официальные основания для работы.

Вход на рынок труда у каждого нового поколения отодвигается. За последние 30 лет средний возраст начала трудовой деятельности повысился на 2 года, особенно это заметно стало в начале 2000-х, у так называемого поколения массового высшего образования.

поколение (с 1953 по 1966 гг.) вначале было включено в накопительную пенсионную систему, потом были исключены. В течение 2-х лет делались отчисления, теперь никто не знает, где они. Дмитриева Оксана Генриховна по продолжительности пребывания на пенсии наши женщины числятся среди мировых лидеров – примерно 24 года. У мужчин это срок составляет примерно 14 лет

У нас треть женщин переживают своих сыновей.

За счет средств Фонда получают пенсии 36,5 млн. российских пенсионеров

Чиновники, отработавшие на государственных должностях не менее 15 лет, получают пенсию по выслуге лет в размере 45% среднемесячного заработка, за каждый год сверх 15-летнего срока добавляется еще по 3%. При этом максимально возможная пенсия по выслуге лет составляет 75% среднемесячного заработка федерального госслужащего", - пишет "РГ". Это как минимум вдвое больше, чем у любого нынешнего рядового пенсионера, в отношении которого еще только ставится задача довести размер пенсии до 40% от среднего заработка.



### Как купить авиабилет подешевле?

Чтобы купить авиабилет по оптимальной для Вас цене, лучше заранее спланировать дату вылета, поскольку многие дешевые тарифы подразумевают бронирование и покупку билета за 7, 14 или 21 день.

Постарайтесь уложиться в сроки пребывания в нужном Вам месте не более месяца, т. к. основные дешевые тарифы рассчитаны именно на этот период, а затем идет значительное удорожание.

Нужно также учитывать следующее: покупая авиабилеты туда-обратно, Вы экономите около 35 % их стоимости (авиабилеты с открытой датой у всех авиакомпаний обходятся дороже).

При покупке авиабилета надо помнить, что по минимальным тарифам продается ограниченное количество мест, обычно не более 8–10 %, затем, по мере их реализации, предлагаются уже более дорогие тарифы. Если на интересующую Вас дату нет дешевого тарифа у агента, с которым Вы общаетесь в данный момент, не пытайтесь искать этот же тариф в другом месте — система бронирования одна на все точки продажи авиакомпании! В таком случае попытайтесь изменить даты вылета, рейсы, авиакомпанию и обязательно что-нибудь подберете, если сделаете это заблаговременно.

Просим Вас также учитывать, что у дешевых билетов и билетов со скидками имеется одно неудобное свойство — существенные потери при возврате и обмене. Разумеется, собираясь в путь, Вы обычно не рассчитываете, что билет придется менять или сдавать, но, тем не менее, такое часто происходит, так что, приобретая льготный билет, будьте готовы к соответствующим проблемам.

### Бесплатно разрешена перевозка багажа:

- не более 40 кг для пассажира первого класса
- не более 30 кг для пассажиров бизнес-класса;
- не более 20 кг для пассажиров эконом-класса.

### Нормы бесплатного провоза багажа не распространяются на:

- негабаритный багаж (масса более 30 кг, габариты в сумме трех измерений превышают 200 см(50x50x100);
- спортивное снаряжение для водного спорта и гольфа, велосипеды;
- телевизоры, магнитофоны и предметы аудио-, видео-, бытовой техники массой более 10 кг;
- домашних животных и птиц, за исключением собак-поводырей, сопровождающих слепых;
- цветы, саженцы растений, пищевую зелень массой более 5 кг;
- курьерскую корреспонденцию и посылки весом более 5 кг.

### Сверх установленной нормы бесплатного провоза багажа можно также захватить в самолет:

- дамскую сумочку или папку для бумаг;
- печатные издания для чтения в полете;
- питание для ребенка и детскую дорожную колыбель;
- зонтик или трость;
- пальто или плащ;
- складную инвалидную коляску и/или костыли, если такие предметы необходимы пассажиру.

### Домашние животные

Домашние животные и другая живность принимаются к перевозке на основании ветеринарных разрешений формы №1, которые оформляются в лечебнице по месту жительства и действительны в течении 3 дней..

Если Вы решили взять своего любимца с собой, обязательно предупредите об этом оператора еще при бронировании (о чем в билете будет сделана соответствующая пометка). В аэропорт Вам нужно приехать заранее, чтобы оформить перевозку.

Не забудьте захватить ветеринарное свидетельство и разрешение на вывоз, а также ветеринарную аптечку (йод, марганцовка, жаропонижающие препараты), консервы и сухие смеси для кормления животного в пути.

Транспортировка домашних животных (кошки, собаки, птицы) осуществляется в специальных клетках (контейнерах), приобретаемых самим пассажиром, причем животные весом до 8 кг с разрешения перевозчика могут путешествовать в салоне, свыше 8 кг — только в багажном отсеке.

Перевозка животных оплачивается как сверхнормативный багаж независимо от наличия у Вас иного груза. Вес животного с контейнером не включается в норму бесплатного провоза багажа. Собаки-поводыри, сопровождающие слепых пассажиров, летают бесплатно.

пассажир имеет право отказаться от полета, если самолет задерживается. Тогда авиакомпания обязана вернуть пассажиру всю стоимость билета.

Теперь пассажир может вернуть полную стоимость билета, отказавшись от полета по иной причине за 24 часа до вылета. Если пассажир уведомляет авиакомпанию о своем отказе менее чем за сутки до начала перевозки, то с него удерживается не более 25% от стоимости билета.

Кроме того новые правила предусматривают следующую регламентацию действий авиакомпаний **при задержке рейсов:**

- при задержке рейса более чем на два часа авиакомпания должна предоставить пассажирам прохладительные напитки;
- в случае более четырехчасовой задержки - организовать горячее питание;
- в случае задержки более чем на восемь часов в дневное время и на шесть часов в ночное время необходимо организовать размещение пассажиров в гостиницах, в том числе их перевозку туда из аэропорта, а также хранение багажа.

Регистрация рейса обычно начинается за 2 часа до времени вылета. И заканчивается за 40 минут до вылета.



### В ручную кладь не допускаются жидкости объемом более 100мл Скорпортящиеся продукты более 2 кг на пассажира

#### Путешествие с детьми.

Ребенок до двух лет имеет право на билет со скидкой 90% (без предоставления отдельного места и права бесплатного провоза багажа). По желанию пассажир может забронировать для него отдельное место, но в этом случае билет оформляется как для ребенка до 12 лет. Один взрослый пассажир может провезти одного ребенка в возрасте до двух лет со скидкой 90%. Для второго и последующих малышей до двух лет авиабилеты оформляются как на детей до 12 лет. Ребенок до 12 лет может воспользоваться, как правило, авиабилетом за 50% стоимости нормального (полного) тарифа взрослого билета.

Детей до двух лет в полете должны сопровождать взрослые. Дети до 12 лет могут путешествовать самостоятельно. Забота о них входит в обязанности обслуживающего персонала. Для этого в аэропорту необходимо заполнить специальную заявку на перевозку несопровождаемого ребенка до 12 лет и декларацию родителей ребенка. Перевозка несопровождаемых детей в возрасте до 8 лет оплачивается по полному взрослому тарифу, в билете ставится пометка «за ребенком требуется уход» и тогда он попадает под усиленный контроль стюардессы, которая передаст его с рук на руки встречающим. Согласно закону «О порядке выезда из РФ и въезда в РФ» дети до 18 лет, летящие без сопровождения, должны иметь нотариально заверенное согласие на выезд от родителей, опекунов, усыновителей или попечителей.

#### Где и когда можно курить?

Во время полета курить разрешается только сидя в кресле на специально отведенных местах или в зонах для курящих пассажиров. Необходимо учитывать следующие правила безопасности:

- запрещается курение при посадке в самолете и выходе из него;
- запрещается курение при горящем световом табло «Не курить»;
- курение в туалетной кабине самолета категорически запрещается ввиду опасности возникновения пожара. То же касается проходов между креслами;
- во всех случаях пассажирам разрешается курить только сигареты, т.к. трубки и сигары имеют сильный запах и их горячая часть слишком велика. На самолетах выплетающих с Камчатки курить запрещено, на некоторых даже “электронные” сигареты





**ООО "Авиатранспортное агентство Камчатка"**

Продажа и бронирование авиа и ж/д билетов на все направления

**КАССЫ:**

г.Петропавловск-Камчатский  
ул.Тушканова 10 ост. "АЗС" e-mail: atakass3@mail.ru  
тел./факс: 266-455; моб. 8-962-216-00-55

Центральный офис (бухгалтерия) тел.: 46-84-24, моб. 8-962-280-99-77  
e-mail: atabuh@mail.kamchatka.ru

пл.Щедрина 2, 1 этаж, каб 105, ост. "Дом Флота"  
тел. авиа и ж/д: 43-44-42, моб. 8-962-282-00-88  
e-mail: atakass1@mail.ru e-mail: sawadof@mail.ru

г.Елизово  
ул.Звездная 1 аэропорт, 2-этаж, типография  
тел./факс: 8(415311)7-36-28, моб. 8-962-280-75-75; e-mail: atakass4@mail.ru

ул.Завойко 6, ост. "Центральный рынок" 2-й этаж, типография  
тел./факс: 8(415311)7-36-07, моб. 8-962-281-00-77  
e-mail: atakass2@mail.ru



Телефоны горячих линий авиакомпаний  
«Аэрофлот» — 8-800-333-5555  
«Якутия» — 8-800-100-7577  
«Трансаэро» — 8-800-200-2376  
«Сибирь» — 8-800-200-0007  
«ГТК Россия» — 8-800-333-0647  
«Владавиа» — 8-4232-307-000



**представительства  
авиакомпаний  
на Камчатке**

**ОАО «Аэрофлот-РА»**  
г.Елизово, а/п, ул.Звездная, 7-А  
телефон: + 7(4152) 300-722, 300-830  
г.Петропавловск-Камчатский, ул.Советская, 35 оф.329  
телефон: + 7(4152) 42-42-44, 41-26-24

**ОАО «Владивосток Авиа»**  
г.Елизово, а/п, ул.Звездная, 1, касса 6  
телефон: + 7(41531) 99-820  
г.Петропавловск-Камчатский, ул.Тушканова, 14, оф.3  
телефон: + 7(4152) 266-766

**ОАО «Авиакомпания «СИБИРЬ»**  
г.Елизово, а/п, павильон № 13  
телефон: + 7(41531) 99-855, 7-39-42  
**ОАО «Авиационная компания «ТРАНСАЭРО»**  
г.Елизово, а/п, павильон № 11  
телефон: + 7(41531) 7-10-13, 6-47-14, 99-840

г.Петропавловск-Камчатский, ул.Максимова, 42  
телефон: + 7(4152) 433-818  
**ФГУП «ГТК «РОССИЯ»**  
г.Елизово, а/п, ул.Звездная, 1, касса 9  
телефон: + 7(41531) 7-29-65, 7-30-60

г.Петропавловск-Камчатский, ул.Тушканова, 14, оф.3  
телефон: + 7(4152) 411-653  
**ОАО «Авиакомпания «Якутия»**  
г.Елизово, а/п, ул.Звездная, 1, касса 6  
телефон: + 7(41531) 99-820  
г.Петропавловск-Камчатский, ул.Тушканова, 14, оф.3  
телефон: + 7(4152) 266-766

**Камчатское агентство воздушных и железнодорожных сообщений (КАВ и ЖС)**

- 1. ДВОРЕЦ БРАКОСОЧЕТАНИЯ** (пр. 50 лет Октября 17, 1 этаж)  
Тел.: +7 (415-2) 41-09-97
- 2. ЗДАНИЕ «КВЦ»** (ул. Ленинская, 62)  
Тел.: +7 (415-2) 26-22-25, 42-32-55
- 3. ГОСТИНИЦА «ПЕТРОПАВЛОВСК»** (пр. Карла Маркса, 31А)  
Тел.: +7 (415-2) 25-25-64
- 4. ГОРОД ВИЛЮЧИНСК** (ул. Кронштадская, 2, офис 36)  
Тел.: +7 (415-35) 3-19-72
- 5. АЭРОПОРТ Г. ЕЛИЗОВО** (аэровокзал, авиакасса №12)  
Тел.: +7(415-31) 7-38-97



**Контакты**

Юридический адрес:  
684010 г. Елизово, ул. Томская, 14

Почтовый адрес:  
683031 г. П.-Камчатский, ул. Бохняка, 12 — 20

Генеральный директор:  
Каменева Нина Михайловна

**Турестический отдел:**

(4152) 41-12-34  
42-32-55



Тел./факс: (8-4152) 227-302  
E-mail: office@prk.kamchatka.ru  
Тел.: 41-09-97; 227-225 Справочная служба

**ООО "КАМЧАТСКОЕ АВИААГЕНСТВО"**

**АВИАБИЛЕТЫ ПО ВСЕМ НАПРАВЛЕНИЯМ**

Бесплатная доставка авиабилетов

Предоставление дополнительных скидок пенсионерам и молодежи

Бронирование авиабилетов по телефону и электронной почте

Предоставление на выбор нескольких вариантов маршрутов

Исх: 612555496, 471998269 e-mail: kamchatair1@rambler.ru

**23 - 00 - 50**  
**43 - 43 - 37**  
**45 - 47 - 45**

**Расписание авиарейсов**

| Авиакомпания    | Аэропорт назначения (промежуточные посадки) | Период выполнения          | Тип самол. | Вылет из а/п Петропавловска-Камчатского |         |              |               | Вылет из а/п назначения |            |              |           |               |
|-----------------|---|----------------------------|------------|---|---------|--------------|---------------|-------------------------|------------|--------------|-----------|---------------|
|                 |   |                            |            | № рейса                                 | Дни     | Время вылета | Время прилета | № рейса                 | Дни вылета | Время вылета | Дни прил. | Время прилет. |
| Аэрофлот        | Москва "Шереметьево" терминал Д             | с 01.11.2010 по 27.03.2011 | Б 767      | SU 826                                  | ежднев. | 12:30        | 13:30         | SU 825                  | ежд        | 17:00        | ежд       | 09:50         |
| Аэрофлот        | Москва "Шереметьево" терминал Д             | с 28.05.2011 по 29.10.2011 | Б 767      | SU 828                                  | 1246    | 16:40        | 17:45         | SU 827                  | 1357       | 21:40        | 1246      | 14:15         |
| ТрансАэро       | Москва "Домодедово"                         | с 02.11.2010 по 26.03.2011 | Б 777      | УН 118                                  | 3616    | 16:30        | 17:00         | УН 117                  | 2521       | 21:10        | 36        | 13:25         |
| Владивосток Air | Владивосток                                 | с 04.11.2010 по 17.03.2011 | Ту 204     | XF                                      | :       | :            | :             | XF 467                  | 4          | 14:00        | 4         | 18:10         |
| Владивосток Air | Владивосток                                 | с 07.11.2010 по 20.03.2011 | Ту 204     | XF 368                                  | 7       | 13:20        | 15:30         | XF367                   | 57         | 07:20        | 57        | 11:30         |
| S 7 Airlines    | Владивосток                                 | с 03.11.2011 по 23.03.2011 | A 320      | C7 3272                                 | 37      | 16:45        | 19:30         | C7 3271                 | 37         | 10:55        | 37        | 15:15         |
| Владивосток Air | Владивосток                                 | с 01.11.2010 по 24.03.2011 | Ту 204     | XF 368                                  | 124     | 19:15        | 21:25         | XF 367                  | 367        | 14:00        | 24        | 18:10         |
| Владивосток Air | Краснодар (Хабаровск, Новосибирск)          | с 05.11.2010 по 25.03.2011 | A 320      | XF 393                                  | 5       | 13:00        | 21:20         | XF 394                  | 7          | 17:35        | 1         | 16:55         |
| Якутия          | Магадан                                     | с 02.11.2010 по 16.03.2011 | Ан24       | ЯК 410                                  | 3       | 09:30        | 11:40         | ЯК 409                  | 2          | 14:45        | 2         | 17:15         |
| Владивосток Air | Новосибирск (Хабаровск)                     | с 01.11.2010 по 25.03.2011 | A 320      | XF 393                                  | 5       | 13:00        | 17:50         | XF 394                  | 1          | 02:45        | 1         | 16:55         |
| S 7 Airlines    | Новосибирск (Хабаровск)                     | с 01.11.2010 по 26.03.2011 | A 320      | C7 3508                                 | 146     | 16:45        | 21:40         | C7 3507                 | 146        | 01:15        | 146       | 15:15         |
| S 7 Airlines    | Новосибирск (Владивосток)                   | с 03.11.2010 по 23.03.2011 | A 320      | C7 3272                                 | 37      | 16:45        | 22:45         | C7 3271                 | 37         | 00:15        | 37        | 15:15         |
| Владивосток Air | Хабаровск                                   | с 01.11.2010 по 25.03.2011 | A 320      | XF 393                                  | 5       | 13:00        | 14:50         | XF 394                  | 1          | 13:05        | 1         | 16:55         |
|                 | Хабаровск                                   | с 03.12.2010 по 25.03.2011 | Як 42      | Ты 9758                                 | 25      | 14:55        | 17:00         | Ты9757                  | 25         | 09:10        | 25        | 13:20         |
| S 7 Airlines    | Хабаровск                                   | с 01.11.2010 по 26.03.2011 | A 320      | C7 3508                                 | 146     | 16:45        | 18:55         | C7 3507                 | 146        | 11:25        | 146       | 15:15         |
| Владивосток Air | Хабаровск                                   | с 07.11.2010 по 20.03.2011 | Ту 204     | XF 441                                  | 7       | 19:05        | 20:55         | XF 442                  | 7          | 14:00        | 7         | 17:35         |
| Владивосток Air | Хабаровск                                   | с 02.11.2010 по 23.03.2011 | Ту 204     | XF 441                                  | 24      | 19:40        | 21:30         | XF 442                  | 24         | 14:00        | 24        | 17:35         |
| Якутия          | Якутск (Магадан)                            | с 02.11.2010 по 16.03.2011 | Ан 24      | ЯК 410                                  | 3       | 09:30        | 13:45         | ЯК 409                  | 2          | 08:30        | 2         | 17:15         |

www.dsv.ru т. 480-000

8-902 - 461-XXXX Абсолютный безлимит по Камчатскому краю 1500р  
 8-902 - 462-XXXX Безлимитный SMS пакет 200р в месяц  
 8-902 - 463-XXXX для подключения отправьте SMS со словом "ДА" на номер 333  
 8-902 - 464-XXXX -48X-XXX Внутренний безлимит пакет на звонки внутри сети 400р  
 8-902 - 518-XXXX для подключения отправьте SMS со словом "ДА" на номер 334  
 8-908 - 495-XXXX Лицензия Минсвязи №23896 от 04.10.2002 г.  
 8-902 - 496-XXXX  
 8-951 - 290-XXXX  
 8-951 - 291-XXXX

www.mts.ru 0890 или 8-914-78-000-78

GSM-900(1800)

8-914-020-XXXX Контактный центр МТС  
 8-914-021-XXXX Баланс\*100#  
 8-914-022-XXXX Перезвони мне  
 8-914-023-XXXX \*110\*номер абонента в 10-значном формате(без 8)#  
 8-914-024-XXXX Пополните мне счёт  
 8-914-025-XXXX \*111# - бесплатный, быстрый и простой способ управления услугами с телефона!  
 8-914-026-XXXX \*116\*номер абонента в 10-значном формате(без 8)#  
 8-914-027-XXXX Прямая передача  
 8-914-028-XXXX \*112\*номер абонента в 10-значном формате(без 8)  
 8-914-620-XXXX \*сумма#  
 8-914-621-XXXX Номер центра коротких сообщений +7-914-799-1000  
 8-914-622-XXXX  
 8-914-623-XXXX  
 8-914-624-XXXX  
 8-914-625-XXXX  
 8-914-626-XXXX  
 8-914-627-XXXX  
 8-914-628-XXXX  
 8-914-629-XXXX адреса салонов-магазинов  
 8-914-780-XXXX "Космический" г. П-К, Космический проезд, 3а  
 8-914-781-XXXX "На Ленинградской" г. П-К, ул. Ленинградская, 72  
 8-914-782-XXXX М-н "Алло" г. П-К, ул. Тушканова, 2  
 8-914-783-XXXX г. Елизово, ул. Завойко, 7 (ТЦ "Сириус")  
 8-914-784-XXXX г. Вилючинск, ул. Победы, 6а  
 8-914-785-XXXX п. Рыбачий, ул. 50 лет ВЛКСМ, 5а  
 8-914-786-XXXX с. Мильково, ул. Советская, 39  
 8-914-787-XXXX  
 8-914-788-XXXX  
 8-914-789-XXXX

www.megafondv.ru 0500 или 8 (415-2) 230-500

|                         |                |                |
|-------------------------|----------------|----------------|
| Палана                  | 8-924-689-xxxx | 8-924-791-xxxx |
| 8-924-6857000 - 6859998 | 8-924-695-xxxx | 8-924-792-xxxx |
| 8-924-686-xxxx          | 8-924-696-xxxx | 8-924-793-xxxx |
| Петропавлов-Камчатский  | 8-924-780-xxxx | 8-924-794-xxxx |
| 8-924-688-xxxx          | 8-924-781-xxxx | 8-924-890-xxxx |
| 8-924-892-xxxx          | 8-924-782-xxxx | 8-924-891-xxxx |
| 8-924-893-xxxx          | 8-924-783-xxxx | 8-924-892-xxxx |
|                         | 8-924-784-xxxx | 8-924-893-xxxx |
|                         | 8-924-790-xxxx | 8-924-894-xxxx |

www.beeline.ru 0611 или 8 (415-2) 415-000

8-909-830-XXXX 0611 \* 0 - ответит оператор в г. Хабаровске.  
 8-909-831-XXXX \*102# - информация о балансе  
 8-909-832-XXXX 0606 - новые тарифы и услуги  
 8-909-833-XXXX 067405- параметры Вашего тарифного плана  
 8-909-834-XXXX 067409- информация о подключённых услугах  
 8-909-835-XXXX 067410 - запрос своего номера  
 8-909-836-XXXX 100 - точное время  
 8-909-837-XXXX звонок за счёт собеседника:  
 8-909-838-XXXX 05050 номер абонента "Билайн"  
 8-909-839-XXXX пример 050509622801234  
 8-909-880-XXXX  
 8-909-881-XXXX  
 8-909-882-XXXX  
 8-909-890-XXXX  
 8-909-891-XXXX  
 8-909-892-XXXX  
 8-961-960-XXXX  
 8-961-961-XXXX  
 8-961-962-XXXX  
 8-961-963-XXXX Позвони мне\*144\*номер абонента в любом формате#  
 8-961-964-XXXX Будь в курсе \*110\*401#  
 8-961-965-XXXX Доверительный платёж \*141#  
 8-961-966-XXXX Антиопределитель номера  
 8-961-967-XXXX подключение \*110\*071#  
 8-961-968-XXXX отключение \*110\*070#  
 8-961-969-XXXX  
 8-962-215-XXXX подключение бесплатно обон плата  
 8-962-216-XXXX 10 центов в сутки по предоплате без учёта НДС  
 8-962-217-XXXX  
 8-962-280-XXXX  
 8-962-281-XXXX  
 8-962-282-XXXX  
 8-962-290-XXXX  
 8-963-830-XXXX городские номера  
 8-963-831-XXXX -31-XX-XX 3G - (до 3,6 Мбит/с)  
 8-963-832-XXXX -32-XX-XX EDGE (до 236 Кбит/с)  
 8-963-833-XXXX -33-XX-XX GPRS  
 8-963-834-4000  
 По 834 - 4999  
 8-963-834-5300 Потеряли SIM-карту?  
 По 834 - 5399 Позвоните 0611 и заблокируйте номер  
 8-963-834-6000 Замените SIM-карту с сохранением номера  
 По 834 - 6999 Замена бесплатно в любом офисе "Билайн"

Идентификатор телефона IMEI \*#06#  
 \*#0000# - информация о телефоне

## Как проверить происхождение телефона?

Как и в автомобилях, у каждого сотового телефона есть собственный номер, проставляемый на заводе. Он называется IMEI, по материалам из Википедии: «IMEI (англ. International Mobile Equipment Identity) — международный идентификатор мобильного оборудования, число (обычно 15 разрядное в десятичном представлении), уникальное для каждого GSM и UMTS мобильного телефона. Модель и происхождение телефона описываются первыми 8 цифрами IMEI (так называемый номер TAC/Type Allocation Code). Оставшаяся часть — серийный номер с контрольным числом в конце. Для телефонов с двумя SIM картами будет присвоено два номера IMEI.»

Итак первое, с чего нужно начать, сравнить ИМЕИ номера на коробке, в корпусе и в прошивке сотового телефона. IMEI продублирован на упаковочной коробке телефона (под штрих-кодом) и на корпусе телефона (под аккумулятором). Узнать IMEI своего телефона можно, набрав на клавиатуре \*#06# (наличие SIM-карты необязательно). При этом на экране появится 15-значное число (для телефонов Sony Ericsson — 17-значное число, первые 15 цифр — это IMEI, а две последних — версия прошивки).

Как проверить легальность сотовых телефонов Далее необходимо проверить IMEI номер по базе производителей. Самый простой способ — позвонить в горячую линию и продиктовать серийный номер сотового телефона, например 8 800 700 2222 горячая линия Nokia. Другой способ — зайти на сайт компании и проверить ИМЕИ через онлайн сервис. Если по каким-то причинам эти способы недоступны, можно пойти другим путем:

Код IMEI состоит из 4-х групп цифр: TAC + FAC + SNR + SP, здесь:

6-значный TAC (Type Approval Code) — утвержденный код типового образца, код модели телефона (первые 2 цифры — код страны);

2-значный FAC (Final Assembly Code) — код страны финальной сборки;

6-значный SNR (Serial Number) — серийный номер телефона;

1-значный SP (Spare) — дополнительный идентификатор (контрольная сумма, которая вычисляется по специальному алгоритму на основе предыдущих цифр).

Смотрим страну-производителя, сравниваем с другими рыночными предложениями, если везде продается Китай, а у вас Венгрия — это серьезный повод задуматься над легальностью аппарата. Как правило, поставки едины для всех магазинов, и ассортимент предложений примерно одинаковый для всех.

### излучение от вышек

Коды стран по IMEI  
 Германия 07, 08, 20  
 Финляндия 10, 70  
 Англия 19, 40  
 Корея 30  
 Америка 67  
 Китай 03, 80



СанПиН 2.1.8/2.2.4.1383-03, введенные постановлением N 135 министерства здравоохранения РФ от 9 июня 2003 г., Приложение 1, таблица 2 "Предельно допустимые уровни ЭМП диапазона частот 30 кГц - 300 ГГц для населения". Для диапазона 0.3-300 ГГц предельно допустимый уровень плотности потока энергии 10 мкВт/см<sup>2</sup> (т.е. 100 мВт/м<sup>2</sup>). Площадь сферы радиуса R = 4\*Pi\*R<sup>2</sup> т.е. если до антенны в виде изотропного излучателя 100 м и к ней подводится 50 Вт, то плотность мощности будет 50 Вт / (12.57\*100\*100) м<sup>2</sup> = 0.4 мВт/м<sup>2</sup>. Соответственно, при усилении антенны 10 dBi будет 4 мВт/м<sup>2</sup>, при 20 dBi 40 мВт/м<sup>2</sup>

## РЕМОНТ СОТОВЫХ ТЕЛЕФОНОВ

Scooter ул. Зеркальная, а/отс. 4 км 46-89-10

# "КАНС-КАМ"



**ГРУЗОВЫЕ АВИАПЕРЕВОЗКИ**

**ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКИЙ**

**(4152) 48-18-77, 31-37-77**

**МОСКВА**

**(495) 961-61-19, 649-07-70, 740-72-02**



# Юридическая компания **GRACE**

- ▶ Любые сделки с землёй.
- ▶ Оформление прав на земельные участки (приватизация, выкуп, аренда),
- ▶ Оформление наследственных прав.
- ▶ Регистрация коттеджей и дачных домиков.
- ▶ Перевод из жилого в нежилой фонд.
- ▶ Узаконение перепланировок.

8 км, ул. Чубарова 16

Тел. 489-489, 31-00-15, 5-17-78

## **ЭКСПОДОМ**

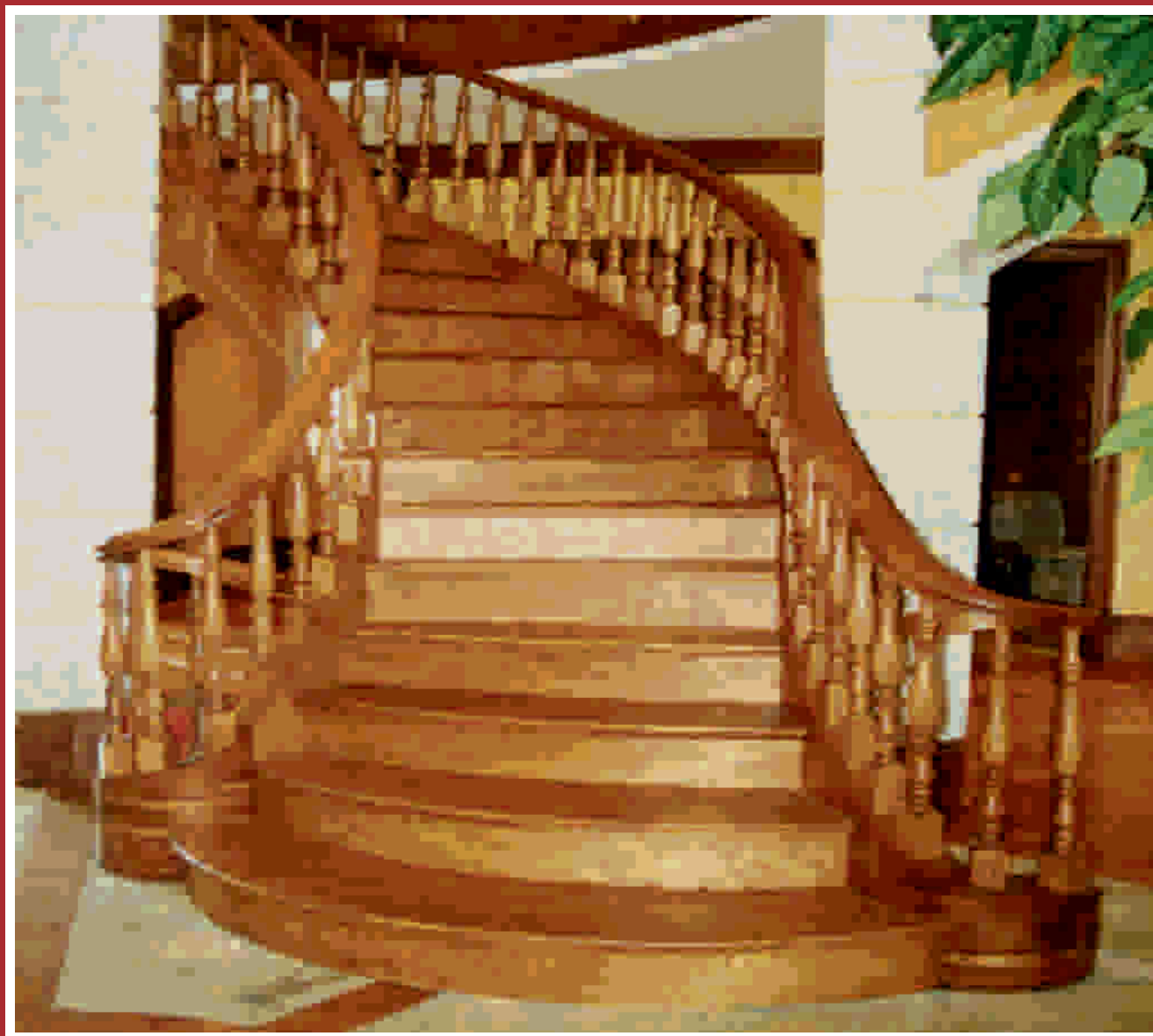


Мебель плетённая из ротанга, Мебель высокого качества,  
Сувениры, предметы интерьера, посуда из легированной  
стали, Электросковороды "Волшебница"

г.П.- Камчатский; ул.Тундровая 1(рядом с поликлиникой УВД)  
Специализированный магазин "Эксподом"

Тел.: 46 - 84 - 77

# Желитные Лестницы



**ВСЕ ВИДЫ РАБОТ ПО ДЕРЕВУ**



**329-922**

# МАСТЕРСКАЯ

по представлению хозяйственно бытовых услуг населению

И.П.Омельченко и.и.  
свидетельство от 05.08.97г.



Выполнение домашних и дачных работ:

- Сварка, Болгарка,
- Вспашка мотокультиватором,
- Электрика
- Сантехника
- и другие работы.



Бельевые ролики,  
верёвки, столбы.,  
ремонт.



ДОМАШНИЙ  
МАСТЕР

Открою двери  
Срочная врезка замков,  
Пластиковые панели, МДФ, электрика,  
металлопластиковая сантехника,  
бельевые ролики (изготовление, установка)

тел.:31-99-66

тел.сот.:44-99-66

магазин

## «Термо экспорт»

**Предлагает:** чугунные окрашенные радиаторы  
гарантия 2 года!



**PRO AQUA**  
PIPE SYSTEMS SINCE 1997

полипропиленовые трубы, любых диаметров, в наличии и на заказ!

**НА ТРУБЫ С НАРУЖНОЙ АРМИРОВКОЙ - РАСПРОДАЖА:**  
д 25 - 70 руб/м, д 40 - 140 руб/м

полипропиленовые фитинги,  
канализация и фасонные части от 32 до 160 диаметра,  
резьбовые краны и фитинги, стальные полотенцесушители (пр-во Россия),  
широкий ассортимент смесителей.

  
**BLUE OCEAN**

**ESAB**

А так же в наличии и на заказ широкий выбор сварочных электродов и сопутствующих материалов отечественного и импортного производства.

# Дачник Камчатки

приложение к журналу "Камлайф"

## СПИП 30-02-97(Выдержки) Дата введения 1998-01-01

- 6.1. Площадь индивидуального садового участка принимается не менее 0,06 га.  
 6.2. Индивидуальные садовые участки, как правило, должны быть огорожены. Ограждения с целью минимального затенения территории соседних участков должны быть сетчатые или решетчатые. Допускается по решению общего собрания членов садоводческого объединения устройство глухих ограждений со стороны улиц и проездов.  
 6.6. Садовый дом должен отстоять от красной линии улиц не менее чем на 5 м, от красной линии проездов - не менее чем на 3 м. При этом между садовыми домами, расположенными на противоположных сторонах проезда, должны быть учтены противопожарные расстояния.  
 6.9. Допускается примыкание хозяйственных построек к садовому дому. При этом помещения для мелкого скота и птицы должны иметь изолированный наружный вход, расположенный не ближе 7 м от входа в садовый дом.  
 7.2. Под садовым домом и хозяйственными постройками допускается устройство подвала и погреба. Под помещениями для скота и птицы устройство погреба не допускается.  
 7.3. Высота жилых помещений принимается от пола до потолка не менее 2,2 м. Высоту хозяйственных помещений, в том числе, расположенных в подвале, следует принимать не менее 2 м, высоту погреба - не менее 1,6 м до низа выступающих конструкций (балок, прогонов).  
 7.4. Лестницы, ведущие на второй этаж (в том числе, на мансарду), могут располагаться как внутри, так и снаружи садовых домов.  
 7.5. Не допускается организация стока дождевой воды с крыш на соседний участок.

6.7. Минимальные расстояния до границы соседнего садового участка по санитарно-бытовым условиям должны быть, (м):

- от садового дома - 3;
- от постройки для содержания мелкого скота и птицы - 4;
- от других построек - 1;
- от стволов высокорослых деревьев - 4, среднерослых - 2;
- от кустарника - 1.



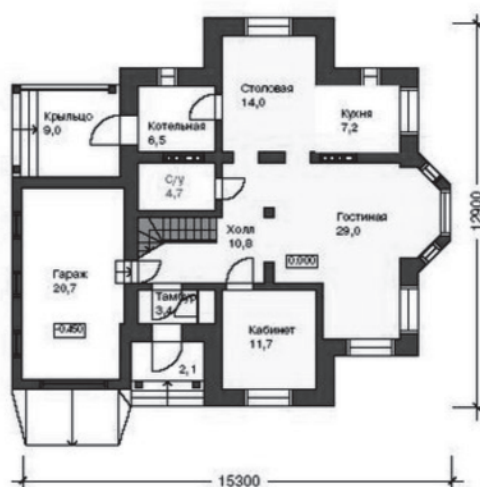
Стоимость проектной документации:  
 - архитектурные решения  
 - конструктивные решения  
 - инженерный раздел  
 - паспорт проекта  
 - дополнительная копия строительных чертежей  
 от 40.000р

**подробнее о  
строительстве  
коттеджей  
на сайте  
kamchatka-2.ru**

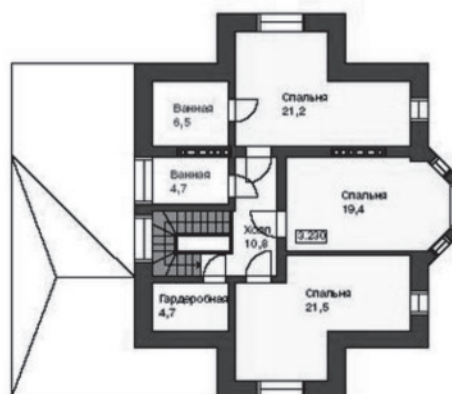
общая площадь, 196,8 кв.м  
 жилая площадь, 107,5 кв.м



План первого этажа



План второго этажа



Небольшой коттедж с крепко сбитыми фасадами и оптимальными планировочными решениями рассчитан на зарождающийся средний класс. Пристроенный к дому гараж, отсутствие цокольного этажа и несложная архитектура в целом – все это позволит, в кратчайшие сроки возвести дом с минимальными финансовыми вложениями. Комфорт и удобство проживания в коттедже гарантируют продуманная планировка и оптимальный состав помещений. Эти качества позволили получить все жилые помещения просторные и светлые. Несмотря на скромные размеры дома, в нем предусмотрены три ваннные комнаты, совмещенные с санузлами. Семья из 3–5 человек будет великолепно чувствовать себя в нем и наслаждаться загородной жизнью.

## Все о дачной амнистии: документы, сроки, порядок оформления



Дачная амнистия - так в народе называют оформление в собственность самовольно (без разрешения на строительство) построенной дачи. В июле 2009 года «дачная амнистия» и связанные с ней ограничения на стоимость услуг БТИ продлены до 2015 года. Кто-то уже успел оформить землю и дом на ней в собственность, а то-то еще думает. Рассмотрим, для регистрации каких объектов собственности какие документы требуются.

Зачем оформлять землю в собственность ясно, ведь если участок не внесен в Единый государственный реестр права (ЕГРП), то у его фактического хозяина нет прав совершать сделки, заключать договор купли-продажи, сдавать в залог, дарить и передавать по наследству такой участок. Даже если вы на этом участке построили дом, постоянно проживаете в нем или регулярно навещаетесь, по документам никакой земли и дома у вас нет.

Официальное оформление участка и дома дает много плюсов: получение почтового адреса, проведение в дом телефона или витой пары (телефон и Интернет). Если же это обычный садовый домик, то при продаже участок с таким домиком будет стоить дороже, потому что вы благоустроили землю, возведя строение. Есть также пара минусов: стояние в очередях в регистрирующем органе и налоги.

Документы на оформление права собственности на землю и строения на ней нужно подавать в территориальное отделение Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (бывшая Росреестр) по месту нахождения вашей земли (и дома). Если, например, участок в подмосковном поселке Софрино Пушкинского района, то обращаться надо в

территориальное отделение Росреестра в городе Пушкино. Земля

Федеральный закон «О внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации по вопросу оформления в упрощенном порядке прав граждан на отдельные объекты недвижимого имущества» (закон о "дачной амнистии") в основном касается земли, полученной до 2001 года.

Для регистрации своего права на землю в Росреестр нужно предоставить подтверждение своих прав на конкретный участок земли, т.е. выданные документы на землю разных органов, которые были на это уполномочены. Они приравниваются к записям в Едином государственном реестре прав (ЕГРП).

Выписка из похозяйственной книги о наличии у гражданина права на земельный участок является документом – также основании для государственной регистрации прав на земельный участок, предназначенный для ведения личного подсобного хозяйства и расположенный в населенном пункте (приусадебный земельный участок) или за пределами населенного пункта (полевой земельный участок).

Если земельный участок был выделен гражданину на бесплатной основе и входит в территорию садоводческого или дачного некоммерческого объединения, дачник может его бесплатно (не выкупая) оформить в собственность.

Для оформления земельного участка в собственность дачники должны предоставить описание этого участка (ст. 28 ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан») в регистрирующий орган и заключение предоставления некоммерческого объединения, где указывается, за которым гражданином этот участок закреплен.

В качестве описания земельного участка (когда нет кадастрового паспорта) подойдет генеральный план территории, отведенный под садоводческое (или дачное) товарищество.

Если кадастрового паспорта участка нет, и гражданин не собирается проводить

межевание, в Росреестр можно обратиться сразу с двумя заявлениями: о получении кадастрового паспорта земельного участка и заявлении на получение свидетельства об объекте собственности. Если же так случилось, что свидетельство о праве на участок есть, а кадастрового паспорта нет, то при обращении в территориальное отделение Росреестра этот паспорт выдадут без межевания земли. Межевание нужно проводить, если участок вы собираетесь продавать, и требуется подтверждений ваших слов о площади и границах участка.

Перечень документов, необходимых для регистрации права собственности на земельный участок:

Правоустанавливающие документы на земельный участок. К ним относятся: право пожизненного наследуемого владения (их выдавали с 1990-х годов), право бессрочного пользования, выписка из похозяйственной книги, книжку садовода или справку, подтверждающую членство дачника в товариществе или кооперативе. Кадастровый план земельного участка, где определена площадь и границы участка. Квитанция об оплате госпошлины (100 рублей) и ее копия. Бланк квитанции выдадут в территориальном отделении Росреестра.

Отказ в регистрации права собственности может быть в случаях:

предоставлены не все положенные документы; участок находится в природоохранной (водоохранной) зоне. Если вы много лет высаживали на ничейном участке картошку и так прикипели душой к этому клочку земли, что хотите оформить его в собственность, обращайтесь в администрацию по месту нахождения этого участка. Администрация выставит землю на аукцион и, если других желающих нет и землю никто не перекупит, покупайте и владейте.

Дом  
Подать документы на оформление дома можно одновременно с документами на оформление участка. Если же бумаги на землю у вас уже выправлены, дом оформляется отдельно.

Для регистрации самовольно

построенного садового домика межевания, «посадки» дома и прочих услуг БТИ не требуется. Полный пакет документов для подачи на оформление домика в собственность состоит из заполненной в двух экземплярах декларации об объекте недвижимого имущества, кадастрового плана земельного участка, оплаченной пошлины (100 рублей) на выдачу свидетельства об объекте права и ее копии. Кстати, при заполнении декларации нужно помнить, что садовый домик считается нежилым строением.

При подаче документов вам выдадут расписку о том, какие документы вы подали. В расписке также будет указан срок (не больше месяца), когда нужно прийти за свидетельством о регистрации права.

Закон о продлении «дачной амнистии» сроком до 2015 года (ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации») больше касается домов капитального строительства, для постройки которых нужно получать разрешение.

Перечень документов, кроме паспорта, необходимых для регистрации индивидуального дома по «дачной амнистии»:

кадастровый паспорт дома, (проект дома тоже пригодится) и документы на землю (если участок уже оформлен); акт о предоставлении гражданину данного земельного участка, изданный органом государственной власти или органом местного самоуправления в пределах его компетенции; акт (свидетельство) о праве гражданина на данный земельный участок, выданный уполномоченным органом государственной власти; выдаваемая органом местного самоуправления выписка из похозяйственной о наличии у гражданина права на данный земельный участок (в случае если данный земельный участок предоставлен для ведения личного подсобного хозяйства); квитанция об уплате государственной пошлины и ее копия.

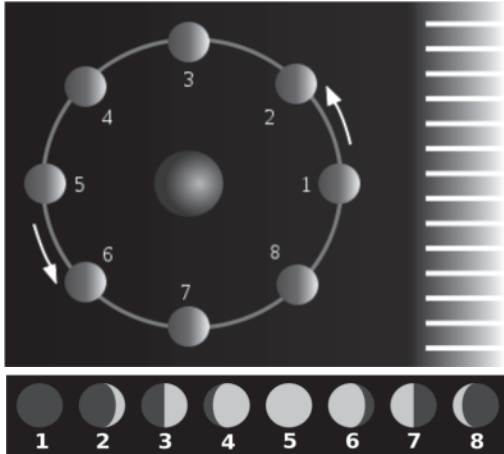


# Фазы луны

## Природа фаз

Луна сама не светится, и мы видим её только тогда, когда она освещена Солнцем.

Смена фазы Луны обусловлена переменами в условиях освещения Солнцем тёмного шара Луны при её движении по орбите. С изменением взаимного расположения Земли, Луны и Солнца терминатор (граница между освещённой и неосвещённой частями диска Луны) перемещается, что и вызывает изменение очертаний видимой части Луны.



Луна по своему пути вокруг Земли освещается Солнцем, она сама не светится. 1. новолуние, 3. первая четверть, 5. полнолуние, 7. последняя четверть.

## Луна проходит следующие фазы освещения:

- новолуние — состояние, когда Луна не видна (состояние 1 на рисунке)
- Неомения — первое появление Луны на небе после новолуния в виде узкого серпа.
- первая четверть — состояние, когда освещена половина луны (состояние 3 на рисунке)
- полнолуние — состояние, когда освещена вся Луна целиком (состояние 5 на рисунке)
- последняя четверть — состояние, когда снова освещена половина луны (состояние 7 на рисунке)

Чтобы отличить первую четверть от последней, находящийся в северном полушарии может использовать следующие мнемонические правила. Если лунный серп в небе похож на букву «С», то это — луна «Стареющая», то есть это последняя четверть. Если же он повернут в обратную сторону, то, мысленно приставив к нему палочку, можно получить букву «Р» — луна «Растущая», то есть это первая четверть.

Растущий месяц обычно наблюдается вечером, а стареющий — утром.

## Влияние Луны на рост растений

Давно не вызывает сомнений влияние Луны на рост и развитие растений. Все биохимические процессы в живых организмах протекают в зависимости от лунных фаз. Это подтверждается многолетним опытом садоводов и огородников, наблюдениями астрологов.

После новолуния ( в первую и вторую фазы лунного цикла) энергия в растениях движется вверх, поднимаясь от корней к стеблю, листьям и плодам. В этот период происходит активный рост надземной части растений: листьев и плодов. По мере старения Луны ( в третью – четвертую фазы) происходит обратное движение энергии и соков растения из листьев к корням, достигая максимума к новолунию, и так далее, ритмично повторяясь.

Выбирая дни для посадки необходимо ориентироваться на лунные фазы. Если употреблять в пищу будут мясистые плоды (кабачок, огурец, бобовые), то предпочтительнее производить посадку во вторую четверть, но не перед самым полнолунием. А если растение выращивается ради сочных листьев, как капуста, салат, то выбирать дни для посадки лучше в первую четверть, в период растущей Луны.

Посадку двулетних и многолетних растений, плодовых деревьев, а также растений, дающих мясистые подземные побеги (клубни и луковичы), необходимо производить на убывающей Луне, через день-два после полнолуния. Эти дни благоприятны и для подзимних посевов.

В дни новолуния и полнолуния астрологи рекомендуют заниматься только уходом за растущими растениями. Особенно удачной будет в эти дни прополка: достаточно немного повредить сорняк – и окрепнуть ему уже не удастся, он погибнет.

Влияние Луны на рост и развитие растений зависит не только от ее фаз, но и от ее положения на звездном небе, которое меняется каждые 2 – 3 дня. С переходом Луны в очередной знак зодиака изменяются сила ее энергии. Многолетние наблюдения установили положительное воздействие пяти из двенадцати знаков зодиака. Способствуют росту листьев и плодов пребывание Луны в знаках: Телец, Рак, Весы, Скорпион и Рыбы. Знаки Льва и Водолея считаются абсолютно бесплодными.

Для уборки урожая наиболее благоприятными оказываются дни на растущей Луне. Вблизи полнолуния яблоки, огурцы, помидоры гораздо сочнее и вкуснее, чем на убывающей Луне. Значит, наиболее благоприятными для уборки урожая будут дни в конце второй – начале третьей четверти лунного месяца. А корнеплоды будут максимально наполнены энергией и вкусовыми качествами в конце четвертой четверти (перед новолунием).

Богатого Вам урожая!

Период обращения Луны вокруг Земли равен периоду её же обращения вокруг своей оси, поэтому к Земле она обращена всегда одной стороной.

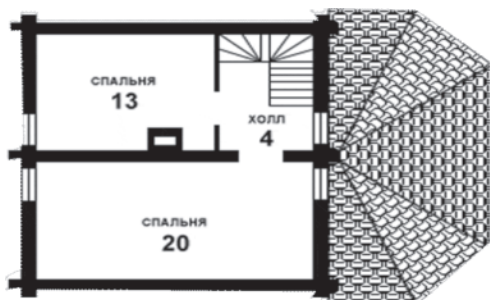
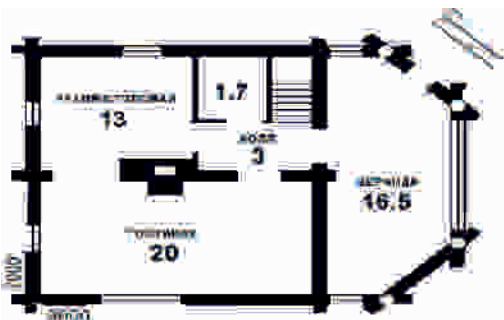
- = Полная луна
- = Новая луна
- ◐ = Полумесяц
- ◑ = Полумесяц

| 2011 | Январь        | Февраль       | Март          | Апрель        | Май          | Июнь         |
|------|---------------|---------------|---------------|---------------|--------------|--------------|
| пн   | 3 10 17 24 31 | 7 14 21 28    | 7 14 21 28    | 4 ◐ ● ◑       | 2 9 16 23 30 | 6 13 20 27   |
| вт   | ● 11 18 25    | 1 8 15 22     | 1 8 15 22 29  | 5 12 19 26    | ● ◐ ● ◑ 31   | 7 14 21 28   |
| ср   | 5 ◐ ● ◑       | 2 9 16 23     | 2 9 16 23 30  | 6 13 20 27    | 4 11 18 25   | ● 8 ● 22 29  |
| чт   | 6 13 20 27    | ● 10 17 24    | 3 10 17 24 31 | 7 14 21 28    | 5 12 19 26   | 2 ◐ 16 ◑ 30  |
| пт   | 7 14 21 28    | 4 11 18 25    | ● 11 18 25    | 1 8 15 22 29  | 6 13 20 27   | 3 10 17 24   |
| сб   | 1 8 15 22 29  | 5 ◐ ● ◑       | 5 ◐ ● ◑       | 2 9 16 23 30  | 7 14 21 28   | 4 11 18 25   |
| вс   | 2 9 16 23 30  | 6 13 20 27    | 6 13 20 27    | ● 10 17 24    | 1 8 15 22 29 | 5 12 19 26   |
|      | Июль          | Август        | Сентябрь      | Октябрь       | Ноябрь       | Декабрь      |
| пн   | 4 11 18 25    | 1 8 15 22 ●   | 5 ● 19 26     | 3 10 17 24 31 | 7 14 21 28   | 5 12 19 26   |
| вт   | 5 12 19 26    | 2 9 16 23 30  | 6 13 ◐ ●      | ◐ 11 18 25    | 1 8 15 22 29 | 6 13 20 27   |
| ср   | 6 13 20 27    | 3 10 17 24 31 | 7 14 21 28    | 5 ● 19 ●      | ◐ 9 16 23 30 | 7 14 21 28   |
| чт   | 7 14 21 28    | 4 11 18 25    | 1 8 15 22 29  | 6 13 20 27    | 3 ● 17 24    | 1 8 15 22 29 |
| пт   | ● ◐ ● 22 29   | 5 12 19 26    | 2 9 16 23 30  | 7 14 21 28    | 4 11 ◐ ●     | ◐ 9 16 23 30 |
| сб   | 2 9 16 ◐ ●    | ◐ ● 20 27     | 3 10 17 24    | 1 8 15 22 29  | 5 12 19 26   | 3 ● 17 ● 31  |
| вс   | 3 10 17 24 31 | 7 14 ◐ 28     | ◐ 11 18 25    | 2 9 16 23 30  | 6 13 20 27   | 4 11 ◐ 25    |

## Дачник камчатки



кровля  
мягкая и жёсткая  
стр. 78



Проект рассчитан на строительство деревянного дома из оцилиндрованного бревна. Диаметр сечения бревна 200-220 мм (8.4 м.куб.) Жилая площадь 53.0 м.кв.

- фундамент - монолитный ж/б;
- наружные стены - бревно;
- перегородки - бревно, брус;
- перекрытия - по деревянным балкам.

Представленный проект деревянного дома из оцилиндрованного бревна удовлетворит все требования, которые предъявляют дому, предназначенному для постоянного проживания. Надежный фундамент из монолитного железобетона, основательные наружные стены из оцилиндрованного бревна диаметром 200-220 мм, бревенчато-брусовые

перегородки и достаточный общий метраж делают этот дом идеальным вариантом для жизни семьи. Этот популярный проект загородного дома пользуется стабильным спросом благодаря точно проработанной планировке дома. Центральным помещением данного дома является просторная гостиная, которая обогревается при помощи камина, а застекленная веранда может служить не только как тамбурное помещение, но и как место для отдыха. При этом внешний вид дома прекрасно вписывается практически в любое архитектурное окружение. Сложная веранда переключается с передним изломом крыши, что придает оригинальность дизайну.

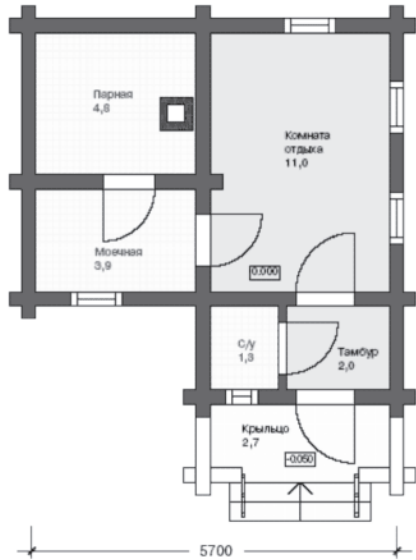
### Этапы строительства

1. Топографическая съемка участка, вынос и закрепление границ на местности.
2. Подготовка строительной площадки (снос, расчистка, создание временных подъездных дорог, подведение воды и электричества, возможный перенос сетей и т.д.)
3. Строительство фундамента дома: земляные работы; основание, стены, перекрытия и т.д.; дренаж, гидроизоляция, утепление фундамента, создание световых приемков подвальных окон; вывод и подключение инженерных коммуникаций; оборудование внутреннего бассейна.
4. Кладка стен, устройство перекрытий.
5. Устройство крыши.
6. Устройство окон и наружных дверей (гаражных ворот, защитных рольставен, решеток).
7. Внутренние инженерные сети: дымоходы (котла, камина); приточная и вытяжная вентиляция (включая систему поддержания влажности воздуха); обвязка котельной (котел, бойлер, ГВС-система управления отоплением дома и обеспечением горячей и холодной водой); внутренняя водопровод, система очистки воды; внутренняя канализация; внутренние электрические сети, телефон, TV, Интернет, домофон, контур заземления; аварийные (автономные) источники электропитания; кондиционирование, климатическая система и т.п.; антиобледенительные системы кровли, открытых балконов, террас, крылец и т.п.; система защиты отопления и водопровода от замерзания; системы безопасности (пожарная, охранная сигнализация, видеонаблюдение); остальное (встроенный пылесос, домашний кинотеатр, инженерное оборудование бассейна и т.д.).
8. Внешние инженерные сети: контур заземления; молниезащита; отвод воды из дренажного колодца; подключение к внешним сетям (электричество, вода, канализация, газ); подведение инженерных магистралей к другим строениям на участке; устройство полива участка; освещение участка, подсветка дома; домофон, электроприводы калитки и ворот; установка антенн.
9. Внутренняя штукатурка стен.
10. Устройство стяжек, включая гидроизоляцию санузлов.
11. Оборудование и чистовая отделка внутренних помещений (устройство и отделка внутренней лестницы; установка и отделка камина; установка и отделка внутренних дверей; отделка внутреннего бассейна; устройство сауны и др.).
12. Установка розеток, выключателей, осветительных приборов.
13. Установка сантехники.
14. Утепление и отделка фасадов: установка осветительных приборов на фасаде.
15. Отделка и обустройство крылец и входных лестниц.
16. Устройство отмостки.
17. Устройство отвода воды от водосточных труб; дренаж отмостки и всего участка.
18. Благоустройство участка (дорожки; въездные площадки; подпорные стенки; пандусы; антиобледенительные системы; устройство ландшафта и озеленение и др.).
19. Строительство забора, ворот, калитки.
20. Обустройство придорожного лотка (ливневки).
21. Строительство других сооружений на участке: (гараж; баня; беседки; детская площадка; теплицы; бассейн и др.).

### Бани



кровля мягкая и жёсткая стр. 78



кровля мягкая и жёсткая стр. 78

Представляем небольшую загородную баньку, которая располагает всеми удобствами, необходимыми для отдыха всей семьей. Небольшая по размеру, она, в то же время, имеет продуманную с точки зрения комфорта и рациональности планировку. Пройдя небольшой тамбур, из которого можно попасть и в туалет, мы проходим в комнату отдыха. Здесь можно спокойно попить чаю в кругу своей семьи или близких друзей. Из этой комнаты можно также пройти в душевую, а из душевой – в парную. Небольшое крыльцо перед входной дверью располагается под навесом кровли, что позволяет выходить и дышать свежим воздухом даже в ненастную погоду.

Общая площадь: 23.8 Жилая площадь: 11  
 Материал стен: Калиброванное бревно 220 мм  
 Отделка фасада: Тонировка  
 Покрытие крыши: Металлочерепица  
 Тип перекрытий: По деревянным балкам  
 Отделка цоколя: Искусственный камень  
 Материал фундамента: Монолитные ж/б

Стандартные размеры обрешечных досок составляют по ширине -100, 150, 200 мм, по толщине - 25, 40, 50 мм, длина - 6 метров.

#### Типы досок

Бывает несколько типов обрешечной доски. Основные отличия:

Влажность:

сырые (влажность более 22 %)

сухие (влажность менее 22 %)

сырые антисептированные

Сорт. По ГОСТ 8486-86 существует несколько сортов обрешечной доски: отборный сорт (Судостроение, Автостроение)

первый сорт (Судостроение, Автостроение, мебель, строительство)

второй сорт (Судостроение, Автостроение, мебель, строительство)

третий сорт (Автостроение, мебель, строительство, тара и упаковка)

четвертый сорт (тара и упаковка, малответственные детали)

План 1-го этажа



План 2-го этажа

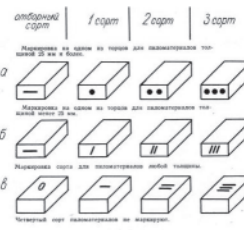
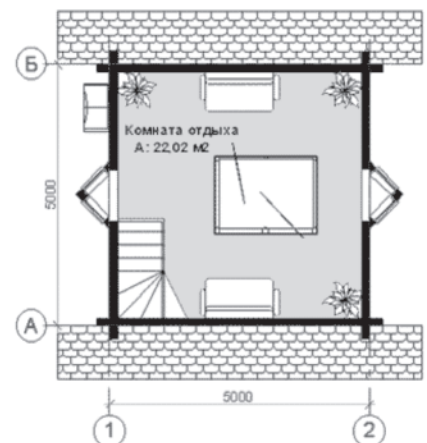


Рис. 33. Маркировка пиломатериала.

#### Плотность пород древесины.

| Порода древесины | Плотность |
|------------------|-----------|
| Пихта сибирская  | 0,39      |
| Ель              | 0,45      |
| Кедр             | 0,49      |
| Сосна            | 0,52      |
| Лиственница      | 0,66      |

#### Типы досок

Бывает несколько типов обрешечной доски. Основные отличия:

сырые (влажность более 22 %)

сухие (влажность менее 22 %)

сырые антисептированные

Проект бани 5x5:

Фундамент ленточный

Глубина заложения -90 см

Песчанная подушка 30 см

Железобетонное основание - 60 см

Цоколь 40 см

Стены - брус 100x150

Пол двойной, утепленный

толщина половой доски - 40мм

Утеплитель - минеральная вата

Внутренние перегородки - брус 100x150

оконные блоки двойного остекления

Двери деревянные филечатые

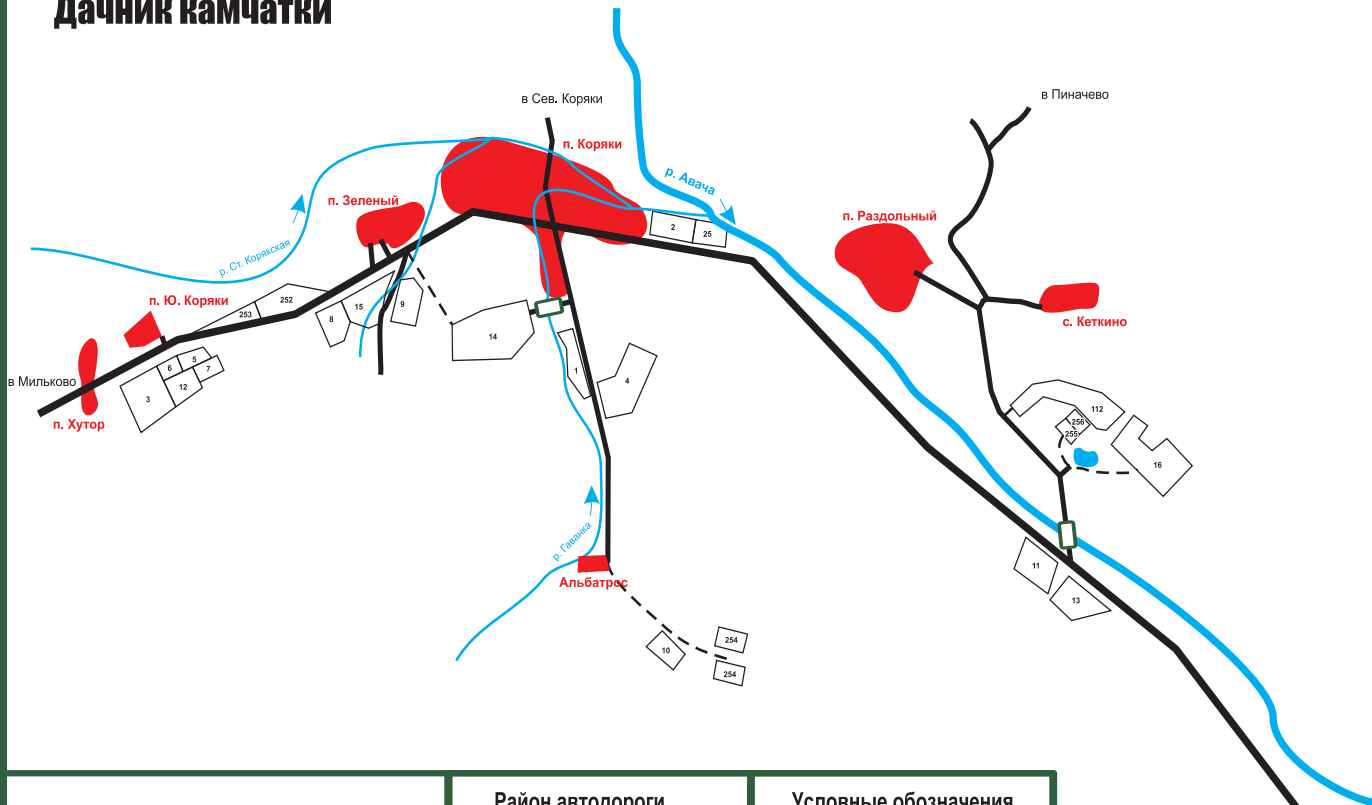
Кровля - оцинкованный гофролист

Высота 1-го этажа - 2,5 м

второго - 2,4 м

Общая площадь - 62 кв. метра.

# Дачник камчатки



## Район автодороги Елизово - Мильково

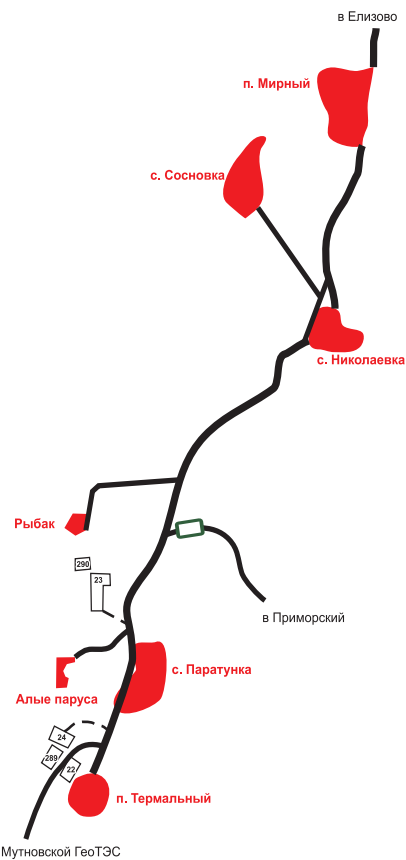
1. Лесное
2. Строитель
3. Связист
4. Вишенка
5. СОТ
6. Медик
7. Кедрач
8. Рыбак
9. Васюки
10. Восход
11. Кунчилово
12. Авиатор-2
13. Черемуха
14. Черемушки
15. Маяк
16. Смородинка
251. Бережок
252. Каблукоч
253. Петропавловское общество ветеранов
112. Садовник
254. Нефтяник
255. Елизовское общество инвалидов
256. Зодчий
17. Пограничный
18. Январь
19. Ягодка
20. Камчатсремтехпреднаб
21. Мента - в/ч

## Условные обозначения

- мосты
- остановки автобусов
- населенные пункты
- дачные поселки (СОТы)
- автодороги

59. Здоровье
60. Коммунальник
61. Родничок
62. Дружба
63. Рябинушка
64. Кавказ
65. Рябина
66. Таяжник-2
67. Полет-2
68. Светлый ключ
69. Строитель
70. Сероглазка
71. Чайка
72. Радуга
73. Кратер
74. Парус - УПФ КМПО
75. Мастерок
76. Садовый
77. ПКВИМУ
78. Журавушка
79. ЖКХ Камчатрыбпрома
80. Журналист
81. Патриот
82. Дезстанция
83. Г-ца. Востока
84. Петропавловские аптеки
85. Хозрасчетный участок № 2745
86. Кречет
87. Петропавловский пищекомбинат
88. Ивушка
89. Промстройбанк
90. Рябина
91. Холодок
92. Дружба
93. Гавань
94. Тополек
95. Негагоскоп
96. Бытовик
97. Журавушка
98. Мукомол
99. Сигнал-2
100. Хлебозавод № 1
101. ЦТКЭ Камчатгеологии
102. А/Б улторга
103. Диана
104. Пчелка
105. Сетевяз
106. Автомобилист - БАМ № 5748
107. Ручеек
108. Минеральный
109. Зенит
110. Витамин
111. Фаеэл
113. Виктория
114. Охотник
115. Лаванда
116. Радуга
117. Березка - Елизовский пищекомбинат
118. Эдельвейс
119. Елизовский отдел культуры
120. Светлый

г. Елизово



## Район р. Железного, р. Светлого ключа

25. Энтузиаст
26. Портовик
27. Зеленый огонек
28. Родничок
29. Меридиан
30. Автомобилист - аик № 1400
31. Черемушки
32. Солнечный
33. Рябинушка
34. Чистые пруды
35. Автомобилист
36. Трудные резервы
37. Малинка
38. Геизер
39. Солнечное
40. Шивелуч
41. Огонек
42. Циклон
43. Геолог
44. Автомобилист
45. Юг
46. Романтик
47. Бриз
48. Авача
49. Полет-1
50. Узон
51. Луч
52. Узон-1
53. Каскад
54. Камчаткомунэлектро
55. Крот
56. Колосок
57. Кедровый
58. Мотор

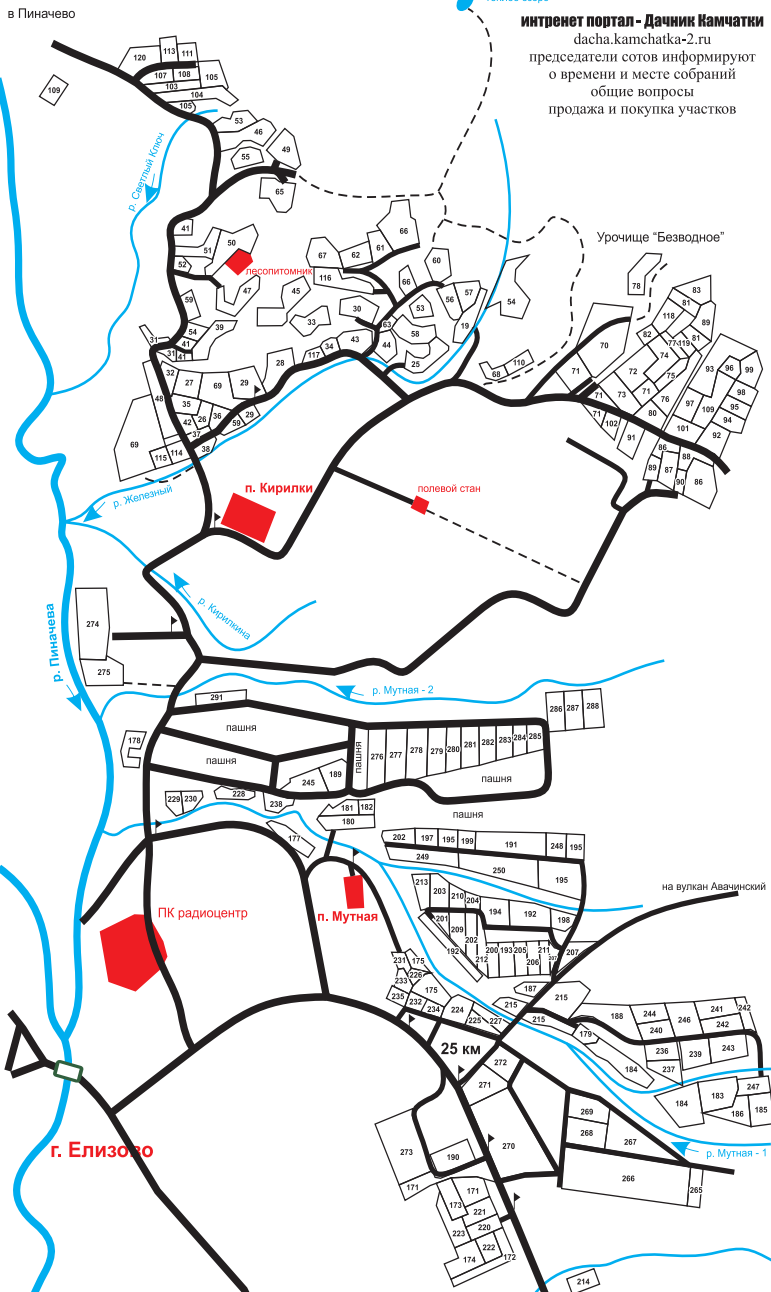
## Район п. Паратунка

22. Березка - с-з Термальный
23. Здоровье
24. Рябинушка - Паратунская гидрологическая экспедиция
289. амчатбурготермия
290. ИКИР



Наименования дачных поселков даны на момент регистрации

Район от 8 км объездной дороги до р. Кирилкиной

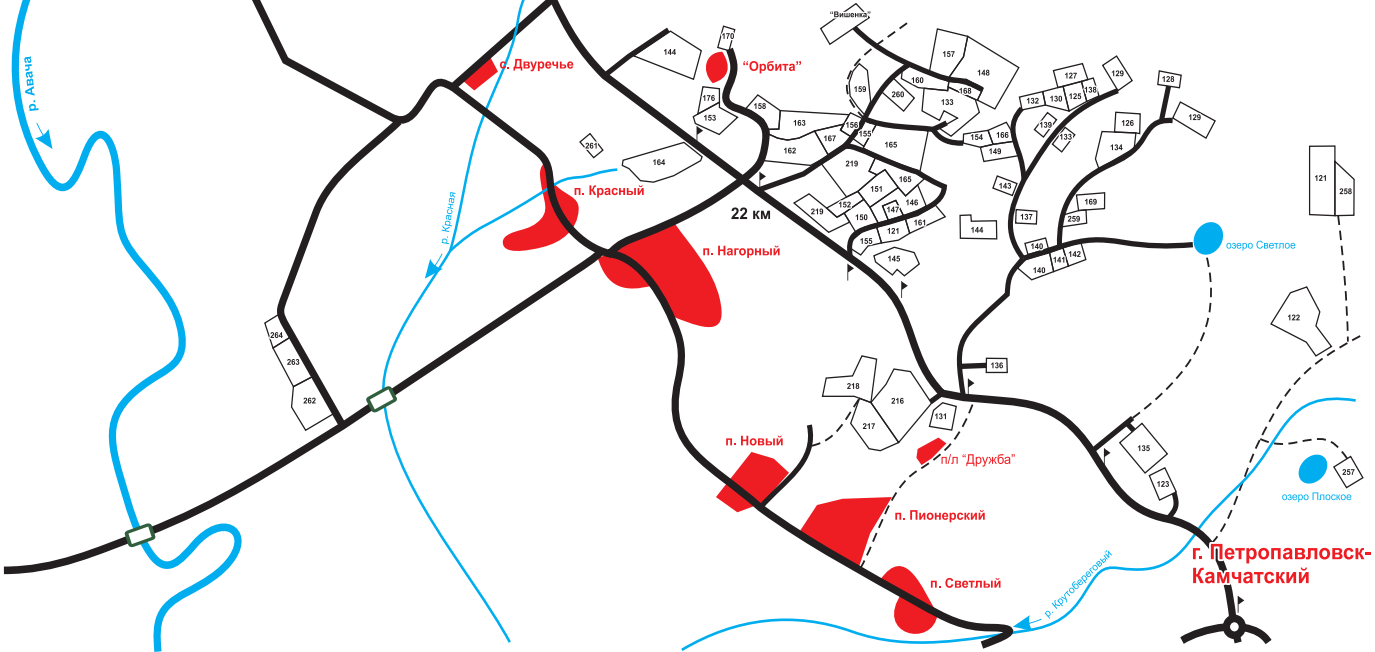


121. Свет  
122. Звездочка  
123. Маячок  
124. Березка - ОБЛОНО  
125. Фрегат  
126. Романтик  
127. Звезда  
128. Монтажник  
129. Проектировщик - Камчатскгражданпроект  
130. Брусничка  
131. Аграрник  
132. Румб  
133. Колос  
134. Кооператор - Облрыболовпотребсоюз  
135. Березка - П.-Ж. мехлесхоз  
136. Незабудка  
137. Фронтвик  
138. За урожай  
139. Съёмщик  
140. Аист  
141. Голубичка  
142. Онкодиспансер  
143. Гей  
144. Якорь  
145. Якорь-2  
146. Восход  
147. Харитус  
148. Зеленая роща  
149. Кувшинка  
150. Горюшка  
151. Заря  
152. Березка - объединение паримакерских  
153. Меркурий  
154. Солодок  
155. Запис  
156. Эскулап  
157. Электрон  
158. Надежда  
159. Жемчужина  
160. Энергетик  
161. Рябинка - КМУ Прибортехмонтаж  
162. Березка - Камчатжилгражданстрой  
163. Мишуринец  
164. Ручеек  
165. Заводской  
166. Сладкожея  
167. Ромашка - Камчатоблремстрой  
168. Мечта - аптекоуправление  
169. ПТУ-2  
170. Орбита  
171. Индустровец  
172. Дубрава  
173. Волна  
174. Нива  
175. Витус  
176. Весна  
177. Дорожник  
178. Светлое  
179. Икра  
180. Березка - Продтовары  
181. Мелиоратор - Камчатскводстрой  
182. Ромашка - ЦЭС Камчатэнерго  
183. СМУ-10  
184. Домостроитель-2  
185. ТОЦ-2  
186. Дальэнергомонтаж  
187. Турист  
188. Мелиоратор - Камчатскводстрой  
189. Ромашка - ЦЭС РЭУ Камчатэнерго  
190. Дубрава-2  
191. Маяк - БТФ  
192. Океан  
193. Прогресс  
194. Садовник  
195. Березка - мясокомбинат  
196. Мираж  
197. Василек  
198. Цемент  
199. Луч  
200. Гранит  
201. Мак  
202. Ригель  
203. Гидрант  
204. Букет  
205. Механизатор  
206. Здоровье  
207. Страховщик  
208. Проектировщик - ИВЦ Камчатгазпрома  
209. Энергетик  
210. Ландыш  
211. Незабудка  
212. Птица  
213. Спутник  
214. Петропавловский мехлесхоз  
215. Березка - Камчатморгидрострой  
216. Ритм  
217. Палисадник  
218. Авачинский  
219. Московский  
220. Березка - Елизовский упркомхоз  
221. Ясная поляна  
222. Дружба  
223. Кооператор - Елизовское райо  
224. Авиатор-1  
225. Здоровье  
226. Бытовик  
227. Сигнал  
228. Черемушка  
229. Мечта - Елизовский ДСУ-1  
230. Улыбка  
231. Автомобилист - а/к № 1959  
232. Экран  
233. Северянка  
234. Проектировщик - Камчатскгражданпроект Елизов  
235. Энергия  
236. Мелиоратор-2  
237. Калинка  
238. Рябинка - ОВД Елизово  
239. Успех  
240. Березка - Елизовский упрмелводхоз  
241. Березка - ДТМК Агропромстрой  
242. Автомобилист - а/к № 1959  
243. Мостовик  
244. Геофизик  
245. Надежда - УМ Камчатгазпромстрой  
246. Агропромхимтранс  
247. Березка - венторст 908  
248. Алмаз - РСУ Камчатскгражданстрой  
249. Учитель  
250. Хозяйственник  
251. Плоское  
252. Камчатскстройтеплосеть  
253. Надежда - Дальтеплоизоляция  
260. Каблучок  
261. ВЧ  
262. Зеленый - институт Вулканологии  
263. Водлей  
264. Зеленый - торфопредприятие  
265. ВЧ  
266. Парус  
267. Двина  
268. Валет  
269. Теремок  
270. Петропавловское общество инвалидов  
271. Общесет ветеранов  
272. Камчатская геофизическая экспедиция  
273. Организатор-2  
274. Камчатское предприятие ИВТ  
275. Лесник  
276. Солнечный  
277. Междуречье  
278. Надежда - облгажвентдиспансер  
279. Рубин  
280. Полиграфист  
282. Мутновка-7  
283. Фармация  
284. Алмаз - ГСУ  
285. Черемушка  
286. Вита  
287. Витязь-2  
288. Лира  
291. Петропавловский радиоцентр

Район "Мутновский"

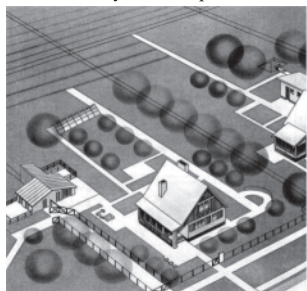
276. Солнечный  
277. Междуречье  
278. Надежда - облгажвентдиспансер  
279. Рубин  
280. Полиграфист  
282. Мутновка-7  
283. Фармация  
284. Алмаз - ГСУ  
285. Черемушка  
286. Вита  
287. Витязь-2  
288. Лира  
291. Петропавловский радиоцентр

Наименования дачных поселков даны на момент регистрации



## Планировка участка. Планировка земельных участков при загородном строительстве

Обязательные требования соблюдения санитарных и противопожарных норм, при планировании дачных участков приведены в статье Нормы планировки и застройки земельного участка при



загородном строительстве.

В этой статье будут рассмотрены основные принципы планирования дачных участков. Приведены некоторые примеры планирования проблемных участков.

Получив в свое распоряжение долгожданный земельный участок, Вам, конечно, хочется быстрее приступить к реализации своих грандиозных планов по освоению новых владений.

Но не спешите брать в руки лопату и приступать к действиям. Для того, чтобы грамотно, эффективно и с наименьшими затратами проводить практические действия необходимо провести подготовительную работу.

В чем это заключается?

Прежде всего, необходимо провести исследование и оценить участок по ряду показателей и, используя полученные данные, составить план дальнейших действий.

Эту работу можно разделить на следующие этапы.

**Этап 1. Оценка земельного участка.**

Планировка приусадебного участка зависит от многих природных и планировочных факторов.

Первым шагом в планировании участка является объективная оценка его характеристик.

В чем это заключается?

Исходя из реалий местности, на которой расположен надел, необходимо рассмотреть и оценить следующие моменты, характеризующие участок: рельеф местности; формы и размеры участка; общая архитектурно-планировочная структура населенного пункта или дачного товарищества (в зависимости от расположения дачного участка); тип почвы;

наличие грунтовых вод; преимущественные ветры (роза ветров); расположение участка относительно сторон света, освещенность его зон.

В результате этой работы будет получен материал, который поможет уточнить возможности реализации Ваших планов в соответствии с реалиями местности.

На что надо обратить внимание: Рельеф местности. Он может быть самый разнообразный - от ровной поверхности до склонов горы, холма или оврагов. От этого будет зависеть расположение жилого дома и других строений, выбор стиля планирования, сооружение инженерных систем и т.д.;

Формы участков также весьма разнообразны. Это может быть прямоугольный участок, близкий к квадрату, прямоугольный вытянутый или узкий, закругленный угловой, имеющий форму буквы «Г», треугольный и др. варианты. От формы будут зависеть принципы и стиль планирования участка.

Типы почв могут быть: глинистые; легкие, тяжелые и среднесуглинистые; супесчаные; песчаные; гумусовые. Возможно необходимо будет завезти на участок плодородный грунт. От кислотности почвы будет зависеть, какие деревья и овощные культуры можно на ней высаживать;

Примечание:

При этом пользуются подробными картами почв, имеющимися в каждом районе, колхозе или совхозе.

Установить тип почвы можно самому практическим путем — скатыванием комочка влажной почвы между пальцами в виде жгутика. Свертывая жгутик в колечко, наблюдают появление трещин на нем. Глинистая почва трещин не дает, тяжелая суглинистая - незначительное растрескивание, среднесуглинистая растрескивается значительно. Разламывание колечка характерно для легкой суглинистой почвы, а нескатывание влажного комочка в жгутик — для песчаной и супесчаной. Пробы берут на глубине 10—15 см от поверхности почвы в разных местах участка.

Кислотность почвы можно определить и в домашних условиях при помощи лакмусовой бумаги или специального экспресс-устройства. Для этого в стеклянную емкость (банку, стакан) помещают 2 столовые ложки почвы из верхнего слоя

(0—20 см), добавляют 100 мл холодной кипяченой воды, взбалтывают в течение 5 минут и дают отстояться 2—3 часа. Затем в отстоявшийся раствор опускают кончик лакмусовой бумаги и сравнивают изменившийся цвет индикатора с прилагающейся цветовой шкалой. Уровень грунтовых вод на участке определяет необходимость его дренажа и отвода паводковых и ливневых вод, подбор плодовых деревьев.

Примечание:

Информацию об уровне грунтовых вод на участке можно получить у районного архитектора. Если такие данные по участку отсутствуют, то их можно получить самому. В середине лета, если весной нет резких климатических отклонений (очень поздняя весна или дождливое лето), в нескольких местах участка бурят скважины глубиной 1,5—2 м. Когда в них отстоится вода, мерной линейкой определяют уровень воды до поверхности почвы. При отметке меньше 1 м дренаж участка обязателен, при отметке 1,5 м желателен. В противном случае при ливневых осадках может произойти заболачивание, что может вызвать гибель всех посадок. Преимущественные северные и северо-восточные ветры на участке плохо сказываются на урожайности садовых и овощных культур, могут привести к вымерзанию деревьев. Если таковые преобладают на участке, необходимо принимать меры по защите от них. Эти данные можно получить в метеослужбе района.

Расположение относительно сторон света, освещенность зон участка позволит правильно сориентировать на местности жилые строения, сад и огород, грамотно подобрать подходящие для данного места растения.

Примечание:

Чтобы выяснить режим инсоляции (освещения) участка можно применить следующую методику: Выберите солнечный день. Утром (8—9 часов) на плане пометьте границ

ы теней, падающих от дома, забора и построек, расположенных на территории участка, а также от больших деревьев и кустарников. Повторите это в полдень (12—13 часов). Затем вечером (17—18 часов). Границы теней помечайте штриховкой. На бумаге Вы увидите участки глубокой тени (на которых штриховка нанесена три раза, т.е. при каждом измерении). Отмеченные двойной или одинарной штриховкой это среднетенные места (солнце заглядывает сюда только утром и во второй половине дня). И незаштрихованные участки (зоны полного освещения). Учитывая полученные результаты, Вы сможете грамотно ориентировать зоны участка и подобрать подходящие для данного места растения.

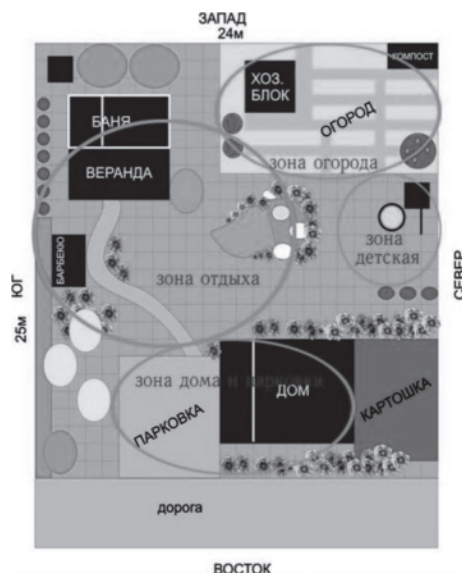
Этап 2. Стили планирования.

При дачном строительстве преимущественно используются два стиля планирования участков: регулярный (геометрический); ландшафтный (живописный). право на жизнь имеет также смешанный стиль, включающий элементы регулярного и ландшафтного стилей.

1. Регулярный стиль хорошо сочетается с ровным плоским рельефом местности. Он характеризуется геометрическим рисунком зданий, дорожек, дорожек. Является более экономичным при ориентации на выращивание сельскохозяйственных культур. Схема посадки деревьев и кустарников может быть квадратной, прямоугольной, шахматной. Композиция дорожек прямолинейная.

Композиции, выполненные в этом стиле, подразумевают правильное расположение элементов по отношению к заданной или главной оси, строгие геометрические формы элементов ландшафта. Водоемы также имеют строго симметричную, обычно, прямоугольную форму, дорожки и аллеи должны быть прямыми, ровными и четкими.





### Зонирование участка.

Как мы уже знаем территорию участка можно условно разделить на зоны:

- жилая зона;
- зона приусадебных и хозяйственных служб;
- зона отдыха;
- садово-огородная зона.

При планировании необходимо продумать рациональное зонирование участка, определить, где и как будут расположены объекты инфраструктуры на участке. Рекомендуется под застройку отводить 9-11 % площади, под сад, огород - 65-77 %, под хоздвор, проезды, дорожки, площадки и декоративное озеленение - 14-16 %.

### Зонирование участка

Каждая зона должна иметь предпочтения в расположении на участке в зависимости от его размеров, ориентации по сторонам света, рельефа местности.

Планирование является творческим процессом и зависит от Вашей фантазии, хотя желательно придерживаться общепринятых требований, исходя из большого опыта дачного строительства.

Необходимо обратить внимание на следующие моменты:

Дом - основной объект застройки участка. Поэтому разбивку участка следует начинать с определения местоположения дома, от которого будет зависеть остальная планировка участка. Как правило хозяйственную зону планируют в глубине участка. Хотя она может быть вынесена и более близко, но при этом желательно закрывать ее от взгляда декоративными посадками; Строения на участке желательно

располагать так, чтобы они защищали участок от господствующих ветров и не затеняли его. Лучше всего располагать их с северной или северо-западной стороны. Возле границы участка можно посадить кустарник, который не боится тени (малину, крыжовник, смородину); Расположение зоны отдыха на участке может быть самое разнообразное, как максимально скомпонованное в одном месте, так и размещаемое по

территории участка. Это зависит от того, какой род занятий и какой вид отдыха предпочитают члены семьи (ведь любая семья, состоящая из людей различного возраста, по-разному предпочитает организовать свой досуг); Беседка, где собираются все члены семьи и гости, должна быть расположена в живописном месте, в приятной тени деревьев и окружении цветов. Более солнечную сторону целесообразно отвести под сад и огород. В этом случае тени от строений не будут падать на зеленые насаждения, а значит, урожай будет больше и лучшего качества.

Для эффективного решения вопросов планировки участка желательно соблюдать ряд основных принципов: рациональное размещение функциональных зон инфраструктуры; минимальный отвод земли под весь комплекс застройки и пешеходные дорожки; кратчайшие расстояния для перемещения между постройками.

### Составление план - схемы участка

Теперь все, что Вы задумали, необходимо изложить на бумаге. Лучше всего это выполнить в виде план-схемы.

Для более глубокого понятия лица Вашего участка и экономии средств, план-схему можно сделать самостоятельно. Для этого необходимо небольшие навыки в черчении, представление о масштабе и некоторое пространственное воображение.

### Как это сделать?

На листе бумаги нанесите план Вашего участка. Допустим, это 9

соток - квадрат со сторонами 30 на 30 метров .

Самым удобным масштабом является масштаб - 1:100. То есть на чертеже участок уменьшится до размеров 30 на 30 см . Разлините все поле сеткой с квадратиками 1х1см Каждый квадратный сантиметр схемы - это в реальности квадратный метр земли.

Теперь необходимо (опять же в масштабе) вырезать из бумаги строения, гараж, цветник, бассейн и т.д., то есть то, что Вы хотите видеть у себя на участке. Передвигая по плану эти фигуры, выберите понравившееся Вам место и функционально соответствующее его предназначению на участке. При этом необходимо соблюдать санитарные и противопожарные нормы, о которых говорилось в предыдущей статье.

Принципы планирования дачных участков, ландшафтного проектирования - это целая наука. Двигая по плану картинки объектов, Вы лучше поймете, где уютно разместить то, что хотите видеть у себя на даче.

Планировку участка, выбор места расположения растительных композиций и других элементов оформления необходимо определять с учетом основных факторов рельефа местности, геометрических размеров участка, роста и развития растений, состава почвы, глубины грунтовых вод, климатических условий.

План можно сделать и объемным, склеив из бумаги масштабные макеты строений, некоторые элементы слепить из пластилина. Эти декорации помогут определить, например, то, куда большую часть дня будет отбрасывать тень проектируемый дом, в каком месте не желательно разбивать огород или клумбы с цветами и т.д. Эти несложные манипуляции помогут Вам избавиться в будущем от горьких разочарований, переделок, пересаживания растений и в итоге сэкономят деньги.

В плане обязательно надо указать места расположения: дома с главным и дополнительными входами; вспомогательных и хозяйственных построек (сарая, гаража и т. д.); детских, спортивных площадок, асфальтированных и мощеных дорожек; забора ограждающего участок; места расположения растительной композиции и других элементов оформления; проходящих над территорией воздушных линий передач и

подземных коммуникаций (если таковые есть на участке). Линии передач можно определить визуально, а размещение подземных коммуникаций можно получить у главного архитектора района, в котором располагается Ваш участок. Это необходимо для того чтобы не высаживать в этих местах высокорослые деревья с мощной корневой системой.

Для более детальной обработки план-схемы определяют ориентацию участка по сторонам света. Это потребуется для того, чтобы правильно спланировать посадки и обеспечить оптимальные температурные и световые условия для растений. При этом отмечают направления воздушных масс для определения хорошо прогреваемых и защищенных от ветра мест.

Получив план-схему, необходимо заказать генеральный план участка у официальной организации с согласованием его в установленном порядке в соответствующих государственных организациях. Не забудьте, что эти организации должны иметь юридические права на эти работы.

План-схема поможет Вам уверенно разговаривать с озеленителями, строителями (если таковые понадобятся), контролировать их действия.



1. Дом (6 x 7)
2. Хозблок (2 x 4)
3. Туалет
4. Душ
5. Теплица
6. Компостная куча
- 7,8,9,10. Деревья
11. Черноплодная рябина
12. Малина
13. Смородина
14. Крыжовник
15. Клубника
16. Цветник
17. Капуста
18. Картофель
19. Морковь, свекла, зелень

# предметный указатель

12 стульев - 99  
15 дюймов - 108

**А**  
Авиатранспортное  
агентство Камчатка - 123  
Авторадио - 1,6  
Автораиль - 6  
Акватор - 39  
Алёшка - 108, 111  
Амперком - 83  
Антей-М - 74  
Армада карго  
Арсенал мебель - 103  
Арсенал сантехника -  
108  
Аэропорт - 6

**Б**  
Багира -39, 41  
Банк Камчатка - 63  
Барс - 99  
Барьер - 107  
Белое солнце - 60  
Бизнес школа ЛИНК - 61  
Билайн - 124  
Боларс центр - 104  
Большой папа - 107, 108,  
111  
Боярд - 99  
БТИ Краевое

**В**  
Вариант - 108  
Верона-Мебель 103  
Версаль - 103  
Виола - 103, 112  
Водопровод 21 век - 108  
Востокстрой-РТВ - 84  
Всё для дома - 107, 108,  
111

**Г**  
Габарит - 103  
Гастроном №5 - 6  
Городская управляющая  
компания - 31  
Гост плюс - 6  
Гроссуляр - 103  
ГУК - 70, 71

**Д**  
Дальсвязь - 124  
Денежка - плюс - 30  
Джунгли - 39  
Дизайн интерьеров - 99  
Добрострой - 104  
Домашний мастер - 128

**Е**  
Евродизайн - 2,3  
Евромебель - 103  
Еврострой - 107, 108,  
111

**Ж**  
Жалюзи - 105  
Живой мир - 39  
Жилремуслуга- 69

**З**  
Завод ЖБИ - 105  
Зоохобби - 41

**И**  
Интерьер - 107, 111

**К**  
КАВ и ЖС - 123  
Кавалерская  
управляющая компания -  
31  
Камбулинг-К - 114  
Камстрой ПК - 59  
КамТЦдис - 67  
Камцветмет - 114  
Камчатжилстрой - 16, 17  
Камчатка ФРЭК - 82  
Камчатская  
управляющая компания -  
31  
Камчатская  
электрическая компания  
- 61  
Камчатское краевое БТИ  
- 42  
Камчаттеплострой - 68  
Камчаттехпром - 114  
КамчатТехСтекло - 113  
КАМЭС - 64,65  
КАНС-КАМ - 125  
Каскад - 99  
Кислород- 1, 62  
Кнауф - 108  
Коллегия адвокатов - 117  
Колобок - 6  
Компьютер-сервис - 116  
Конкурент - 103  
КООПСНАБ - 103, 104  
Кот и пёс - 39  
Кухни фэнатази 103

**Л**  
Лето - 112  
Люцета - 72

**М**  
Магазин 220 - 81, 111  
Маделон  
Макс-пицца - 6  
мебельный салон 1000 -  
99  
Мега - 111  
Мегафон - 124  
Металл-АРМ - 114  
Металлторг - 78  
Мир дверей и окон - 107  
Мир измерений - 80  
Морстройснаб - 108  
МТС - 124

**Н**  
Навигатор - 108  
Нова снаб - 108, 111

**О**  
Октябрьский - 6  
Омега -103, 105

**П**  
Петрогаз - 1  
Пирамида - 6  
Пицца Везувий - 6  
Планета - 6  
Планета-пицца - 6  
Престиж окна строй - 77  
Причал - 1, 6, 15  
Пульсар - 107, 111  
Пультовик - 113

**Р**  
Радио СВ - 6  
Радиотехник - 111  
РеклаМат - 141  
РОСТ - 116

**С**  
Самлюкс - 107, 111  
Сантехника - 108  
Сейфы - 117  
Серая лошадь - 99  
Сибирское тепло - 108  
Симпатия - 108  
Снабженец - 111  
Солнцезащитные  
системы - 113  
Спец - 34  
Спецметаллмонтаж - 113  
спецодежда - 104  
Спецодежда и мир  
инструмента 82  
Старый мастер - 102, 103  
Стрелец - 105  
Стройкомплекс - 115

**Т**  
Танаис - 117  
Тёплый стан - 66  
Термо экспорт - 128

**У**  
УК дом 21 ВЕК - 1, 30,  
31, 142  
УК Дом-Сервис - 31  
УК Наш город - 31  
УК Наш дом - 31  
УК УЖКХ - 4  
Управляющая компания  
"Авача дом" - 31  
Управляющая компания  
Силуэт - 31  
Успех-Т-Люкс - 99, 101

**Ф**  
Фабрика уюта - 103  
Фараон - 99  
Фауна - 41  
Фурнитура-комплект -  
104

**Х**  
Химчистка - 113

**Ч**  
Чемпион - 41

**Э**  
ЭГЭ ПЛАСТ - 79  
ЭкоОкна - 73  
Эксклюзив СТ - 99  
Эксперт - 30  
Эксподом - 111  
Электрик - 111, 117  
Элитные лестницы - 127  
Эталон 113  
Эталон-сервис 113

**Ю**  
Ювелирный мастер -113  
Юникстрой - 78  
Юнна-офис - 99  
Юсас-строй - 18

GRACE - 126  
LETO - 112  
Madelon - 113  
Osten stern - 41  
Scooter - 124  
Simplex - 103, 140  
Univerkam - 61



# Нужную информацию найти легко !!!

## АВТО

Утилизация автомобиля  
Транспортный налог  
Права и обязанности водителей  
Прохождение медкомиссии  
"Конструктор – распил"  
Авто-мото события 2010  
Типы полного привода  
Коробка-автомат  
Выбор автомобиля  
Как вести себя за рулём автомобиля

Если произошла авария  
Автомобиль и закон  
История внедорожников Toyota  
Автозвук  
Штрафы за нарушения ПДД  
Водительское удостоверение  
Сводки ДТП, Ремонт дорог  
Таможенные пошлины  
Глушитель  
Регулировка углов «сход-развал»  
Станции замены масла  
Автомагазины

Станции технического обслуживания  
Автотехобслуживание  
Автотехобслуживание  
Охота и рыбалка  
Травматическое оружие  
Техобслуживание автомобиля  
Регистрация ТС  
Технический осмотр, Нотариусы  
GPS – ориентирование  
Сервисная книжка



## Торговые центры

Одежда, обувь, аксессуары  
Выбор фасонов, тканей  
Выбор мужского костюма  
Правила ухода за одеждой  
Ювелирные изделия  
Бутики, расположение, режим работы, ассортимент  
Брендовая одежда на Камчатке  
Мода 2010 из Франции

Правила стиля, знай это  
Сочетаемые и не сочетаемые цвета  
Гардероб деловой женщины  
Выбор изделий из меха и кожи  
Какие купить джинсы  
Какой купить купальник  
Сумочки и портфели  
Размеры и маркировка одежды  
Определите свой тип фигуры  
Подбор одежды для полных и худых  
Как выбрать свадебное платье

Одежда для беременных  
Детская одежда  
Как выбрать кроссовки  
Как выбрать зимнее пальто  
Как выбрать зимние сапоги  
Выбор одежды для занятий спортом  
Какой выбрать ремень на пояс  
Комфорт, уместность и принципы ухода  
Выбор одежды для 12 знаков зодиака  
Косметика и парфюмерия

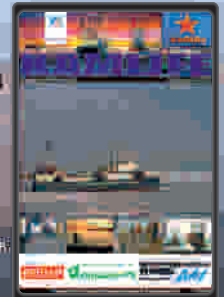


## Рыбопромышленный

Судостроительство и ремонт терминалы ГЛОНАСС на кораблях рыбной промышленности  
Рыболовство и закон  
Использование судов под «удобными» флагами  
Борьба с браконьерством.  
Осуждены капитаны несанкционированная продажа красной икры

Распределение рыбопромышленных участков (речные и морские) общий вылов водных биоресурсов операция «Путина-2010» Рыбный бизнес условия труда в рыбодобывающей отрасли Производство рыбной продукции Вопрос быстрого и качественного оформления рыбопродукции Мировые, Росейские и Камчатские

цены на морепродукты  
Экспорт рыбы, Рыбная биржа  
Все рыбопромышленные организации Камчатского края  
ВУЗы которые готовят моряков  
Ремонт и переоборудование судов  
Снабжение ЗИПом, расходными материалами, продуктами  
Типы рыбопромышленных судов  
Состав флота рыбопромышленных судов Камчатского  
Схема причальных стенок



## Бизнес

Служба судебных приставов  
Юридические услуги  
Центр занятости населения  
Налогообложение, применение ККМ  
Выбор видов деятельности  
Регистрация ИП  
Ответственность

индивидуального предпринимателя  
Печати и штампы  
Открытие расчётного счёта в банке  
Постановка/снятие на учёт кассового аппарата  
ФСС, ПФР, ОМС  
Продажа недвижимости  
Программное обеспечение

Грузоперевозки  
Изготовление визиток  
Золото  
Бриллианты  
Наша галактика  
Телефонный этикет  
Оборудование для производства и торговли

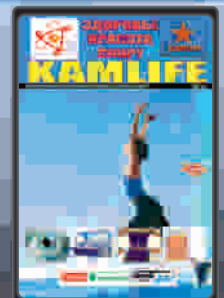


## Здоровье, красота, спорт

Алкоголь, табакокурение  
Всё про чай, кофе  
Основы здорового образа жизни  
Диспансеризация населения  
Массаж, Правила посещения бани

Стоматология  
Система органов пищеварения  
Система кровообращения  
Сон и бессонница  
Подбор оправы для очков  
Вызов скорой помощи  
Беременность  
Венерические болезни

Лекарственные препараты  
Медицинские праздники  
Домашняя аптечка  
Прививки  
Мед. Учреждения Петропавловска-Камчатского  
Наращивание ногтей  
Правила загара в солярии



## Расписание автобусов

маршруты Петропавловска-Камчатского  
маршруты Елизово  
Пригородные маршруты  
А нужно ли покупать автомобиль?  
Автостанция на КП  
Количество автобусов и качество обслуживания  
Морские пассажирские

перевозки  
Петропавловску нужны новые автобусы  
Расчет транспортной нагрузки пассажирского грузопотока  
Советы пешеходам  
Стоимость разовой поездки  
Троллейбусы  
Железная дорога  
Пассажирские перевозки  
Нездоровая конкуренция



# Simplex®

от 690р.  
за 1 м<sup>2</sup>

## НАТЯЖНЫЕ ПОТОЛКИ



Французские  
натяжные  
потолки



«Звездное  
небо»

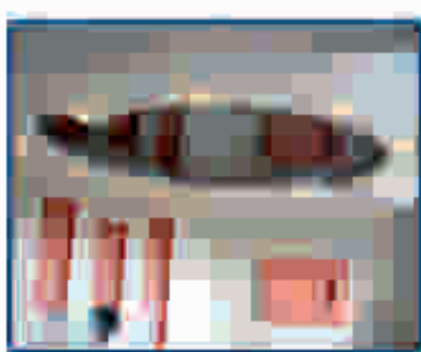


Натяжные  
потолки  
«Simlite»



Потолки  
холодной  
натяжки ICE

пр. 50 лет Октября 23  
тел./факс: 8(415)223-13-22





**РеклаМат**

**22-64-09**

# МАТЕРИАЛЫ

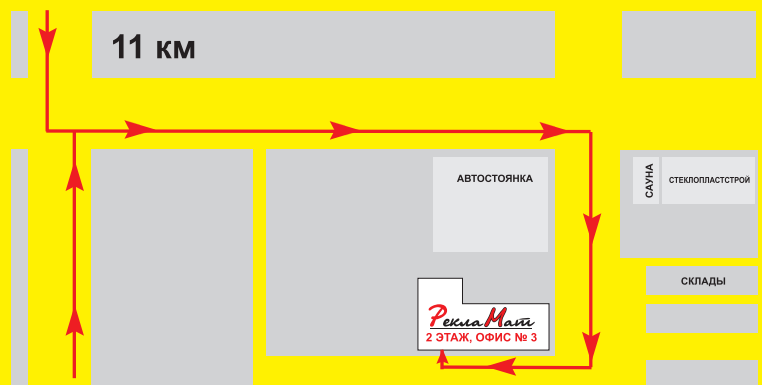
ДЛЯ ПРОИЗВОДСТВА РЕКЛАМЫ И ОТДЕЛОЧНЫХ РАБОТ

- **ПЛАСТИК ПВХ**  
БЕЛЫЙ, ОТ 1ММ ДО 10ММ
- **ОРГСТЕКЛО**  
ОТ 1,5ММ ДО 10ММ
- **БАННЕРНАЯ ТКАНЬ**  
В РУЛОНАХ
- **ПЛЁНКА**  
ДЛЯ ПЕЧАТИ

**А ТАКЖЕ:**

**АЛЮКОБОНД, ПЛАСТИК ДЛЯ ГРАВИРОВКИ,  
ПОЛИЭФИРНЫЙ ПЛАСТИК, ПОЛИКАРБОНАТ  
АНТИВАНДАЛЬНЫЙ, СОТОВЫЙ ПОЛИКАРБОНАТ,  
ПРОФИЛЬ АЛЮМИНИЕВЫЙ,  
СВЕТОВОЗВРАЩАЮЩАЯ ПЛЁНКА И Т.Д.,  
ШТЕНДЕР, МОБИЛЬНЫЙ СТЕНД (ПАУК)**

**ВЫГОДНЫЕ  
ЦЕНЫ!**

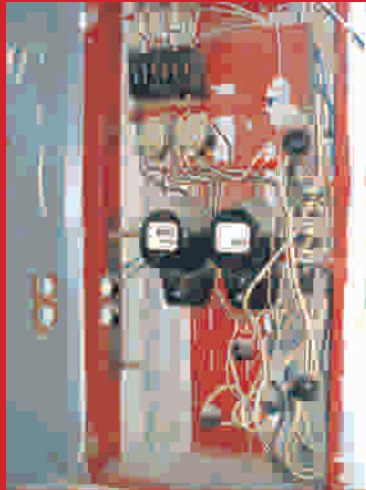


**Пр. Победы 109, офис №3**

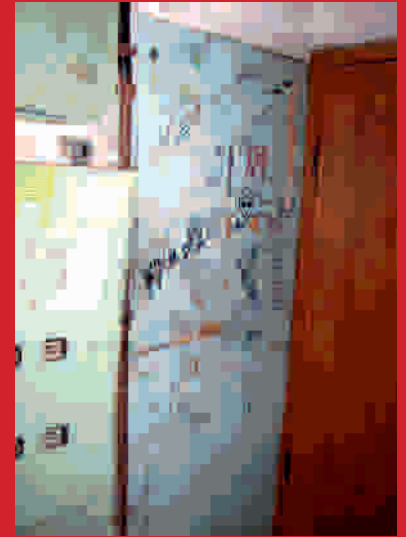
☎ **44-89-89, 8-951-290-7555**, e-mail: [reklammat2@mail.ru](mailto:reklammat2@mail.ru)

# ООО "ДОМ-21 ВЕК"

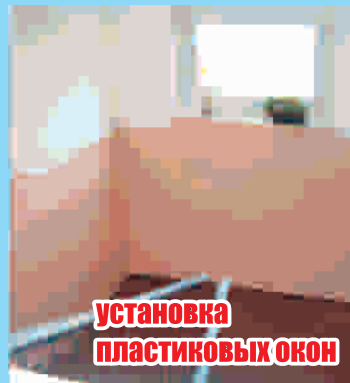
**полный комплекс услуг по содержанию дома**



**ДО**



**ПОСЛЕ**



**ремонт электрики**

**установка  
пластиковых окон**

**уличное освещение**



**козырьки и  
входные двери**

**установка узлов учёта**

**вывоз мусора**

**ремонт в подъездах**

Журнал "Камлайф" выпуск 4(9) 2010.  
Учредитель: Боровиков А. В.  
редакция-издатель  
г. Петропавловск-Камчатский,  
ул. Высотная, 1, стр. 13/1, офис 16  
Телефон: 300-444, kamlife@mail.ru  
45-36-36, 8-962-282-55-20

Свидетельство о регистрации СМИ ПИ № ТУ - 00057 от 21 января 2009  
Выдано Управлением Федеральной службы по надзору в  
сфере связи и массовым коммуникациям по Камчатскому краю  
Главный редактор: Боровиков А. В.

Отдел рекламы т. 45-36-36

Подписано в печать - 13.12.10 г.  
Тираж: 3000 экз.



Редакция не несет ответственности за содержание рекламных материалов  
Использование материалов разрешено только с согласия редакции.

Отпечатано в типографии "СЭТО-СТ Плюс"  
г. Петропавловск-Камчатский  
пр. 50 лет Октября 1/2.

Рекомендованная цена 100р с DVD 150р